



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

20. / napirend

JAVASLAT

MÓR, SZT. ISTVÁN 1/B SZÁM ALATTI 1 HRSZ-Ú INGATLANRA
KÖTÖTT HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS TÁRGYÁBAN

Mór, 2017.08.30.

Előterjesztő:

Dr. Pála József
jegyző

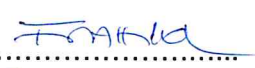
Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2017. augusztus <u>23.</u>	 Schmidt Norbert
gazdasági-pénzügyi	2017. augusztus <u>24.</u>	 Frey Attiláné
jogi	2017. augusztus <u>24.</u>	 dr. Taba Nikoletta

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
határozat-tervezet	Határozatot kapja:
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	• Önkormányzati Iroda – 1 példány • Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 példány • Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 2 példány • MNV Zrt. Székesfehérvár – 1 példány • Mór Holdig Kft. Mór – 1 példány
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- | | |
|--|--|
| ☒ Pénzügyi Bizottság | ☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság |
| ☒ Településfejlesztési Bizottság | ☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság |

Meghívásra javasolt:

- ----

JAVASLAT

Mór, Szt. István tér 1/B szám alatti 1 hrsz-ú ingatlanra kötött használati megállapodás tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 58/2014 (III.26.) Kt. határozatával döntött a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) Mór, Szt. István tér 1/B. szám alatti 1 hrsz-ú ingatlanon történő elhelyezéséről.

A KLIK használta a 24,91m² alapterületű önkormányzati tulajdonú (volt MDF iroda) és a 65,94m² alapterületű állami tulajdonú helyiségeket (volt CIVIS Kht.).

Az állami tulajdonú helyiség kezelője a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt., akivel az önkormányzat használati megállapodást kötött (előterjesztés 1. sz. melléklete) ahhoz, hogy a KLIK számára megfelelő méretű irodát tudjon biztosítani.

A használati megállapodás a Magyar Állam, mint tulajdonos képviseletében a MNV Zrt. és Mór Városi Önkormányzat között jött létre. A megállapodás célja, hogy az ingatlanrész ingyenes használatba kerüljön sport, ifjúsági ügyekre, illetve önkormányzati adminisztrációs célra az Önkormányzat közfeladatai ellátásának elősegítése érdekében. A felek a megállapodást ingyenes használat jogcímen, határozatlan időtartamra kötötték.

A megállapodás aláírását követően a KLIK birtokba vette az ügyviteli épületben az iroda helyiségeket.

Az önkormányzat időközben a 178/2014 (VIII.27.) Kt. határozat alapján kérte az irodahelyiségek ingyenes tulajdonba adását az MNV Zrt.-től, mint vagyongazdálkodótól. A MNV Zrt. tájékoztatása szerint a kérelem alaki és tartalmi szempontból megfelelt, ezért továbbították a kérelmet a Kormány felé. A Kormány az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján a tulajdonba adás kérdéséről 1218/2016. (IV.29.) számú határozatával döntött, amelynek értelmében vagyonpolitikai szempontból nem tartja támogathatónak az igényelt ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadtak be. A KLIK 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. A móri székhelyű köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja a Székesfehérvári Tankerületi Központ, aki ellátja a működtetési feladatokat. A KLIK székhelye Székesfehérvári Tankerületi Központba történő beolvadását követően a Székesfehérvár, Petőfi Sándor utca 5. szám alatt található. A móri iroda megüresedett 2017. tavaszán visszakerült az önkormányzat kezelésébe.

Az MNV Zrt.-hez megkeresés érkezett a Fejér Megyei Kormányhivatal (továbbiakban Kormányhivatal) részéről, hogy a KLIK által használt és megüresedett az MNV Zrt. vagyongazdálkodásában lévő irodahelyiségeket használhassa. A Miniszterelnökség előzetes egyetértését adta ahhoz, hogy a Kormányhivatal kezelésébe kerüljön a jelenleg MNV Zrt. kezelésében lévő Mór 1 hrsz-ú 52/1706 tulajdoni hányadú ingatlan.

Az MNV Zrt. az önkormányzat tájékoztatását kéri az ingyenesen használatra átadott ingatlanrész használatára, illetve a használati jogviszony megszüntetésére vonatkozóan.

Javasoljuk az ingyenes használati jogviszony megszüntetését, tekintettel arra, hogy az indok amiért szüksége volt az önkormányzatnak az irodahelyiségekre megszűnt, a KLIK kiköltözött.

A Településfejlesztési Bizottság és Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór, Szt. István tér 1/B. szám alatti 1 hrsz-ú ingatlan három (összesen 65,94 m² alapterületű) állami tulajdonú helyiségére 2014. 08. 26. napján az MNV Zrt.-vel kötött használati megállapodás megszüntetésével egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megszüntetésével kapcsolatos okiratok és nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2017.09.15.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)



Mór, 2017.08.24.



Dr. Pála József
jegyző

SZJ-102086

26/2014.(VIII.22.) HFOIG sz. határozat 1. sz. melléklete

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

- (1) a Magyar Állam, mint tulajdonos képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17.§ (1) e.) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: 01-10-045784; statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01; adószám: 14077340-2-44, közöségi adószám: HU14077340; képviseli: Múke Lajos műszaki menedzser és Róth Tibor hagyatéki, öröklési menedzser, mint tulajdonosi joggyakorló (a továbbiakban: "MNV Zrt."),

másrészről

- (2) **Mór Város Önkormányzata** (székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6., törzsszám: 727222; adószám: 15727220-2-07, statisztikai számjel: 15727220-8411-321-07) képviseli Fenyves Péter polgármester és dr. Palla József jegyző, mint ingyenes használó (a továbbiakban: "Ingyenes Használó")

a továbbiakban együtt: **Felek** között a mai napon, az alábbi feltételekkel.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése értelmében a rábízott állami vagyon feletti, az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az MNV Zrt. gyakorolja.

2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

- 2.1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 7. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.

Jelen Megállapodás célja az, hogy Ingyenes Használó használatába kerüljön elhelyezési céllal a Mór, Szent István tér 1. szám alatti épületben található három állami tulajdonú helyiség a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.tv. 13.§.(1) bekezdés 15. pontja szerinti sport, ifjúsági ügyekre, illetve önkormányzati adminisztrációs célra az Önkormányzat közfeladatai ellátásának elősegítése érdekében a jelen Megállapodásban rögzített időtartamra.

2.1.1. Jelen megállapodás megkötésére az Nvt. 11. § (17) bekezdésének a) pontja, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. § (2) a) pontja alapján versenyeztetés mellőzésével kerül sor.

- 2.2. Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás elfogadásáról az MNV Zrt. a 2017/2014 (VIII.22.) D-ÖH sz. határozatában döntött.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy az Ingyenes Használó az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

3. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA, AZ INGATLANOK FŐBB ISMÉRVEI

- 3.1. Az 2.1. pontban megfogalmazott célok elérése érdekében az MNV Zrt. az Ingyenes Használó használatába adja
a 8060 Mór, Szent István tér 1. (1 hrsz.), 22.-es 23.-as és 24.-es sorszám alatti
található összesen 65,94 m² területű helyiségeket (továbbiakban: Ingatlanok)

azzal, hogy az Ingatlanokat Ingyenes Használó jelen Megállapodásban meghatározott feltételekkel használhatja, illetve működtetheti.

Az MNV Zrt. kijelenti, hogy a jelen Megállapodás tárgyát képező Ingatlanokkal harmadik személy hozzájárulása nélkül rendelkezni jogosult és az Ingatlanokat nem terheli harmadik személy olyan joga, amely az Ingyenes Használót az Ingatlanok használatában akadályozná, korlátozná.

4. A HASZNÁLAT JOGCÍME, A MEGÁLLAPODÁS IDŐTARTAMA

- 4.1. Felek megállapítják, hogy az Ingatlanok használata a Megállapodás Felek általi aláírásával, ingyenes használat jogcímen jön létre, és a 2.1. pontban megjelölt közfeladat ellátására tekintettel az Nvt. 11. § (13) bekezdése alapján ingyenes.
- 4.2. Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás határozatlan időtartamra jön létre.

5. BIRTOK-ÁTRUHÁZÁS

- 5.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ingatlanok birtok-átruházására a Megállapodás megkötését követően kerül sor. A Felek jegyzőkönyvben rögzítik a mérőórák birtokba lépéskori állásait. A birtok-átruházás tényét rögzítő jegyzőkönyv jelen megállapodás 2. számú Mellékletét képezi. Az Ingatlanok közműórái az Önkormányzat nevén maradnak.

6. AZ INGYENES HASZNÁLÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. Az Ingyenes Használó köteles a jelen Megállapodásban, illetve a jogszabályokban előírt egyéb kötelezettségeit teljesíteni.
- 6.2. Az Ingyenes Használó köteles az Ingatlanok értékét megőrizni, állagának megővésétől, karbantartásától gondoskodni. A vagyont rendeltetésének, jelen Megállapodásnak, továbbá a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a közvagyon használatát elvárható gondossággal birtokolhatja, használhatja.
- 6.3. Ingyenes Használó kijelenti, hogy a beköltözés során átalakítási munkálatokat nem fog végezni, az Ingatlanokat megismert állapotban veszi birtokba, illetve tartja birtokában a használat időtartama alatt.

- 6.4. Az Ingyenes Használó minden esetben köteles betartani az Ingatlanokra vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, hatósági, szakhatósági, műszaki, az állagmegővésre vonatkozó előírásokat, valamint a környezetvédelmi előírásokat.
- 6.5. Az Ingyenes Használó a változás bekövetkezését követő 8 napon belül köteles írásban bejelenteni, ha bármely, a Megállapodás szempontjából releváns adatában változás következik be.
- 6.6. Az MNV Zrt. a 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) VI. fejezetében, illetve az MNV Zrt. Tulajdonosi Ellenőrzési Szabályzatában foglaltak figyelembe vételével tulajdonosi ellenőrzést jogosult tartani. Az Ingyenes Használó köteles tölteni, hogy az őt megillető jogok gyakorlását, az állami vagyon használatának célszerűségét és szabályszerűségét az MNV Zrt. ellenőrizze.
- 6.7. Ingyenes Használó az Ingatlanokat a 2.1. pontban körülírt közfeladat ellátása érdekében hasznosíthatja, működtetésre harmadik személynek át nem engedheti.
- 6.8. Az Ingyenes Használót a neki felróható okból bekövetkezett vagyonvesztés esetén, független értékecselő által készített értékecselés alapján megállapított összegű pótlási kötelezettség terheli. A pótlási kötelezettség elvégzésére biztosított határidőről a Felek külön állapodnak meg.
- 6.9. Az Ingyenes Használó kötelezettséget vállal arra, hogy az Nvt. 11.§.(11) bekezdés a)-c) pontjaiban foglalt kötelezettségeket és előírásokat teljesíti és betartja.

7. FENNTARTÁS, ÜZEMELTETÉS

- 7.1. Az Ingyenes Használó az irodaépületben általa használt Ingatlanok területével arányosan viseli az irodaépület üzemeltetésével, működtetésével kapcsolatos költségeket és terheket. Az üzemeltetés költségei alatt kell érteni különösen, de nem kizárólagosan, az Ingatlan működéséhez szükséges valamennyi szolgáltatás (például takarítás, őrzés) területarányos költségét, a közüzemi díjak területarányos részét (például víz, villany, csatorna, szemétdíj, fűtés), az Ingatlanokat terhelő közös költség arányos részét.

8. MNV ZRT. JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 8.1. Az MNV Zrt. jogosult ellenőrizni a használatot, követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését. Abban az esetben, ha az ilyen használat tovább folyik, vagy ha a Ingatlanokat fenyegető veszély súlyossága miatt a kifogásolt használat megszüntetésére vonatkozó felszólítás nem vezet eredményre, az MNV Zrt. jogosult a Megállapodást azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni.
- 8.2. Az MNV Zrt. a Rendelet VI. fejezetében, illetve az MNV Zrt. Tulajdonosi Ellenőrzési Szabályzatában foglaltak figyelembevételével tulajdonosi ellenőrzést jogosult tartani.

9. AZ INGYENES HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNÉSE

9.1. A Megállapodás megszűnik:

- a.) a Megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésével,
- b.) rendes felmondással
- c.) azonnali hatályú felmondással
- d.) közfeladat ellátásának megszűnésével.

9.2. Felek megállapodnak abban, hogy Felek jelen Megállapodást a tárgy hónapot követő hónap végére szóló 30 napos írásbeli rendes felmondással megszüntethetik. Felek rögzítik, hogy az MNV Zrt. az Nvt. 11.§(12) bekezdésében megjelölt esetben jogosult a Megállapodás azonnali hatállyal felmondani.

9.3. Az Ingyenes Használó köteles az Ingatlanokat a Megállapodás megszűnésével egyidejűleg az MNV Zrt. részére birtokba adni, az MNV Zrt. a birtokbavételt nem tagadhatja meg.

9.4. A Megállapodás megszűnése az Ingatlanokra vonatkozó ingyenes használatot megszünteti, azzal, hogy az Ingatlanok birtokának átruházása napjáig a terheket területarányosan az Ingyenes Használó köteles viselni.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

10.1. Ingyenes használó kijelenti, hogy szerződéskötési képessége nincs korlátozva. Az MNV Zrt. kijelenti, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által törvényesen bejegyzett gazdálkodó szervezet, szerződéskötési képessége nincs korlátozva.

10.2. Az Ingyenes Használó kijelenti, hogy vele szemben nem állnak fenn a Vtv. 25. §-ának (1). ill. 25/A §-ának (1) bekezdésében foglalt, a Megállapodás megkötését kizáró feltételek. Ingyenes Használó tudomással bír arról, hogy amennyiben vele szemben valamely kizáró ok a Megállapodás időtartama alatt merül fel, köteles arról haladéktalanul, írásban értesíteni az MNV Zrt-t.

10.3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Megállapodás teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek, folyamatosan és kölcsönösen tájékoztatják egymást minden, a jelen Megállapodásban foglaltakra lehetséges kihatással bíró körülményről.

10.4. Felek megállapodnak, hogy a Megállapodást csak írásban, jelen Megállapodással azonos formai szabályok szerint módosíthatják, a szóbeli vagy ráutaló magatartással történő Megállapodás módosítás lehetőségét kizárják. Felek - a módosító megállapodáson túlmenően - a Megállapodás hatályos rendelkezéseit minden módosítás alkalmával, a módosításokat is tartalmazó egységes szerkezetbe foglalják. Az egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás a módosító megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi.

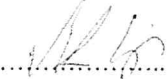
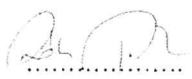
- 10.5. Jelen Megállapodás a Felek általi kölesönös aláírással lép hatályba. Amennyiben a Megállapodás aláírására nem egy időben és helyen kerül sor, a hatálybalépés időpontja az utolsó aláírás napja.
- 10.6. Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki a Megállapodás egészére, az nem érinti a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a Megállapodást nem kötötték volna meg. A Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
- 10.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodásban szabályozott jogviszony keretében felmerülő vitákat elsősorban békés úton próbálják meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén bármelyik Fél a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhat jogorvoslatért.
- 10.8. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és egyéb vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 10.9. Abban az esetben, ha a Megállapodás megkötésekor hatályos, a Megállapodásra irányadó jogszabályt hatályon kívül helyezik, vagy úgy módosítják, hogy az új rendelkezésektől való eltérésre a Feleknek nincs lehetőségük (kógens rendelkezés). Felek a jelen Megállapodás által szabályozott kérdésekben is a hatályon kívül helyezett jogszabály helyébe lépő, vagy módosított jogszabály új előírásait tekintik alkalmazandónak.
- 10.10. Jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
1. sz.: Az ingyenes használatba adott helyiségek kimutatása
 2. sz.: Birtok átruházásról szóló jegyzőkönyv

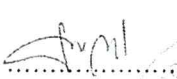
A Megállapodás 6 eredeti példányban készült, melyből 3 példány az Ingyenes Használót, 3 példány az MNV Zrt.-t illeti meg.

A Felek a jelen Megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Székesfehérvár, 2014.08.25.

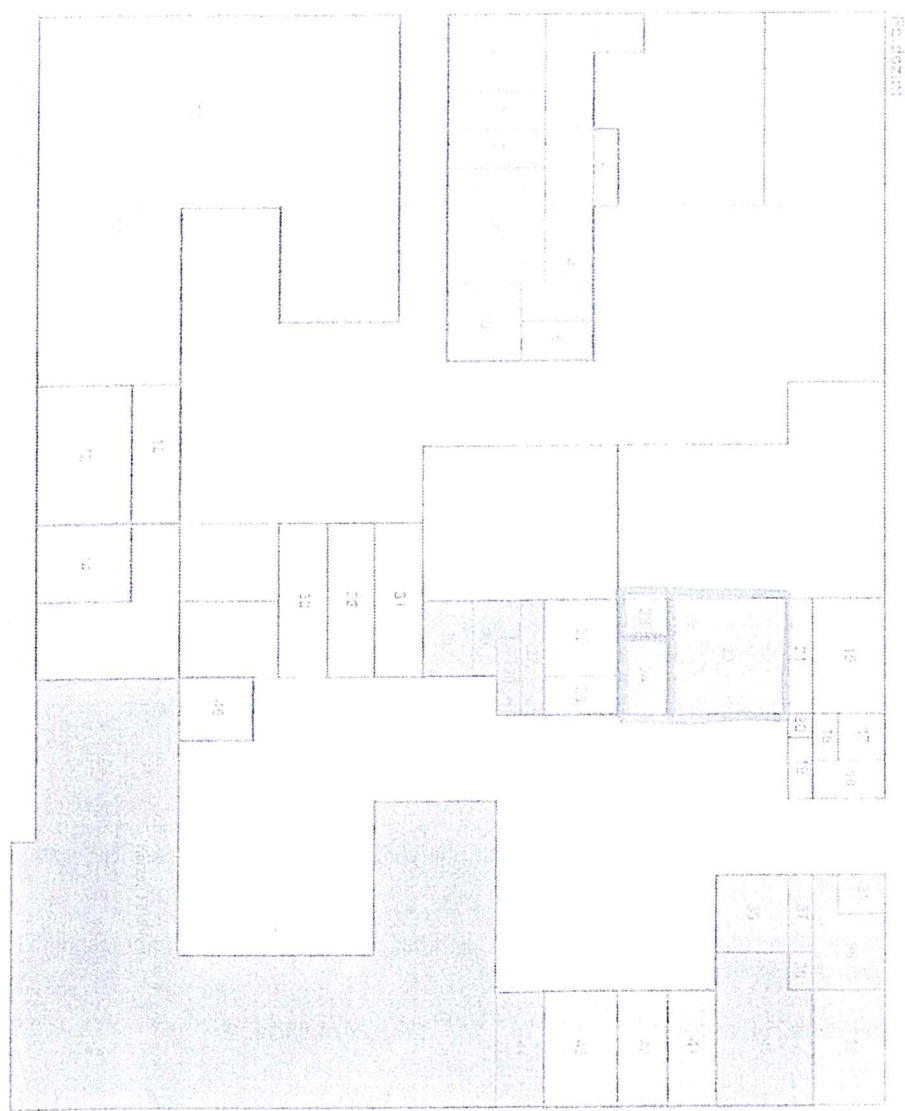
Mór, 2014.08.26.


Mike Lajos
műszaki menedzser

Róth Tibor
hagyatéki, öröklési
MNVI Menedzser
Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.
tulajdonosi joggyakorló


Fenyves Péter
polgármester

Dr. Palla József
jegyző
Mór Város Önkormányzata
ingyenes használó

4 m 1676



E-12422/ Csordás M.
2017.07.04

2017 JÚL 04

Móri Polgármesteri Hivatal

Feladó: Egri Dávid <EgriDavid@mnv.hu>
 Küldve: 2017. július 4. 13:18
 Címzett: 'morph@mor.hu'; 'jegyzo@mor.hu'; 'Csordás Mónika'
 Másolatot kap: Csík Ágnes dr.
 Tárgy: FW: Mór 1 hrsz. - használati jogviszony

07/06
UTP**Tisztelt Jegyző Úr!**

A Miniszterelnökség a Fejér Megyei Kormányhivatal kérelmére eljárva előzetes egyetértését adta ahhoz, hogy a Mór belterület 1 hrsz. alatti ingatlan MNV Zrt. közvetlen kezelésében álló 52/1706 tulajdoni hányada (továbbiakban: Ingatlan) a Kormányhivatal vagyonkezelésébe kerüljön.

Az ingatlanra vonatkozóan Társaságunk Mór Város Önkormányzatával használati szerződést kötött, de időközben a rendelkezésünkre álló információk alapján az ingatlan megüresedett, használaton kívül áll.

Kérem szíves tájékoztatását az ingatlan használatára, valamint a használati jogviszony megszüntetésére vonatkozóan.

Segítő együttműködését ezúton is köszönöm.

Üdvözléssel:

Egri Dávid
 vagyongazdálkodási menedzser

Dél-Dunántúli Regionális Területi Iroda
 Székesfehérvári Iroda

MNV MAGYAR NEMZETI
 VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT

1133 Budapest, Pozsonyi út 56.
 Telefon: +36 40 502-748/8255
 Fax: +36 1 273-4384
 E-mail: egridavid@mnv.hu

Móri Polgármesteri Hivatal		
ELŐADÓ:	Csordás M.	LAP:
IKTATVA	2017 JÚL 31.	
IKTATÓSZÁM:	1/2648/2017	
ELŐSZÁM:	1/2422/ndk	KELEKES:

Ez az üzenet bizalmas információkat tartalmaz, kizárólag a megnevezett címzettek ismerhetik meg a tartalmát! Az MNV Zrt nem vállal felelősséget az üzenet tartalmáért. Amennyiben nem Ön a címzett, úgy kérjük, haladéktalanul értesítsen bennünket és törölje az üzenetet!

Confidentiality notice: the content of this message is confidential! It is intended only for the use of the named recipient. MNV Zrt. does not accept legal responsibility for the contents of this message. If you are not an intended recipient, please notify us immediately and delete this document!

sz. melléklete