



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

10. / napirend

JAVASLAT

RC MODELL SPORT GYAKORLÁSÁHOZ TERÜLET BIZTOSÍTÁSA
TÁRGYÁBAN

Mór, 2017.12.13.

Előterjesztő:



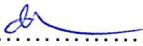
Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

- Zárt ülés esetében jogalapja:
- Mötv. 46.§ (2) a)
 - Mötv. 46.§ (2) b)
 - Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2017. december <i>07.</i>	 Schmidt Norbert
gazdasági-pénzügyi	2017. december <i>07.</i>	 Frey Attiláné
jogi	2017. december <i>07.</i>	 dr. Taba Nikoletta

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	<u>Határozatot kapja:</u> <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1 példány• Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1 példány• Brettschneider Zoltán – 1 példány
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Településfejlesztési Bizottság
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
- Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Breittschneider Zoltán Mór Vértes u. 31.

JAVASLAT

RC MODELL SPORT GYAKORLÁSÁHOZ TERÜLET BIZTOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Brettschneider Zoltán a Mór környékén tevékenykedő modellezők nevében megkereste az önkormányzatot, hogy lehetőség szerint biztosítsunk nekik szabad területet offroad modellautók számára alkalmas versenypálya és modellező repülőgépek számára alkalmas leszállópálya kialakítása céljából.

Az említett modellek többségében robbanómotoros hajtással üzemelnek, így számottevő zajszint mellett használhatók. Fentiek miatt az egyeztetések során az üresen álló, műveletlen, füvesített egykori szeméttelep területét, a 0384 hrsz-ú ingatlant találtuk erre a célra alkalmasnak.

A területen utólagos süllyedések várhatók, így arra semmilyen építmény nem helyezhető el. A lakott területektől távol található, így a lakosságot nem zavarja a motorzaj, viszont aszfaltozott úton megközelíthető. Az autók számára kijelölhető versenypálya területigénye kb. 60x40m lenne. Ezen belül a közlekedési felületek „földutak” lennének, nem füvesíthető. A "reptér" optimális mérete 30x50 m amelyen intenzív füvesítés végezhető. A kérelmezők vállalnák a pályák és környezetük karbantartását, fűnyírását.

A kérelmezők nagy érdeklődésre számot tartó, magas színvonalú versenyeket terveznek szervezni a helyszíneken.

A 0384 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, vagyongazdálkodója az MNV Zrt, viszont valamennyi rekultivációval és utógondozással kapcsolatos engedély Mór Városi Önkormányzat nevére szól. A terület ilyen célú hasznosításához szükséges a Fejér Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának hozzájárulása. A hatóságot írásban értesítettük a kérelem kapcsán, melynek nyomán helyszíni bejárást tartottak. A bejárás során nem zárkóztak el a rekultivált hulladéklerakó ilyen célú felhasználása elől. Írásban megküldött tájékoztatásuk alapján a rekultivációs engedély, illetve annak módosítására kiadott határozatok a nem veszélyeshulladék-lerakók rekultivációjára és utógondozására vonatkoznak, egyéb a területen tervezett tevékenységek végzése (mint pl. a modellversenypálya kialakítása) az engedély módosításának szükségességét vonja maga után.

Ugyanezen rekultivált tömbhöz tartozik a 0385/6 és a 0380/2 hrsz-ú ingatlan egy része is. Ezen ingatlanok a önkormányzat tulajdonában vannak és szintén alkalmasak lennének a pályák elhelyezésére.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján „Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyongazdálkodásba.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja kimondja, hogy a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható

közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: sport, ifjúsági ügyek.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2016. (VII.6.) önkormányzati rendelete 10. § értelmében az önkormányzat vagyonával kapcsolatos, a tulajdonost megillető jogokat a képviselő-testület gyakorolja.

A 12. §-a szerint a képviselő-testület vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a nemzeti vagyonról szóló törvényben és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott szabályok szerint köthet.

