



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
RÉSZÉRE

26./ napirend

JAVASLAT

A HAGYOMÁNYOS TECHNOLÓGIÁVAL ÉPÜLT INGATLANOK  
ENERGETIKAI FELÚJÍTÁSÁNAK, KORSZERŰSÍTÉSÉNEK  
TÁMOGATÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2018.01.31.

Előterjesztő:

Fenyves Péter  
polgármester

Előkészítette:  
Városfejlesztési és -üzemeltetési  
Iroda

---

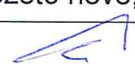
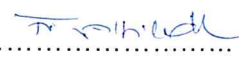



**Az ülés típusa:** nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)   
Mötv. 46.§ (2) b)   
Mötv. 46.§ (2) c)

**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<i>szakmai</i>	2018. január <sup>19.</sup> .....	 ..... Schmidt Norbert
<i>gazdasági-pénzügyi</i>	2018. január <sup>19.</sup> .....	 ..... Frey Attiláné
<i>jogi</i>	2018. január <sup>19.</sup> .....	 ..... dr. Taba Nikoletta

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslatot tartalmazza:**

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none"><li>• Önkormányzati Iroda – 1 példány</li><li>• Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 példány</li><li>• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 2 példány</li><li>• Szűcs Ferenc (Mór, Orgona u. 22.) – 1 példány</li><li>• Pogymik Gyuláné (Mór, Kodály Z. u. 3. l./3.) – 1 példány</li><li>• Szatzker Gáborné (Mór, Szabadság tér 13. ajtó) – 1. példány</li><li>• Zsargó József (Mór, Mátyás király u. 41.) 1. példány</li></ul>

**Az előterjesztést véleményező bizottságok:**

- Pénzügyi Bizottság  Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság  
 Településfejlesztési Bizottság  Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Meghívásra javasolt:** -



**JAVASLAT**  
**a hagyományos technológiával épült ingatlanok energetikai felújításának, korszerűsítésének támogatása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2015. (X.7.) önkormányzati rendeletében jóváhagyta, majd a 19/2017. (V.3.) önkormányzati rendelettel módosította a hagyományos technológiával épült ingatlanok energetikai felújítási, korszerűsítési támogatásának feltételeit. A rendelet szerint Mór Városi Önkormányzat az éves költségvetésében e célra jóváhagyott keret összeg mértékéig pályázati úton elnyerhető vissza nem térítendő pénzügyi támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt a hagyományos technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítéséhez, felújításához.

Az önkormányzati támogatás feltételei az állami pályázathoz hasonlóan, azzal összhangban kerültek meghatározásra.

A lakóépületek felújításához, korszerűsítéséhez az alábbiakban részletezett munkák elvégzéséhez igényelhető önkormányzati támogatás a rendelet 3. §-a szerint:

- a) a lakóépület külső nyílászáróinak energia megtakarítást eredményező teljes körű utólagos szigetelése, vagy cseréje;
- b) a lakóépület összes homlokzatának és födémszerkezetének teljes körű utólagos hőszigetelése, vagy már meglévő hőszigetelő rendszerének felújítása;
- c) a lakóépület meglévő központi fűtési berendezéseinek, fűtőrendszerének, valamint az ehhez kapcsolódó hőleadók és fűtésszabályozók korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, továbbá a lakóépület hálózati melegvíz-ellátását biztosító berendezéseinek és rendszerének korszerűsítése, a meglévő korszerűtlen berendezések energiatakarékos berendezésekre történő cseréje,
- d) a lakóépület megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy a már meglévő hálózat bővítése (napkollektoros, napelemes, biomassza kazán rendszer).

A 4. § szerint az elnyerhető támogatás mértéke

- a) a 3. § (1) bekezdés a) pontja esetében a maximálisan figyelembe vehető beruházási költség 30 %-a, de legfeljebb 500.000 Ft;
- b) a 3. § (1) bekezdés b) pontja esetében a maximálisan figyelembe vehető beruházási költség 30 %-a, de legfeljebb 500.000 Ft;
- c) a 3. § (1) bekezdés. c) pontja esetében a maximálisan figyelembe vehető beruházási költség 30 %-a, de legfeljebb 500.000 Ft
- d) a 3. § (1) bekezdés. d) pontja esetében a maximálisan figyelembe vehető beruházási költség 30 %-a, de legfeljebb 500.000 Ft.

