



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÉNZÜGYI  
BIZOTTSÁGA  
RÉSZÉRE

Ülés napja: 2024.12.10.

25 / napirend

**JAVASLAT**  
**A TOP PLUSZ FENNTARTHATÓ VERSENYKÉPES**  
**VÁROSFEJLESZTÉS CÍMŰ PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ALAPJÁN A**  
**MÓR FELSŐDOBOS 81118 JELŰ KÖZÚT FELÚJÍTÁSÁVAL**  
**KAPCSOLATOS TERVEZÉSI FELADATOKRA VONATKOZÓ**  
**AJÁNLATKÉRÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN**

**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<i>szakmai-jogi</i>	2024. 12. 05.	 ..... dr. Oross József
<i>gazdasági-pénzügyi</i>	2024. 12. 05.	 ..... Hossó Anita

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:**

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
1 db határozat-tervezet	Döntéshozatal rendje: egyszerű többség  Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...

**Az ülés típusa:** nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
- Mötv. 46.§ (2) b)
- Mötv. 46.§ (2) c)

Előkészítette:  
Önkormányzati Iroda



**JAVASLAT**  
**A TOP PLUSZ FENNTARTHATÓ VERSENYKÉPES VÁROSFEJLESZTÉS CÍMŰ**  
**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ALAPJÁN A MÓR FELSŐDOBOS 81118 JELŰ KÖZÚT**  
**FELÚJÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS TERVEZÉSI FELADATOKRA VONATKOZÓ**  
**AJÁNLATKÉRÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 451/2024. (XI.26.) határozatával döntött a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás 4 és 5 számjegyű utak fejlesztése tevékenységcsoportja alapján a Mór Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki tervezési feladatokra vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindításáról.

Az ajánlatkérésre felkért három vállalkozó közül mindhárom nyújtott be határidőre érvényes ajánlatot. A határidőben beérkezett érvényes árajánlatok:

- Bokút-Terv Kft. (1035 Budapest, Raktár út 54. 2.em. 3.)  
bruttó 11 747 500,- Ft
  
- Jáky Oktatási és Mérnöki Bt. (8000 Székesfehérvár, Könyves Kálmán utca 24.)  
bruttó 12 573 000,- Ft
  
- SZABOLCS Mérnökiroda Kft. (2421 Nagyvenyim, Deák Ferenc utca 67.)  
bruttó 13 271 500,- Ft

A beérkezett ajánlatok az Előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatolva.

Mór Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 8/2024. (III.18.) önkormányzati rendelet 17.§ (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerint az önkormányzat költségvetésében megtervezett beszerzések esetében a bruttó 2.540.000 Ft összegű értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó értékű beszerzéseknél ajánlatkérő az önkormányzat és nevében eljár bruttó 19.050.000 Ft értékhatárig a Pénzügyi Bizottság.

A 451/2024. (XI.26.) határozatban tett kikötés alapján az ajánlatkérés eredményessé nyilvánítása feltételesen történhet meg. A feltétel a nyertes ajánlat szerint szükséges forrás Képviselő-testület általi biztosítása a soron következő testületi ülésen.

A Hivatal az ajánlattételi felhívás és a nyertes ajánlat alapján előkészítette a megkötésre kerülő tervezési szerződés tervezetét, mely a határozat-tervezet 1. sz mellékletét képezi.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Bizottság elé:

## HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 8/2024. (III.18.) önkormányzati rendelet 17.§ (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerint átruházott hatáskörében az ajánlatkérő önkormányzat részéről eljárva a 451/2024. (XI.26.) határozatával a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás 4 és 5 számjegyű utak fejlesztése tevékenységcsoportja alapján a Mór Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki tervezési feladatok vonatkozásában megindított ajánlatkérési eljárást lezárva:

- azt eredményesnek nyilvánítja, azzal a feltétellel, ha és amennyiben Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges fedezetet biztosítja az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében az „5571-009-08 Tervkészítés beruházás” előirányzaton.
- nyertes ajánlattevőként a Bokút Terv Kft-t. (1035 Budapest, Raktár út 54. 2.em. 3.) választja ki nettó 9 250 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 11 747 500 Ft értékben.
- a fedezet biztosításáról a Képviselő-testület a december 11-i soros ülésén dönt.

Továbbá a Bizottság jóváhagyja az árajánlatkérésnek és a nyertes ajánlatnak megfelelő tartalommal a határozathoz mellékelt tervezési szerződést és felkéri a polgármestert annak aláírására, amennyiben a Képviselő-testület a szükséges költségvetési fedezetet biztosítja

Határidő: 2024.12.23.

