



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
RÉSZÉRE

20./ napirend

JAVASLAT

ZRÍNYI UTCAI CSAPADÉKVÍZ LEVEZETŐVEL KAPCSOLATOS  
SZOLGALMI JOG BEJEGYEZTETÉSE, ÉS AZ EHHEZ KAPCSOLÓDÓ  
KÁRTALANÍTÁSI ÖSSZEGEK ELFOGADÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2018.02.21.

Előterjesztő:

Fenyves Péter  
polgármester

Előkészítette:  
Városfejlesztési és -üzemeltetési  
Iroda

---

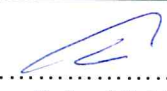

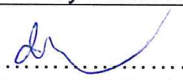


**Az ülés típusa:** nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)   
Mötv. 46.§ (2) b)   
Mötv. 46.§ (2) c)

**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<b>szakmai</b>	2018. február ..... <sup>13.</sup>	 ..... Schmidt Norbert
<b>gazdasági-pénzügyi</b>	2018. február ..... <sup>13.</sup>	 ..... Frey Attiláné
<b>jogi</b>	2018. február ..... <sup>13.</sup>	 ..... dr. Taba Nikoletta

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:**

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none"><li>• Önkormányzati Iroda 1 pl</li><li>• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 10 pl</li><li>• Költségvetési és Adóügyi Iroda 1 pl</li></ul>
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

**Az előterjesztést véleményező bizottságok:**

- Pénzügyi Bizottság  Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság  
 Településfejlesztési Bizottság  Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Meghívásra javasolt:**

- ---



**JAVASLAT**  
**ZRÍNYI UTCAI CSAPADÉKVÍZ LEVEZETŐVEL KAPCSOLATOS SZOLGALMI**  
**JOG BEJEGYZTETÉSE ÉS AZ EHEZ KAPCSOLÓDÓ KÁRTALANÍTÁSI**  
**ÖSSZEGEK ELFOGADÁSA TÁRGYÁBAN**

Mór Városi Önkormányzat a TOP-2.1.3-15 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című pályázat keretein belül kívánja rendezni a Zrínyi utcából induló, a Zrínyi utca és Pince utca között lévő, majd a Hársfa utca és a Széchenyi utca között húzódó csapadékvíz-elvezető árok állapotát. A csapadékvíz elvezetési rendszer kialakítása engedély köteles, már az eljáráshoz csatolni kell a csapadékvíz vezetési szolgálommal érintett területek tulajdonosaival kötött megállapodást.

Ennek érdekében a Polgármesteri Hivatal földrendező mérnök által felmérte az árok nyomvonalát (az elkészült csapadékvíz elvezetés kiviteli terve alapján) és elkészítette a szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges változási vázrajzot (melléklet), mely tartalmazza az ingatlanokon bejegyzéssel érintett földterületek nagyságát és elhelyezkedését.

A csapadékvíz-elvezető árok rendezésével kapcsolatosan az egyes ingatlanok tekintetében az alábbi területnagyságokra szükséges a szolgalmi jog bejegyzés:

<b>Ingtalan címe</b>	<b>hrsz.</b>	<b>Ingtalan megnevezése</b>	<b>Szolgalmi joggal érintett terület</b>
Mór, Agyag u. 1/c	615 hrsz	kivett lakóház, udvar	363 m <sup>2</sup>
Mór, Pince utca	695/8 hrsz	kivett prэшáz, pince, udvar fedett szín tároló	78 m <sup>2</sup>
Mór, Pince utca 16.	695/2 hrsz	kivett lakóház, udvar	57 m <sup>2</sup>
Mór, Ezerjő u.	533/1 hrsz	kivett beépítetlen terület	208 m <sup>2</sup>
Mór, Erzsébet tér	696 hrsz	kivett major	408 m <sup>2</sup>
Mór, Széchenyi u.	708/15	kivett gazdasági épület, udvar	215 m <sup>2</sup>
Mór, Széchenyi u. 3/A.	715 hrsz	kivett lakóház, gazdasági épület, udvar	49 m <sup>2</sup>
Mór, Széchenyi u. 5/A.	728 hrsz	kivett lakóház	4 m <sup>2</sup>
Mór, Széchenyi u. 5.	730/1 hrsz	kivett gazdasági épület, udvar	47 m <sup>2</sup>

