

MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI
BIZOTTSÁGA
RÉSZÉRE

Ülés napja: 2025.05.09.

1 / napirend

JAVASLAT
MÓR TERÜLETÉN ÚT- ÉS JÁRDAFELÚJÍTÁSI MUNKÁK, TOVÁBBÁ
FORGALOMBIZTONSÁGI BEAVATKOZÁSOK 2025. ÉVI TERVEZÉSI
MUNKÁINAK ELVÉGZÉSE II. ÜTEM TÁRGYÚ AJÁNLATKÉRÉSI
ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<i>szakmai</i>	2025. május 6...	 Hajnal Tibor
<i>gazdasági-pénzügyi</i>	2025. május 6...	 Hossó Anita
<i>jogi</i>	2025. május 6...	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
	Döntéshozatal rendje: egyszerű többség
	Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Előkészítette:

Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Meghívásra javasolt:

• ---

JAVASLAT
Mór területén út- és járdafelújítási munkák, továbbá forgalombiztonsági beavatkozások 2025. évi tervezési munkáinak elvégzése II. ütem tárgyú ajánlatkérési eljárás megindítása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a 148/2025. (IV.9.) határozatával „Mór területén út- és járdafelújítási munkák, továbbá forgalombiztonsági beavatkozások 2025. évi tervezési munkáinak elvégzése” tárgyában indított ajánlatkérési eljárást a 175/2025. (IV.29.) határozatával lezárva a kiírt 17 tervezési feladat közül 12 esetében eredményesnek, 5 tervezési feladat esetében pedig eredménytelennek nyilvánította. Az eredménytelené nyilvánított tervezési feladatokra vonatkozóan (2 parkoló és 3 gyalogos átkelőhely) javasoljuk pontosított műszaki tartalom meghatározásával új ajánlatkérési eljárás megindítását.

A parkolóépítések építési engedély kötelesek, a gyalogos átkelőhely létesítésekre gyalogos átkelőhely kijelölési eljárást kell lefolytatni. Az eljárások lefolytatásához engedélyezési szintű, míg a közbeszerzési eljárás lefolytatásához és a megvalósításhoz kiviteli szintű tervekre van szükség, ezért egyesített engedélyezési-kiviteli szintű tervekre vonatkozóan javasoljuk az ajánlatkérési eljárást lefolytatni.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendeletben a „045120 Út, autópálya építés” kormányzati funkción belül a „Tervkészítés beruházás” soron bruttó 6.300 eFt-ot és a „Tervkészítés felújítás” soron bruttó 9.000 eFt-ot, valamint a „064010 Közvilágítás” kormányzati funkción belül a „Városi lámpahely bővítés, napelemes lámpahely bővítés” soron bruttó 2.500 eFt-ot biztosított az építési és felújítási munkák későbbi kivitelezéséhez szükséges tervezési előkészítési feladatok költségeire. A 2025. áprilisában lefolytatott ajánlatkérési eljárás során eredményesnek nyilvánított tervezési feladatok tervezési díja összesen bruttó 9.435 eFt, a további tervezési feladatokra a három soron összesen bruttó 8.365 eFt áll rendelkezésre. A Rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerint az önkormányzat költségvetésében megtervezett beszerzések esetében a bruttó 2.540.000 Ft összegű értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó értékű beszerzéseknel ajánlatkérő az Önkormányzat és nevében eljár bruttó 25.400.000 Ft értékhatárig a Pénzügyi Bizottság, bruttó 25.400.000 Ft értékhatár felett a képviselő-testület.

A tervezési munkák várható összköltsége meghaladja a bruttó 2.540.000 Ft-ot. Az ajánlatok beérkezését követően lehet megállapítani, hogy a rendelkezésre álló forrás elegendő fedezetet biztosít-e valamennyi munka megrendelésére. Így javasoljuk, hogy úgy kerüljön kiküldésre a felhívás, hogy az eljárás során ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a rendelkezésre álló fedezetet meghaladó összesített ajánlati ár esetén az általa választott részekre adott legkedvezőbb ajánlatot elfogadhatja, míg más részek vonatkozásában az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja. Ajánlatkérő továbbá az egész eljárást is indokolás nélkül eredménytelené nyilváníthatja.

Az alábbi tervezési feladatok elvégzésére folytatnánk le az ajánlatkérési eljárást.