Felelős: polgármester (Önkormányzati Iroda)

**Mór, 2024.12.05.**



**Dr. Taba Nikoletta**  
jegyző

1. számú melléklet

**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)**

*Mór Városi Önkormányzat részére  
a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás  
alapján a Mór Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki  
tervdokumentáció elkészítése tárgyban*

Ajánlattevő neve:	Bokút-Terv Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1035 Budapest, Raktár u. 54. 2. em. 3.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	01-09-722849
Belföldi adószáma:	13188409-2-41
Telefonszám:	+36-20-579-1590
E-mail címe:	bokut@bokut.t-online.hu
Kapcsolattartó neve:	Bokker István

**1. Ár szempont:**

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
TOP_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás alapján a MÓR-Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki tervdokumentáció elkészítése a felhívás szerint <b>ÖSSZESEN</b>	9.250.000,- Ft	2.497.500,- Ft	11.747.500,- Ft

Ajánlatom 60 napig érvényes.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Budapest, 2024. december hó 02. nap

**BOKÚT-TERV Kft.**  
1035 Budapest, Raktár u. 54. 2.em. 3.  
Adószám: 13188409-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-09-722849  
Számítógépes aláírás: 62740024-40127581

.....  
ajánlattevő cégszerű aláírása

P 11.

2. számú melléklet

## NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT AZ ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott *Bokker István Péter [név]*, mint a(z) *Bokút-Terv Kft. [székhely: 1035 Budapest, Raktár u. 54. 2. em. 3.]* ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a *TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás alapján a Mór Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki tervdokumentáció elkészítése* Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozik,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk az Ajánlatkérőtől független,
- Társaságunk a 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pontja szerint átlátható szervezet, és
- Társaságunk megfelel az Ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági feltételeknek.

Kelt: Budapest, 2024. december hó 02. nap

**BOKÚT-TERV Kft.**  
1035 Budapest, Raktár u. 54. 2.em. 3.  
Adószám 13188409-2-41  
Cégjegyzékszám 01-09-722849  
Számlaszám: 11731-10127681

  
-----  
cégszerű aláírás

**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)**

*Mór Városi Önkormányzat részére  
a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás  
alapján a Mór Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki  
tervdokumentáció elkészítése tárgyban*

Ajánlattevő neve:	Jáky Oktatási és Mérnöki Bt.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Könyves Kálmán utca 24.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	Cg. 07-06-004206
Belföldi adószáma:	22054825-1-07
Telefonszám:	06/30/747-9356
E-mail címe:	gyuricza.istvan.1964@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Gyuricza István

**1. Ár szempont:**

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
TOP_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás alapján a MÓR-Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki tervdokumentáció elkészítése a felhívás szerint ÖSSZESEN	9.900.000,- Ft	2.673.000,- Ft	12.573.000,- Ft

Ajánlatom 60 napig érvényes.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Székesfehérvár, 2024. december 02.

**JÁKY BT.**   
8000 Székesfehérvár,  
Könyves Kálmán utca 24.  
Adószám: 22054825-1-07  
OTP: 11756006-20303941



Szaller-Gyuricza Fruzsina  
ügyvezető  
Jáky Oktatási és Mérnöki Bt.

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT AZ ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott *Szaller-Gyuricza Fruzsina*, mint a **Jáky Oktatási és Mérnöki Bt.** (Székhely: 8000 Székesfehérvár, Könyves K. utca 24.), mint az ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a **TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás alapján a Mór Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki tervdokumentáció elkészítése** árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m ,**

**hogy**

- Társaságunkkal szemben az Ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok **nem állnak fenn,**
- Társaságunk az Ajánlatkérőtől **független,**
- Társaságunk a 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pontja szerint **átlátható szervezet, és**
- Társaságunk **megfelel az Ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági feltételeknek.**

Székesfehérvár, 2024. december 02.

**JÁKY BT.**   
8000 Székesfehérvár,  
Könyves Kálmán utca 24.  
Adószám: 22034235-1-07  
OTP: 11736006-20303941



Szaller-Gyuricza Fruzsina  
ügyvezető  
Jáky Oktatási és Mérnöki Bt.