A szolgalmi jog bejegyzésekhez kapcsolódó kártalanítási összegek meghatározásához Mór Városi Önkormányzat külső szakértőt kért fel, aki a vonatkozó tervek, ingatlanok, ingatlanpiaci folyamatok ismeretében az ingatlanokra 1.500,- Ft/m<sup>2</sup> árat határozott meg a szakvéleményében.

A fentiek alapján az egyes ingatlanokra vonatkozó kártalanítási összegek mértéke:

<b>hrsz.</b>	<b>Szolgalmi joggal érintett terület</b>
615 hrsz	363 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft/m <sup>2</sup> =544.500,- Ft
695/8 hrsz	78 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft/m <sup>2</sup> =117.000,- Ft
695/2 hrsz	57 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft/m <sup>2</sup> =85.500,- Ft
533/1 hrsz	208 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft/m <sup>2</sup> =312.000,- Ft
696 hrsz	408 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft/m <sup>2</sup> =612.000,- Ft
708/15	215 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft=322.500,- Ft
715 hrsz	49 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft/m <sup>2</sup> =73.500,- Ft
728 hrsz	4 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft/m <sup>2</sup> =6.000,- Ft
730/1 hrsz	47 m <sup>2</sup> x 1.500,- Ft/m <sup>2</sup> =70.500,- Ft
összesen:	2.143.000,- Ft

A kártalanítások kifizetésére a forrás az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében „Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége” szakfeladaton az 535514 15 téma azonosító alatti „Egyéb dologi kiadások” soron biztosított.

A konstrukció célja a települések belterületi csapadékvíz elvezetési, -gazdálkodási rendszerének kialakítása, fejlesztése, környezetbiztonságának növelése, környezeti állapotának javítása, az ár-, belvíz és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése, a felszíni vizeink minőségének javítása, a további környezeti káresemények megelőzése. A fejlesztések esetében cél a belterületre hullott csapadékvizek és felszín alól előtörő fakadó vizek rendezett és kártétel nélküli elvezetése, a belterületen áthúzódó vízfolyások és belvízcsatornák, belvíz elvezető rendszerek rendezése és a települések belterületének védelme a külterületeken keletkezett vizek káros hatásaitól.

*A Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.*

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

## HATÁROZAT-TERVEZET

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a TOP-2.1.3-15 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című pályázat kapcsán – a Mór 615, 695/8, 695/2, 533/1, 696, 708/15 és 715, 728 és 730/1 hrsz-ú ingatlanokra a határozat mellékletét képező változási vázrajzok alapján csapadékvíz vezetési szolgalmi jogot jegyeztet be, melynek jogosultja Mór Városi Önkormányzat.
2. Egyidejűleg Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az érintett ingatlanok tulajdonosai részére a piaci összehasonlító módszer szerint elkészített értébecslés alapján az alábbi táblázat szerinti kártalanítási összegek kifizetését támogatja:

Ingtalan címe	hrsz	Szolgalmi joggal érintett terület	Összeg
Mór, Agyag u. 1/C.	615	363 m <sup>2</sup>	544.500,- Ft
Mór, Pince utca	695/8	78 m <sup>2</sup>	117.000,- Ft
Mór, Pince utca 16.	695/2	57 m <sup>2</sup>	85.500,- Ft
Mór, Ezerjő u.	533/1	208 m <sup>2</sup>	312.000,- Ft
Mór, Erzsébet tér	696	408 m <sup>2</sup>	612.000,- Ft
Mór, Széchenyi u.	708/15	215 m <sup>2</sup>	322.500,- Ft
Mór, Széchenyi u. 3/A.	715	49 m <sup>2</sup>	73.500,- Ft
Mór, Széchenyi u. 5/A.	728	4 m <sup>2</sup>	6.000,- Ft
Mór, Széchenyi u. 5.	730/1	47 m <sup>2</sup>	70.500,- Ft
<b>összesen:</b>		<b>1429 m<sup>2</sup></b>	<b>2.143.500,- Ft</b>

3. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a kártalanításhoz és a földhivatali ügyintézéshez szükséges összeg Móri Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jog alapítása iránti szerződések aláírására, a földhivatali eljárás lefolytatására.