Mór területén út- és járda felújítási munkák, továbbá forgalombiztonsági beavatkozások 2025. évi tervezési munkái II. ütem:

1. Parkolóépítés a Szabadság tér 1. előtti meglévő, alsó szervízútról megközelíthető öt beállásos parkoló folytatásában (lehetőség szerint a meglévő parkoló előtt és után egyaránt)
2. Kijelölt gyalogos átkelőhelyek és forgalomcsillapítás tervezése a Kodály utcában a Cserhát utcai csomópont mindkét ágán, a Kodály utcai átkelő burkolatszint emeléssel
3. Kijelölt gyalogos átkelőhely és a hozzá vezető járda tervezése az Erzsébet téri óvoda főbejáratának közelében
4. Kijelölt gyalogos átkelőhelyek tervezése a Budai Nagy Antal téren a Kossuth utcai csomópontban mindkét ágon
5. Parkolóépítés és kapcsolódó járda felújítás árokfedéssel a Hunyadi utcában a Bányász utcai csomópont közelében a Mór 1040 hrsz-ú ingatlannal közös telekhatár mentén a meglévő kapubejáró megtartásával

A Rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) hatálya alá nem tartozó beszerzéseknél a beszerzést az ajánlatkérő (nevében eljáró) által meghatározott tartalmú legalább 3 ajánlattevő részére kiküldött ajánlatkérés alapján kell lefolytatni.

Az alábbi cégek részére javasoljuk az árajánlat tételére vonatkozó felhívás megküldését:

- 1./ Megaroad Kft. (8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10.)
info@megaroad.hu
- 2./ Szalai Sándor ev. (8096 Sukoró, Borostyán utca 18.)
mansanci@gmail.com
- 3./ Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.)
bognar_laszlo@t-online.hu
- 4./ Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26.)
grosz.krisztina@fejereuropa.hu
- 5./ Futura Bt. (8142 Úrhida, Újszőlők utca 52.)
palffyterv@t-email.hu
- 6./ SKS Terv Mérnökiroda Kft. (1134 Budapest, Lőportár u. 14. I.em./9.)
iroda.sksterv@gmail.com

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Bizottság elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága – a Mór Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.21.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva az ajánlatkérő önkormányzat részéről ajánlatkérési eljárást indít „Mór területén út- és járda felújítási munkák, továbbá forgalombiztonsági beavatkozások 2025. évi tervezési munkáinak elvégzése II. ütem” tárgyában, amelyhez a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást jóváhagyja és az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:

- 1./ Megaroad Kft. (8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 10.)
info@megaroad.hu
- 2./ Szalai Sándor ev. (8096 Sukoró, Borostyán utca 18.)
mansanci@gmail.com
- 3./ Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.)
bognar.laszlo@t-online.hu
- 4./ Fejér Európa Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady Endre u. 26.)
grosz.krisztina@fejereuropa.hu
- 5./ Futura Bt. (8142 Úrhida, Újszőlők utca 52.)
palffyterv@t-email.hu
- 6./ SKS Terv Mérnökiroda Kft. (1134 Budapest, Lőportár u. 14. l.em./9.)
iroda.sksterv@gmail.com

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2025.05.06.



Dr. Taba Nikoletta
jegyző

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATKÉRŐ

Mór Városi Önkormányzat
8060 Mór, Szent István tér 6.
Tel.: 22/560-820
E-mail: akucs.levente@mor.hu

Tárgy: „Mór területén út- és járdafelújítási munkák, továbbá forgalombiztonsági beavatkozások 2025. évi tervezési munkáinak elvégzése II. ütem”

Feladat:

1. Parkolóépítés a Szabadság tér 1. előtti meglévő, alsó szervízútról megközelíthető öt beállásos parkoló folytatásában (lehetőség szerint a meglévő parkoló előtt és után egyaránt)
2. Kijelölt gyalogos átkelőhelyek és forgalomcsillapítás tervezése a Kodály utcában a Cserhát utcai csomópont mindkét ágán, a Kodály utcai átkelő burkolatszint emeléssel
3. Kijelölt gyalogos átkelőhely és a hozzá vezető járda tervezése az Erzsébet téri óvoda főbejáratának közelében
4. Kijelölt gyalogos átkelőhelyek tervezése a Budai Nagy Antal téren a Kossuth utcai csomópontban mindkét ágon
5. Parkolóépítés és kapcsolódó járdafelújítás árokfedéssel a Hunyadi utcában a Bányász utcai csomópont közelében a Mór 1040 hrsz-ú ingatlannal közös telekhatár mentén a meglévő kapubejáró megtartásával

A tervezési feladat keretében el kell készíteni a közbeszerzési eljárás lefolytatásához és az építési beruházás kivitelezéséhez szükséges engedélyezési-kiviteli szintű terveket. Valamennyi tervezési munka kapcsán kérjük a hiteles közműnyilatkozatok beszerzését, valamint költségvetési kiírások és tervezői költségbecslések készítését.