**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)**

*Mór Városi Önkormányzat részére  
a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás  
alapján a Mór Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki  
tervdokumentáció elkészítése tárgyban*

Ajánlattevő neve:	SZABOLCS Mérnökiroda Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2421 Nagyvenyim, Deák F. u. 67.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-023683
Belföldi adószáma:	24308852-2-07
Telefonszám:	+36 30 441 8078
E-mail cím:	szabolcs.mernokiroda@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Szabolcs László ügyvezető


**1. Ár szempont:**

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
<b>TOP_PLUSZ-6.2.1-23</b> Fenntartható versenyképes városfejlesztés című pályázati felhívás alapján a MÓR-Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki tervdokumentáció elkészítése a felhívás szerint <b>ÖSSZESEN</b>	<b>10.450.000,- Ft</b>	<b>2.821.500,- Ft</b>	<b>13.271.500,- Ft</b>

Ajánlatom 60 napig érvényes.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Nagyvenyim, 2024. november 29.

  
ajánlattevő cégszerű aláírása  
**SZABOLCS Mérnökiroda Kft.**  
2421 Nagyvenyim, Deák F. u. 67.  
Adószám: 24308852-2-07

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT AZ ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott *Szabolcs László ügyvezető* mint a *SZABOLCS Mérnökiroda Kft., 2421 Nagyvenyim, Deák F. u. 67.* ajánlattevő cégjegyzéskötelezettségvállalásra jogosult képviselője a *TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés* című pályázati felhívás alapján a *Mór Felsődobos 81118 jelű közút felújításával kapcsolatos műszaki tervdokumentáció elkészítése* Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m ,**

hogy

- Társaságunkkal szemben az Ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk az Ajánlatkérőtől független,
- Társaságunk a 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pontja szerint átlátható szervezet, és
- Társaságunk megfelel az Ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági feltételeknek.

Kelt: Nagyvenyim, 2024. november 29.



.....  
cégszerű aláírás

**SZABOLCS Mérnökiroda Kft.**  
2421 Nagyvenyim, Deák F. u. 67.  
Adószám: 24308852-2-07

melléklet a .../2024. (XII.10.) határozathoz

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől  
székhelye:  
adószáma:  
képviselője:  
mint Megrendelő,

**Mór Városi Önkormányzat**  
8060 Mór, Szent István tér 6.  
15727220-2-07  
Fenyves Péter polgármester

másfelől  
székhelye  
adószáma:  
cégjegyzékszám:  
bankszámlaszáma:  
felelős tervező:  
kamarai névjegyzék szám:

**Bokút-Terv Mérnöki és Vállalkozó Kft.**  
1035 Budapest, Raktár u. 54. 2. em. 3.  
13188409-2-41  
01-09-722849  
65700134-10127591  
Bokker István  
01-9326, 01-64501

mint Tervező között az alábbi tartalommal és feltételekkel:

### 1. A munka megnevezése

1.1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a **TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés** című pályázati felhívás **4 és 5 számjegyű utak fejlesztése tevékenységcsoportja keretében, a 4 és 5 számjegyű kül - és belterületi állami tulajdonú közutak fejlesztése, felújítása** tevékenység alapján a **Mór Felsődobosra vezető 81118. jelű közút korszerűsítésével kapcsolatos műszaki tervdokumentáció elkészítését**. A tervezési munka két részből áll: a támogatási kérelem benyújtásához szükséges feladatokból, valamint a közbeszerzési eljárás lefolytatásához és a kivitelezéshez szükséges végleges műszaki tervdokumentáció elkészítéséből.

1.2. Részletes feladatok a támogatási kérelem benyújtásához:

- pályázati kiírás szerinti tartalommal, tervezett beruházást bemutató helyszínrajz, vázlatrajzok (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása legalább alaprajzokkal) és rövid műszaki leírás, valamint amennyiben releváns, a meglévő állapotot bemutató fotódokumentáció benyújtása.
- A rövid műszaki leírásnak tartalmaznia kell:
  - a telekadatokat;
  - a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírását külön részletezve az akadálymentesítési beruházásokat,
  - előzetes költségbecslés munkanem összesítő formájában.

1.3 A tervezési feladat keretében el kell készíteni a közbeszerzési eljárás lefolytatásához és az építési beruházás kivitelezéséhez szükséges kiviteli szintű terveket, költségvetési kiírásokat és tervezői költségbecsléseket. A tervezés magában foglalja a tervezési alaptérkép elkészítését, esetlegesen szükséges szakági terveket is (kivéve az előre nem látható, közműegyeztetés során szükségessé váló közműkiváltások terveit).

