



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

.../ napirend

JAVASLAT

A SZÉKESFEHÉRVÁRI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM ÚJ
TORNACSARNOK BERUHÁZÁSÁVAL KAPCSOLATOS TULAJDONOSI
HOZZÁJÁRULÁS TÁRGYÁBAN

Mór, 2018.05.30.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Városfejlesztés és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2018. május 24.	 Schmidt Norbert
gazdasági-pénzügyi	2018. május 24.	 Frey Attiláné
jogi	2018. május 24.	 dr. Taba Nikoletta

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	<u>Határozatot kapja:</u> • Önkormányzati Iroda – 1 pld • Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 2 pld • Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 pld • Székesfehérvári Szakképzési Centrum – 1 pld
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- ☒ Pénzügyi Bizottság ☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
☒ Településfejlesztési Bizottság ☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Kulcsár Szilvia Főigazgató, kulcsar.szilvia@szfszc.hu

JAVASLAT
A SZÉKESFEHÉRVÁRI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM ÚJ TORNACSARNOK
BERUHÁZÁSÁVAL KAPCSOLATOS TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS
TÁRGYÁBAN

A Székesfehérvári Szakképzési Centrum (továbbiakban SZC), mint a Székesfehérvári SZC Perczel Mór Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma (Mór, Dózsa Gy. u. 2.) középfokú oktatási intézmény központi munkaszervezete (intézményi vagyon „vagyonkezelője”) a vagyonkezelésbe átadott Mór 1801 hrsz-ú kivett középiskola megnevezésű Dózsa Gy. u. 2. szám alatti ingatlanon hazai források lehívásával új, szabványos kosárlabdapályát magába foglaló tornacsarnokot szeretne építeni, melyek engedélyezési tervei elkészültek (a tervek a városfejlesztési és -üzemeltetési irodán megtekinthetők). Az épület megvalósításához az elkészült tervek alapján az önkormányzati tulajdonú Mór 1801 és 1800/2 hrsz-ú ingatlanokat össze kellett vonni. A területek összevonáshoz a képviselő-testület a 191/2017 (VI.28.) számú határozatával hozzájárult. A tornacsarnok kivitelezése építési engedély köteles. Az engedélyezési eljáráshoz szükséges az önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulása is.

A beruházást követően az elkészült építmény az önkormányzat tulajdonába kerülne, a SZC az ingatlanon lévő többi épülettel együtt a tornacsarnok vagyonkezelője lenne.

A Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva, mint a Mór 1801 hrsz-ú kivett középiskola megnevezésű ingatlan (Székesfehérvári SZC Perczel Mór Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma) tulajdonosa hozzájárul a Székesfehérvári Szakképzési Centrum által tervezett új, szabványos kosárlabda pályát magába foglaló tornacsarnok beruházásához és az építési engedélyezési eljárás lefolytatásához a Szigeti és László Mérnöki Iroda Kft. (Székesfehérvár, Esze T. u. 2.) 2017. 07. 20-i tervei alapján.

Az engedélyezési eljárással és beruházással járó valamennyi költség a Székesfehérvári Szakképzési Centrumot terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő: 2018.06.08.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2018.05.24.



Fenyves Péter
polgármester

Kérelem:

Mór Városi Önkormányzat

Fenyves Péter polgármester úr részére

8060 Mór, Szent István tér 6.

elektronikus úton továbbítandó

Ügyiratszám:

SZFSZC/072/298-1/2018.

Ügyintéző: Németh Zoltán

Dátum: 2018. április 21.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Fenyves Péter polgármester úr!

A Székesfehérvári Szakképzési Centrum, mint a Székesfehérvári SZC Perczel Mór Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma (8060 Mór, Dózsa Gy. u. 2.) középfokú oktatási intézmény központi munkaszervezete (intézményi vagyon Vagyonkezelő) hazai források lehívásával új, szabványos kosárlabdapályát magába foglaló **Tornacsarnok kialakítását** tervezi a fent nevezett intézmény területén (Mór 1801 hrsz.).

Ennek kapcsán kérném Mór Városi Önkormányzatot, mint az ingatlan tulajdonosát, hogy a beruházás kapcsán a vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást kiadni szíveskedjenek.

Segítő együttműködésüket, a tulajdonosi hozzájárulás kiadását előre is köszönöm, tisztelettel és üdvözlettel:

Székesfehérvár, 2018. április 21.



Kulcsár Szilvia
Kulcsár Szilvia

főigazgató

Mellékletek:

Építési engedélyezési tervdokumentáció



8000 Székesfehérvár, Budai út 45. | 06 22 514 060 | titkarsag@sz-fszc.hu | www.szfszc.hu

Németh

Nyilatkozat

Mór Városi Önkormányzat

Fenyves Péter Polgármester Úr részére

8060 Mór, Szent István tér 6.

elektronikus úton továbbítandó

Ügyiratszám:

SZFSZC/072/298-3/2018.