A tervezési díjaknak tartalmaznia kell a tervezési alaptérkép elkészítését, esetlegesen szükséges szakági tervezési díjakat (pl.: gyalogos átkelőhelyek esetén szükség szerint a közvilágítás tervezését, szükség szerint geodéziai felmérést) (kivéve az előre nem látható, tervezés, közműegyeztetés során szükségessé váló közműkiváltások tervezési díjait), a közműegyeztetések költségeit.

Az engedélyeztetéssel járó eljárási díjakat az ajánlatban NEM kérjük szerepeltetni, de az engedélyezési eljáráshoz szükséges adatlapokat és tervezői nyilatkozatokat el kell készíteni.

A teljesítés véghatárideje (az utolsó tervdokumentáció elkészítése és leszállítása): 2025.08.29.

Szerződés meghatározása:

Tervezési szerződés

Az ajánlat beérkezésének határideje:

Dátum: 2025. 05. 19.

Időpont: 10:00

Az ajánlatok benyújtásának módja:

Ajánlattevőnek ajánlatát jelen dokumentum mellékletét képező formanyomtatvány kitöltésével kell megtennie. A cégszerűen aláírt és kitöltött ajánlattételi nyilatkozat, az oldalanként

szignózott tételes árajánlattal az ajánlattételi határidő lejártáig az **akucs.levente@mor.hu** címre e-mailen elküldendő.

Az ajánlatok értékelése:

Az eljárás során biztosítjuk a lehetőséget részajánlattételre. Az ajánlatok értékelése tervezési feladatonként külön-külön történik, melynek során az adott részfeladat kapcsán a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő az eljárás nyertese az adott részfeladat tekintetében. Fentiek alapján – ajánlattevő szándéka szerint - nem szükséges valamennyi tervezési munkára ajánlatot adni az ajánlat érvényességéhez.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a rendelkezésére álló fedezetet meghaladó összesített ajánlati ár esetén az általa választott részekre adott legkedvezőbb ajánlatot elfogadhatja, míg más részek vonatkozásában az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

Továbbá Ajánlatkérő az egész eljárást is indokolás nélkül eredménytelené nyilváníthatja.

Ajánlat érvénytelensége:

- Ajánlattételi nyilatkozat és tételes ajánlat nem megfelelő vagy hiányos kitöltése miatt
- Határidőn túl érkező ajánlatok érvénytelenek.

Ajánlat részeként benyújtott dokumentumok:

Ajánlattételi nyilatkozat a tételes árajánlattal, aláírt pdf. formában

Ajánlat nyelve:

Magyar

Egyéb információk:

- Az ajánlatot e-mailben az **akucs.levente@mor.hu** címre megküldve kell benyújtani.
- Ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy az ajánlat a megadott határidőig beérkezzen.
- Az ajánlatok összeállításával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.
- Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva).
- Az ajánlat beérkezésének határideje:

Az ajánlattételi határidő:

Dátum: 2025. 05. 19.

Időpont: 10:00

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)

Mór Városi Önkormányzat

„Mór területén út- és járdafelújítási munkák, továbbá forgalombiztonsági beavatkozások
2025. évi tervezési munkáinak elvégzése II. ütem”

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő adószáma:	
Telefonszáma:	
E-mail címe:	
Kapcsolattartó neve:	

Tételes árajánlat

Sorszám	Tervezési feladat megnevezése	Tervezési díj (nettó)	Tervezési díj (bruttó)
1.	Parkolóépítés a Szabadság tér 1. előtti meglévő, alsó szervízútról megközelíthető öt beállásos parkoló folytatásában (lehetőség szerint a meglévő parkoló előtt és után egyaránt)		
2.	Kijelölt gyalogos átkelőhelyek és forgalomcsillapítás tervezése a Kodály utcában a Cserhát utcai csomópont mindkét ágán, a Kodály utcai átkelő burkolatszint emeléssel		
3.	Kijelölt gyalogos átkelőhely és a hozzá vezető járda tervezése az Erzsébet téri óvoda főbejáratának közelében		
4.	Kijelölt gyalogos átkelőhelyek tervezése a Budai Nagy Antal téren a Kossuth utcai csomópontban mindkét ágon		
5.	Parkolóépítés és kapcsolódó járdafelújítás árokfedéssel a Hunyadi utcában a Bányász utcai csomópont közelében a Mór 1040 hrsz-ú ingatlannal közös telekhatár mentén a meglévő kapubejáró megtartásával		
Tervezési díj összesen:			

Ajánlatom 30 napig érvényes.

....., 2025. hó nap

P.H

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása