



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

24 ./ napirend

JAVASLAT

„VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS MÓR VÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN NYÍLT ÉS
KÖZCÉLÚ CSATORNÁK ÜZEMELTETÉSÉRE, KARBANTARTÁSÁRA
2017. ÉVBEN” TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSÁRA

Mór, 2017.01.25.

Előterjesztő:

Dr. Pála József
jegyző

Előkészítette:
Városfejlesztési és –üzemeltetési
Iroda

Az ülés típusa: nyilvános




Zárt ülés esetében jogalapja:

Mötv. 46.§ (2) a)

Mötv. 46.§ (2) b)

Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2017.01.24.	 Schmidt Norbert
gazdasági-pénzügyi	2017.01.24.	 Frey Attiláné
jogi	2017.01.24.	 dr. Taba Nikoletta

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslatot tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: minősített többség név szerinti szavazás [Kbt. 27. § (5)] Minősített többség esetén jogalap: SZMSZ 56. § (7)	<u>Határozatot kapja:</u> Önkormányzati Iroda – 1 példány Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1. példány Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda– 1 példány Provital Fejlesztési Tanácsadó Zrt. - 1 példány

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Településfejlesztési Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Provital Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1123 Budapest, Alkotás u. 53. E épület III. emelet,)

JAVASLAT

„Vállalkozási keretszerződés Mór Városi Önkormányzat közigazgatási területén nyílt és közcélú csatornák üzemeltetésére, karbantartására 2017. évben” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 328/2016. (XII.14.) Kt. határozatával - az ajánlatkérő önkormányzat részéről – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. §-ban rögzített feltételek fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli eljárást indított a „vállalkozási keretszerződés Mór Városi Önkormányzat közigazgatási területén nyílt és közcélú csatornák üzemeltetésére, karbantartására 2017. évben” tárgyban.

Az eljárás az ajánlattételi felhívás megküldésével kezdődött. Az eljárás során kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetek ajánlatot, melynek során az ajánlatok bírálatát az ajánlatkérő elvégezte.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel terhelt ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálta, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi határidőre a tárgyi munkák elvégzésére az alábbi négy ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát:

- **KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft.** (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7)
- **Orinoco Építőipari Kft.** (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9..)
- **Duviép 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft.** (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.)
- **Extreme-Park Környezetépítő Kft.** (2800 Tatabánya, Erdész út „D” épület)

A beérkezett ajánlatok bontására 2017.01.13 -én került sor, amelyek átvizsgálását követően 2017.01.18 -án hiánypótlás került kiküldésre. A hiánypótlás kérésre beérkezett dokumentumok áttanulmányozása után az ajánlattevők közül a Duviép 2000 Kft. ajánlata érvénytelen, mert a hiánypótlás benyújtására nyitva álló határidőn belül hiánypótlást, illetve felvilágosítást nem nyújtott be, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen, a másik 3 ajánlattevő azonban alkalmas a szerződés teljesítésére.

Az érvényesen benyújtott ajánlatok tartalmi elemeit, az elbírálás szempontrendszerét jelen előterjesztés **1. számú mellékletét** képező – a PROVITAL Zrt. által elkészített – Előterjesztés „*III. Érdemi döntésekre vonatkozó javaslatok*” része tartalmazza.

A beérkezett ajánlatok a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint kerültek elbírálásra.

Az eljárás megindításakor a Képviselő-testület a 328/2016. (XII.14.) Kt. határozatával kötelezettséget vállalt arra vonatkozóan, hogy 2017. évi költségvetésében bruttó 46.000 eFt forrást biztosít a feladat végrehajtására, így a szerződés terhére csak ezen forrás erejéig van lehetőség a munkák megrendelésére.

