

MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÉNZÜGYI  
BIZOTTSÁGA  
RÉSZÉRE

Ülés napja: 2025.04.29.

26./ napirend

**JAVASLAT**  
**MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT ELLÁTÓ KÖZPONTJA – RADNÓTI**  
**FŐZŐKONYHA GÁZHÁLÓZAT SZABVÁNYOSÍTÁSÁRA ÉS**  
**LÉGTECHNIKA KORSZERŰSÍTÉSÉRE VONATKOZÓ**  
**AJÁNLATKÉRÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA TÁRGYÁBAN**

**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

|                           | Dátum             | irodavezető neve, aláírása                                                                                |
|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>szakmai</b>            | 2025. április 24. | <br>Hajnal Tibor       |
| <b>gazdasági-pénzügyi</b> | 2025. április 24. | <br>Hossó Anita       |
| <b>jogi</b>               | 2025. április 25. | <br>dr. Oross József |

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:**

| HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB |                                                      |
|--------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                | Döntéshozatal rendje:<br>egyszerű többség            |
|                                | Minősített többség esetén jogalap:<br>Mötv/SZMSZ ... |

**Az ülés típusa:** nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a) ☐  
Mötv. 46.§ (2) b) ☐  
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

**Előkészítette:**

Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

**Meghívásra javasolt:**

• ---

**A Bizottság elé terjeszthető:**

  
.....  
jegyző



## **JAVASLAT**

### **A Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja - Radnóti főzőkonyha gázhálózat szabványosítására és légtechnika korszerűsítésére vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindítása tárgyában**

A Mór Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Móri Radnóti Miklós Általános Iskola épületének pinceszintjén található a város lakosait és több intézményét ellátó főzőkonyha, melyet Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja üzemeltet. Az épületben korábban történt egy energetikai korszerűsítés, amely során az épület homlokzati hőszigetelést kapott és a nyílászárókat is kicserélték fokozott légzárására. Az átalakítás hatására a pinceszinti főzőkonyhában és a földszinti tálaló helyiségben üzemelő „A” és „B” típusú készülékek (mindkét típus nyílt égésterű, az „A” típusúnak nincs égéstermék elvezetője a „B” típusúnak van) légellátása már nem felel meg a vonatkozó előírásoknak, ezért szükségessé vált a főzőkonyha korszerűsítése.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Mór Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 21.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) a „013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok” kormányzati funkción belül a beruházásoknál az 5562-039-08 költség soron a Radnóti főzőkonyha légtechnika kiépítésére bruttó 12.300 eFt áll rendelkezésre. A korszerűsítéshez épületgépészeti kiviteli tervdokumentáció készült tervezői költségbecsléssel. Az ajánlatkérésben szerepeltetett műszaki tartalom szerint megvalósulna az épület gázkészülékeinek levegőellátása és a gázkészülékek szabványosítása.

Az épületben csak a konyha területén üzemel gázhálózat. A konyhában kéménybe kötött „B” típusú főzőüstök és főzőszigetek üzemelnek. A pinceszinten üzemel a folyosón egy 45,0 kW teljesítményű kondenzációs gázkazán, ami a konyhát látja el használati melegvízzel. A tervek szerint a pinceszinten a konyhával szomszédos folyosón kiépítésre kerül egy befűvő légcsatorna hálózat, egy ventilátorral és egy melegvízes fűtőkáliferrel (fűtőbetéttel), a befűvés két ponton történik. A befűjt levegő egy része a „B” típusú készülékek égéstermék elvezető rendszerein keresztül távozik, a fennmaradó légmennyiség pedig a konyha falába beépített fix zsalun keresztül. A pinceszinti mágnesszelepet a befűvő ventilátor nyomó ágába beépített Airvent FAPS zászlós áramlásör vezérli. A légpótlást biztosító ventilátort a helyiségben felszerelt kétállású kapcsolóval lehet elindítani és leállítani.

A földszinten a tálalóban egy hővisszanyerős szellőzőgépről kiszolgált depressziós üzemű gépi szellőztető rendszer kerül kialakításra, a befűvés és az elszívás kétsoros rácsokon keresztül történik. A földszinti gázhálózat esetén a mágnesszelepet a légkezelő előtt és után az elszívó és a befűvő ventilátor nyomó ágaiba beépített Airvent FAPS zászlós áramlásörök vezérlik. A szellőzőgépet a gyári fali vezérlőről lehet elindítani és leállítani. A korszerűsítés során nem kerül beépítésre új gázkészülék.

A Rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerint az önkormányzat költségvetésében megtervezett beszerzések esetében a bruttó 2.540.000 Ft összegű értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó értékű beszerzéseknél ajánlatkérő az Önkormányzat és nevében eljár bruttó 25.400.000 Ft értékhatárig a Pénzügyi Bizottság, bruttó 25.400.000 Ft értékhatár felett a képviselő-testület.

A Rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) hatálya alá nem tartozó beszerzéseknél a beszerzést az ajánlatkérő (nevében eljáró) által meghatározott tartalmú legalább 3 ajánlattevő részére kiküldött ajánlatkérés alapján kell lefolytatni.

Fentiek alapján az alábbi cégek részére javasoljuk az árajánlat tételére vonatkozó felhívás megküldését:

1./ Hydro-State Kft.  
(2484 Gárdony, Agárd Balatoni u.107-109.)  
hidro-state@hydro-state.hu

2./ DresiGáz Bt.  
(8060 Mór, Vágóhid u. 36/A.)  
dresimisi@freemail.hu

3./ ELKÁ Épületgépész Kft.  
(8000 Székesfehérvár, Balatoni út 8.)  
kiss@elkakft.hu

4./ AJZ7075 Kft.  
(8000 Székesfehérvár, Szövetség u. 22.)  
ajz7075kft@gmail.com

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Bizottság elé:

## HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága - Mór Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.21.) rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva - az ajánlatkérő önkormányzat részéről ajánlatkérési eljárást indít a „Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja - Radnóti főzőkonyha gázhálózat szabványosítása és légtechnika korszerűsítése” tárgyában, amelyhez a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást jóváhagyja és az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:

1./ Hydro-State Kft.  
(2484 Gárdony, Agárd Balatoni u.107-109.)  
hidro-state@hydro-state.hu

2./ DresiGáz Bt.  
(8060 Mór, Vágóhíd u. 36/A.)  
dresimisi@freemail.hu

3./ ELKÁ Épületgépész Kft.  
(8000 Székesfehérvár, Balatoni út 8.)  
kiss@elkakft.hu

4./ AJZ7075 Kft.  
(8000 Székesfehérvár, Szövetség u. 22.)  
ajz7075kft@gmail.com

A Bizottság felkéri a Jegyzőt, hogy az ajánlattételi dokumentációt a fenti cégek részére küldje meg.

Határidő: 2025.05.07.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2025.04.25.

  
Dr. Taba Nikoletta  
jegyző

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### AJÁNLATKÉRŐ

Mór Városi Önkormányzat  
8060 Mór, Szent István tér 6.  
Tel.: 22/560-849  
E-mail: akucs.levente@mor.hu

### Tárgy:

Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja - Radnóti főzőkonyha gázhálózat szabványosítása és légtechnika korszerűsítése.

### Feladat

Mór, Szent István tér 9. szám alatti Radnóti főzőkonyha gázhálózat szabványosítása és légtechnika korszerűsítése kivitelezési munkáinak elvégzése az ajánlatkéréshez csatolt épületgépészeti kiviteli tervdokumentációban és tervezői árazatlan költségvetésben foglaltak szerint. Ajánlattevőnek az árazatlan költségvetést megfelelően ki kell töltenie, és a felolvasólappal együtt csatolnia kell az ajánlatába, cégszerűen aláírt .pdf formátumban. Az árazatlan költségvetést excel formátumban csatoljuk az egyszerűbb kitölthetőség érdekében. Kérjük a kitöltött, árazott költségvetést excel formában is megküldeni a számítások ellenőrizhetőségéhez. A felolvasólapon csak az összesített ajánlati összegnek kell szerepelnie, az árazott költségvetés végösszegével egyezően.

Teljesítés határideje: a szerződéskötéstől számított 3 hónap. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Teljesítés helye: Mór, Szent István tér 9.

### Az ajánlati ár kialakításával kapcsolatos elvárások:

Az Ajánlattevőnek a jelen Ajánlattételi felhívás 1. számú mellékletét képező Ajánlattételi nyilatkozatot (felolvasólapot) kell kitöltenie az adott információk figyelembevétele mellett.

Az Ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az adott kivitelezéssel kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.

Az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződésszerű teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

Az ajánlatokat nettó + ÁFA = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni.

### Az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötések, feltételek:

Az Ajánlattételi felhívásban meghatározott feladat teljeskörű, szerződészerű teljesítését követően, teljesítési igazolás birtokában állítható ki számla. A számla fizetési határideje a kiállításától számított 15 nap.

Ajánlatkérő továbbá szerződést biztosító mellékkötelezettségként késedelmi kötbért is előír:

-Amennyiben Ajánlattevő a munkát olyan okból teljesíti késedelmesen, melyért felelős (a hibás teljesítésből eredő késedelmet is beleértve) késedelmi kötbér fizetésére köteles melynek napi mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a. Ajánlatkérő a 30 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

-Amennyiben Ajánlattevőnek kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki Ajánlattevő aktuális/esedékes számláját. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni Ajánlatkérő követelését. Amennyiben Ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

#### Kizáró okok

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, illetve alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki

- a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Feltételek, melyek fennállása esetén az ajánlattevő, vagy alvállalkozója alkalmas a szerződés teljesítésére (alkalmassági feltétel):

- Épületgépész szakipari kivitelezés területén szerzett gyakorlat. Kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges szakképzett fizikai- és eszközállomány megléte.