A 3. § (1) bekezdés a)-d) pontjában megjelölt felújítási, korszerűsítési munkák elvégzésére együttesen is lehet pályázni, de az elnyerhető támogatás mértéke ebben az esetben is legfeljebb 500.000 Ft.

Az önkormányzati támogatás feltétele, hogy a felújítási, korszerűsítési munkák elvégzéséhez a pályázó központi költségvetési forrásból biztosított állami támogatást is igénybe vegyen.

A rendelet által meghatározott épületek felújítására, korszerűsítésére a Képviselő-testület 2017. évi költségvetésben - hagyományos technológiával épült ingatlanok felújításának támogatása előirányzat – eredetileg 10.000.000,-Ft-ot hagyott jóvá, a keret a későbbiekben kiegészítésre került 19.000.000,- Ft-ra, melynek terhére az



58/2017.(II.15.), a 97/2017.(III.29.), a 166/2017.(V.31.), a 207/2017.(VI.28.), a 259/2017. (VIII.30.), a 290/2017.(IX. 27.), a 313/2017.(X.25.), a 347/2017.(XI.29.) és a 388/2017. (XII.13.) Kt. határozatok alapján összesen 17.338.258,-Ft-ot ítelt oda negyvennégy ingatlan tulajdonos számára. A költségvetési rendelet 2017. novemberi módosítása után az előterjesztésben szereplő 4db pályázat támogatására a forrás biztosított.

A pályázatok benyújtása folyamatos. Decemberig az alábbi pályázatok érkeztek a hivatalba:

- 1./ Szűcs Ferenc a tulajdonában lévő Mór, Orgona u. 22. szám alatti 3234/2. hrsz-ú. ingatlanon álló lakóház energia-megtakarítást eredményező pályázata (**ZFR-KAZ-17-510314.** sorszámú) az állami elbíráláson az előzetesen meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, a támogatást megítélő döntésről - 2017. december 06-i keltezéssel - írásbeli tájékoztatást a tulajdonos megkapta, a támogatási szerződés aláírása folyamatban van. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium megbízásából a Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Kft. a tervezett beruházás munkáira (fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz rendszer korszerűsítése) – melynek bekerülés költsége 1.555.477,-Ft – a pályázónak 622.187,- Ft értékű vissza nem térítendő támogatást biztosított. (1.sz. melléklet)
- 2./ Pogymik Gyuláné a tulajdonában lévő Mór, Kodály Z. u. 3. I/3. szám alatti 1799/A/3. hrsz-ú. ingatlanon lévő társasházi lakás energia-megtakarítást eredményező pályázata (**ZFR-KAZ-17-569478.** sorszámú) az állami elbíráláson az előzetesen meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, a támogatást megítélő döntésről - 2017. november 20-i keltezéssel - írásbeli tájékoztatást a tulajdonos megkapta, a támogatási szerződés aláírása folyamatban van. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium megbízásából a Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Kft. a tervezett beruházás munkáira (fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz rendszer korszerűsítése) – melynek bekerülés költsége 927.383,-Ft – a pályázónak 370.953,- Ft értékű vissza nem térítendő támogatást biztosított. (2.sz. melléklet)
- 3./ Szatzker Gáborné a tulajdonában lévő Mór, Szabadság tér 13. szám alatti 90. hrsz-ú. ingatlanon álló lakóház energia-megtakarítást eredményező pályázata (**ZFR-KAZ-17-014638.** sorszámú) az állami elbíráláson az előzetesen meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, a támogatást megítélő döntésről - 2017. december 06-i keltezéssel - írásbeli tájékoztatást a tulajdonos megkapta, a támogatási szerződés aláírása folyamatban van. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium megbízásából a Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Kft. a tervezett beruházás munkáira (fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz rendszer korszerűsítése) – melynek bekerülés költsége 1.295.715,-Ft – a pályázónak 518.286,- Ft értékű vissza nem térítendő támogatást biztosított. (3.sz. melléklet)
- 4./ Zsargó József a tulajdonában lévő Mór, Mátyás kir. u. 41. szám alatti 3747. hrsz-ú. ingatlanon álló lakóház energia-megtakarítást eredményező pályázata (**ZFR-KAZ-17-245156.** sorszámú) az állami elbíráláson az előzetesen meghatározott formai és tartalmi követelményeknek megfelelt, a támogatást megítélő döntésről - 2017. december 06-i keltezéssel - írásbeli tájékoztatást a tulajdonos megkapta, a támogatási szerződés aláírása folyamatban van. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium megbízásából a Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Kft. a tervezett beruházás munkáira (fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz rendszer

korszerűsítése) – melynek bekerülés költsége 1.750.000,-Ft – a pályázónak 700.000,- Ft értékű vissza nem térítendő támogatást biztosított. (4.sz. melléklet)

A hagyományos technológiával épült ingatlanok felújításának támogatásához szükséges forrás az előirányzat maradvány terhére rendelkezésre áll.

