



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

21 / napirend

JAVASLAT

A LAMBERG-KASTÉLY MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS
MUZEÁLIS KIÁLLÍTÓHELY TEREMBÉRLETI DÍJAINAK
FELÜLVIZSGÁLATA TÁRGYÁBAN

Mór, 2025.05.28.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző

Előkészítette:
Humánügyi Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

Mötv. 46.§ (2) a) ☐

Mötv. 46.§ (2) b) ☐

Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai-jogi	2025. május 21.	 dr. Horváth Éva
gazdasági-pénzügyi	2025. május 21.	 Hossó Anita

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: Önkormányzati Iroda – 2 példány Pénzügyi Iroda – 1 példány Humánügyi Iroda – 1 példány Lamberg-kastély Művelődési Központ, Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely – 1 példány

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

☒ Pénzügyi Bizottság

☐ Településfejlesztési Bizottság

☒ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt: Jakab Rózsa igazgató

A Képviselő-testület elé terjeszthető


.....
dr. Taba Nikoletta
jegyző

JAVASLAT
a Lamberg-kastély Művelődési Központ, Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely
terembérleti díjainak felülvizsgálata tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2016. (VII.6.) önkormányzati rendeletének 21. § (1) bekezdése alapján a költségvetési szervek a használatukban álló forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes ingatlan törzsvagyont – alapfeladataik ellátásának sérelme nélkül - határozott időtartamra bérbe adhatják, amelyből származó bevétel a bérbeadót illeti meg. Egy évet meghaladó időtartamú bérbeadáshoz a jegyző előzetes hozzájárulása szükséges.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 199/2017. (VI.28.) Kt. határozatával döntött a Lamberg-kastély Kulturális Központ terembérleti díjainak és könyvtári beiratkozási díjainak módosításáról.

A Lamberg-kastély Művelődési Központ, Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely (a továbbiakban: Lamberg-kastély) belső udvara és az épület mögötti „Kisudvar” nem szerepel a jelenlegi szabályozásban (csak a Lamberg-kastély által szervezett rendezvényeknek ad helyet), azonban igény merült fel ezeknek az udvaroknak a bérlésére külsős szervezők részéről kulturális rendezvények tartása céljából. Fentiek alapján a Lamberg-kastély igazgatója javaslatot tett a jelenlegi szabályozás szerinti bérelhető helyiségek, területek kibővítésére és a belső udvar, valamint a Kisudvar bérleti díjára:

<i>Terem</i>	<i>Önköltségi ár móri intézmények, civil szervezetek részére</i>	<i>Terem / udvar bérleti díj</i>
<i>Belső udvar</i>	<i>50.000 Ft/óra</i>	<i>50.000 Ft/óra</i>
<i>Kisudvar</i>	<i>15.000 Ft/óra</i>	<i>15.000 Ft/óra</i>

A jelenlegi terembérleti díjak és könyvtári beiratkozási díjak nem változnak.

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság és a Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lamberg-kastély Művelődési Központ, Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely terem és udvar bérleti, valamint könyvtárhasználati díjait a határozat mellékletében meghatározott tartalommal 2025. június 1-jei hatállyal elfogadja.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a Lamberg-kastély Művelődési Központ, Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely terembérleti és könyvtárhasználati díjairól szóló 199/2017. (VI.28.) Kt. határozatot.

A Képviselő-testület felkéri az igazgatót, hogy a 2025. június 1-jétől alkalmazandó díjszabás közzétételéről, bevezetéséről és alkalmazásáról intézkedjen.

Határidő: 2025.05.31.

Felelős: intézményvezető(Humánügyi Iroda)



Mór, 2025.05.22.



dr. Taba Nikoletta
jegyző

**A Lamberg-kastély Művelődési Központ, Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely terem és udvar bérleti díjai
2025. június 1-jétől**

Lamberg-kastély		
Terem	Önköltségi ár móri intézmények, civil szervezetek részére	Terembérleti díj
1-es terem (40 fő)	700,-Ft/óra	4.000,-Ft/óra
8-as terem (30 fő)	550,-Ft/óra	3.400,-Ft/óra
47-es terem (40 fő)	600,-Ft/óra	4.000,-Ft/óra
Olvasóterem (60 fő)	450,-Ft/óra	5.700,-Ft/óra
Könyvtár, folyosó (fotózásra)	5.000,-Ft/alkalom	5.000,-Ft/alkalom
Belső udvar	50.000 Ft/óra	50.000 Ft/óra
Kisudvar	15.000 Ft/óra	15.000 Ft/óra

Erzsébet téri Művelődési Ház			
Terem	Önköltségi ár móri intézmények, civil szervezetek részére	Bérleti díj	Bálra, esküvőre vonatkozó bérleti díj (maximum 10 óra, azt meghaladó használat normál óradíjban számítandó)
Színházterem öltözők, folyosó, mosdók (269 fő)	4.300,-Ft/óra	11.500,-Ft/óra	120.000,-Ft/alkalom
Szalon, folyosó, mosdók (30 fő)	1.400,-Ft/óra	5.700,-Ft/óra	
Büfé+konyha+ruhatár	600,-Ft/óra	2.300,-Ft/óra	
Pince	3.000,-Ft/hó	3.000,-Ft/hó	---

Régi Mozi épülete		
Terem	Önköltségi ár mőri intézmények, civil szervezetek részére	Bérleti díj
Színházterem, öltözők, folyosó, mosdók (260 fő)	4.300,-Ft/óra	11.500 Ft/óra
Kisterem, folyosó, mosdók (60 fő)	1.400,-Ft/óra	5.700,-Ft/óra
Előtér, folyosó, mosdók	600 Ft/óra	2.300 Ft/óra
Kerámia műhely	10.000,-Ft/hó	10.000,-Ft/hó

Felsődobosi Művelődési Ház		
Terem	Önköltségi ár mőri intézmények, civil szervezetek részére	Bérleti díj
Nagyterem (60 fő)	450,-Ft/óra	5.000,-Ft/óra

Próba és berendezés idejére az önköltségi árat kell megfizetni!

