



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

17. / napirend

JAVASLAT

MÓR-FELSŐDOBOS 0671 HRSZ-Ú ÚT TELEKHATÁR-
RENDEZÉSÉVEL ÉS 0612 HRSZ-Ú TERMŐFÖLD
TELEKMEGOSZTÁSÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ INGATLANRÉSZ
VÁSÁRLÁSOK TÁRGYÁBAN

Mór, 2025.04.30.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:

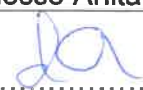
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2025. április <u>23.</u>	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2025. április <u>23.</u>	 Hossó Anita
jogi	2025. április <u>24.</u>	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 2 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: • Önkormányzati Iroda – 1-1 példány • Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 2-2 példány • Pénzügyi Iroda – 1-1 példány
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- ☒ Pénzügyi Bizottság ☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
☒ Településfejlesztési Bizottság ☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

• ---

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
MÓR-FELSŐDOBOS 0671 HRSZ-Ú ÚT TELEKHATÁR-RENDEZÉSÉVEL ÉS 0612
HRSZ-Ú TERMŐFÖLD TELEKMEGOSZTÁSÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ
INGATLANRÉSZ VÁSÁRLÁSOK TÁRGYÁBAN

I.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 188/2024. (V.29.) határozattal kezdeményezte a Mór 0671 hrsz-ú kivett út megnevezésű 1634 m² nagyságú terület, valamint a Mór 0672/4 hrsz-ú szántó megnevezésű 4 ha 419 m² nagyságú és a Mór 0672/5 hrsz-ú szántó megnevezésű 10 ha 8797 m² nagyságú területek telekhatár rendezését az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti vázrajznak megfelelően.

Az út önkormányzati tulajdonú és természetben Felsődoboson található, összeköti a Fő utcát az Erdősor utcával. A 0671 hrsz-ú út belterületi szakaszokat köt össze, az út 8 m szélességűre szabályozását Mór város helyi építési szabályzatáról szóló 10/2022. (IV.1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) tartalmazza. A telekalakítást követően kialakuló 0671/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonható. A telekhatár rendezés érint magántulajdont is, a Mór 0672/4 és 0672/5 hrsz-ú ingatlanokat.

Az ingatlanokat vezetékjog terheli, illetve a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására. A jogosult bank a telekalakításhoz a hozzájárulását megadta. A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. a 815017-4/2025 számú határozattal engedélyezte a telekalakítást.

A telekhatár rendezéssel érintett ingatlanrészekre az önkormányzat elkészítette az értékbecslést, amely alapján egyeztetett a tulajdonossal az adás-vétel tárgyában.



A HÉSZ részét képező belterületi szabályozási terv a magánterület ingatlan útsabályozással érintett részét tervezett belterületbe vonásra kijelölő határvonallal határolja és közlekedési területként szabályozza.



belterületi szabályozási terv részlet

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/2016. (VII.6.) önkormányzati rendelete 9. § (1) bekezdése szerint „Az önkormányzat a vagyontárgyának elidegenítésére, egyéb hasznosításra irányuló döntést megelőzően a vagyontárgy piaci értékét:

a) ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén hat hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés, vagy amennyiben rendelkezésre áll egy évnél nem régebbi értékbecslés, vagy üzleti értékelés, akkor annak felülvizsgált változata alapján

.....
határozza meg”.

Ingatlanvásárlás esetén a vagyonrendelet alapján nem kötelező az értékbecslés készíttetése, de a felelős közvagyonnal való gazdálkodás miatt ezt minden esetben megteesszük. Az ingatlanrész ingatlanforgalmi szakértő által történő felértékeltetése megtörtént, az értékbecslő a Mór 0672/4 hrsz-ú ingatlan 551 m² nagyságú szántó megnevezésű részének forgalmi értékét 147.668 Ft összegben, a Mór 0672/5 hrsz-ú ingatlan 1080 m² nagyságú szántó megnevezésű részének forgalmi értékét 289.440 Ft összegben, összesen (kerekítve) 437.000 Ft összegben határozta meg. A megállapított érték adót nem tartalmaz.