**Igazolási mód:** Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

#### Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő az eljárás nyertese.

#### Az ajánlat beérkezésének határideje:

**Dátum: 2025. 05. 19.**

**Időpont: 10:00**

#### Az ajánlatok benyújtásának módja:

Ajánlattevőnek ajánlatát jelen dokumentum 1. számú mellékletét képező „Ajánlattételi nyilatkozat (felolvasólap)” és a megküldött árazatlan költségvetés kitöltésével, valamint a 2. számú mellékletét képező „Nyilatkozat a kizáró okokról, valamint a szakmai alkalmasságról” kitöltésével kell megtennie, és a kitöltött dokumentumokat az ajánlattételi határidő lejártáig e-mailen, aláírt .pdf formátumban, valamint a költségvetést .xls és aláírt .pdf formátumban is elküldenie az ajánlattételi határidőig az [akucs.levente@mor.hu](mailto:akucs.levente@mor.hu) e-mail címre.

Ajánlat érvénytelenségének okai:

- ha nem a felhívásban leírtaknak megfelelően adja le az ajánlati árat, és/vagy hiányosan tölti ki a felolvasó lapot, vagy a költségvetést, vagy a két dokumentum végösszege nem egyezik;
- nem csatolja az árazott költségvetést .pdf és .xls formátumban;
- ajánlata határidőn túl érkezik.

Ajánlat részeként benyújtott dokumentumok:

Ajánlattételi nyilatkozat (felolvasólap) – 1. számú melléklet

Nyilatkozat a kizáró okokról, valamint a szakmai alkalmasságról – 2. számú melléklet

Árazott költségvetés aláírt .pdf, és .xls formátumban is

Egyéb információk:

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását nem a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.

Az ajánlat érvényességi ideje: az ajánlattételi határidő lejárától számított 60 nap.

Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az Ajánlattevőnek benyújtania. Az Ajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.

Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.

Az Ajánlatkérő hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.

Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

Az Ajánlatkérő az eredményről emailben értesíti az Ajánlattevőket.

A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Ajánlatkérő az Ajánlattevőt értesíti.

Az Ajánlatkérő kiköti, hogy **a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelenné nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlatkérést visszavonja.** Az ajánlattételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő értesítését követően is minden további jogkövetkezmény nélkül elállhat a szerződéskötéstől.

A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg az Ajánlatkérő a szerződést.

Ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy az ajánlati csomag a megadott határidőig sérülésmentesen beérkezzen.

**Az ajánlattételi határidő:**

**Dátum: 2025. 05. 19.**

**Időpont: 10:00**



Mór Városi Önkormányzat  
jegyző

**Melléklet:**

1. számú melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat (felolvasólap)
2. számú melléklet: Nyilatkozat a kizáró okokról, valamint a szakmai alkalmasságról

**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)**

*Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja - Radnóti főzőkonyha gázhálózat  
szabványosítása és légtechnika korszerűsítése*

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| <b>Ajánlattevő neve:</b>            | ..... |
| <b>Ajánlattevő székhelye:</b>       | ..... |
| <b>Ajánlattevő cégjegyzékszáma:</b> | ..... |
| <b>Belföldi adószáma:</b>           | ..... |
| <b>Telefonszám:</b>                 | ..... |
| <b>E-mail címe:</b>                 | ..... |
| <b>Kapcsolattartó neve:</b>         | ..... |

**1. Ár szempont:**

| <b>Megnevezés</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Nettó</b> | <b>ÁFA (27 %)</b> | <b>Bruttó</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|---------------|
| <b>„Mór Városi Önkormányzat<br/>Ellátó Központja - Radnóti<br/>főzőkonyha gázhálózat<br/>szabványosítása és<br/>légtechnika korszerűsítése”<br/>kivitelezési munkáinak<br/>elvégzése az ajánlatkéréshez<br/>csatolt épületgépészeti kiviteli<br/>tervdokumentációban és<br/>tervezői árazatlan<br/>költségvetésben foglaltak<br/>szerint<br/>ÖSSZESEN<br/>(az árazott költségkiírásból<br/>átmásolandó)</b> | ..... Ft     | ..... Ft          | ..... Ft      |

**Ajánlatom az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig érvényes.**

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

....., 2025. .... hó ..... nap

P.H

.....  
ajánlattevő cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A SZAKMAI  
ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott ..... [név], mint a(z)  
..... [cégnév, székhely]  
ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a „Mór Városi  
Önkormányzat Ellátó Központja - Radnóti főzőkonyha gázhálózat szabványosítása és  
légtechnika korszerűsítése” tárgyú Ajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