Tervező jelen Szerződés teljesítése érdekében egyeztet Megrendelővel, szükség esetén az illetékes építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal, valamint beszerzi a munka kivitelezéséhez szükséges hiteles közműnyilatkozatokat a közműszolgáltatóktól.

1.4. A Tervezőnek a jelen szerződésben meghatározott tevékenységét a TOP\_PLUSZ-6.2.1-23 pályázati konstrukció felhívásának és egyéb dokumentumainak, a 256/2021. (V. 18.) Korm. r. és a 2021-2027-es programozási időszakra vonatkozó elszámolási útmutató, valamint a tárgyi feladatra vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseinek figyelembevételével kell ellátnia.

## **2. A teljesítés módja**

Tervező az elkészült dokumentumokat papír alapon egy példányban, valamint elektronikus PDF formátumban köteles a Megrendelő részére átadni. Megrendelő mindkét formátum során hitelesített, cégszerűen aláírt példányt kér.

## **3. A teljesítés helye:**

- a projekt megvalósítási helyszíne (a tervezéssel éritett terület) 8060 Mór, 81118 jelű Mór-Felsődobos bekötőút (0673 hrsz.)
- Az elkészített dokumentáció leadásának helye: 8060 Mór, Szent István tér 6. a dokumentumokat eredeti aláírt formában 1 darab papír alapú és elektronikus példányban is szükséges leadni.

## **4. Tervezési díj**

4.1. A tervezési díj a tervezői árajánlatnak megfelelően nettó 9 250 000,- Ft + 2 497 500,- Ft ÁFA, összesen bruttó: 11 747 500,- Ft.

4.2. A tervezési díj nem foglalja magában a jogszabályok alapján a hatósági eljárásokhoz kapcsolódó díjakat, illetékeket, valamint az előre nem látható, közműegyeztetés során szükségessé váló közműkiváltások díjait.

## **5. Fizetési feltételek**

5.1. A tervezési díj megfizetése az alábbiak szerint: esedékes:

- Tervező 1 db részszámla kiállítására jogosult a projekt támogatási kérelmének benyújtásához szükséges feladatok elvégzését követően, igazolt teljesítés ellenében a díjazás 10%-áról.

- a fennmaradó díjazás a teljeskörű műszaki tervdokumentáció Megrendelő általi kézhezvételét követően, igazolt teljesítés ellenében kerül kifizetésre.

5.2 Az elkészített tervdokumentáció leadását követő 5 napon belül Megrendelő kiállítja a teljesítésigazolást, vagy indokolással nyilatkozik arról, hogy nem fogadja el az átadott terveket. Hibás teljesítésre a 8. pontban foglaltak vonatkoznak.

5.3. Megrendelő a számla benyújtását követő 15 naptári napon belül átutalással teljesíti a kifizetést a Tervező által megjelölt bankszámlára.

5.4. Amennyiben Megrendelő a benyújtott számla ellenértékének átutalásával késedelembe esik, Tervező a Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamatra jogosult az adott időszakra vonatkozólag.

## 6. A szerződés hatálya, teljesítési határidő

6.1. Jelen szerződés a Felek általi aláírásával lép hatályba, és valamennyi szerződéses kötelezettség teljesítéséig terjedő időtartamra szól.

6.2. A támogatási kérelem benyújtásához szükséges feladatokat a szerződéskötéstől számított **2 hónapon** belül szükséges elvégezni.

A teljeskörű műszaki tervdokumentáció elkészítésének véghatárideje **a mindenkor hatályos Támogatási szerződés szerinti első mérföldkő időpontja**. A Tervező ezen határidőn belül jogosult előteljesítésre, ez esetben Megrendelő az előteljesítést elfogadja, és az elkészített terveket köteles átvenni.

6.3. Tervező továbbá vállalja, hogy a projekt megvalósítása során a tervdokumentációval kapcsolatos, áttervezésnek nem minősülő korrekciókat elvégzi, közbeszerzési eljárás esetén a költségbecslés aktualizálását biztosítja, a közbeszerzésben beérkező kérdések megválaszolásában közreműködik, továbbá a Támogatótól a tervezési feladathoz érkező hiánypótlások teljesítéséhez rendelkezésre áll.

## 7. Felek jogai és kötelezettségei

7.1 Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

7.2. Tervező az 1. pontban foglalt munkák elvégzése közben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani. Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a Szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

7.3. Megrendelő köteles Tervezőnek a feladat teljesítéséhez szükséges adatokat, iratokat, illetve információkat megadni, valamint szükség esetén a tervek elkészítéséhez szükséges egyeztetés céljából a Tervező rendelkezésére állni.