A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TEVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - az ajánlatkérő önkormányzat részéről – a 328/2016. (XII.14.) Kt. határozatával a „vállalkozási keretszerződés Mór Városi Önkormányzat közigazgatási területén nyílt és közcélú csatornák üzemeltetésére, karbantartására 2017. évben” tárgyában indított közbeszerzési eljárást lezárva:

- azt eredményesnek nyilvánítja,
 - nyertes ajánlattevőnek a **KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft.** -t (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.) választja ki, nettó 45 150 500,- Ft + ÁFA ajánlati árral,
 - a szerződés megkötésekor figyelemmel kell lenni a 328/2016. (XII.14.) Kt. határozattal megállapított bruttó 46.000 eFt keretre, munkákat csak ezen keret erejéig lehet megrendelni
- egyben felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívásnak, dokumentációnak és nyertes ajánlatnak megfelelő tartalommal megköthető vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2017.02.15.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2017.01.24.



Dr. Palla József
jegyző

Előterjesztés melléklete:

1. számú: A PROVITAL Zrt. által készített előterjesztés a döntéshozatalhoz

PROVITAL

ELŐTERJESZTÉS

I

1. Ajánlatkérő: Mór Városi Önkormányzat (8060 Mór, Szent István tér 6.)
2. A közbeszerzés tárgya: Vállalkozási keretszerződés Mór Városi Önkormányzat közigazgatási területű zrt, nyílt és közeli csatornák üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos munkák elvégzésére 2017. évben.
3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ: Az ajánlattevők felhívás az ajánlattevőkre felhívott gazdasági szereplők részére 2016. december 19. napján közvetlenül került megküldésre.
4. A közbeszerzési eljárás eseményeire vonatkozó információk:
 - 4.1. Ajánlatok bontása: 2017. január 13. 12.00 óra
 - 4.2. Hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés megküldése az ajánlattevők részére: 2017. január 18.
5. Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:
 - KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.)
 - Extreme-Park Környezetépítő Kft. (2800 Tatabánya, Erdész út D. épület)
 - ORINOCO'2002 Kft. (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.)
 - Duviép 2000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.)

A benyújtott ajánlatok, illetve hiánypótlás és felvilágosítás kérésre adott válaszok ártanulmányozását követően előterjesztő javasolja a Birtokbizottságnak az érvénytelenség, kizárás kérdéskörében az alábbi döntések meghozatalát:

II. Eljárási döntésekre vonatkozó javaslatok

1. Előterjesztő a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft.** (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot tett.
2. Előterjesztő a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok, hiánypótlás és felvilágosítás kérésre adott válasz alapján javasolja annak megállapítását, hogy az **Extreme-Park Környezetépítő Kft.** (2800 Tatabánya, Erdész út D. épület) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot tett.
3. Előterjesztő a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok, valamint a felvilágosítás kérésre adott válasz alapján javasolja annak megállapítását, hogy az **ORINOCO'2002 Kft.** (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot tett.
4. Előterjesztő a benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **Duviép 2000 Kft.** (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban érvénytelen ajánlatot tett.

A **Duviép 2000 Kft.** (8000 Székesfehérvár, Bakony u. 6.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen tekintettel az alábbiakra:

Ajánlatkérő fenti ajánlattevő, az ajánlattevők részére 2015. január 18. napján megkötött hiánypótlás felhívásával és felvilágosítás kérésével az alábbi hiánypótlás pótló iratait a megadott felhívási szerkötőre fel.

• Az ajánlattevő ajánlat 7.6. melléklet 2.1. táblájában 2. pontú ajánlattevő alábbi nyilatkozatát teszi közzé, amely szerinti nyilatkozat: *„Mivel a megkezdés megkezdésének időpontja, melynek tekintetében a Kbt. az a 2. a) pontja az ajánlattevő bemutatja a tárgyi szerződés megkezdésének időpontját és annak felülvizsgálata a fenti nyilatkozat 2. b) pontjában közli az ajánlattevő arról nyilatkozatát, hogy a pénzügyi és a technikai felvilágosítás megkezdését és a felvilágosításról szóló 2007. évi CXCVI. T. törvény (a továbbiakban: pénzügyi és technikai felvilágosításról szóló 2007. évi CXCVI. T. törvény) 3. § (1) és (2) pontja szerinti közzétételre tájékoztatás nélkül a felhívás részére nyújtott iratok nem kerültek megküldésre.*

Kérem, hogy a fenti elutasításra – adott esetben a megjelölt iratokra, 321/2015. (X. 30.) Korm. rendlet 8. § (1) pont b) aljánja szerinti nyilatkozat benyújtásával (a fenti nyilatkozatban az iratoknak részletekkel, vagy a részletek részletekkel) – jellemezni kérem az iratokat!