A fent megállapított díjakat az igazgató saját hatáskörben kulturális, sport és közművelődési cél figyelembevételével mérsékelheti legfeljebb 50 %-kal.

**A Lamberg-kastély Kulturális Központ
kedvezményes terembérleti díj igénybevételének feltételei
2025. június 1-jétől**

1. Kedvezmények a városi nevelési-oktatási és egyházi szervezetek számára saját rendezvényeikhez

- 1.1. A városi nevelési, oktatási intézmények és egyházi szervezetek az Erzsébet téri Művelődési Ház és a Régi Mozi épületének helyiségeit kulturális és közösségi programjaik lebonyolításához évente 2 alkalommal ingyenesen vehetik igénybe, de kötelesek az időpontot a rendezvény előtt legalább 1 hónappal egyeztetni.
- 1.2. Bevételes rendezvényeik megtartásához, a terembérleti szerződésben foglalt időtartamra, önköltségi árat kell megfizetniük, amely a próbák és a berendezés idejére is vonatkozik.
- 1.3. A bérelt helyiség berendezését a Bérő végzi el.

2. A helyi, tevékenységi körében Mór város közösségi céljait szolgáló – kulturális, egészségügyi, sport, szociális – területeken működő, bírósági bejegyzéssel rendelkező civil szervezetek kedvezményei

- 2.1. A városi érdekeltségű rendezvényeken történő megjelenés esetén (Bornapok, Mártonnapok, Szent György-heti Vigasságok) az intézmény ingyenesen biztosítja termeit a fentiekben felsorolt, helyben működő civil szervezetek számára mind a Lamberg-kastélyban, mind pedig az Erzsébet téri Művelődési Házban és a Régi Mozi épületében – amennyiben ingyenesen látogatható kulturális program céljára kéri a helyiséget.
- 2.2. Kulturális és sportegyesületek (szakosztályonként) előzetesen egyeztetett igény szerint próba, vagy összejövétel céljából legfeljebb heti 2 alkalommal, maximum összesen heti 5 óra időtartamra díjmentesen vehetik igénybe a helyiségeket. Erre vonatkozóan tartós terembérleti szerződést köt az intézmény a civil szervezettel, melyben szerepelnek a teremhasználat feltételei.
- 2.3. A szervezetek évi 1 alkalommal (maximum 4 óra időtartamra) közgyűlés, kulturális rendezvény vagy egyéb hivatalos összejövétel céljából (kivéve zenés-táncos rendezvények) térítésmentesen vehetik igénybe az Erzsébet téri Művelődési Ház, a Lamberg-kastély vagy a Régi Mozi épületének helyiségeit. A 4 órán felüli időtartamra az önköltségi árat kell megfizetni.
- 2.4. A szervezeteknek az Erzsébet téri Művelődési Házban vagy a Régi Mozi épületében tartandó jótékonyági - a móri rászoruló gyermekek, idősek, fogyatékkal élők, betegek, valamint közcélt szolgáló helyi létesítmények fejlesztése – célú ingyenes rendezvényeikre (kivéve zenés-táncos rendezvények), maximum 4 óra időtartamra térítés nélkül vehetik igénybe az intézmény helyiségeit. Az időtartamba beletartozik a próbák és a berendezés ideje is. A 4 órán felüli időtartamra az önköltségi árat kell megfizetni.

2.5.A szervezeteknek bevételes rendezvényeik megtartásához, a terembérleti szerződésben foglalt időtartamra önköltségi árat kell megfizetniük, amely próbák és a berendezés idejére is vonatkozik.

2.6. A helyiségek berendezését a bérlő végzi el.

3. Az országos és önkormányzati választások alkalmával szervezetenként – minden jelöltet állító szervezet és független képviselő részére – egy-egy alkalommal az Erzsébet téri Művelődési Ház termeinek használata ingyenes.

4. **A Lamberg-kastély Kulturális Központ az igazgató által kiadott terembérleti szabályzatának megfelelően terembérleti szerződést köt a helyiségeit bérbe vevővel annak garانتálására, hogy a bérlő a helyiségeket rendeltetésszerűen és a házirendnek megfelelően használja, illetve a használat során esetlegesen okozott kárt megtérítse.**

Könyvtári beiratkozási díjak 2025. június 1-jétől

Beiratkozási díj (könyvek kölcsönzése)

- felnőtt: 1.000,-Ft
- nyugdíjas, nappali tagozatos diák, pedagógus: 500,-Ft
- 16 év alatt és 70 év felett: ingyenes
(1997. évi CXL. törvény)

Tagdíj (médiakölcsönzés- CD, DVD)

- 1.000,-Ft

Internetezés:

- beiratkozott olvasóknak napi 1 óra ingyenes
- nem könyvtárlátogatóknak: 200,-Ft/óra

Felszólítás:

- 1. felszólítás: 300,-Ft
- 2. felszólítás: 600,-Ft
- 3. felszólítás: 900,-Ft

Fénymásolás: kizárólag könyvtári dokumentumokból

- A/4 egyoldalas: 30,-Ft
- A/4 kétoldalas: 40,-Ft
- A/3 egyoldalas: 40,-Ft
- A/3 kétoldalas: 50,-Ft

Szakkolgozat-kötés: 2.000,-Ft/db

A könyvtári tagság a beiratkozás időpontjától számított 1 évig érvényes.

