



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

18/ napirend

JAVASLAT

TÁNCICSICS M. UTCÁBAN KIALAKÍTANDÓ PARKOLÓK ÉS KIJELÖLT
GYALOGOS ÁTKELŐHELY KIVITELEZÉSÉRE VONATKOZÓ
AJÁNLATKÉRÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2025.04.30.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző

Előkészítette:

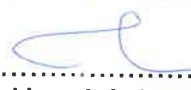
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2025. április 23.	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2025. április 23.	 Hossó Anita
jogi	2025. április 24.	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: • Önkormányzati Iroda – 1 példány • Pénzügyi Iroda – 1 példány • Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 2 példány
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- ☒ Pénzügyi Bizottság ☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
☒ Településfejlesztési Bizottság ☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

• ----

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
TÁNCICS M. UTCÁBAN KIALAKÍTANDÓ PARKOLÓK ÉS KIJELÖLT
GYALOGOS ÁTKELŐHELY KIVITELEZÉSÉRE VONATKOZÓ AJÁNLATKÉRÉSI
ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 127/2025. (III.26.) határozatával döntött a „Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz.) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése” tárgyában ajánlatkérési eljárás megindításáról.

Az ajánlatkérésre felkért öt vállalkozó közül határidőre négy vállalkozó nyújtott be érvényes ajánlatot. A BALATON-ÚT Kft. (8630 Balatonboglár, Klapka Gy. utca 33.) nem nyújtott be ajánlatot. A határidőben beérkezett érvényes árajánlatok:

- | | |
|--|----------------------|
| • Veszprémi Útépítő Kft.
8246 Tótvázsony, 838/9 hrsz. | bruttó 46.901.270 Ft |
| • ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.
8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6. | bruttó 42.357.688 Ft |
| • PUHI-TÁRNOK Kft.
2461 Tárnok Fehérvári út 2461 hrsz | bruttó 45.875.497 Ft |
| • 2. sz. Mélyépítő Kft.
8621 Zamárdi, Külterület 061/69. hrsz. | bruttó 48.308.489 Ft |

A beérkezett árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Mór Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerint az önkormányzat költségvetésében megtervezett beszerzések esetében bruttó 25.400.000 Ft értékhatár felett a képviselő-testület jár el.

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében az „Út, autópálya építés” kormányzati funkción az 5562-004-08 „forgalombiztonsági beavatkozások” költségoszt összesen bruttó 111.900 eFt összeggel az alábbiak szerint terveztük:

- | | |
|---|------------|
| - Széchenyi utcában a Hársfa utcánál gyalogos átkelőhely | 7.500 eFt |
| - Deák F. utcában a Bocskai utcánál gyalogos átkelőhely | 13.500 eFt |
| - Táncsics utcában parkolók és gyalogos átkelőhely | 36.000 eFt |
| - Szent István téren személygépkocsi és autóbusz parkolók | 34.400 eFt |
| - Műszaki ellenőrzések | 1.500 eFt |
| - Trafiboxok kiépítése | 14.000 eFt |
| - Trafiboxokhoz készülék | 5.000 eFt |

A „Közvilágítás” kormányzati funkción a három gyalogos átkelőhely közvilágításának költségét is tartalmazó 5562-009-11 „Városi lámpahely bővítés, napelemes lámpa bővítés” költségoszt összesen bruttó 28.000 eFt összeggel az alábbiak szerint terveztük:

- | | |
|--|------------|
| - Lámpahelyek bővítése meglévő hálózaton belül | 10.000 eFt |
| - 2 db új gyalogos átkelőhely tervezés | 1.000 eFt |

- | | |
|---|------------|
| - Napelemes lámpák telepítése közterületeken és játszótéren | 4.500 eFt |
| - Díszkandeláberes közvilágítás tervezés a Wekerle S. utcában | 1.500 eFt |
| - 3 db új gyalogos átkelőhely közvilágítás | 11.000 eFt |