A 24. § (1) bekezdése alapján üzleti vagyonba tartozó vagyontárgy megszerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, használatba-adásáról, vállalkozásba, alapítványba történő beviteléről, továbbá a vagyon tulajdonjogának változását eredményező egyéb jogügyletről – e rendelet szerinti kivételekkel – a képviselő-testület rendelkezik.

Továbbá figyelembe kell venni: A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényből az alábbiakat:

„11. § (11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

Tekintettel arra, hogy az előterjesztésben leírtak szerint a területet az igénylők sporttevékenység céljára kívánják hasznosítani, amely a helyben biztosítható közfeladat körébe tartozik, így álláspontunk szerint a terület használatba adható a szükséges engedélyek beszerzése után.

Fentiek alapján, amennyiben a Képviselő-testület a kérelmet támogatja, úgy a terület hasznosítása céljából a rekultivációs engedély alaphatározatának módosítását kell kérelmezni a hatóságnál.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogathatónak találja az off-road modellautók számára alkalmas versenypálya és modellező repülőgépek számára alkalmas leszállópálya kialakítását és sporttevékenység folytatását az önkormányzati tulajdonú Mór 0385/6 és 0380/2 hrsz-ú külterületi ingatlanokon.

Az egyesület felelős azért, hogy a kijelölt területen végzett bármilyen tevékenység megfeleljen a mindenkor hatályos jogszabályoknak.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a terület hasznosítása érdekében kezdeményezze a Fejér Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályánál a területre vonatkozó rekultivációjára és utógondozására szóló engedély módosítását. A szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzését követően a terület használatára kötendő megállapodást terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: 2018.03.15.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2017.12.07.


Fenyves Péter
polgármester



Mór Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére
MÓR
Szent István tér 1.
8060

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Brettschneider Zoltán () 8060 Mór, szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a 0384 hrsz. számú ingatlanon (régi szeméttelp, jelenleg rekultivált terület), vagy ha ott nem lehetséges más területen szíveskedjenek RC modell sport gyakorlásához térítésmentesen vagy jelképes összegért biztosítani egy kb 2400m²-es területet.

Az **RC modellezés** a rádióval távirányított modellekkel való foglalatosság. (Az RC az angol, *Radio Controlled* szavak rövidítése.)

A modelleket villanymotoros, illetve benzin, és alkoholos robbanómotorok hajtják. Rádióadóról irányítják és egy a modellben elhelyezett vevő fogadja a jeleket, hogy utána egy vagy több szervomotorral irányítsa azt.

Jelenleg Móron 8-10 fő gyakorolja ezt a sportot. Egy Facebook-os oldalon népszerűsítjük fényképek, videók, beszámolók, megosztásával az elfoglaltságot **Móri RC Modellező Klub** néven. A közeljövőben egyesületként kívánunk működni, mely létrehozása folyamatban van. Az RC Szövetség által kiírt szabályoknak megfelelő off-road pályát szeretnénk építeni gyakorlás, edzés, illetve versenyek szervezése céljából. Ezért vállaljuk a terület folyamatos rendezését.

Az Országos RC Szövetséggel megállapodtunk, hogy amennyiben megfelelő RC autós pályát tudunk biztosítani, akkor évente 3-4 alkalommal Móron kerülne sor országos versenyekre.

