



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

15. / napirend

JAVASLAT

A MÓR-HOLDING KFT-VEL JÁTSZÓESZKÖZÖK ELLENŐRZÉSÉRE
KÖTÖTT SZERZŐDÉS 2. SZ. MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2025.05.28.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

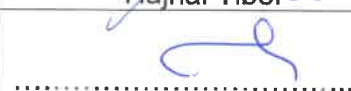
Előkészítette:
Városfejlesztés és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2025. május 22	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2025. május 22	 Hossó Anita
jogi	2025. május 22	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: • Önkormányzati Iroda 1 pld. • Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 2 pld.
Minősített többség esetén jogalap:	• Pénzügyi Iroda 1 pld. • MÓR-HOLDING Kft. 1 pld.

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- ☒ Pénzügyi Bizottság ☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
☐ Településfejlesztési Bizottság ☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Békési László ügyvezető, MÓR-HOLDING Kft.

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
A MÓR-HOLDING KFT-VEL JÁTSZÓESZKÖZÖK ELLENŐRZÉSÉRE KÖTÖTT
SZERZŐDÉS 2.SZ. MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 23/2024. (I.31.) határozatával döntött arról, hogy a közterületeken és az intézmények udvarán lévő kültéri játszóeszközök fenntartásával és rendszeres ellenőrzésével a MÓR-HOLDING Kft-t bízta meg. A MÓR-HOLDING Kft szerződés szerint havonta ellenőrzi az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények udvarán és a város közterületein a kültéri játszóeszközöket. A szerződés 2025. január 1-jei hatállyal egy alkalommal módosításra került.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 400/2024. (XI.11.) határozatával döntött a Wekerle Sándor Szabadidőközpont területe és a Kincsestáj kerékpárút közelében pumpapálya kivitelezéséről, mely a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországiért felelős államtitkára által kiírt Országos Bringapark Program 2024 keretében 50 %-os intenzitással, pályázati forrásból valósult meg.

Az elkészült pumpapálya minősítése 2025. március 28-án megtörtént, az ÉMI-TÜV SÜD Minőségügyi és Biztonságtechnikai Kft. az üzemeltetésre vonatkozó tanúsítványt kiállította, a pálya használatát engedélyezte, és a pálya karbantartásával kapcsolatban előírta az üzemeltető számára kötelező feladatokat. Az előírás szerint a pumpapálya biztonságos használhatóságát napi szinten ellenőrizni, naplózni kell és a pálya állapotától függően azonnal beavatkozni szükséges.

A MÓR-HOLDING Kft. végzi a város közterületeinek fenntartását, valamint a közterületeken és az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények udvarán található kültéri játszóeszközök ellenőrzését. Ezért javasoljuk, hogy Mór Városi Önkormányzat az ellenőrzéssel, a pálya állapotától függő takarítással, valamint a pálya környezetének fenntartásával kapcsolatos munkákkal, azaz összességében az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokkal a MÓR-HOLDING Kft-t bízta meg a játszóeszközök ellenőrzésére kötött szerződés módosításával. A MÓR-HOLDING Kft. a többelfeladatokat 10.000 Ft/hó +Áfa összegért vállalja. A 2. sz. szerződésmódosítás tervezetét a határozat-tervezet melléklete tartalmazza.

A Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a MÓR-HOLDING Kft.-vel 2024. február 20-án megkötött, Mór város közterületein és az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények udvarán található kültéri játszóeszközök ellenőrzésére vonatkozó vállalkozási szerződés 2. számú módosítását 2025. június 1-jei hatállyal a jelen határozat-tervezet mellékletét képező szerződéstervezet szerinti tartalommal és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A szerződéskötéshez szükséges forrás az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a „Zöldterület-kezelés” kormányzati funkció 5533-415-11 Játszóterek fenntartása költség soron rendelkezésre áll.

Határidő: 2025.06.01.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2025.05.22.



Fenyves Péter
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú módosítása

- Mely létrejött egyrészről

Mór Városi Önkormányzat (székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6., adószám: 15727220-2-07, képviseli: Fenyves Péter polgármester), mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

- másrészről

MÓR-HOLDING Kft. (székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6., adószám: 25335299-2-07, képviseli: Békési László ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen: Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

A Felek a köztük 2024. február 20. napján megkötött és 2025. január 1-jei hatállyal módosított, a Mór város közterületein lévő 111 db és az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények udvarán található 116 db kültéri játszóeszköz havi és negyedéves ellenőrzésére vonatkozó vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) 2025. június 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítják:

1./ a Szerződés 1./ pontja az helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1./ A Szerződés tárgya:

Mór Város közterületein lévő 111 db és az Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények udvarán található 116 db kültéri játszóeszköz havi és negyedéves ellenőrzése, valamint a WSSZIK mellett található móri pumpapálya napi ellenőrzése és az üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása.

Feladat:

- Kultéri játszóeszközök havi és negyedéves ellenőrzése
- Játszóterei eszközök ellenőrzési és karbantartási naplójának a vezetése
- A feltárt hiányosságok naplózása, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének tájékoztatása
- A feltárt hiányosságok kijavításáig a játszóterei eszközök lezárása
- Pumpapálya napi ellenőrzése és időszakos karbantartása,
- Pumpapálya ellenőrzési és karbantartási naplójának vezetése,
- Pumpapálya felületének állapotától függő takarítása,
- Pumpapálya körüli növényzet ellenőrzése, fenntartása”

2./ a Szerződés 2./ pontjának első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2./ A vállalkozási díj:

124.000 Ft + ÁFA/hó, bruttó 157.480 Ft/hó, összesen évente nettó 1.488.000 Ft, összesen évente bruttó 1.889.760 Ft, azaz egymillió-nyolcszáznyolcvankilencezer-hétszázhatvan forint.”

3./ A jelen módosítás a Felek között fennálló jogviszonyt egyebekben nem érinti, a Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában érvényesek és hatályosak.

Jelen szerződés módosítás három egymással szó szerint megegyező példányban készült, azokat a szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint jogügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mór, 2025.

Mór, 2025.

.....
Mór Városi Önkormányzat, mint
Megrendelő képviselőjében
Fenyves Péter
polgármester

.....
MÓR-HOLDING Kft., mint Vállalkozó
képviselőjében
Békési László
ügyvezető

Mór, 2025.

Mór, 2025.

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Dr. Taba Nikoletta
jegyző

.....
Hossó Anita
pénzügyi irodavezető