Az út kialakításához az ingatlanrészek megvásárlására a szükséges forrás az önkormányzat 2025. évi költségvetésben „Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok” kormányzati funkción az 5562-020-10 „Ingatlan vásárlások” költségcsonton biztosított.

II.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 189/2024. (V.29.) határozattal kezdeményezte a Mór 0612 hrsz-ú „a” alrészlet szántó, „b” alrészlet kivett saját

használatú út, „c” alrészlet rét, „d” alrészlet szántó, „f” alrészlet szőlő és a „g” alrészlet szántó megnevezésű 15 ha 7513 m² nagyságú 323.20 AK értékű terület megosztását az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti vázrajznak megfelelően. A Mór, Felsődobos Fő utca végén a gépjárművek megfordulását lehetővé tevő „forduló” magáningatlanon található, a területét és a csapadékvíz elvezető árkot az önkormányzat tartja karban.



A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. a 815062-7/2024 számú határozattal engedélyezte a telekalakítást.



Ebben az esetben is az ingatlan a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalommal terhelt a jelzálogjog biztosítására. A jogosult bank a telekalakítással egybekötött ingatlanrész értékesítéséhez hozzájárult.

Az ingatlan megosztást követően kialakuló Mór 0612/1 ingatlanra az önkormányzat elkészítette értékbecslést, amely alapján egyeztetett a tulajdonossal az adás-vétel tárgyában.

A megosztást követően kialakuló Mór 0612/1 hrsz-ú kivett magánút és szántó megnevezésű, 1503 m² nagyságú ingatlanra az ingatlanforgalmi szakértő által készített értékbecslés alapján a terület forgalmi értéke 317.000 Ft, a megállapított érték adót nem tartalmaz.

A forduló kialakításához az ingatlanrész megvásárlására a szükséges forrás az önkormányzat 2025. évi költségvetésben „Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok” kormányzati funkció az 5562-020-10 „Ingatlan vásárlások” költség soron biztosított.

Mindkét ingatlanrész vásárlás esetében további költséget jelent a termőföld végleges más célú hasznosítása, azaz a földvédelmi járulék megfizetése, melynek összege az ingatlanrészek területétől, aranykorona értékétől, és a területek minőségi osztály besorolásától függ, amely az önkormányzati tulajdonba kerülését követően lesz esedékes, külön eljárás keretében.

A Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

1.sz. HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór (Felsődobos) 0672/4 hrsz-ú szántó megnevezésű külterületi ingatlan 551 m² nagyságú részére és Mór (Felsődobos) 0672/5 hrsz-ú szántó megnevezésű külterületi ingatlan 1080 m² nagyságú részére a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. által a 815017-4/2025 számú határozattal engedélyezett telekhatár rendezés és az igazságügyi szakértő által készített értébecslésben meghatározott összeg alapján vételi ajánlatot tesz:

- a Mór 0672/4 hrsz.-ú szántó művelési ágú 4 ha 419 m² nagyságú 53.93 AK értékű termőföld 551 m² területére 147.668 Ft értékben, és
- a Mór 0672/5 hrsz.-ú szántó művelési ágú 10 ha 8797 m² nagyságú 160.15 AK értékű termőföld 1080 m² területére 289.440 Ft értékben.

Megjegyzés: a megállapított értékek adót nem tartalmaznak.

Az ingatlanrészek vételárának fedezete az önkormányzat 2025. évi költségvetésében „Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok” kormányzati funkcion az 5562-020-10 „Ingatlan vásárlások” költség soron rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozatban foglaltaknak megfelelő vételi ajánlatok ingatlantulajdonosok részéről történő elfogadása esetén az adásvételi szerződések aláírására és a művelésből történő kivonások kezdeményezésére.

Az ajánlatok el nem fogadása esetén felhatalmazza a Polgármestert egyeztető tárgyalások kezdeményezésére, majd ennek eredményei alapján újabb javaslatot kell a Képviselő-testületi elé terjeszteni.

Határidő: 2025.06.30.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

2.sz. HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór 0612 hrsz-ú („a” alrészlet szántó, „b” alrészlet kivett saját használatú út, „c” alrészlet rét, „d” alrészlet szántó, „f” alrészlet szőlő és a „g” alrészlet szántó megnevezésű 15 ha 7513 m² nagyságú 323.20 AK értékű) terület megosztását követően önálló helyrajzi számon kialakuló 0612/1 hrsz-ú kivett magánút és szántó megnevezésű területre a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. által a 815062-7/2024 számú határozattal engedélyezett telekmegosztás és igazságügyi szakértő által készített értébecslésben meghatározott összeg alapján vételi ajánlatot tesz:

Mór (Felsődobos) 0612 hrsz-ú ingatlanból telekalakítást követően kialakuló 0612/1 hrsz-ú kivett magánút és szántó megnevezésű 1503 m² nagyságú részre 317.000 Ft értékben.

Megjegyzés: a megállapított érték adót nem tartalmaz.

Az ingatlan vételárának fedezete az önkormányzat 2025. évi költségvetésében „Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok” kormányzati funkción az 5562-020-10 „Ingatlan vásárlások” költség soron rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozatban foglaltaknak megfelelő vételi ajánlatok ingatlantulajdonosok részéről történő elfogadása esetén az adásvételi szerződés aláírására és a művelésből történő kivonás kezdeményezésére.

Az ajánlat el nem fogadása esetén felhatalmazza a Polgármestert egyeztető tárgyalás kezdeményezésére, majd ennek eredménye alapján újabb javaslatot kell a Képviselő-testületi elé terjeszteni.

Határidő: 2025.06.30.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2025.04.24.



Fenyves Péter
polgármester

előterjesztés 1. számú melléklete



igEO Földmérő Kft.

8041 Csör, Dózsa György utca 42.
+ 36306110427, igeo.foldmero.kft@gmail.com

A munkavégző neve

Munkaszám: 85-2023



MÓR
költerület

város

Adatszolgáltatási iratalszám: 2-312/2023

TERÜLETKIMUTATÁS

a 0671, 0672/4, 0672/5 helyrajzi számú földrészelek telekhatár rendezéséhez

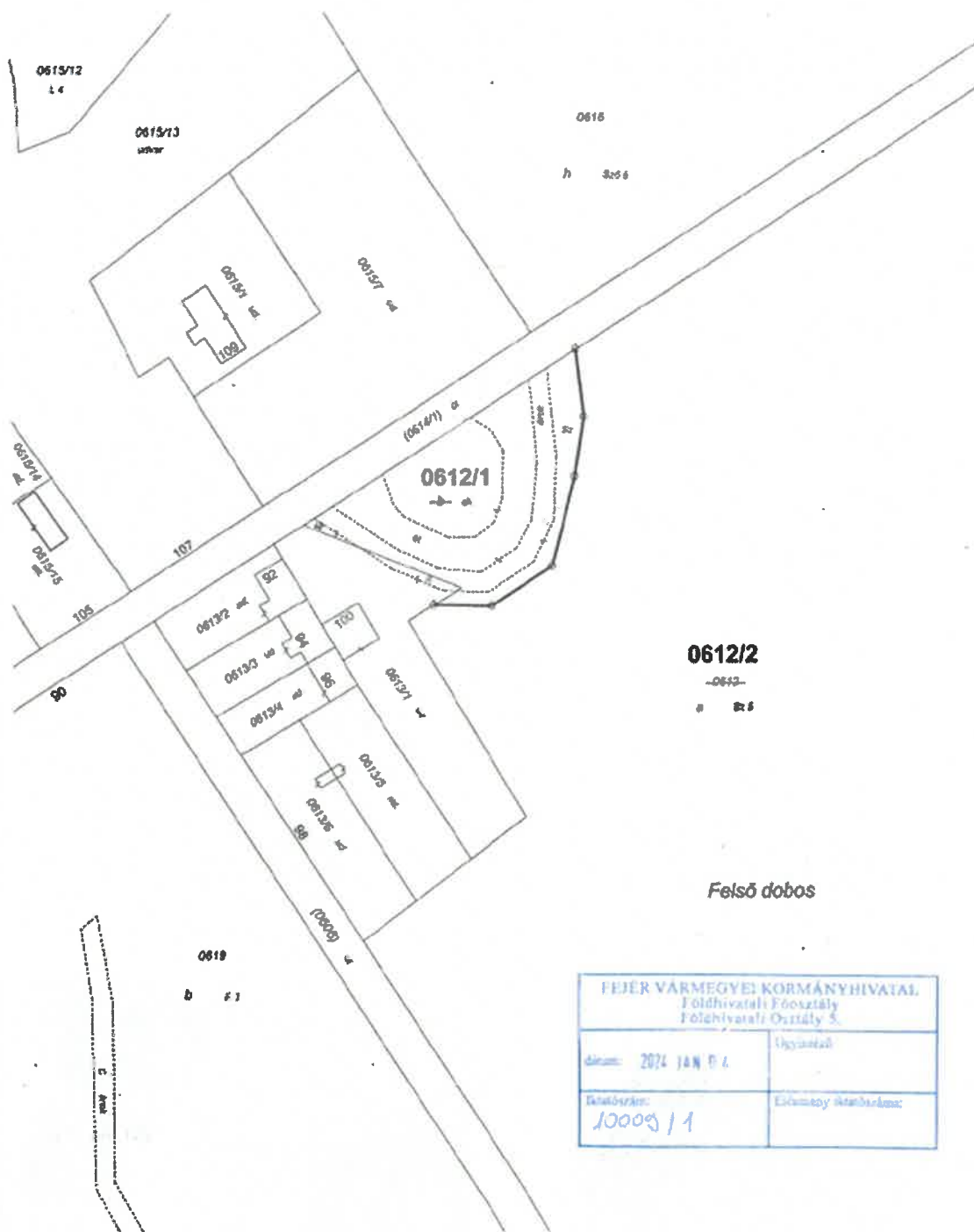
A területkimutatás, a változási vázrajzzal együtt érvényes!

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés		
Helyrajzi szám	Ábrázolat		Terület			Helyrajzi szám	Ábrázolat		Terület			Szállalmi és egyéb jogok			
	jel	művelési ág	Min.	ha. m2	AK		jel	művelési ág	Min.	ha. m2	AK				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
0671		árterület	-	0.1634	0.00	0671/1	a	árterület	-	0.2915	0.00	vezetékjog 76 m ²	Mór Többségi Kistérségi Társulás 8060 Mór, Szent István tér 2 helyrajzi határozat: 30839-4/2008.01.30. vezetékjogi szolgáltatás jog 1508 m ² Mór Városi Önkormányzat 8060 Mór, Szent István tér 6 helyrajzi határozat: 31817/1993.05.11 vezetékjogi szolgáltatás jog 238 m ² Mór Városi Önkormányzat 8060 Mór, Szent István tér 6 helyrajzi határozat: 33614/2019.08.26 vezetékjogi 134 m ² helyrajzi határozat: 36871/2013.07.11 vezetékjogi 227 m ² helyrajzi határozat: 36872/2013.07.11 vezetékjogi 3 m ² helyrajzi határozat: 36870/2013.07.11 vezetékjogi 244 m ² helyrajzi határozat: 32922/2013.03.26 vezetékjogi 58 m ² helyrajzi határozat: 32921/2013.03.26 É. ON Érték- és értéktől Ártóhatósági Zrt. 1027 Győr, Kádár Kálmán utca 11-13		
0672/4		szántó	5	4.0419	53.93		b	szántó	5	0.1631	2.54				
			5	2.4963	38.94										
			6	1.5456	14.99										
0672/5		szántó	5	10.8797	140.15										
			5	9.2561	144.40										
			6	1.6236	15.75										
						0671/2	a	árterület	-	0.4350	0.00				
1 OLDAL ÖSSZESEN				15.0050	214.08					0.3265	2.54				

FÜZÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	
Földhivatali Főosztály	
Földhivatali Csoport 5.	
dátum: 2023.08.17	Ügyvezető
Előirányzat	Előirányzat
10003/3/2023	

620780/2023

előterjesztés 2. számú melléklete



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	
Földhivatali Főosztály	
Földhivatali Osztály 5.	
dátum: 2024. JAN. 11.	Ügyintéző:
Előterjesztés: 10009 / 1	Előterjesztés dátuma:

igEO Földmérő Kft.
8041 Csór, Dózsa György utca 42.
+36306110427, igeo.foldmero.kft@gmail.com
A munkavégző neve

MÓR
külterület

varras

Munkaszám: 86-2023

Adatszolgáltatási iktatószám: 2-313/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0612 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról
Méretarány: 1:1000

A vászraiz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrézlet			Terület	AK	Helyrajzi szám	Alrézlet			Terület	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	számképző ág	Mű.n. sz.				ha. m2	jel	számképző ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0612	a	szőlő	5	15.7513	322.78	0612/1	a	szőlő	5	0.1503	0.00	a 0612 helyrajzi számú ingatlanból, 269 m ² nagyságú szőlő 5 terület, beolvadt a 0612/1 helyrajzi számú ingatlan területébe	
	b	kert	5	7.8263	122.09			megoldás és számítás					
	c	szőlő	5	0.1816	1.89	0612/2	a	szőlő	5	15.6010	322.78		
	d	szőlő	5	4.5935	50.26		b	szőlő	5	7.7994	121.67		
	e	szőlő	5	0.9669	15.08		c	szőlő	5	0.1816	1.89		
	f	szőlő	6	3.6266	35.18		d	szőlő	5	4.5936	50.26		
	g	szőlő	5	2.0000	139.00		e	szőlő	5	0.9669	15.08		
	h	szőlő	6	3.6267	35.18		f	szőlő	6	3.6267	35.18		
	i	szőlő	6	1.0264	9.96		g	szőlő	5	2.0000	139.00		
	j	szőlő	6	1.0264	9.96		h	szőlő	6	1.0264	9.96		
	k	szőlő	6	1.0264	9.96		i	szőlő	5	2.0000	139.00		
	l	szőlő	6	1.0264	9.96		j	szőlő	6	1.0264	9.96		
	m	szőlő	6	1.0264	9.96		k	szőlő	6	1.0264	9.96		
	n	szőlő	6	1.0264	9.96		l	szőlő	6	1.0264	9.96		
	o	szőlő	6	1.0264	9.96		m	szőlő	6	1.0264	9.96		
	p	szőlő	6	1.0264	9.96		n	szőlő	6	1.0264	9.96		
	q	szőlő	6	1.0264	9.96		o	szőlő	6	1.0264	9.96		
	r	szőlő	6	1.0264	9.96		p	szőlő	6	1.0264	9.96		
	s	szőlő	6	1.0264	9.96		q	szőlő	6	1.0264	9.96		
	t	szőlő	6	1.0264	9.96		r	szőlő	6	1.0264	9.96		
	u	szőlő	6	1.0264	9.96		s	szőlő	6	1.0264	9.96		
	v	szőlő	6	1.0264	9.96		t	szőlő	6	1.0264	9.96		
	w	szőlő	6	1.0264	9.96		u	szőlő	6	1.0264	9.96		
	x	szőlő	6	1.0264	9.96		v	szőlő	6	1.0264	9.96		
	y	szőlő	6	1.0264	9.96		w	szőlő	6	1.0264	9.96		
	z	szőlő	6	1.0264	9.96		x	szőlő	6	1.0264	9.96		
	aa	szőlő	6	1.0264	9.96		y	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ab	szőlő	6	1.0264	9.96		z	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ac	szőlő	6	1.0264	9.96		aa	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ad	szőlő	6	1.0264	9.96		ab	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ae	szőlő	6	1.0264	9.96		ac	szőlő	6	1.0264	9.96		
	af	szőlő	6	1.0264	9.96		ad	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ag	szőlő	6	1.0264	9.96		ae	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ah	szőlő	6	1.0264	9.96		af	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ai	szőlő	6	1.0264	9.96		ag	szőlő	6	1.0264	9.96		
	aj	szőlő	6	1.0264	9.96		ah	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ak	szőlő	6	1.0264	9.96		ai	szőlő	6	1.0264	9.96		
	al	szőlő	6	1.0264	9.96		aj	szőlő	6	1.0264	9.96		
	am	szőlő	6	1.0264	9.96		ak	szőlő	6	1.0264	9.96		
	an	szőlő	6	1.0264	9.96		al	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ao	szőlő	6	1.0264	9.96		am	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ap	szőlő	6	1.0264	9.96		an	szőlő	6	1.0264	9.96		
	aq	szőlő	6	1.0264	9.96		ao	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ar	szőlő	6	1.0264	9.96		ap	szőlő	6	1.0264	9.96		
	as	szőlő	6	1.0264	9.96		aq	szőlő	6	1.0264	9.96		
	at	szőlő	6	1.0264	9.96		ar	szőlő	6	1.0264	9.96		
	au	szőlő	6	1.0264	9.96		as	szőlő	6	1.0264	9.96		
	av	szőlő	6	1.0264	9.96		at	szőlő	6	1.0264	9.96		
	aw	szőlő	6	1.0264	9.96		au	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ax	szőlő	6	1.0264	9.96		av	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ay	szőlő	6	1.0264	9.96		aw	szőlő	6	1.0264	9.96		
	az	szőlő	6	1.0264	9.96		ax	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ba	szőlő	6	1.0264	9.96		ay	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bb	szőlő	6	1.0264	9.96		az	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bc	szőlő	6	1.0264	9.96		ba	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bd	szőlő	6	1.0264	9.96		bb	szőlő	6	1.0264	9.96		
	be	szőlő	6	1.0264	9.96		bc	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bf	szőlő	6	1.0264	9.96		bd	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bg	szőlő	6	1.0264	9.96		be	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bh	szőlő	6	1.0264	9.96		bf	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bi	szőlő	6	1.0264	9.96		bg	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bj	szőlő	6	1.0264	9.96		bh	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bk	szőlő	6	1.0264	9.96		bi	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bl	szőlő	6	1.0264	9.96		bj	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bm	szőlő	6	1.0264	9.96		bk	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bn	szőlő	6	1.0264	9.96		bl	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bo	szőlő	6	1.0264	9.96		bm	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bp	szőlő	6	1.0264	9.96		bn	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bq	szőlő	6	1.0264	9.96		bo	szőlő	6	1.0264	9.96		
	br	szőlő	6	1.0264	9.96		bp	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bs	szőlő	6	1.0264	9.96		bq	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bt	szőlő	6	1.0264	9.96		br	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bu	szőlő	6	1.0264	9.96		bs	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bv	szőlő	6	1.0264	9.96		bt	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bw	szőlő	6	1.0264	9.96		bu	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bx	szőlő	6	1.0264	9.96		bv	szőlő	6	1.0264	9.96		
	by	szőlő	6	1.0264	9.96		bw	szőlő	6	1.0264	9.96		
	bz	szőlő	6	1.0264	9.96		bx	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ca	szőlő	6	1.0264	9.96		by	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cb	szőlő	6	1.0264	9.96		bz	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cc	szőlő	6	1.0264	9.96		ca	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cd	szőlő	6	1.0264	9.96		cb	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ce	szőlő	6	1.0264	9.96		cc	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cf	szőlő	6	1.0264	9.96		cd	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cg	szőlő	6	1.0264	9.96		ce	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ch	szőlő	6	1.0264	9.96		cf	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ci	szőlő	6	1.0264	9.96		cg	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cj	szőlő	6	1.0264	9.96		ch	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ck	szőlő	6	1.0264	9.96		ci	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cl	szőlő	6	1.0264	9.96		cj	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cm	szőlő	6	1.0264	9.96		ck	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cn	szőlő	6	1.0264	9.96		cl	szőlő	6	1.0264	9.96		