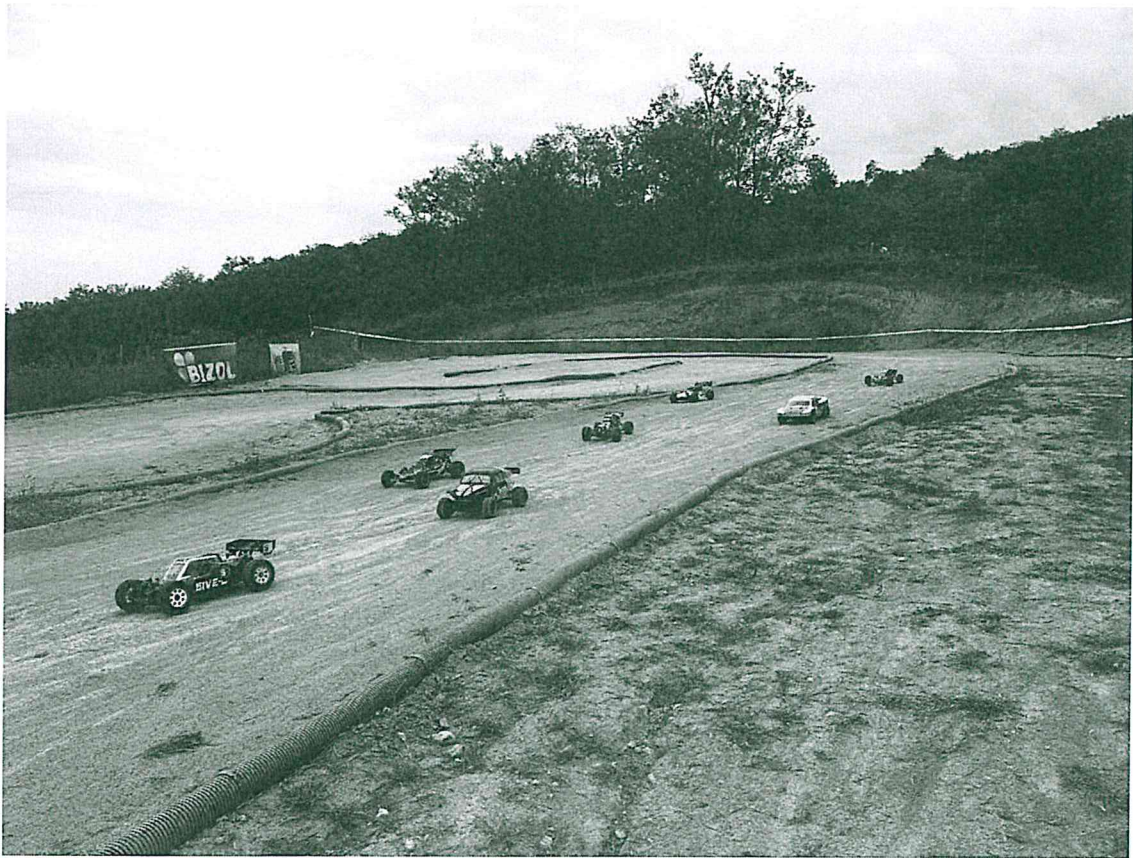
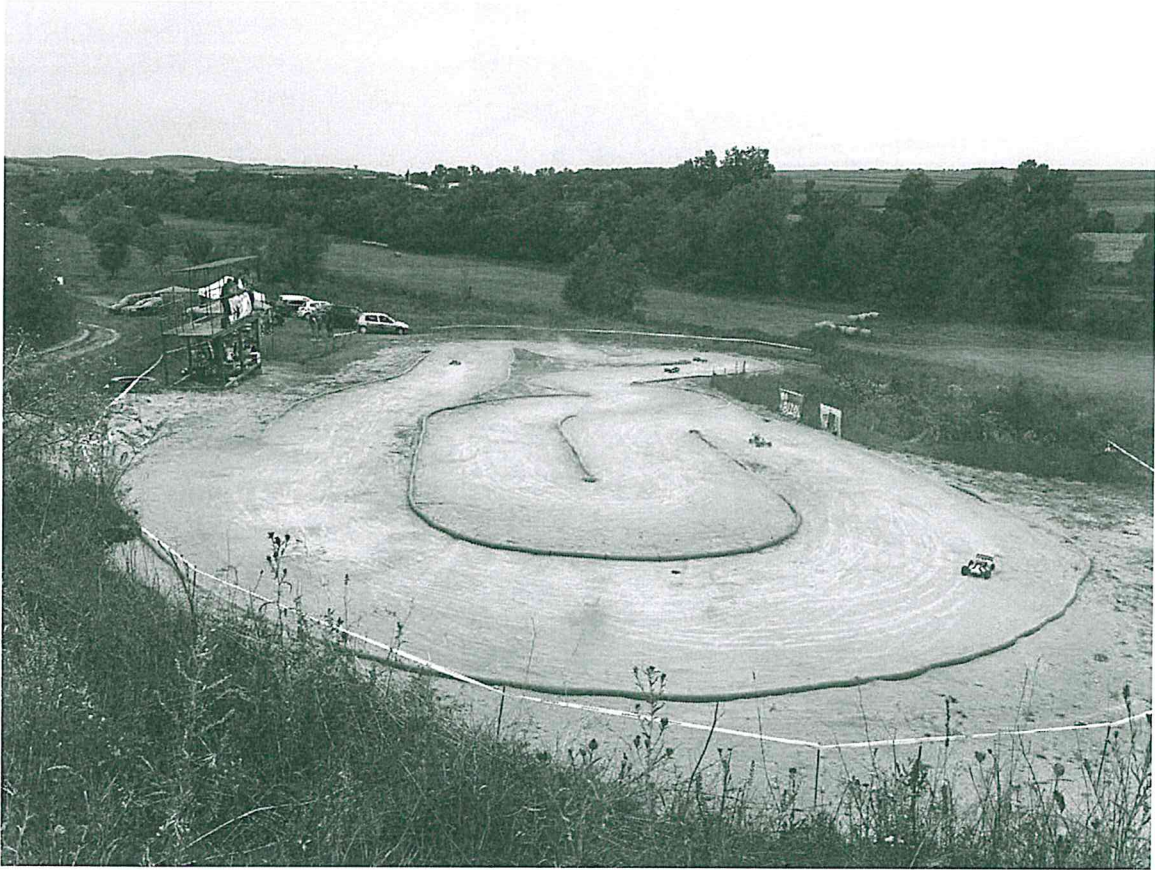
Célunk az RC modellezés népszerűsítése, valamint a versenyek által Mór város hírnevének öregbítése.

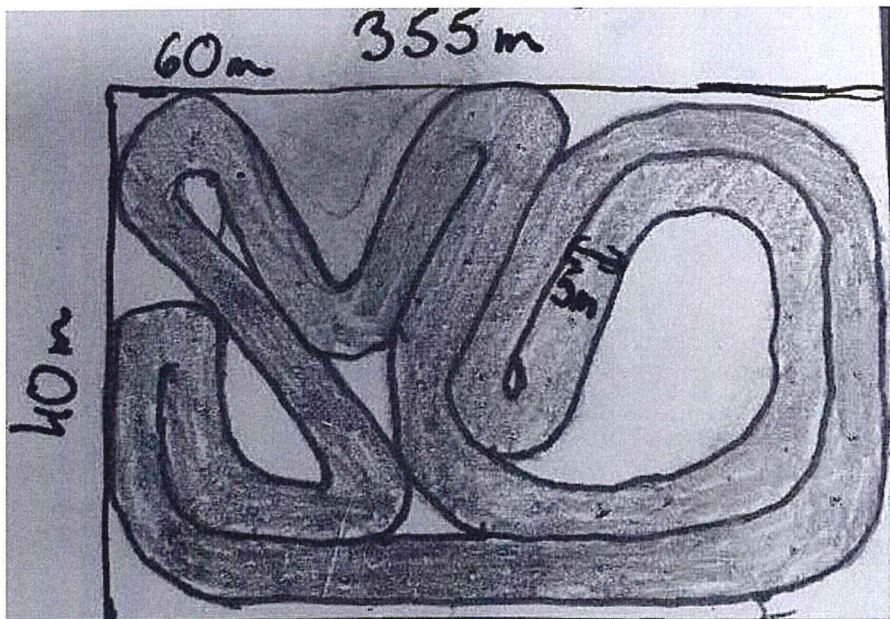
Segítő támogatásukat előre is köszönöm!

Mór, 2017. november 15.

Tisztelettel:

Brettschneider Zoltán
[Redacted Signature]







A szabadedzést és az Időmérőt követően a döntőben 4x30 perces futamokon mérték össze tudásukat a modellautók és tulajdonosaik

Fotók: Mártonfal Dénes

Offroad modellautók motorzaja vonzotta az érdeklődőket a falu határába

Nemzetközi futamokra is alkalmas a cikói versenypálya

Modellautók rótták a köröket nemrégiben az OMG Hungary Cikó határában kialakított versenypályáján. A IX. Tróbríng Kupa az első verseny volt a terepen.

Hanol Erzsébet
erzesbet.hanok@mediaworks.hu

CIKÓ Felavatták az Open Modeling Group (OMG) Hungary cikói pályáját, amelyet 1,5 méterarányú offroad modellautók számára építettek. Az első verseny, amelynek a terep helyszínt adott, a IX. Tróbríng Ku-

pa volt szombaton. Póra György, az OMG Hungary egyik alapító tagja elmondta, hogy a versenyre tizenötön neveztek. Szekszárdról, Bonyhádról, Zalaezerszegről, Budapestről, Móról, Kecskemétről és Bajáról érkeztek az OMG Hungary csapatához hasonló horvát társaságok és egyesületek tagjai. A rádiótávírányítású, 4-7 lóerős, robbanómotoros, mintegy tizenkét kilogramm súlyú és 100 kilométer/órás végsebességre képes kisautók reggeltől rótták a köröket a 250 méter hosszú, hat kanyarral variált

pályán. Miként a profi autóversenyeken, itt is szabadedzéssel kezdődött a program, hogy azok is megismerhessék a terepet, akik még nem tettek ott próbára az autójukat. Ezt követően rendezték az időmérő futamokat, ami alapján kialakult a rajtsorrend. A döntő 4x30 perces futamokból tevődött össze, de csak a legjobb három időeredményt vették figyelembe, és az ezekre adott pontok alapján állt össze a végeredmény. Az időeredményeket százal másodpercre pontosan rögzítették. Az élen Czehmeister Fe-

renc végzett, a dobogó második fokára Fehér Miklós, a harmadikra Zsömle Péter állhatott fel. Őket Póra György, Úveges Benec, Csendity Gábor, Szűcs László, Kerényi Tamás, Radics Dávid, Csózy Lajos, Brettschneider Zoltán, Radics István, Sánta László és Csötönyi Gábor követte. A versenyt az OMG Hungary és a Tróbríng Modellező Egyesület közösen szervezte. Póra György hozzátette: reméli, hogy a résztvevők hírelt viszik a jól sikerült rendezvénynek, és a következő alkalommal még több indulót re-

gisztrálhatnak. A pálya minden szabványnak megfelel, így akár nemzetközi versenyek helyszíne is lehet a jövőben. A csöves pályakijelölő módszer alkalmazása pedig lehetővé teszi a nyomvonal megváltoztatását. Póra György kiemelte, hogy a cikói falunaphoz igazították a verseny időpontját, így ők is hozzájárultak az aznapi látinvalókhoz. A település önkormányzata ugyanis kezdetektől fogva támogatta a pálya ültét, és támogatta annak megvalóltását. A verseny ideje alatt ér-

keztek is nézők, de az edzésen is rendszeresen megjelennek érdeklődő faluhelők – főleg gyerekek –, akik ámulattal nézik a kisautók manőverezését. A modellező arról is beszélt, hogy a rendszerváltás előtt nagyon népszerű volt házáknban ez a sportág, és a visszatesztet követően most ismét egyre többen üzik. Igaz, nagyon sok pénzt lehet költeni a járgányokra. A legolcsóbb 100 ezer forint, a felső határ pedig a csillagos ég. Az autók egyben is megvásárolhatók, illetve darabokból is megépíthetők.



Izgalmas csatákat láthattak a versenyre kilátogató érdeklődők



A futamok között alkalom nyílt az autók kisebb hibáinak javítására



Időnként szükség volt egy kis segítségre a továbbhaladáshoz

