

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyfelől a Megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”)

Név: **Mór Városi Önkormányzat**  
Képviseli: **Fenyves Péter polgármester**  
Székhelye: **8060 Mór, Szent István tér 6.**  
Adószám: **15727220-2-07**  
Telefon: **+36 22/560-860**  
Fax: **+36 22/560-822**  
Bankszámlaszám: **12080607-01023927-00100005**

másfelől a Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

Név: **STETTIN-HUNGARIA Kft.**  
Székhelye: **9400 Sopron, Somfalvi u. 14.**  
Telefon: **+ 36 99/ 513-290**  
Fax: **+ 36 99/ 312-592**  
Számlasszám: **10924006-00000002-63980008**  
Cg: **08-09-002191**  
Adószám: **10621143-2-08**  
Képviseli: **Szákovics József vállalkozásvezető (meghatalmazott)**

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: „Felek”)

között a cégszerű aláírások időpontját rögzítő helyen és napon az alábbi feltételekkel (a továbbiakban „Szerződés”):

### I. Előzmények

1./ Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 113. § szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított „*Vállalkozási szerződés a móri Petőfi Sándor Általános Iskola új iskolaépületének kivitelezésére*” tárgyában.

2./ Az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként Felek között 2016. július 15. napján vállalkozási szerződés került megkötésre (továbbiakban: Szerződés).

### II. Szerződésmódosítás tárgya

1./ Felek a Szerződés IV. A teljesítés ideje és helye 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

*„1./ A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a sikeres műszaki átadás átvétel lezárásának napja: aminek legkésőbbi határideje 2017. április 14. napja”*

2./ A fentiek szerint módosított feltétel a Szerződés egyéb alapdokumentumaiban, illetve mellékleteiben foglaltak vonatkozásában is megfelelően irányadó.

### III. A szerződésmódosítás indoka

1./ A munkaterület átadását követően, telekhatár változás miatt, a parkolót át kellett tervezni, mely az érintett szakasz közművesítési munkáit is érintette. Az érintett munkaterületen a közművesítési munkákat elsődlegesen kívánta Kivitelező elvégezni, hogy a területen a kitermelt, de későbbiekben visszatöltendő földmennyiséget a munkák zavarása nélkül deponálhassa, mivel a közművesítés nem készülhetett el, így a területet a deponált föld foglalta el annak visszadolgozásáig, a parkoló területén a munkálatok csak ezt követően folytatódhattak.

2./ A pinceépület mellett az alapozáshoz kapcsolódó földmunkavégzés során egy a földben meglévő vasbeton alaptest került feltárássra, melyet el kellett bontani a tervezett alapozás kialakíthatósága miatt. A feltárás és a bontás 2016.08.09-2016.08.11-ig tartott.

3./ Az alapozási munkavégzés során feltárássra került, hogy az udvari oldalon a tervezettektől eltérően a pontalapok a kőfalak alá benyúlnának. Az alaptestek helyzete csak a földmunkák elvégzését követően vált egyértelművé. A tervezett kivitelezés megvalósíthatósága miatt az alapincézetlen részen lévő kőtámfalakat el kellett bontani, mely akadályozta az alapozási munkákat.

4./ Az eredetileg tervezett távhővezeték kiváltását nem lehetett elvégezni, mert a távhővezeték nem a feltételezett nyomvonalon hagyta el az épületet, mely így akadályozta a földmunkavégzést, alapozási munkákat.

5./ Az alapozási munkák végzése során feltárássra került, hogy a meglévő pince hőközpontnál tervezett alaptest és pillér a hőközpont épségét veszélyeztetné, így az alapozás áttervezése volt szükséges ezen a szakaszon, mely érintette a felette felfekvő gerenda kialakítását is. Az áttervezés miatt kiegészítő vasalás legyártására és leszállítására is szükség volt, melynek legyártása a tervek elkészülte után volt lehetséges.

6./ Az alapozási munkák végzése során feltárássra került, hogy a délnyugati oldalon a meglévő szomszédos épületek állékonyságát veszélyeztetné az alapozás tervezett mélységében történő kiépítése. Sem a tervezési, sem a kivitelezési fázis elején nem volt meghatározható a szomszédos épület alapozási síkja és az alaptest mérete, így a föld kiemelése után az alapozási tervek felülvizsgálatára és áttervezésére volt szükség a tervezett épületalapok fellépcsőzése céljából. A tervek elkészítéséig az alapozási munkák végzése azon a szakaszon nem volt lehetséges

7./ A helyi vízszolgáltató – Fejérvíz Zrt. Építette ki a létesítmény új vízbetáplálását a környező utcák megbontásával, illetve vízóraaknáját az építési területen belül. A 2016.09.20-i egyeztetés alapján a munkavégzés a vízóraakna beépítésével 2016.10.03-án kezdődött volna meg. A vízóraakna beépítéséig a bejárati oldalfal alapozási munkáit nem lehetett megkezdeni mivel a munkavégzéshez kialakítandó munkagödör a teljes építési területre történő bejutást akadályozta volna. A vízóraakna nem került a megbeszéltek szerint 2016.10.03-án elhelyezésre, annak legyártása nem történt meg. 2016.10.11-én történt a telepítés.

A fentieknek megfelelően Felek, a 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján, módosítják a Szerződés IV. A teljesítés ideje és helye 1. pontját a jelen szerződésmódosítás II. 1./ pontjában meghatározottaknak megfelelően.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően, a fent felsorolt okok alapján megállapítható, hogy a tárgyi módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, továbbá megfelel a Kbt. 141. § (4)

bekezdés c) pontjának cb) és cc) alpontjainak is, tekintettel arra, hogy a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és nem jár ellenérték növekedéssel.

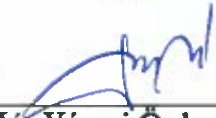
#### IV. Egyéb rendelkezések

1./ A Szerződésnek a jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2./ A jelen Szerződésmódosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a Szerződés, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, továbbá a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződést – elolvasás és értelmezés után –, mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen aláírták.

Kelt, 2016. 12. 27

  
Mór Városi Önkormányzat  
Megrendelő  
képviselőként  
Fenyves Péter polgármester

Kelt, 2016. 12. 27

  
STETTIN-HUNGARIA Kft.  
Vállalkozó  
képviselőként  
Szákovics József vállalkozásvezető  
(meghatalmazott)

  
STETTIN  
HUNGARIA  
MÉRÉS- ÉS MÉLYÉPÍTŐIPARI KFT.

PÉNZÜGYI ELLENJEGYZŐ



2016 DEC 22.