Határidő: 2018.04.30.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2018.02.14.



Fenyves Péter  
polgármester

Mór 615 hrsz

**Kiss Iván földrendező mérnök**  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, kesoven@gmail.com  
A munkavégző neve

**MÓR** város  
belterület

Munkaszám: 121-2017

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 615 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgálmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Helyrajzi	Alrészlet			Terület	AK	Helyrajzi	Alrészlet			Terület	AK	Jegyzet
	jel	műv. ág	Min.o.				ha. m <sup>2</sup>	ha. m <sup>2</sup>	Min.o.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
615	-	kivett lakóház, udvar	-	0.6401	0.00	615	-	kivett lakóház, udvar	-	0.6401	0.00	A 615 helyrajzi számú földrészlet II. jelű 363 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgálmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060 Mór, Szent István tér 6.) –át illeti meg
Összesen:				0.6401	0.00					0.6401	0.00	

A szolgálmi jog megállapítása akarataknak megfelelően történt:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

KISS IVÁN É.T.  
8041 Csór, Dózsa Gy. út 42.  
Munkaszám: 121/2017-1-27  
A munkavégző neve: Kesöven Iván  
Munkaszám: 2107828  
Munkaigazgató: Kiss Iván  
Móri Járás Hivatala

Az állami alopadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltetésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Mór, 2017. 2017 DEC 20. nap



Záradékoló: Galambos András  
Ing.rend.min.szám: .....  
**Galambos András**  
földmérő mérnök  
Ing.rendezői eng.szám: 1798/2002

911-4/ 2017





Mór 695/8 hrsz

**Kiss Iván földrendező mérnök**  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, kesoven@gmail.com  
A munkavégző neve

MÓR

város

belterület

Munkaszám: 121-2017

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 695/8 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgálmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Jegyzet		
Helyrajzi		Alrészlet		Terület		AK	Helyrajzi		Alrészlet		Terület		AK	
jel	műv. ág	Műn.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK	szám		jel	műv. ág	Műn.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
695/8	-	kivett présház, pince, udvar, fedett szin, tároló	-	0.3863	0.00	695/8	-	kivett présház, pince, udvar, fedett szin, tároló	-	0.3863	0.00	A 695/8 helyrajzi számú földrészlet II. jelű 78 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgálmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060 Mór, Szent István tér 6.) - át illeti meg		
Összesen:				0.3863	0.00					0.3863	0.00			

A szolgálmi jog megállapítása akaratumknak megfelelően történt:

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.száma: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.száma: 2115/2009

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltni kell.

Mór, 2017. 2017 DEC 20. nap

Záradékoló: Galambos András  
Ing.rend.min.száma: 1793/2002  
földmérő memők  
Ing.rendezői ang.szám: 1793/2002



911-5/2017



11

Mór 695/2 hrsz

**Kiss Iván földrendező mérnök**  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, [kesoven@gmail.com](mailto:kesoven@gmail.com)  
A munkavégző neve

**MÓR** város  
belterület

Munkaszám: 121-2017

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 695/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgálmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Helyrajzi	Alrészlet			Terület		Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület		Jegyzet
	jel	műv. ág	Mű.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK		jel	műv. ág	Mű.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
695/2	-	kivett lakóház, udvar	-	0.1608	0.00	695/2	-	kivett lakóház, udvar	-	0.1608	0.00	A 695/2 helyrajzi számú földrészlet II. jelű 57 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgálmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060 Mór, Szent István tér 6.) –át illeti meg
Összesen:				0.1608	0.00					0.1608	0.00	

