



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

8 / napirend

JAVASLAT

A MÓR-HOLDING KFT. ÜGYVEZETŐJE 2017. ÉVI PRÉMIUM- ÉS
CÉLJUTALOM FELTÉTELEINEK MEGHATÁROZÁSÁRA

Mór, 2017.02.15.


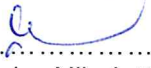
Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Költségvetési és Adóügyi Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<i>gazdasági-pénzügyi</i>	2017.02... ⁰⁶	 Frey Attiláné
<i>jogi</i>	2017.02... ⁰⁶	 dr. Taba Nikolett

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslatot tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 1 pld• Költségvetési és Adóügyi Iroda 1 pld• Mór-Holding Kft. ügyvezetője 1 pld

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi Bizottság | <input type="checkbox"/> Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság |
| <input type="checkbox"/> Településfejlesztési Bizottság | <input type="checkbox"/> Szociális és Egészségügyi Bizottság |

Meghívásra javasolt:

- Kovács Gábor MÓR-HOLDING Kft. ügyvezetője

JAVASLAT
A MÓR-HOLDING KFT. ÜGYVEZETŐJE 2017. ÉVI PRÉMIUM- ÉS CÉLJUTALOM
FELTÉTELEINEK MEGHATÁROZÁSÁRA

A Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 57/2016. (III.30.) Kt. határozatával hagyta jóvá a MÓR-HOLDING Kft. vezető tisztségviselőinek, felügyelőbizottsági tagjainak és vezető állású munkavállalóinak javadalmazásáról szóló szabályzatot.

A szabályzat értelmében az ügyvezető Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által meghatározott kitűzés alapján éves prémiumra jogosult. Az éves prémiumfeladatok kitűzésével egyidejűleg rögzítésre kerül a prémiumfeladatok teljesítése esetén járó prémium mértéke és a fizethető prémium számításának módja. Teljesítménykövetelményként az üzleti terv fő számainak teljesítése mellett csak olyan feltétel határozható meg, amelynek teljesítése a munkakör elvárható szakértelemmel és gondossággal való ellátásán túlmutató, objektíven meghatározható teljesítményt takar.

A prémium mértéke – a prémiumfeltételek teljesítésétől függően az ügyvezető maximum 4 havi alapbére lehet.

Javaslat a prémium feltételekre: Legfeljebb 1 havi alapbérnek megfelelő prémium kitűzésével – az alapbér %-ában meghatározott alábbi prémiummértékkel:

1./ A MÓR-HOLDING Kft. jóváhagyott üzleti tervének végrehajtása a likviditás folyamatos biztosításával. A pénzáramok állandó felügyelete, likviditás menedzselés:

30 % pont

2./ A MÓR-HOLDING Kft. kintlévőségeinek csökkentése. A 2017. január 1-jei és a 2017. december 31-ei kintlévőségállomány összehasonlításával, a realizált csökkenés % pontonként 1 %, maximum 15 %:

15 % pont

3./ A MÓR-HOLDING Kft. bérleményüzemeltetési üzletág tulajdonosi elvárásnak megfelelő üzemeltetése. Mór Városi Önkormányzat tulajdonában levő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek üzemeltetési és kezelési feladatainak teljes körű ellátása, a beruházási feladatok megvalósítása a tulajdonos által előírt módon. Az Üzletág működési és felhalmozási feladataira jóváhagyott költségvetési kiadási előirányzatok maradéktalan betartása:

15 % pont

4./ A MÓR-HOLDING Kft-nél a közmunka program folytatása, a közfoglalkoztatottak hatékony és eredményes alkalmazása:

15 % pont

5./ A MÓR-HOLDING Kft. üzleti bevételeinek növelése, működési költségek csökkentése, árbevétel növelő intézkedések realizált hatása, amely a jóváhagyott támogatás mértékét csökkenti.

Az önkormányzati támogatás csökkenés realizált % pontonként 5 %, maximum 25%.

25 % pont

A Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „a MÓR-HOLDING Kft. vezető tisztségviselőinek, felügyelőbizottsági tagjainak és vezető állású munkavállalóinak javadalmazásáról” szóló szabályzat alapján a MÓR-HOLDING Kft. ügyvezető igazgatója részére 2017. évre vonatkozóan a következő premizálási feltételeket határozza meg.

Prémium feltételek: Legfeljebb 1 havi alapbérnek megfelelő prémium kitűzésével – az alapbér %-ában meghatározott alábbi prémiummértékkel:

1./ A MÓR-HOLDING Kft. jóváhagyott üzleti tervének végrehajtása a likviditás folyamatos biztosításával. A pénzáramok állandó felügyelete, likviditás menedzselés.

30 % pont

2./ A MÓR-HOLDING Kft. kintlévőségeinek csökkentése. A 2017. január 1-jei és a 2017. december 31-ei kintlévőségállomány összehasonlításával, a realizált csökkenés % pontonként 1 %, maximum 15 %:

15 % pont

3./ A MÓR-HOLDING Kft. bérleményüzemeltetési üzletág tulajdonosi elvárásnak megfelelő üzemeltetése. Mór Városi Önkormányzat tulajdonában levő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek üzemeltetési és kezelési feladatainak teljes körű ellátása, a beruházási feladatok megvalósítása a tulajdonos által előírt módon. Az Üzletág működési és felhalmozási feladataira jóváhagyott költségvetési kiadási előirányzatok maradéktalan betartása:

15 % pont

4./ A MÓR-HOLDING Kft-nél a közmunka program folytatása, a közfoglalkoztatottak hatékony és eredményes alkalmazása:

15 % pont

5./ A MÓR-HOLDING Kft. üzleti bevételeinek növelése, működési költségek csökkentése, árbevétel növelő intézkedések realizált hatása, amely a jóváhagyott támogatás mértékét csökkenti.

Az önkormányzati támogatás csökkenés realizált % pontonként 5 %, maximum 25%.

25 % pont

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a MÓR-HOLDING Kft. ügyvezetőjét a határozatban számára előírt 2017. évi prémiumfeltételekről tájékoztassa.

Határidő: 2018.05.31.

Felelős: ügyvezető (Költségvetési és Adóügyi Iroda)

Mór, 2017.02.09.


Fehyves Péter
polgármester