Ügyintéző: Németh Zoltán

Dátum: 2018. május 17.

Tárgy: Vagyonkezelői (Építtetői) nyilatkozat

Tisztelt Fenyves Péter Polgármester Úr!

Alulírott Kulcsár Szilvia a Székesfehérvári Szakképzési Centrum (8000 Székesfehérvár, Budai út 45.) Főigazgatója, mint a Székesfehérvári SZC Perczel Mór Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma (8060 Mór, Dózsa Gy. u. 2.) közép fokú oktatási intézmény központi munkaszervezete (intézményi vagyon Vagyonkezelője) nevében a hazai források lehívásával megvalósítandó, új, szabványos kosárlabdapályát magába foglaló **Tornacsarnok** – építés – kapcsán az alábbi nyilatkozatot teszem:

A hazai forrásból, a Mór, Dózsa Gy. u. 2. (hrsz.: 1801) szám alatt majdan megvalósuló **Tornacsarnok Mór Városi Önkormányzat** (8060 Mór, Szent István tér 6.) tulajdonába kerül, a Székesfehérvári Szakképzési Centrum azon – csakúgy mint az ingatlanon jelenleg is megtalálható további épületeken – kizárólag a Vagyonkezelői jogait kívánja (fogja) gyakorolni.

Székesfehérvár, 2018. május 17.