	co	szőlő	6	1.0264	9.96		cm	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cp	szőlő	6	1.0264	9.96		cn	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cq	szőlő	6	1.0264	9.96		co	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cr	szőlő	6	1.0264	9.96		cp	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cs	szőlő	6	1.0264	9.96		cq	szőlő	6	1.0264	9.96		
	ct	szőlő	6	1.0264	9.96		cr	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cu	szőlő	6	1.0264	9.96		cs	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cv	szőlő	6	1.0264	9.96		ct	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cw	szőlő	6	1.0264	9.96		cu	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cx	szőlő	6	1.0264	9.96		cv	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cy	szőlő	6	1.0264	9.96		cw	szőlő	6	1.0264	9.96		
	cz	szőlő	6	1.0264	9.96		cx	szőlő	6	1.0264	9.96		
	da	szőlő	6	1.0264	9.96		cy	szőlő	6	1.0264	9.96		
	db	szőlő	6	1.0264	9.96		cz	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dc	szőlő	6	1.0264	9.96		da	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dd	szőlő	6	1.0264	9.96		db	szőlő	6	1.0264	9.96		
	de	szőlő	6	1.0264	9.96		dc	szőlő	6	1.0264	9.96		
	df	szőlő	6	1.0264	9.96		dd	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dg	szőlő	6	1.0264	9.96		de	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dh	szőlő	6	1.0264	9.96		df	szőlő	6	1.0264	9.96		
	di	szőlő	6	1.0264	9.96		dg	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dj	szőlő	6	1.0264	9.96		dh	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dk	szőlő	6	1.0264	9.96		di	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dl	szőlő	6	1.0264	9.96		dj	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dm	szőlő	6	1.0264	9.96		dk	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dn	szőlő	6	1.0264	9.96		dl	szőlő	6	1.0264	9.96		
	do	szőlő	6	1.0264	9.96		dm	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dp	szőlő	6	1.0264	9.96		dn	szőlő	6	1.0264	9.96		
	dq												

A változás átmenetnek nevezésén törekvő:

[illegible]

Készült: Csőr, 2023. december 13.

készítette: Kiss Anna
Földmérési ir.szám: 10112

minőség tanúsító: **Kőrán**
 Ing. rend. min. szám: **2115/2009**

2023 DEC 15

A minőség és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri osztály
jórészt azonos helyen, az adott földminőség osztály arányait megjelölően kerülhet feltüntetésre.

Mr. [redacted]

P.H.

Merzquader

A helyrajzi számrendszer és területi számrendszer helyes használata a kért információk megszerzéséhez egy évig hatályos.

Mar, 2023, 2023 JAN 01, 2023

Zárókövetkeztetés: A tanulmányok alapján a következőket lehet megállapítani: a vállalkozások a megújuló energiák használatát elsősorban a környezetvédelem érdekében, valamint a költségcsökkentés érdekében részesítik előnyben. A megújuló energiák használatának növekedése várható, ami a vállalkozások számára jelentős megtakarításokat eredményezhet. A megújuló energiák használatának növekedése várható, ami a vállalkozások számára jelentős megtakarításokat eredményezhet.