**hogy**

- Társaságunkkal szemben az Ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk a 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pontja szerint átlátható szervezet, és
- Társaságunk megfelel az Ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági feltételnek.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

**Mór Városi Önkormányzat** (székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6. képviseli: Fenyves Péter polgármester, adószám: 15727220-2-07), mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

..... (székhely: ....., képviseli ..... ügyvezető, adószám: .....) mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó),

együttesen: szerződő felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### 1./ A szerződés tárgya:

Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja - Radnóti főzőkonyha gázhálózat szabványosítása és légtechnika korszerűsítése.

### Feladat:

Mór, Szent István tér 9. szám alatti Radnóti főzőkonyha gázhálózat szabványosítása és légtechnika korszerűsítése kivitelezési munkáinak elvégzése az ajánlatkéréshez csatolt épületgépészeti kiviteli tervdokumentációban és költségvetésben foglaltak szerint.

### 2./ A vállalkozási díj:

..... Ft + ÁFA, bruttó ..... Ft, azaz ..... forint, a díj a szerződés elválaszthatatlan részét képező, vállalkozó által benyújtott árajánlat alapján került megállapításra.

Vállalkozó vállalja, hogy az általa megadott és a Megrendelő által elfogadott egységáron, I. osztályú minőségben munkát végez.

### 3./ A szerződésben szereplő munkák elvégzésének határideje:

**A szerződéskötéstől számított 3 hónap.** Megrendelő előteljesítésre lehetőséget biztosít.

### 4./ Pénzügyi elszámolás:

A Vállalkozó a hatályos jogszabályok figyelembevételével – a mindenkor ÁFA előírásoknak megfelelően és a Megrendelő teljesítésigazolását követően számlát állít ki, melyet megküld a Megrendelőnek.

A vállalkozói díj teljes összegéről a kiállított számlát úgy kell összeállítani, hogy a jogszabályoknak és a szerződésnek megfelelő elszámolás ellenőrizhető legyen.

A számla összegének átutalását a szakmai teljesítés igazolás kiállítása után, a számla kiállításától számított 15 napon belül átutalással teljesíti a Megrendelő, a Vállalkozó ..... számú bankszámlájára.

### 5./ Kötbérek:

Megrendelő szerződést biztosító mellékkötelezettségként késedelmi kötbért is előír:

-Amennyiben Vállalkozó a munkát olyan okból teljesíti késedelmesen, melyért felelős (a hibás teljesítésből eredő késedelmet is beleértve) késedelmi kötbér fizetésére köteles melynek napi mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a. Megrendelő a 30 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

-Amennyiben Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki Vállalkozó aktuális/esedékes számláját. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő

követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

6./ A Megrendelő kötelezettségei különösen:

- a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátása

7./ A Megrendelő jogosultságai különösen:

- a kivitelezés időszakos ellenőrzése

8./ A Vállalkozó kötelezettségei különösen:

- a tevékenysége során, munkaterületén belül a biztonsági, munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása
- a munka elvégzése során az alvállalkozó tevékenységéért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna
- a kivitelezés során a munkaterületen keletkezett hulladékok elszállítása, szükség esetén ártalmatlanítása

9./ A munka átvételének szabályai:

A szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő megtagadhatja az elvégzett munka átvételét annak olyan jelentős hibái, hiánya miatt, amelyek kijavításával, pótlásával járó munkák akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Az átvétel megtagadása esetén a Megrendelő a kijavításig, pótlásig visszatarthatja a Vállalkozónak járó díjat.

10./ Egyéb megállapodások:

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban ellenőrzésre jogosult a Megrendelő részéről:

Akúcs Levente, címe: Mór, Szent István tér 6. telefon: 22/560-849

A Vállalkozó részéről:

....., ..... telefon: .....

11./ Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

12./ Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-én kiadott, 2018. május 25-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi

rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik.

13./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései alkalmazandók. Szerződő felek a jelen szerződésből származó esetleges vitás kérdéseket elsősorban békés úton kívánják rendezni, az esetleges jogviták esetében alávetik magukat a Polgári Perrendtartás szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróságnak.

14./ A szerződő felek a jelen szerződés elolvasták, értelmezték, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Mór, 2025. ...

....., 2025. ...

.....  
Mór Városi Önkormányzat,  
mint Megrendelő képviselőjében:  
Fenyves Péter polgármester

.....  
.....,  
mint Vállalkozó képviselőjében:  
..... ügyvezető

Mór, 2025. ...

Mór, 2025. ...

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Dr. Taba Nikoletta  
jegyző

.....  
Hossó Anita  
pénzügyi irodavezető