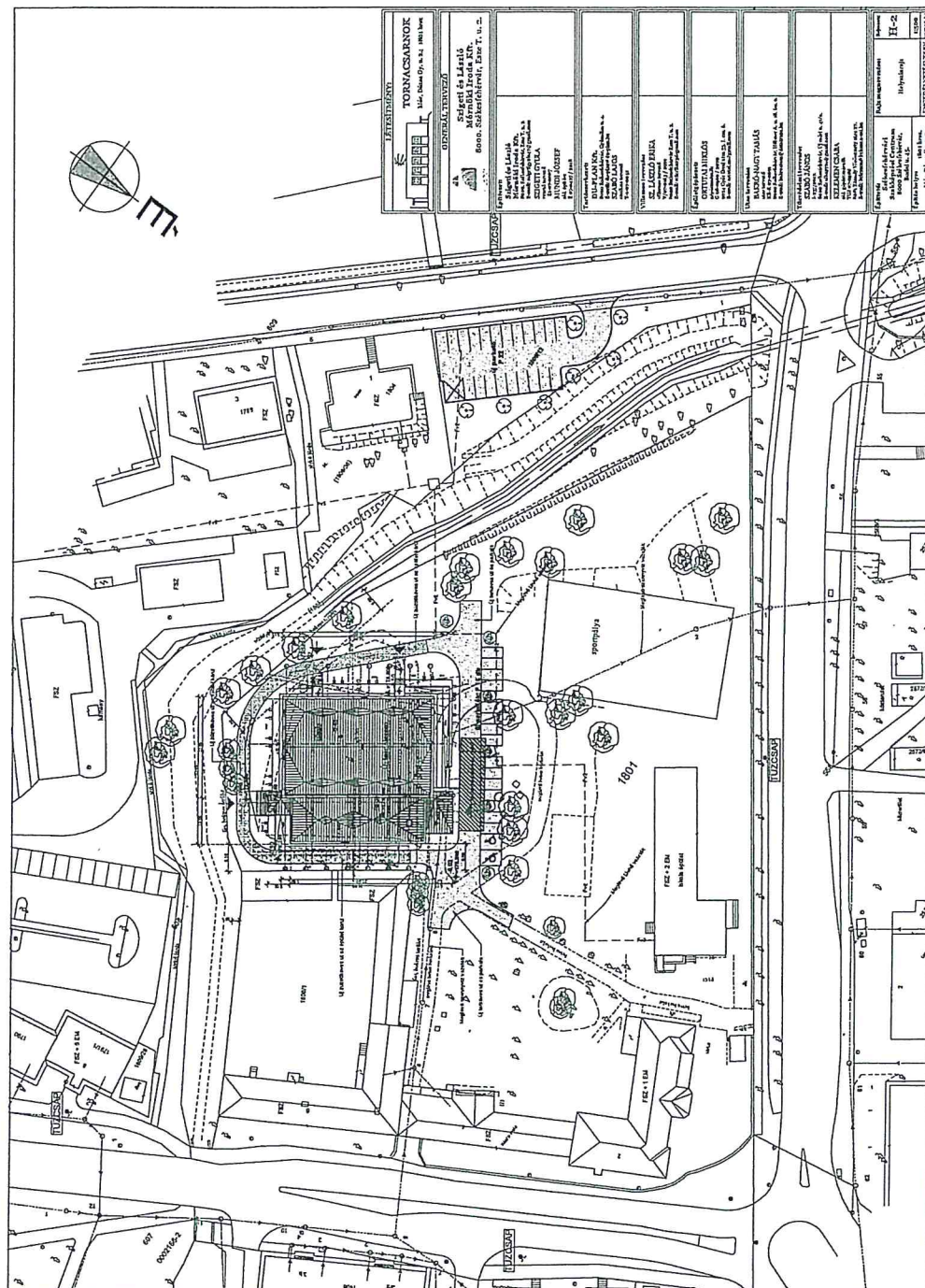
Kulcsár Szilvia
Kulcsár Szilvia

Főigazgató

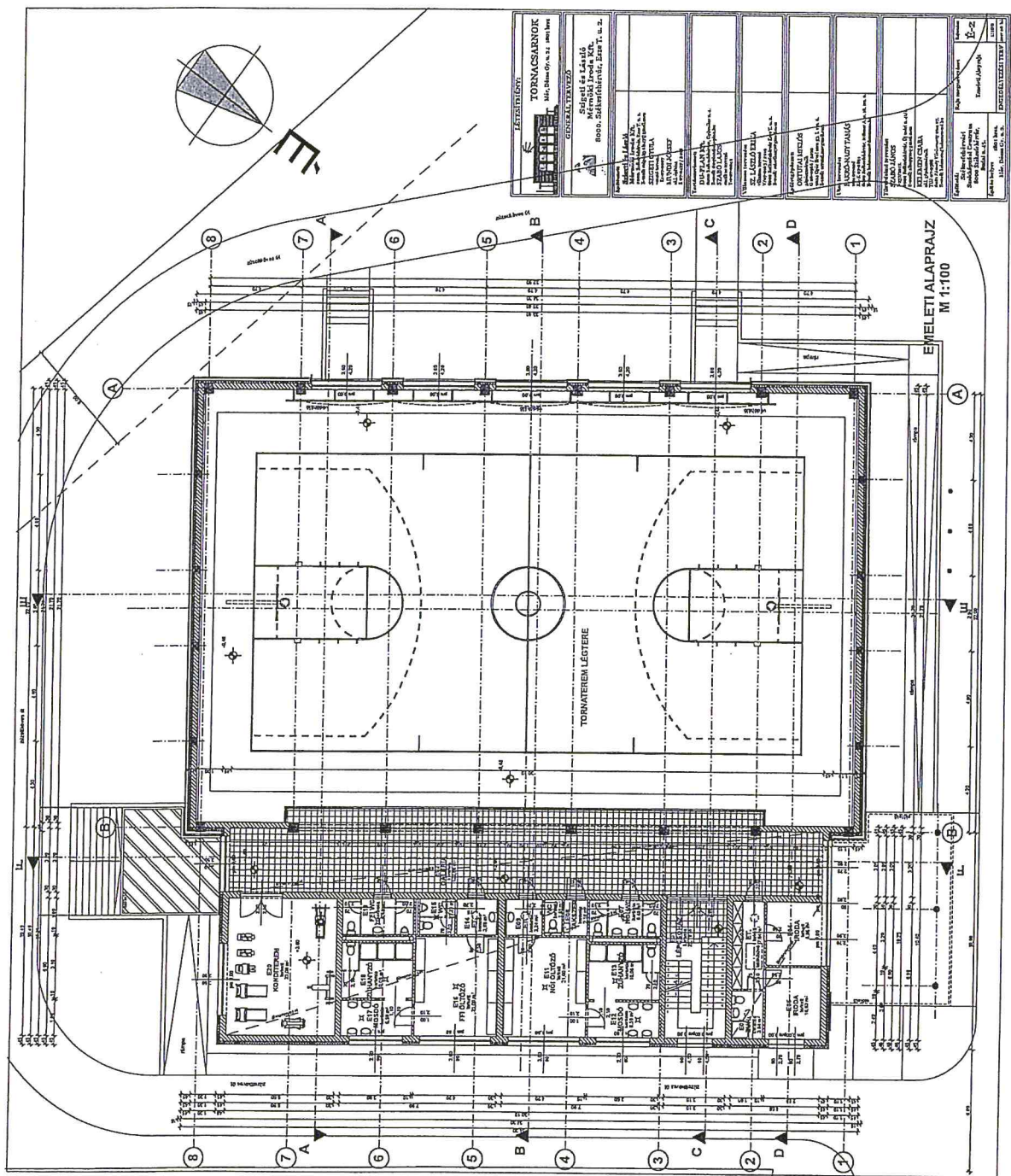


8000 Székesfehérvár, Budai út 45. | 06 22 514 060 | titkarsag@sz-fszc.hu | www.szfszc.hu

Helyszínrajz



Emeleti alaprajz



[illegible]

