



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

 ./ napirend

TÁJÉKOZTATÓ

MÓR VÁROS TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVE ÉS
TELEPÜLÉSKÉPI RENDELETE (ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓ
SZAKASZ) PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSÉRŐL,
VALAMINT AZ ELKÉSZÍTETT VÉLEMÉNYEZÉSI ANYAGRÓL

Mór, 2017.08.30.

Előterjesztő:

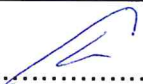
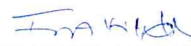
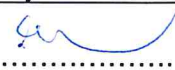
Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

Mötv. 46.§ (2) a) ☐Mötv. 46.§ (2) b) ☐Mötv. 46.§ (2) c) ☐**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2017. 08. 28.	 Schmidt Norbert
gazdasági-pénzügyi	2017. 08. 24.	 Frey Attiláné
jogi	2017. 08. 24.	 dr. Taba Nikoletta

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 2 DB	
1. számú határozat-tervezet 2. számú határozat-tervezet (A/B verzió) Döntéshozatal rendje: egyszerű többség Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	<u>Határozatot kapja:</u> • Önkormányzati Iroda – 1 példány • Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 2 példány • Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 példány

Az előterjesztést véleményező bizottságok:☐ Pénzügyi Bizottság☒ Településfejlesztési Bizottság☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság**Meghívásra javasolt:-**

Magyar Urbanisztikai Tudásközpont képviselőjében:

Szkordilis Flóra (f.szkordilis@mut.hu)

TÁJÉKOZTATÓ
Mór város településképi arculati kézikönyve és településképi rendelete
(előzetes tájékoztató szakasz) partnerségi egyeztetéséről,
valamint az elkészített véleményezési anyagról

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján Mór Városi Önkormányzat megkezdte Mór város településképi arculati kézikönyve és településképi rendelete elkészítését.

A polgármester a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése megkezdésekor megküldte a Rendelet 43/A. § (2) bekezdés b) pontja szerinti adatszolgáltatási kérelmet a jogszabályban megjelölt államigazgatási szerveknek, továbbá a 29./A. § (1) bekezdés szerint lefolytatta a - településfejlesztési és településrendezési eszközökkel, a településképi arculati kézikönyvvel, valamint a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló – 7/2017. (II.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Önk. Rend.) szerinti partnerségi egyeztetést.

Az államigazgatási szervek teljesítették a Rendeletben előírt adatszolgáltatási kötelezettségüket.

Az Önk. Rend. 7. § (1) és (2) bekezdése szerint a partnerségi egyeztetés során beérkezett javaslatokat, véleményeket, észrevételeket és azokra adott válaszokat - az elfogadásra nem javasolt javaslatok, vélemények vagy észrevételek esetén indokolással együtt - ismertetni kell a Képviselő-testülettel. A tervező szakmai javaslatait, továbbá a települési főépítész összegzését és indokolással ellátott szakmai javaslatát a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé. A javaslatok, vélemények és észrevételek elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.

Tájékoztatjuk a Képviselő-testületet az 1. határozat-tervezet mellékletében a partnerségi egyeztetés során érkezett javaslatokról, észrevételekről, továbbá arról, hogy melyek kerültek beépítésre, illetve a megadott indokolás mellett melyek nem kerültek beépítésre a véleményezési anyagba.

Tájékoztatjuk továbbá a Képviselő-testületet, hogy tervezők a javaslatok, észrevételek figyelembevételével elkészítették Mór város településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének egyeztetési anyagát, melyet a Rendelet 43/A. § (6) bekezdés a) pontja alapján és az Önk. Rend. szerint a polgármester partnerségi véleményezésre bocsájt (munkaközi tájékoztató), továbbá a b) és c) pont szerinti szakigazgatási szerveknek és kamarának véleményezésre megküld. Az egyeztetési anyagot a 2. számú melléklet tartalmazza.

A Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

1. SZÁMÚ HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a - településfejlesztési és településrendezési eszközökkel, a településképi arculati kézikönyvvel, valamint a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló - 7/2017. (II.22.) önkormányzati rendelete 7. § (2) bekezdése alapján eljárva tudomásul veszi, hogy Mór város településképi arculati kézikönyve és településképi rendelete készítése során az előzetes tájékoztató szakaszban a partnerektől az 1. számú melléklet szerinti javaslatok, észrevételek érkeztek, melyek közül a mellékletben foglaltak szerint beépítésre kerültek vagy a megadott indokolás miatt nem kerültek beépítésre a véleményezési anyagba.

Határidő: 2017.09.06.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

2. SZÁMÚ HATÁROZAT-TERVEZET A. VÁLTOZAT

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) alapján elkészített Mór város településképi arculati kézikönyve (1. melléklet) és településképi rendelete (2. melléklet) véleményezési anyagát megismerte és hozzájárul, hogy azt a polgármester a R. 43/A. § (6) bekezdés a)-c) pontjai szerint partnerségi véleményezésre bocsássa, továbbá a jogszabályban leírt szakigazgatási szerveknek és kamarának véleményezésre megküldje.

Határidő: 2017.09.06.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

2. SZÁMÚ HATÁROZAT-TERVEZET B. VÁLTOZAT

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) alapján elkészített Mór város településképi arculati kézikönyve (1. melléklet) és településképi rendelete (2. melléklet) véleményezési anyagát megismerte és az alábbi észrevételek és javaslatok figyelembevételével hozzájárul, hogy azt a polgármester a R. 43/A. § (6) bekezdés a)-c) pontjai szerint partnerségi véleményezésre bocsássa és a jogszabályban leírt szakigazgatási szerveknek és kamarának véleményezésre megküldje.

Észrevételek, javaslatok:

...

Határidő: 2017.09.06.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2017.08.24.



Fenyves Péter D. R.
polgármester

