



## MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Jegyzője

8060 Mór, Szent István tér 6.

Tel.: 22-560-804, Fax: 22-560-822

«Név1»

«település1»

«cím1»

«irszám1»

Ügyiratszám: 1/3940-3/2022.

Tárgy: 8060 Mór, Jegenye utca ingatlanjainak

házsámmegállapítási ügye

Ügyintéző: Lepsényi Gabriella

Tel.: 22-560-807

### HATÁROZAT

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Kormány rendelete (a továbbiakban Korm. R.) 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom és a Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület elnevezés és a házsámozás rendjéről szóló 13/2013. (IV.3.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban R.) alapján 8060 Mór, Jegenye utca közterületen található ingatlanok házsámozását a következőképpen állapítom meg.

HRSZ Mór Belterület	VÁLTOZÁS ELŐTT INGATLANNYILVÁNTARTÁS	VÁLTOZÁS ELŐTT SZEMÉLYIADAT- ÉS LAKCÍMNYILVÁNTARTÁS	INGATLAN RENDELTETÉSE	VÁLTOZÁS UTÁN			
				IRÁNYÍTÓ- SZÁM	TELE- PÜLÉS	KÖZTERÜLET	HSZ
<b>PÁRATLAN OLDAL:</b>							
4311	Jegenye utca 1.	Jegenye utca 1.	Kivett lakóház, udvar	8060	Mór	Jegenye utca	1.
4310	Jegenye utca 3.	Jegenye utca 3.	Kivett lakóház, udvar	8060	Mór	Jegenye utca	3.
2153 / 33			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	5.
2153 / 34			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	7.
2153 / 35			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	9.
2153 / 36			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	11.
2153 / 37			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	13.
2153 / 38			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	15.
2153 / 39			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	17.
<b>PÁROS OLDAL</b>							
4295	Jegenye utca 2.	Jegenye utca 2.	Kivett lakóház, udvar	8060	Mór	Jegenye utca	2.
4294	Jegenye utca 4.	Jegenye utca 4.	Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	8060	Mór	Jegenye utca	4.
4293	Jegenye utca 6.	Jegenye utca 6.	Kivett lakóház, udvar	8060	Mór	Jegenye utca	6.
4292		Jegenye utca 8.	Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	8060	Mór	Jegenye utca	8.
4291		Jegenye utca 10.	Kivett lakóház, udvar	8060	Mór	Jegenye utca	10.
4290	Jegenye utca 12.	Jegenye utca 12.	Kivett lakóház, udvar	8060	Mór	Jegenye utca	12.
4289	Jegenye utca 14.	Jegenye utca 14.	Kivett lakóház, udvar	8060	Mór	Jegenye utca	14.
2163			Kivett temető	8061	Mór	Jegenye utca	16.
2153 / 22			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	18.
2153 / 21			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	20.
2153 / 20			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	22.
2153 / 19			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	24.
2153 / 18			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	26.
2153 / 17			Kivett beépítetlen terület	8060	Mór	Jegenye utca	28.

R. 11. § (5a) bekezdése alapján felhívom a figyelmét arra, hogy az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlanban lakcímmel rendelkezőket e határozatról értesíteni.

Döntésem ellen, annak közzétételétől számított 15 napon belül az ügyfél fellebbezést terjeszthet elő. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel a Móri Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani. A fellebbezést Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el, mely a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, melynek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

## INDOKOLÁS

A Magyarország területén található ingatlanoknak Korm. R-ben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

Az ingatlanok házszáma a R. alapján, figyelemmel a Korm. R. 11-20. § előírásaira, a rendelkező részben foglaltak szerint, helyszíni szemlét és a címadatok felülvizsgálatát követően hivatalból került megállapításra.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam.

A fellebbezésre vonatkozóan az Ákr. 116. § (1) bekezdése és (2) bekezdés a) pontja, és a 118. § (1)-(3) bekezdései, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (1)-(2) bekezdései alapján, a fellebbezés illetékének összegéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Korm. R. 4. § (1) bekezdése, valamint a R. 11. § (1) bekezdése állapítja meg.

Mór, 2022. november 30.



  
Dr. Taba Nikoletta  
jegyző



**MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
JEGYZŐJE**

8060 Mór, Szent István tér 6.  
Tel.: 22/560-804 Fax: 22/560-822

Ügyiratszám: 1/784-1/2023.  
Előzmény: 1/3940/2022.  
Ügyintéző: Lepsényi Gabriella  
Elérhetőség: 22-560-807

Tárgy: 8060 Mór, Jegenye utca  
ingatlanjainak házsámmegállapítási  
ügye

**Tisztelt Ügyfelünk!**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 82. § (2) bekezdés a) pontja alapján értesítem, hogy a tárgyi ügyben hozott 1/3940-3/2022. számú határozat – tekintettel arra, hogy határidőn belül nem nyújtottak be fellebbezést ellene - 2022. december 23. napján véglegessé vált.

A központi címregiszter létrehozásával összefüggő, valamint az egyes igazgatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XCII. törvény célja, az egységes címképzés és címkezelés törvényi kereteinek megteremtése. A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet meghatározza azon ingatlanok körét, amelyeknek a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie, előírja a címkezelési eljárások – a címek módosításának, törlésének, új cím képzésének – részletes szabályait.

A kormány a címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelölte ki.

Tájékoztatom, hogy a közterület elnevezés és a házsámozás rendjéről szóló Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2013. (IV.3.) önkormányzati rendeletének 11. § (7) bekezdése alapján a **közterület hivatalból történő átszámozása esetén a házsámtáblát az önkormányzat biztosítja a tulajdonosok számára. A rendelet 12. §-a szerint az épületeket a közterületről jól látható, a címnyilvántartással megegyező házsámtáblával kell megjelölni. A házsámot az épület közterület felé néző homlokzatán, annak bejárat felőli részén kell elhelyezni. Előkertes beépítési mód esetén, amennyiben a közterületről a házsám nem lenne olvasható, a házsámtáblát a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán jól láthatóan kell elhelyezni.**

**A rendelet 13. §-a szerint az ingatlan 12. §-ban meghatározott táblával történő ellátásról, annak folyamatos karbantartásáról és szükség szerinti pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.**

**A LEVÉL FONTOS INFORMÁCIÓKAT TARTALMAZ KÉRJÜK FIGYELMESEN OLVASSA EL!**

**Tájékoztatom továbbá, hogy a Rendelet szerinti címkeelési eljárásban megváltozott lakcímek átjelentése természetes személyek számára költségmentes, az egyéni vállalkozók esetében szintén költségmentes a telephely címének átjelentése és a címváltozás miatt szükségszerűvé vált vállalkozói igazolványok cseréje, továbbá a gépjárművek forgalmi engedélyének cseréje is.**

Mór, 2023. február 1.



Dr. Taba Nikoletta  
jegyző