*A Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testületi ülésen ismerteti.*

Fentiekben körülírt lakóházak energia-megtakarítást eredményező támogatása megalapozott, ezért a 42/2015. (X.7.) önkormányzati rendelet figyelembevételével az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Képviselő-testület elé:

## HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2015. (X.7.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi hagyományos technológiával épült ingatlanok energetikai felújításának és korszerűsítésének elvégzéséhez nyújt vissza nem térítendő támogatást:

1./ a Mór, Orgona u. 22. szám alatti 3234/2. hrsz-ú ingatlanon álló lakóház fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz rendszer korszerűsítés kivitelezési munkáihoz 466.643,-Ft értékben,

2./ a Mór, Kodály Z. u. 3. I/3. szám alatti 1799/A/3. hrsz-ú ingatlanon lévő társasházi lakás fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz rendszer korszerűsítés kivitelezési munkáihoz 278.215,-Ft értékben,

3./ a Mór, Szabadság tér 13. szám alatti 90. hrsz-ú ingatlanon álló lakóház fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz rendszer korszerűsítés kivitelezési munkáihoz 388.715,-Ft értékben,

4./ a Mór, Mátyás kir. u. 41. szám alatti 3747. hrsz-ú ingatlanon álló lakóház fűtőkorszerűsítés és használati melegvíz rendszer korszerűsítés kivitelezési munkáihoz 500.000,-Ft értékben,

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződés elkészítéséről gondoskodjon, és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 2018. február 20.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda)

Mór, 2018.01.25.



Fenyves Péter *S. B.*  
polgármester

*ll*



## TÁMOGATÓI OKIRAT

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: Támogató) képviseletében eljáró NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1027 Budapest, Horvát u. 14-24.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-200849; statisztikai számjel: 25118764- 7219-113-01, a továbbiakban: Pályázatkezelő),

**SZÜCS FERENC** :

, a továbbiakban: Kedvezményezett)

ZFR-KAZ-17-510314 kódszámú pályázatát elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette az alábbi feltételekkel.

1. Támogató az Otthon Melege Program keretén belül 2017.03.09-én „Fűtési rendszer korszerűsítésének támogatására kiírt alprogram” elnevezésű pályázati kiírást tett közzé, melyre Kedvezményezett pályázatot nyújtott be, melyet a Támogató 2017.12.06 napján kelt miniszteri döntés alapján támogatásban részesített.
2. A támogatás tárgya a meglévő ingatlanokban lévő lakások szén-dioxid-kibocsátás csökkentését eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások - fűtési rendszerek korszerűsítése, energia-megtakarítást eredményező felújítása - támogatása (a továbbiakban: Beruházás), elszámolható költségeinek a finanszírozása vissza nem térítendő támogatás formájában.
3. A támogatás forrása a 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 1. számú melléklet XVII. NFM fejezet 20. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok, 35. alcím Klíma-, energia és zöldgazdaság-politika ágazati programok, 4. jogcímcsoport Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer (AHT: 338306) fejezeti kezelésű előirányzat.
4. Kormányzati funkció szerinti besorolás: 056010 – Komplex környezetvédelmi programok támogatása.
5. Kedvezményezett 622 187 Ft, azaz hatszázhuszonnégyezer-egyszáznyolcvanhét forint összegű, vissza nem térítendő támogatásra jogosult (a továbbiakban: Támogatás), melyet Támogató a pályázatban megadott, jelen Támogatói Okirat bevezető részében megjelölt bankszámlájára utal, a beruházás befejezését, és a teljes beruházási költség kiegyenlítésének igazolását követően. Kedvezményezett a Támogatást köteles a Beruházás végrehajtására fordítani.
6. A Támogatás intenzitása: 40,00%.
7. Kedvezményezett a Támogatásra tekintettel az alább részletezett ingatlanon az alábbi támogatott Beruházást valósítja meg: 8060 Mór, Orgona utca 22.
8. Kedvezményezett a Támogatást kizárólag a Beruházás megvalósításához használhatja fel.
9. A Támogatás terhére kizárólag a kivitelezési költség (beleértve az anyagköltséget, valamint a munkadíj teljes összegét), továbbá a szakértői díjra vonatkozó költségek - e címen a támogatás szempontjából elszámolható kivitelezési költség maximum 10 %-a - számolhatók el. Amennyiben a Beruházás megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Okiratban foglalt támogatási összegre jogosult.
10. A Beruházás megvalósításának végső határideje: a Támogatói Okirat elektronikus átvételét követő egy év (12 hónap). A Beruházás keretében a Beruházás megkezdésétől a Beruházás befejezése napjáig felmerült beruházási költségek számolhatók el. A pályázat benyújtásával, a vállalt beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerült szakértői, szakhatósági díjak elszámolhatóak a támogatási feltételekkel összhangban.
11. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogató a Támogatásból előleget nem folyósít.
12. A Támogatás folyósításának feltétele a Beruházás befejezését - amennyiben a Beruházást a Támogatói Okirat kiküldését megelőzően már elvégezte, a Támogatói Okirat kézhezvételét - követő 90 napon belüli elszámolási dokumentáció, teljes körű, pályázati portálon keresztül történő beküldése.
13. A Támogatás folyósítására, a Pályázati Útmutatóban meghatározottak szerint egy összegben, az elszámolás hiánytalan benyújtását követően 30 napon belül kerül sor Kedvezményezett jelen Támogatói Okirat bevezető részében megjelölt bankszámlaszámára.

## TÁMOGATÓI OKIRAT

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: Támogató) képviseletében eljáró NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1027 Budapest, Horvát u. 14-24.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-200849; statisztikai számjel: 25118764- 7219-113-01, a továbbiakban: Pályázatkezelő),

### POGYMIK GYULÁNÉ

, a továbbiakban: Kedvezményezett)

ZFR-KAZ-17-569478 kódszámú pályázatát elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette az alábbi feltételekkel.

1. Támogató az Otthon Melege Program keretén belül 2017.03.09-én „Fűtési rendszer korszerűsítésének támogatására kiírt alprogram” elnevezésű pályázati kiírást tett közzé, melyre Kedvezményezett pályázatot nyújtott be, melyet a Támogató 2017.11.20 napján kelt miniszteri döntés alapján támogatásban részesített.
2. A támogatás tárgya a meglévő ingatlanokban lévő lakások szén-dioxid-kibocsátás csökkentését eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások – fűtési rendszerek korszerűsítése, energia-megtakarítást eredményező felújítása - támogatása (a továbbiakban: Beruházás), elszámolható költségeinek a finanszírozása vissza nem térítendő támogatás formájában.
3. A támogatás forrása a 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 1. számú melléklet XVII. NFM fejezet 20. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok, 35. alcím Klíma-, energia és zöldgazdaság-politika ágazati programok, 4. jogcímcsoport Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer (AHT: 338306) fejezeti kezelésű előirányzat.
4. Kormányzati funkció szerinti besorolás: 056010 – Komplex környezetvédelmi programok támogatása.
5. Kedvezményezett 370 953 Ft, azaz háromszázhetvenezer-kilencszázötvenhárom forint összegű, vissza nem térítendő támogatásra jogosult (a továbbiakban: Támogatás), melyet Támogató a pályázatban megadott, jelen Támogatói Okirat bevezető részében megjelölt bankszámlájára utal, a beruházás befejezését, és a teljes beruházási költség kiegyenlítésének igazolását követően. Kedvezményezett a Támogatást köteles a Beruházás végrehajtására fordítani.
6. A Támogatás intenzitása: 40,00%.
7. Kedvezményezett a Támogatásra tekintettel az alább részletezett ingatlanon az alábbi támogatott Beruházást valósítja meg: 8060 Mór, Kodály Zoltán utca 3. I/3.
8. Kedvezményezett a Támogatást kizárólag a Beruházás megvalósításához használhatja fel.
9. A Támogatás terhére kizárólag a kivitelezési költség (beleértve az anyagköltséget, valamint a munkadíj teljes összegét), továbbá a szakértői díjra vonatkozó költségek – e címen a támogatás szempontjából elszámolható kivitelezési költség maximum 10 %-a – számolhatók el. Amennyiben a Beruházás megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Okiratban foglalt támogatási összegre jogosult.
10. A Beruházás megvalósításának végső határideje: a Támogatói Okirat elektronikus átvételét követő egy év (12 hónap). A Beruházás keretében a Beruházás megkezdésétől a Beruházás befejezése napjáig felmerült beruházási költségek számolhatók el. A pályázat benyújtásával, a vállalt beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerült szakértői, szakhatósági díjak elszámolhatóak a támogatási feltételekkel összhangban.
11. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogató a Támogatásból előleget nem folyósít.
12. A Támogatás folyósításának feltétele a Beruházás befejezését – amennyiben a Beruházást a Támogatói Okirat kiküldését megelőzően már elvégezte, a Támogatói Okirat kézhezvételét – követő 90 napon belüli elszámolási dokumentáció, teljes körű, pályázati portálon keresztül történő beküldése.
13. A Támogatás folyósítására, a Pályázati Utmutatóban meghatározottak szerint egy összegben, az elszámolás hiánytalan benyújtását követően 30 napon belül kerül sor Kedvezményezett jelen Támogatói Okirat bevezető részében megjelölt bankszámlaszámára.



## TÁMOGATÓI OKIRAT

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: Támogató) képviseletében eljáró NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1027 Budapest, Horvát u. 14-24.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-200849; statisztikai számjel: 25118764- 7219-113-01, a továbbiakban: Pályázatkezelő),

**SZATZKER GÁBORNÉ**

, a továbbiakban: Kedvezményezett)

ZFR-KAZ-17-014638 kódszámú pályázatát elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette az alábbi feltételekkel.

1. Támogató az Otthon Melege Program keretén belül 2017.03.09-én „Fűtési rendszer korszerűsítésének támogatására kiírt alprogram” elnevezésű pályázati kiírást tett közzé, melyre Kedvezményezett pályázatot nyújtott be, melyet a Támogató 2017.12.06 napján kelt miniszteri döntés alapján támogatásban részesített.

2. A támogatás tárgya a meglévő ingatlanokban lévő lakások szén-dioxid-kibocsátás csökkentését eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások - fűtési rendszerek korszerűsítése, energia-megtakarítást eredményező felújítása - támogatása (a továbbiakban: Beruházás), elszámolható költségeinek a finanszírozása vissza nem térítendő támogatás formájában.

3. A támogatás forrása a 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 1. számú melléklet XVII. NFM fejezet 20. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok, 35. alcím Klíma-, energia és zöldgazdaság-politika ágazati programok, 4. jogcímcsoport Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer (ÁHT: 338306) fejezeti kezelésű előirányzat.

4. Kormányzati funkció szerinti besorolás: 056010 – Komplex környezetvédelmi programok támogatása.

5. Kedvezményezett 518 286 Ft, azaz ötszáztizennyolcezer-kettőszáznyolcvanhat forint összegű, vissza nem térítendő támogatásra jogosult (a továbbiakban: Támogatás), melyet Támogató a pályázatban megadott, jelen Támogatói Okirat bevezető részében megjelölt bankszámlájára utal, a beruházás befejezését, és a teljes beruházási költség kiegyenlítésének igazolását követően. Kedvezményezett a Támogatást köteles a Beruházás végrehajtására fordítani.

6. A Támogatás intenzitása: 40,00%.

7. Kedvezményezett a Támogatásra tekintettel az alább részletezett ingatlanon az alábbi támogatott Beruházást valósítja meg:  
8060 Mór, Szabadság tér 13

8. Kedvezményezett a Támogatást kizárólag a Beruházás megvalósításához használhatja fel.

9. A Támogatás terhére kizárólag a kivitelezési költség (beleértve az anyagköltséget, valamint a munkadíj teljes összegét), továbbá a szakértői díjra vonatkozó költségek – e címen a támogatás szempontjából elszámolható kivitelezési költség maximum 10 %-a – számolhatók el. Amennyiben a Beruházás megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Okiratban foglalt támogatási összegre jogosult.

10. A Beruházás megvalósításának végső határideje: a Támogatói Okirat elektronikus átvételét követő egy év (12 hónap). A Beruházás keretében a Beruházás megkezdésétől a Beruházás befejezése napjáig felmerült beruházási költségek számolhatók el. A pályázat benyújtásával, a vállalt beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerült szakértői, szakhatósági díjak elszámolhatóak a támogatási feltételekkel összhangban.

11. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogató a Támogatásból előleget nem folyósít.

