



# ADATBEJELENTÉS AZ ÉPÜLET, ÉPÜLETRÉSZ UTÁNI ÉPÍTMÉNYADÓRÓL

ASP  
ADO  
031

Mór Városi Önkormányzat

Cím: 8060 Mór, Szent István tér 6.,  
Telefon: 22/560-824, e-mail: ado@office.mor.hu

## Beküldő viselt neve

titulus	családi név	utónév	2. utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő születési neve

titulus	családi név	utónév	2.utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő anyjának születési neve

titulus	családi név	utónév	2.utónév
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő születési helye, ideje

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

## Beküldő címe

ország	irányítószám	település	
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
közterület neve	jellege	házszám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő tartózkodási helye

ország	irányítószám	település	
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
közterület neve	jellege	házszám	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Beküldő levelezési címe

ország	irányítószám	település		
<input type="text" value="HUN"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
közterület neve		jellege	házszám	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	
épület	lépcsőház	emelet	ajtó	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
postacím	postafiók			
<input type="text"/>	<input type="text"/>			

## Beküldő adóazonosító jele

## Beküldő e-mail címe

## telefonszáma

## Meghatalmazott?

## Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?

## Előzmény információ



# Mór Városi Önkormányzat

Cím: 8060 Mór, Szent István tér 6.,  
Telefon: 22/560-824, e-mail: ado@office.mor.hu

ASP

ADO

031

## ADATBEJELENTÉS

az épület, épületrész utáni építményadóról

### FŐLAP

Benyújtandó az épület, épületrész (építmény) fekvése szerinti települési önkormányzati, a fővárosban a kerületi önkormányzati adóhatóságnak.

(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)

#### I. Az adatbejelentés fajtája

1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés
2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

#### II. Az adatbejelentő adatai

Az adatbejelentő jellege

Magánszemély

1. Az adatbejelentő neve

titulus

családi név

első utónév

második utónév

Az adatbejelentő születési neve

titulus

családi név

első utónév

második utónév

2. Születési helye

város/község

3. Születési ideje

4. Anyja születési családi és utóneve

titulus

családi név

első utónév

második utónév

5. Adóazonosító jele

6. Adószáma

Külföldi

ország

8. Székhelye, lakóhelye ország irányítószám város / község

HUN

közterület neve

közterület jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

helyrajzi szám

9. Levelezési címe

ország

irányítószám

város/község

HUN

közterület neve

közterület jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

helyrajzi szám

postafiók

10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet estén)

titulus

családi név

első utónév

második utónév

Telefonszáma

e-mail címe

### III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada

1. Az adatbejelentő tulajdonos , tulajdoni hányada

2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja , jogosultsági hányada

2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege

2.2  Kezelői jog  Vagyonkezelői jog  Haszonélvezeti jog  Használat joga

### IV. Az építmény címe

1. Cím

ország

irányítószám

város/község

HUN

közterület neve

közterület jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

2. Helyrajzi szám

Fekvése

3. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma  db

3.1. A lakásról, üdülőről szóló „A” jelű betétlapok száma  db

3.2. A kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló „B” jelű betétlapok száma  db

**V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek**

helység

dátum

Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása

Jelölje a megfelelőt

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

# Mór Városi Önkormányzat

Cím: 8060 Mór, Szent István tér 6.,  
Telefon: 22/560-824, e-mail: ado@office.mor.hu

## "B" JELŰ BETÉTLAP

az építményadó adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

### I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. Új építmény

1.1. Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2. Építmény szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja

### II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

1. Adóalap-megállapítás változás

2. Egyéb

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja

### III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Építmény lebontása

2. Építmény megsemmisülése

3. Építmény elidegenítése(Pl. adásvétel, ajándékozás)

4. Vagyoni értékű jog alapítása

5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja

#### IV. Az építmény címe

1. Cím

irányítószám

város/község

közterület neve

közterület jellege

házsám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

2. Helyrajzi szám

Fekvése

#### V. Az építmény fajtája

Kereskedelmi egység

Szállásépület

Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege

Ennek jellege

Ennek jellege

kereskedelmi üzlet, bolt  
abc, áruház, üzletház

szálloda

üzem, üzemcsarnok,  
gyár

csárda, bisztró, borozó,  
söröző, büfé, cukrászda,  
kávézó, étterem

hotel

műhely, szerviz

iroda, műterem

panzió

garázs, gépjárműtároló

kórház, rendelő,  
szanatórium, gyógyszertár

fogadó

raktár

egyéb

motel

üvegház

szálló

pince

vendégház

prэшáz

hostel

hűtőház

egyéb

gazdasági épület

egyéb

#### VI. Az építményadó alapja

1. Az építmény hasznos alapterülete

m<sup>2</sup>

(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Az építmény forgalmi értéke

Ft

(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)

## VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele

1. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete

m<sup>2</sup> vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke  Ft<sup>1</sup>

(Htv. 13. § b) pontja).

2. Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja).
3. Kiegészített nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja).
4. Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).

<sup>1</sup>E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!

## VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybeviteléről

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni
2. Az építési , vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja

## IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség (terület)  0 m<sup>2</sup>

Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség (érték)  0 Ft

Önkormányzati rendeleti adókedvezmény

## X. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok

Az építmény borgazdálkodási tevékenység céljára szolgál. (igen/nem)



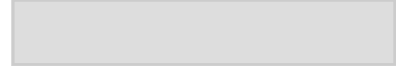
**XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek**



Helység

2020.05.06

dátum



Az adatbejelentő vagy  
képviselője aláírása