A szolgálmi jog megállapítása akarataknak megfelelően történt:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Mór, 2017. 2017 DEK 20 nap



Záradékoló: Galambos András  
földmérő mérnök  
Ing.rend.min.szám: .....  
Ing.rendezői eng.szám: 1793/2002

on  
2115/2/20.17



Mór 533/1 hrsz

Kiss Iván földrendező mérnök  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, kesoven@gmail.com  
A munkavégző neve

MÓR város  
belterület

Munkaszám: 121-2017

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 533/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgálmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot								
Helyrajzi		Alrészlet			Terület		Helyrajzi		Alrészlet			Terület		Jegyzet
jel	műv. ág	Mű.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK	szám	jel	műv. ág	Mű.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
533/1	-	kivett beépítetlen terület	-	0.2513	0.00	533/1	-	kivett beépítetlen terület	-	0.2513	0.00	A 533/1 helyrajzi számú földrészlet II. jelű 208 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgálmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060 Mór, Szent István tér 6.)-át illeti meg		
Összesen:				0.2513	0.00					0.2513	0.00			

A szolgálmi jog megállapítása akaratumknak megfelelően történt:

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Mór, 2017. 2017 DEC 20. hó ..... nap



Záradékoló: .....  
Ing.rend.min.szám: .....

**Galambos András**  
földmérő mérnök  
Ing.rendezői eng.szám: 1793/2002

511-3/2017



Mór 696 hrsz

**Kiss Iván földrendező mérnök**  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, kesoven@gmail.com  
A munkavégző neve

**MÓR** város  
belterület

Munkaszám: 121-2017

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 696 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgálmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot								
Helyrajzi		Alrészlet			Terület	AK	Helyrajzi		Alrészlet			Terület	AK	Jegyzet
jel	műv. ág	Műn.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK	szám		jel	műv. ág	Műn.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
696	-	kivett major	-	2.6828	0.00	696	-	kivett major	-	2.6828	0.00	A 696 helyrajzi számú földrészlet II. jelű 408 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgálmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060.Mór, Szent István tér 6.) –át illeti meg		
Összesen:				2.6828	0.00					2.6828	0.00			

A szolgálmi jog megállapítása akaratunknak megfelelően történt:

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Mór, 2017. 2017. DEC. 20. nap

Záradékoló: Galambos András  
Ing.rend.min.szám: .....

**Galambos András**  
földmérő mérnök  
Ing.rendezői eng.szám: 1793/2002



911-6/2017





Mór 708/15 hrsz

**Kiss Iván földrendező mérnök**  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, kesoven@gmail.com  
A munkavégző neve

**MÓR**  
belleterület

város

Munkaszám: 121-2017

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 708/15 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgálmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Jegyzet	
Helyrajzi		Alrészlet		Terület		Helyrajzi		Alrészlet		Terület			AK
jel	műv. ág	Mű.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK	szám	jel	műv. ág	Mű.o.	ha. m <sup>2</sup>	AK			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
708/15	-	kivett gazdasági épület, udvar	-	0.6005	0.00	708/15	-	kivett gazdasági épület, udvar	-	0.6005	0.00	A 708/15 helyrajzi számú földrészlet II. jelű 215 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgálmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060 Mór, Szent István tér 6.) -át illeti meg	
Összesen:				0.6005	0.00					0.6005	0.00		

A szolgálmi jog megállapítása akaratumknak megfelelően történt:

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

2017. DEC 20.

Mór, 2017. .... hó ..... nap

Záradékoló: Galambos András  
Ing.rend.min.szám: .....