Tárgyi munka ajánlatkérési eljárásának megindításával egyidejűleg Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága ajánlatkérési eljárást indított a „Mór Széchenyi utca gyalogátkelőhely létesítése a 8127. jelű úton” és a „Mór, 8216 jelű közúton (Deák F. utca) a Bocskai utcai csomópont közelében kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése” tárgyában. A három forgalombiztonsági beavatkozásra beérkezett legkedvezőbb árajánlat szerint a bekerülési költségek az alábbiak szerint alakulnak:

Táncsics utca parkolók és gyalogos átkelőhely:

- | | |
|---------------------------------|----------------------|
| - közvilágítás fejlesztése: | bruttó 4.508.529 Ft |
| - útépítés és forgalomtechnika: | bruttó 37.849.159 Ft |

Széchenyi utcában a Hársfa utcánál gyalogos átkelőhely:

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| - közvilágítás fejlesztése: | bruttó 3.379.923 Ft |
| - útépítés és forgalomtechnika: | bruttó 9.781.854 Ft |

Deák F. utcában a Bocskai utcánál gyalogos átkelőhely:

- | | |
|---------------------------------|----------------------|
| - közvilágítás fejlesztése: | bruttó 3.716.562 Ft |
| - útépítés és forgalomtechnika: | bruttó 13.270.129 Ft |

A három forgalombiztonsági beavatkozás összköltsége a közvilágítás fejlesztések esetében bruttó 605.014 Ft-tal, az útépítés és forgalomtechnika esetében bruttó 3.901.142 Ft-tal meghaladja az előzetes kalkulációt, a többlet a költségvetésen tervezett további munkák forrásának terhére biztosítható. Mindezek alapján a tárgyi munkára az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a szükséges fedezet az „Út, autópálya építés” kormányzati funkción az 5562-004-08 „forgalombiztonsági beavatkozások” költségvetésen, illetve „Közvilágítás” kormányzati funkción az 5562-009-11 „Városi lámpahely bővítés, napelemes lámpa bővítés” költségvetésen rendelkezésre áll.

Az ajánlattételi felhívás kiválasztási szempontjai alapján a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot adó ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) javasoljuk szerződéskötésre.

A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérő Önkormányzat részéről a 127/2025. (III.26.) határozatával a „Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz.) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése” tárgyában indított ajánlatkérési eljárást lezárva:

- azt eredményesnek nyilvánítja,
- nyertes ajánlattevőként az ÚTÉPPARK Útépitő és Mélyépítő Kft-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.) választja ki nettó 33.352.510 Ft + ÁFA, azaz bruttó 42.357.688 Ft értékben,
- a szerződéskötéshez szükséges forrás az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében az „Út, autópálya építés” kormányzati funkció 5562-004-08 „forgalombiztonsági beavatkozások” költség soron, illetve a „Közvilágítás” kormányzati funkció 5562-009-11 „Városi lámpahely bővítés, napelemes lámpa bővítés” költség soron rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozathoz mellékelt vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2025.05.30.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2025.04.24.

7/41



dr. Taba Nikoletta
jegyző

1. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FEOLVASÓ LAP)

Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése

Ajánlattevő neve:	Veszprémi Útépítő Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8246 Tótvázsony, 838/9 Hrsz.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	19-09-513114
Belföldi adószáma:	22929338-2-19
Telefonszám:	+36-30-9810509
E-mail címe:	info@veszpremiutepito.hu
Kapcsolattartó neve:	Dénes Zoltán

1. Ár szempont:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
„Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése” az ajánlattételi felhívásban és a felhíváshoz csatolt műszaki dokumentációban foglaltak szerint ÖSSZESEN (az árazott költségkírásból átmásolandó)	36. 930. 134,- Ft	9. 971. 136,- Ft	46. 901. 270,- Ft

Ajánlatom az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig érvényes.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Tótvázsony, 2025. április hó 11 nap

Veszprémi Útépítő Kft.
8246 Tótvázsony, 838/9 Hrsz.
Adószám: 22929338-2-19

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

A/87/2025

1. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)

Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése

Ajánlattevő neve:	ÚTEPPARK Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Ajánlattevő cégjegyzékszáma:	07-09-022842
Belföldi adószáma:	24105099-2-07
Telefonszám:	22/505-616
E-mail címe:	info@utepark.hu
Kapcsolattartó neve:	Böröcz László ügyvezető

1. Ár szempont:

Megnevezés	Nettó	AFA (27 %)	Bruttó
„Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése” az ajánlattételi felhívásban és a felhíváshoz csatolt műszaki dokumentációban foglaltak szerint ÖSSZESEN (az árazott költségkírásból átmásolandó)	33.352.510,- Ft	9.005.178,- Ft	42.357.688,- Ft

Ajánlatom az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig érvényes.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozóink rendelkeznek), az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Székesfehérvár, 2025. április 10.


 ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)

Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése

Ajánlattevő neve:	PUHI-TÁRNOK Út- és Hidépítő Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2461 Tárnok, Fehérvári út 34.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	13-09-061982
Belföldi adószáma:	10429549-2-13
Telefonszám:	06-23) 389-784, 389-884
E-mail címe:	puhitarn@puhitarn.hu
Kapcsolattartó neve:	Somogyi Lajos ügyvezető igazgató

1. Ár szempont:

Megnevezés	Nettó	AFA (27 %)	Bruttó
„Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése” az ajánlattételi felhívásban és a felhíváshoz csatolt műszaki dokumentációban foglaltak szerint ÖSSZESEN (az árazott költségkiírásból átmásolandó)	36.122.439,- Ft	9.753.058,- Ft	45.875.497,- Ft

Ajánlatom az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig érvényes.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Tárnok, 2025. április hó 10. nap

**PUHI – TÁRNOK
ÚT- ÉS HIDÉPÍTŐ KFT**

P.H

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FEOLVASÓ LAP)

Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése

Ajánlattevő neve:	2.sz. Mélyépítő Kft
Ajánlattevő székhelye:	8621 Zamárdi, Kültérület 061/69. hrsz.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	14-09-309318
Belföldi adószáma:	14788930-2-14
Telefonszám:	06-84/330-643
E-mail címe:	info@melyepitokft.hu
Kapcsolattartó neve:	Radnai József

1. Ár szempont:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
„Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése" az ajánlattételi felhívásban és a felhíváshoz csatolt műszaki dokumentációban foglaltak szerint ÖSSZESEN (az árazott költségkivételből átmásolandó)	38.038.180,- Ft	10.270.309,- Ft	48.308.489,- Ft

Ajánlatom az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig érvényes.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Zamárdi, 2025. 04. hó 10. nap

2.sz. Mélyépítő Kft.
8621 Zamárdi, Kültérület 061/69. hrsz.
Adószám: 14788930-2-14
Reg.: 11745040-2017/1912/00000000

Radnai József
ügyvezető

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Mór Városi Önkormányzat

Székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6.

Adószám: 15727220-2-07

Pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-76354634

Telefon: 22/560-802

Képviseli: Fenyves Péter, polgármester

mint Megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.

Cégjegyzékszám: 07-09-022842

Adószám: 24105099-2-07

Bankszámlaszám: 10200232-29373817-00000000

Számlavezető pénzintézet: K&H Bank

Tel: 06-22/505-616

Képviseli: Skobrák László ügyvezető

mint Vállalkozó, (a továbbiakban: Vállalkozó),

Megrendelő és Vállalkozó (a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA, A MUNKATERÜLET, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, HELYE

1. A szerződés előzménye:

Megrendelő, mint Ajánlatkérő, ajánlatot kért a „Mór, Táncsics Mihály utca (Mór 1432 hrsz.) érintett szakaszán (Mór 1302/1 hrsz-ú ingatlan előtt) személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése” tárgyában.