12. A Támogatás folyósításának feltétele a Beruházás befejezését - amennyiben a Beruházást a Támogatói Okirat kiküldését megelőzően már elvégezte, a Támogatói Okirat kézhezvételét - követő 90 napon belüli elszámolási dokumentáció, teljes körű, pályázati portálon keresztül történő beküldése.

13. A Támogatás folyósítására, a Pályázati Utmutatóban meghatározottak szerint egy összegben, az elszámolás hiánytalan benyújtását követően 30 napon belül kerül sor Kedvezményezett jelen Támogatói Okirat bevezető részében megjelölt bankszámlaszámára.

## TÁMOGATÓI OKIRAT

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: Támogató) képviselőjében eljáró NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1027 Budapest, Horvát u. 14-24.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-200849; statisztikai számjel: 25118764-7219-113-01, a továbbiakban: Pályázatkezelő),

**ZSARGÓ JÓZSEF**

, a továbbiakban: Kedvezményezett)

ZFR-KAZ-17-245156 kódszámú pályázatát elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette az alábbi feltételekkel.

1. Támogató az Otthon Melege Program keretén belül 2017.03.09-én „Fűtési rendszer korszerűsítésének támogatására kiírt alprogram” elnevezésű pályázati kiírást tett közzé, melyre Kedvezményezett pályázatot nyújtott be, melyet a Támogató 2017.12.06 napján kelt miniszteri döntés alapján támogatásban részesített.
2. A támogatás tárgya a meglévő ingatlanokban lévő lakások szén-dioxid-kibocsátás csökkentését eredményező energiahatékonysági felújítását megvalósító beruházások – fűtési rendszerek korszerűsítése, energia-megtakarítást eredményező felújítása - támogatása (a továbbiakban: Beruházás), elszámolható költségeinek a finanszírozása vissza nem térítendő támogatás formájában.
3. A támogatás forrása a 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 1. számú melléklet XVII. NFM fejezet 20. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok, 35. alcím Klíma-, energia és zöldgazdaság-politika ágazati programok, 4. jogcímcsoport Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer (ÁHT: 338306) fejezeti kezelésű előirányzat.
4. Kormányzati funkció szerinti besorolás: 056010 - Komplex környezetvédelmi programok támogatása.
5. Kedvezményezett 700 000 Ft, azaz hétszázezer forint összegű, vissza nem térítendő támogatásra jogosult (a továbbiakban: Támogatás), melyet Támogató a pályázatban megadott, jelen Támogatói Okirat bevezető részében megjelölt bankszámlájára utal, a beruházás befejezését, és a teljes beruházási költség kiigénylésének igazolását követően. Kedvezményezett a Támogatást köteles a Beruházás végrehajtására fordítani.
6. A Támogatás intenzitása: 40,00%.
7. Kedvezményezett a Támogatásra tekintettel az alább részletezett ingatlanon az alábbi támogatott Beruházást valósítja meg:  
8060 Mór, Mátyás király utca 41
8. Kedvezményezett a Támogatást kizárólag a Beruházás megvalósításához használhatja fel.
9. A Támogatás terhére kizárólag a kivitelezési költség (beleértve az anyagköltséget, valamint a munkadíj teljes összegét), továbbá a szakértői díjra vonatkozó költségek – e címen a támogatás szempontjából elszámolható kivitelezési költség maximum 10 %-a – számolhatók el. Amennyiben a Beruházás megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Okiratban foglalt támogatási összegre jogosult.
10. A Beruházás megvalósításának végső határideje: a Támogatói Okirat elektronikus átvételét követő egy év (12 hónap). A Beruházás keretében a Beruházás megkezdésétől a Beruházás befejezése napjáig felmerült beruházási költségek számolhatók el. A pályázat benyújtásával, a vállalt beruházás megvalósításával kapcsolatban felmerült szakértői, szakhatósági díjak elszámolhatóak a támogatási feltételekkel összhangban.
11. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogató a Támogatásból előleget nem folyósít.
12. A Támogatás folyósításának feltétele a Beruházás befejezését - amennyiben a Beruházást a Támogatói Okirat kiküldését megelőzően már elvégezte, a Támogatói Okirat kézhezvételét – követő 90 napon belüli elszámolási dokumentáció, teljes körű, pályázati portálon keresztül történő beküldése.
13. A Támogatás folyósítására, a Pályázati Utmutatóban meghatározottak szerint egy összegben, az elszámolás hiánytalan benyújtását követően 30 napon belül kerül sor Kedvezményezett jelen Támogatói Okirat bevezető részében megjelölt bankszámlaszámára.