

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Mór Városi Önkormányzat nevében Mór Városi Önkormányzat Településfejlesztési Bizottsága pályázatot hirdet

**a műemléki környezetben, helyi értékvédelmi területen lévő ingatlanok,
továbbá a helyi jelentőségű egyedi művi értékek külső felújításának és
állagmegóvásának elvégzéséhez vissza nem térítendő utólagos támogatás
elnyerésére.**

Pályázati feltételek:

1./ A pályázathoz csatolandó:

- a) pályázati adatlap (2. sz. melléklet)
- b) a jogerős építési engedélyt (engedélykötelesség esetén), vagy a településképi bejelentés tudomásul vételéről szóló határozat
- c) ingatlan tulajdoni lap másolata
- d) elvégezni kívánt munkák részletes műszaki leírása, bemutatva a hagyományos építészeti értékek megőrzésének módját
- e) beárazott költségvetés (tervezői költségbecslés) külön kimutatva a védettségéből eredő többletkötelezettséget
- f) pályázó nyilatkozata arról, hogy az ingatlan felújításához részesült-e már támogatásban, és ha igen, milyen forrásból és mikor
- g) pályázónak a településképi alakításáról és védelméről szóló 45/2017. (XII.14.) önkormányzati rendeletben megállapított pályázati és támogatási feltételek megismeréséről és annak elfogadásáról szóló nyilatkozata
- h) A pályázathoz kapcsolódó egyéb feltételek:
 - a támogatási igény benyújtására csak magánszemélyek jogosult
 - a pályázat benyújtható: a város közigazgatási területén a műemléki környezetben, helyi értékvédelmi területen lévő ingatlanok, továbbá a helyi jelentőségű egyedi művi értékek külső felújításának és állagmegóvásának elvégzéséhez
 - Egyazon épület értékmegőrző külső felújításához, illetve állagmegóvásához, vis maior következtében előálló indokolt eseteket kivéve, tíz évenként legfeljebb egy alkalommal igényelhető támogatás.
 - A pályázat beérkezését követő 15 napon belül a Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda a felújítandó épületről fotódokumentációt készít. Érvénytelen az a pályázat, ahol a felújítási, állagmegóvási munkát a pályázó a fotódokumentáció készítése előtt megkezdi.

2./ Szükség esetén egy alkalommal legfeljebb 10 napos hiánypótlásra van lehetőség. Nem vonható elbírálás alá az a pályázat, amely előbbi hiánypótlási határidőt követően sem felel meg a pályázati feltételeknek.

3./ A pályázati eljárást lezáró döntést követő 10 napon belül a támogatottal a polgármester támogatási szerződést köt, melyben rögzíteni kell a támogatás feltételeként elvégzendő munkákat. A támogatás folyósítására a támogatási szerződésben rögzített munkák megvalósítása után kerül sor, melynek helyszíni ellenőrzését a Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda végzi.

4./ A pályázat benyújtása folyamatos, végső határideje: 2025. szeptember 30.

5./ A pályázatot a Móri Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és –üzemeltetési Irodájára (8060 Mór, Szent István tér 6. fszt./4.) kell benyújtani.

6./ A pályázatok elbírálására 2025. október 31-ig kerül sor.

7./ A Településfejlesztési Bizottság fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

A településkép alakításáról és védelméről szóló 45/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet a <http://njt.hu/honlapon>, továbbá a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és –üzemeltetési Irodáján (8060 Mór, Szent István tér 6. fszt. 4.) tekinthető meg. Ugyanitt szerezhető be bővebb információ a pályázattal kapcsolatban.

Mór, 2025. május 27.

dr. Istvánfalvi Dávid sk.
Településfejlesztési Bizottság elnöke