• Az ajánlattevő felhívás 11. valamint 23.14 pontján alapján A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendlet 24. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő a 3. értékelési szempontonra tett megajánlatának alátámasztásának köteles a megajánlott szakember képzettségét igazoló szakmai önéletrajzát, és rendelkezésre állási nyilatkozatát kitölteni és a szakember által aláírt szakmai ajánlata részeként csatolni, oly módon, hogy abból egyértelműen kiderüljön, hogy az adott szakember részét legalább egy befejezett építési beruházás teljesítésében, mely tartalmazott csatorna karbantartására vonatkozó feladatokat.

Kérem, csatolja a megajánlott szakember képzettségét igazoló szakmai önéletrajzát, és rendelkezésre állási nyilatkozatát kitölteni és a szakember által aláírva, tekintettel arra, hogy azok nem kerültek csatolásra az ajánlatban.”

Tekintettel arra, hogy fenti ajánlattevő a hiánypótlás benyújtására és ellentmondás feloldására nyitva álló határidőn belül hiánypótlást/ felvilágosítást nem nyújtott be, ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének c) pontja alapján érvénytelen.

III. Érdemi döntésekre vonatkozó javaslatok

1. Az eljárást megindító felhívás rendelkezései szerint a jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő a **legjobb ár-érték arány** értékelési szempontja szerint bírálja el az érvényes ajánlatokat.



2. Évesleges vállaltat tevő ajánlattevők adatainak ismertetése:

Ajánlattevő neve:	KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Sós utca 7.
Összehasonlító ajánlati ár összege (nettó Ft):	45.150.500,- Ft + ÁFA
Jótállás vállalt időtartama (hónap):	12 hónap
A szerződés teljesítésébe bevoott szakember csatorna karbantartására vonatkozó beruházásokkal kapcsolatos szakmai tapasztalata (azon befejezett építési beruházások száma, melyek tartalmazták csatorna karbantartására vonatkozó feladatokat, és melynek teljesítésében az adott szakember részt vett (db)):	5 db

Ajánlattevő neve:	Extreme-Pack Környezetépítő Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2800 Tatabánya, Erdész út D. épület
Összehasonlító ajánlati ár összege (nettó Ft):	53 114 900,- Ft + ÁFA
Jótállás vállalt időtartama (hónap):	12 hónap
A szerződés teljesítésébe bevoott szakember csatorna karbantartására vonatkozó beruházásokkal kapcsolatos szakmai tapasztalata (azon befejezett építési beruházások száma, melyek tartalmazták csatorna karbantartására vonatkozó feladatokat, és melynek teljesítésében az adott szakember részt vett (db)):	5 db

Ajánlattevő neve:	ORINOCO'2002 Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.
Összehasonlító ajánlati ár összege (nettó Ft):	49.776.010,- Ft + ÁFA
Jótállás vállalt időtartama (hónap):	12 hónap
A szerződés teljesítésébe bevoott szakember csatorna karbantartására vonatkozó beruházásokkal kapcsolatos szakmai tapasztalata (azon befejezett építési beruházások száma, melyek tartalmazták csatorna karbantartására vonatkozó feladatokat, és melynek teljesítésében az adott szakember részt vett (db)):	5 db

3. Előterjesztő részlete: Bankkölcsön igénybevétele érdekében megkötendő

A legelső kötetet az írás megküldését követően ajánlatot, a további közzétételét céljából a KULCS
Útépítő és Műépítő Kft. (Sófal Székhely: Révfüzsi, Sóstói út 7. sz. a/c)

Előterjesztő: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

Jelen előterjesztés mellékletei:

- Egyenlő bírálati lapok
- Előterjesztő bírálati lapok

Budapest, 2017. január 23.

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1120 Budapest, Fehérvári út 53. E.ép. 3 em.
Adószám: 1490205-2-43
Egyenlő bírálati lapok
Közlésméret: 10575002-53551002

Mór Városi Önkormányzat
képvisletében
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.