Vállalkozó az árajánlatkérést, mint a legalacsonyabb ajánlati árat adó ajánlattevő megnyerte, így Megrendelő és Vállalkozó az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

2. A szerződés tárgya:

Vállalkozó jelen szerződés keretében az alábbi kivitelezési munkák elvégzésére vállalkozik:

A Mór Táncsics M. utca (1432 hrsz.) érintett szakaszán (1302/1 hrsz-ú ingatlanon fennálló gyermekorvosi rendelő épülete előtt) 4+12 személygépkocsi parkoló és kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése a szükséges forgalomtechnikai beavatkozásokkal és közvilágítás fejlesztésével az ajánlatkérés mellékleteként kiküldött szakági kiviteli terveknek megfelelően.

- 4 db párhuzamos beállítású (melyből 1 db megnövelt méretű akadálymentes parkoló) parkoló a 1432 hrsz-ú ingatlanon,
- 12 db merőleges beállítású személygépkocsi parkolóhely a 1432 hrsz-ú ingatlanon, érintve a 4258 hrsz-ú vasút területet is,
- gyalogos átkelőhely szintben kiemelt térkő burkolattal a 1432 hrsz-ú ingatlanon,

- gyalogos átkelőhely a 1416/15 hrsz-ú út Táncsics M. utcai csomópontjában.

3. Munkaterület, teljesítés határidő, teljesítés helye:

1. A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napja, aminek legkésőbbi határideje **a szerződéskötéstől számított 5 hónap**
2. A munkaterület átadására a szerződés hatályba lépését követő 8 naptári napon belül, illetve amennyiben a 8. nap nem munkanapra esik az azt követő napon kerül sor.
3. Vállalkozó részére a munkaterületet a Megrendelő biztosítja.
4. Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás-átvétel megtörténtét jegyzőkönyvben kötelesek a Felek rögzíteni.
5. A munkaterület átadását követően Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza.
6. Vállalkozónak a munkák időtartamára biztosítani kell a munkavégzéshez a szükséges ideiglenes melléklétesítményeket, vagyon- és balesetvédelem berendezéseit, kommunikációs kapcsolatot.
7. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó készre jelentése alapján. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentésének kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást összehívni. A műszaki átadás-átvételre és a birtokbaadásra a teljesítéskor hatályos építőipari kivitelezési tevékenységről szóló jogszabály szerint kerül sor.
8. A műszaki átadás-átvétel a munka készre-jelentésével kezdődik. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok, dokumentumok biztosítása. (pl.: a beépített anyagok műbizonylatai, jegyzőkönyvek, stb.)
9. A műszaki átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződészerűen, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs.
10. A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék.
11. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben foglalt összes követelménynek.
12. A sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nélkül teljesítési igazolás nem kerül kiállításra, és a végszámla nem nyújtható be.
13. A teljesítés helye: Mór 1432 hrsz-ú (Táncsics M. utca), a Mór 4258 hrsz-ú, és a Mór 1416/15 hrsz-ú ingatlanok.

II. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben Megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás, hatósági engedély, stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.

2. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni.
3. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét.
4. Megrendelő bármikor jogosult a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását, melynek során a Vállalkozó által végzett munkát szükségtelenül nem zavarhatja.

III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges szakemberrel és kapacitással rendelkezik, vagy alvállalkozója rendelkezik.
2. Vállalkozó a munkára 12 hónap teljeskörű jótállást vállal, melynek kezdetének időpontja a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre újrakezdődik. Ez idő alatt Vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt a tevékenységéről és az ügy állásáról jelen szerződés szerint, továbbá megrendelő kérésére, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, különösen ha felmerült új körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.
4. Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a Megrendelő képviselőjének figyelmét felhívni.
5. Vállalkozó a munkavégzés teljes időtartama alatt munka-, tűz, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő személyi és vagyoni káreseményre.
6. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
7. A Vállalkozó az általa elvégzendő munkálatok bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül megszerez, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.
8. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően dokumentálva igazolni. Vállalkozó felel valamennyi természetvédelmi-, környezetvédelmi jogszabály betartásáért.
9. Vállalkozó jogosult alvállalkozókat bevonni a teljesítésbe, azonban úgy felel értük, mintha a munkát

maga végezte volna.

IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Vállalkozási díj

- Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Megrendelő nettó 33.352.510 Ft azaz nettó harminchárommillió-háromszázötvenkettőezer-ötszázötz forint + ÁFA, bruttó 42.357.688 Ft azaz bruttó negyvenkettőmillió-háromszázötvenhétezer-hatszáznyolcvannyolc forint vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.
- A vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses vállalkozói díjat a szerződés tárgyának, az ajánlatkérési dokumentumoknak, a kivitelezés helyének, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.
- A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljeskörűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.
- A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes előre kalkulálható költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.
- Megrendelő – az előre nem látható többletmunkák kivételével - többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az ajánlatkérési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

2. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismerésétől, a teljesítésről teljesítésigazolást állít ki, amely a számla kiállításának alapja. Megrendelő részéről a számla igazolására Mór Városi Önkormányzat polgármestere jogosult.
3. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettségének a számla kiállításától számított 15 napon belül átutalással köteles eleget tenni.
4. Vállalkozó számlaszáma: 10200232-29373817-00000000 (K&H Bank)

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE, FELMONDÁSA

1. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.
3. Bármelyik fél a szerződést a másik félhez intézett írásos, indokolást tartalmazó nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás), amennyiben a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségének nem tesz eleget.
4. Ha a szerződés annak szerződésszerű teljesítése előtt szűnt meg, a Vállalkozó a díjnak – a szerződés megszűnéséig a Vállalkozó által ellátott tevékenységével – arányos részét követelheti.

VI. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Amennyiben Vállalkozó a munkát olyan okból teljesíti késedelmesen, melyért felelős (a hibás teljesítésből eredő késedelmet is beleértve) késedelmi kötbér fizetésére köteles melynek napi mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a. Megrendelő a 30 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
2. Amennyiben Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki Vállalkozó aktuális/esedékes számláját. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

VII. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen írásban tájékoztatják.

Megrendelő jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: Akúcs Levente
Levélcím: 8060 Mór, Szent István tér 6.
Telefon: 22/560-849
E-mail: akucs.levente@mor.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

Név:
Levélcím:
Telefon:
E-mail:

Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: Skobrák László ügyvezető
Levélcím: 8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.
Telefon: 22/505-616
E-mail: info@uteppark.hu

Vállalkozó felelős műszaki vezető:

Név: Polacsek György
Levélcím: 8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.
Telefon: 06-30/560-8940, 22/505-616
E-mail: info@uteppark.hu

2. Szerződő felek a szerződést módosítják, ha adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, harmadik személy magatartása, tevékenysége, a Megrendelő rendelkezése, vagy annak hiánya akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet Vállalkozó a szerződés kidolgozásakor még nem vett figyelembe.
3. Megrendelő és Vállalkozó által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás Szerződő felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül azzal a feltétellel, hogy érvényesülnie kell az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben

foglalt rendelkezéseknek. Megrendelő és a Vállalkozó a szerződés teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás üzleti jó hírét megőrizni, továbbá a szerződés teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a szerződés megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, kivéve a Támogatást nyújtó képviselőjét és azokat az állami szerveket, melyek annak megismerésére jogosultak.

4. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján nyilvános és ilyenként a Megrendelő részéről nyilvánosságra hozandó.
5. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-én kiadott, 2018. május 25-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) és az Adatvédelmi törvény (2011. évi CXII. tv.) rendelkezései az irányadóak. Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjára – átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Vállalkozási szerződést a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá, a jelen szerződésben nem szabályozottak esetében a vonatkozó jogszabályok irányadóak. A szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Mór, 2025.

Mór, 2025.

.....
Mór Városi Önkormányzat képviseletében
Fenyves Péter polgármester
Megrendelő

.....
ÚTÉPPARK Útépitő és Mélyépitő Kft.
képviseletében
Skobrák László ügyvezető
Vállalkozó

Jogi ellenjegyző:
Mór, 2025.

Pénzügyi ellenjegyző:
Mór, 2025.

.....
dr. Taba Nikoletta
jegyző

.....
Hossó Anita
pénzügyi irodavezető

