



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
RÉSZÉRE

33./ napirend

JAVASLAT

PARKOLÓ ÉPÍTÉSI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS  
JÓVÁHAGYÁSÁRA

Mór, 2016.11.30.

Előterjesztő:

Fenyves Péter  
polgármester

Előkészítette:  
Városfejlesztési és -üzemeltetési  
Iroda

---



**Az ülés típusa:** nyilvános

- Zárt ülés esetében jogalapja:
- Mötv. 46.§ (2) a)
- Mötv. 46.§ (2) b)
- Mötv. 46.§ (2) c)

**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<i>szakmai</i>	2016. november <i>19.</i>	 ..... Schmidt Norbert
<i>gazdasági-pénzügyi</i>	2016. november <i>18.</i>	 ..... Frey Attiláné
<i>jogi</i>	2016. november <i>22.</i>	 ..... dr. Taba Nikoletta

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslatot tartalmazza:**

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja:
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	<ul style="list-style-type: none"><li>• Önkormányzati Iroda – 1 példány</li><li>• Költségvetési és Adóügyi Iroda – 1 példány</li><li>• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 2 példány</li><li>• Benteler Autótechnika Kft. – 1 példány</li></ul>

**Az előterjesztést véleményező bizottságok:**

- Pénzügyi Bizottság  Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
- Településfejlesztési Bizottság  Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Meghívásra javasolt:** –



**JAVASLAT**  
**parkoló építési együttműködési megállapodás jóváhagyására**

A Benteler Autótechnika Kft. (8060 Mór, Akai utca) átszervezi üzeménél a személyszállítást, dolgozóit a korábbi kisbuszos szállítás helyett a jövőben autóbuszokkal fuvarozza.

A kibővülő járatszám következtében egy időben hat autóbusz együttes megállását lehetővé tevő parkoló kialakítása szükséges. A kérelmező saját telkén belül nem tudja kialakítani a buszparkolót, az Akai utca meglévő útburkolatán megálló és várakozó járművek viszont balesetveszélyes helyzetet teremtenének a közterületen.

Fentiek miatt a közterületen fekvő Mór 2146/44 helyrajzi számú Mór, Akai utcában szükséges az autóbuszok közlekedéséhez szükséges számú parkolóhelyet kialakítani.

A Benteler Kft. a hat autóbusz egyidejű fogadására alkalmas parkolót a Mór 2146/44 helyrajzi számú közterületen, a meglévő burkolatszélhez változtatás nélküli csatlakozással, szilárd burkolattal, a meglévő vízvezető árok lefedésével és monolit vasbeton teherelosztó lemez beépítésével tervezi megoldani.

A Benteler Kft. a megkeresésében leírta, hogy vállalja a beruházói feladatokat, a szilárd burkolatú parkolót megtervezteti, engedélyezteti, I. osztályú minőségben megépíti és tudomásul veszi, hogy a megépített parkolók tulajdonjogát nem szerzi meg és arra kizárólagos használati jogot sem szerez.

*A Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság a véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.*

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

## HATÁROZAT-TEVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva egyetért azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Mór 2146/44 helyrajzi számú közterületen a Benteler Autótechnika Kft. (8060 Mór, Akai utca), mint beruházó 6 (hat) db autóbusz parkolóhely építését saját költségén elvégezze.

A parkolóhelyek építésére vonatkozó együttműködési megállapodást – amely a határozat mellékletét képezi – az abban foglalt szövegtartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2016.12.12.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2016.11.22.



## PARKOLÓHELY ÉPÍTÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

**Mór Városi Önkormányzat** (8060 Mór, Szent István tér 6., törzsszáma: 0718485, képviseli: Fenyves Péter polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

**Benteler Autótechnika Kft.** (8060 Mór, Akai utca, cégjegyzékszám: ....., adószám: ....., képviseli: Solti Balázs igazgató), mint **Beruházó** (a továbbiakban: **Beruházó**) között az alábbiak szerint:

1./ A felek megállapítják, hogy a kibővülő járatszám következtében egy időben hat autóbusz együttes megállását lehetővé tevő parkolósáv kialakítása szükséges a közterületen fekvő Mór 2146/44 helyrajzi számú Mór, Akai utcában, mert az autóbuszok közlekedéséhez szükséges számú parkolóhelyet a Benteler Kft. saját területén nem tudja megépíteni és a buszokat a közút burkolatán megállítani nem megengedhető.

2./ Felek megállapodnak, hogy a Beruházó a parkoló-szükségletet a közterület közlekedésre szánt területén való parkoló építéssel teljesítheti.

3./ Beruházó kijelenti, hogy a Mór 2146/44 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a tervezett beruházás során a szükséges mennyiségű autóbusz-parkolóhelyet saját területén nem tudja biztosítani, ezért kéri maximum 6 db parkolóhely építéséhez közterület kijelölését.

4./ Felek egyezően rögzítik, hogy a Beruházó jelen megállapodás alapján a Mór 2146/43 helyrajzi számú ingatlan előtti részen, az önkormányzati tulajdonú Mór 2146/44 helyrajzi számú közterületen építi meg a 3./ pontban rögzített számú parkolóhelyet. A parkoló kizárólag szilárd burkolattal építhető, az út tengelyével párhuzamos beállással, az Önkormányzat által jóváhagyott és a Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály által engedélyezett tervdokumentáció alapján.

5./ Beruházó tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás alapján megépített parkolóhelyek tulajdonjogát nem szerzi meg, és arra kizárólagos használati jogot sem szerez, továbbá a kialakításra kerülő parkoló az Önkormányzat tulajdonában marad.

6./ Az autóbusz parkolók fenntartásáról, tisztításáról, síkosság mentesítéséről a műszaki átadást követően az önkormányzat gondoskodik.

7./ A jelen megállapodás egymással szó szerint egyező négy (4) eredeti példányban készült. A Parkolóhely Építési Megállapodást a Szerződő Felek elolvasták, megértették és értelmezés után azt, mint jogügyleti akaratukkal teljes mértékben megegyezőt magukra nézve kötelező erejűnek elismerték és saját kezűleg helybenhagyólag aláírták.

Szerződő Felek jelen megállapodásból eredő jogvitájuk esetén kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Mór, 2016. december .....

.....  
**Benteler Autótechnika Kft.**, mint Beruházó  
képviselésében

**Solti Balázs**

igazgató

.....  
**Mór Városi Önkormányzat** képviselésében

**Fenyves Péter**

polgármester