**Galambos András**  
földmérő mérnök  
Ing.rendezői eng.szám: 1793/2002

911-7/2017



Mór 715 hrsz

Kiss Iván földrendező mérnök  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, kesoven@gmail.com  
A munkavégző neve

Munkaszám: 121-2017

MÓR

város

bellerület

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 715 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgalmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot								
Helyrajzi		Alrészlet			Terület	AK	Helyrajzi		Alrészlet			Terület	AK	Jegyzet
jel	műv. ág	Min.o.	ha. m <sup>2</sup>	ha. m <sup>2</sup>	jel		műv. ág	Min.o.	ha. m <sup>2</sup>	ha. m <sup>2</sup>	AK			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
715	-	kivett lakóház, udvar gazdasági épület	-	0.0430	0.00	715	-	kivett lakóház, udvar gazdasági épület	-	0.0430	0.00	A 715 helyrajzi számú földrészlet 11. jelű 49 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgalmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060 Mór, Szent István tér 6.) –át illeti meg		
Összesen:				0.0430	0.00					0.0430	0.00			

A szolgalmi jog megállapítása akaratunknak megfelelően történt:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.



Mór, 2017. .... hó ..... nap

Záradékoló: Galambos András  
Ing.rend.min.szám: .....

**Galambos András**  
földmérő mérnök  
Ing.rendezői eng.szám: 1793/2002

9 11 - 8 / 2017



Mór 728 hrsz

**Kiss Iván földrendező mérnök**  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, kesoven@gmail.com  
A munkavégző neve

MÓR

város

bellerület

Munkaszám: 121-2017

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 728 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgálmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Jegyzet
Helyrajzi		Alrészlet			AK	Helyrajzi		Alrészlet			AK	
jel	műv. ág	Min.o.	ha. m <sup>2</sup>	ha. m <sup>2</sup>		jel	műv. ág	Min.o.	ha. m <sup>2</sup>	ha. m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
728	-	kivett lakóház	-	0.0058	0.00	728	-	kivett lakóház	-	0.0058	0.00	A 728 helyrajzi számú földrészlet II. jelű 4 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgálmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060.Mór, Szent István tér 6.) -át illeti meg
Összesen:				0.0058	0.00					0.0058	0.00	

A szolgálmi jog megállapítása akarataunknak megfelelően történt:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

Az állami adatazár tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Mór, 2017. 2017 DEC 20. nap

Záradékoló:.....  
Ing.rend.min.szám: Galambos András  
földmérő mémök  
Ing.rendezői eng.szám: 1793/2002





Mór 730/1 hrsz

**Kiss Iván földrendező mérnök**  
8041 Csór, Dózsa György út 42.  
+36 30 611 0427, kesoven@gmail.com  
A munkavégző neve

Munkaszám: 121-2017

**MÓR**  
belterület

város

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-683/2017

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 730/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó csapadékvíz vezetési szolgálmi jog bejegyzéséről  
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot								
Helyrajzi		Alrészlet			Terület	AK	Helyrajzi		Alrészlet			Terület	AK	Jegyzet
jel	műv. ág	Min.o.	ha. m <sup>2</sup>	ha. m <sup>2</sup>	szám		jel	műv. ág	Min.o.	ha. m <sup>2</sup>	ha. m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
730/1	-	kivett gazdasági épület, udvar	-	0.1538	0.00	730/1	-	kivett gazdasági épület, udvar	-	0.1538	0.00	A 730/1 helyrajzi számú földrészlet II. jelű 47 m <sup>2</sup> területű részére, a csapadékvíz vezetési szolgálmi jog, MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT (8060 Mór, Szent István tér 6.) -át illeti meg		
Összesen:				0.1538	0.00					0.1538	0.00			

A szolgálmi jog megállapítása akaratumknak megfelelően történt:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Készült: Csór, 2017. december 12.

készítő: Kiss Iván  
földmérő ig. száma: 3952  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

minőség tanúsító: Kiss Iván  
Ing.rend.min.szám: 2115/2009

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.



Mór, 2017. 2017 DEC 20. nap

Záradékoló: Galambos András  
Ing.rend.min.szám: .....

**Galambos András**  
földmérő mérnök  
Ing.rendezői eng.szám: 1793/2002

9.11.10/2017

2h