7.4 Amennyiben Megrendelő az adatszolgáltatási vagy egyeztetési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesíti, a Tervező a teljesítést felfüggesztheti. Ebben az esetben a felfüggesztés miatt bekövetkező esetleges késedelemért a Tervező felelősséggel nem tartozik, vele szemben ezen okból kifolyólag hátrányos jogkövetkezmények nem alkalmazhatók.

7.5. Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.

7.6. Tervező köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely az 1. pont szerinti tervdokumentáció elkészítését befolyásolja.

7.7. Tervező felelős:

- a) az általa készített tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; továbbá, hogy az általa készített tervdokumentáció műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a Megrendelő igényeit kielégíti;
- b) a tervdokumentáció (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért; Tervező a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el;
- c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért;
- d) hogy a tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná;

7.8. Tervező a Megrendelő által elfogadott tervdokumentáción a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ill. amennyiben ez a kivitelezés során szükséges, ezen esetekben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

7.9. Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek jóváhagyására vagy annak jóvá nem hagyására.

7.10. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervdokumentáció átvételére, valamint a tervezési díj megfizetésére. A Tervező kérésére a Megrendelő köteles

igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

## **8. Megszűnés és szerződésszegés**

8.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéstől való indokolás nélküli (objektív) elállás, illetve a szerződés indokolás nélküli felmondásának jogát kölcsönösen kizárják.

8.2. Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően – ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók.

8.3. Hibás teljesítés esetén Tervező elsődlegesen a tervek kijavítására köteles. A szerzői jogi védelemben részesülő terveket, indokolt esetben – megfelelő határidő kitézése mellett – kijavítás végett ismételtlen vissza lehet adni. Ha Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, Megrendelő a szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat.

8.4. Megrendelő továbbá a hibás teljesítés miatti elállási joga gyakorlását követően jogosult a tervdokumentáció kijavítását mással elvégeztetni, amely esetben a 9. pontban meghatározott szerzői jogi korlátozó rendelkezések nem alkalmazandók.

8.5. Tervező vállalja továbbá, hogy a kivitelezési tervdokumentációnak a kivitelező kiválasztását vagy a kivitelezési folyamatot akadályozó Tervezőnek felróható okból eredő hiányosságait, hibáit a lehető legrövidebb idő alatt megszünteti.

## **9. Jogi oltalom**

9.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Tervező által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll. A jelen Szerződés alapján elkészített tervek és ehhez kapcsolódó munkarészek a Tervező tulajdonában maradnak.

9.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelőt a jelen Szerződés alapján elkészített építészeti-műszaki dokumentáció vonatkozásában egyszeri felhasználási jog illeti meg. A felhasználás feltétele, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a jelen Szerződésben meghatározott tervezési- és felhasználási díjat szerződésszerűen teljesítse.

9.3. A tervdokumentáció (vagy annak részei) ismételt felhasználásához (kivételt képez ez alól a tervdokumentációk szerinti munkák megvalósítása érdekében lefolytatott eredménytelen közbeszerzés után újra kiírt azonos tartalmú közbeszerzési eljáráshoz történő felhasználás), másnak történő átadásához, illetve átengedéséhez a Tervező külön írásbeli engedélye vagy a szerződő felek írásbeli megállapodása szükséges. Ennek megszegése esetén a Megrendelő kártérítési felelősséggel tartozik a Tervező felé.

9.4. A Tervező jogszatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért is, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában a hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

## **10. Egyéb feltételek**

10.1 Tervező nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50.§ (1a) bekezdése alapján vállalkozása átlátható szervezetnek minősül, továbbá tudomásul veszi, hogy változás esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. Amennyiben Megrendelő tudomására jut, hogy fenti nyilatkozat tartalma valótlan, jelen szerződést Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

10.2 Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.

10.3 Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-én kiadott, 2018. május 25-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik.

10.4 Kapcsolattartásra jogosult személy:

Megrendelő részéről: Menyhárt Anett projektmenedzser, +36 30 258-2239

Akúcs Levente műszaki ügyintéző +36 30 091-9513

Schmidt Norbert városfejlesztési tanácsadó +36 30 529 7299

Tervező részéről: Bokker István ügyvezető, vezető tervező, +36 20 579-1590

A teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy: Fenyves Péter polgármester

10.5 Szerződő felek a szerződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

10.6 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.



Jelen szerződést Szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Mór, 2024. ....

Budapest, 2024. ....

.....  
**Mór Városi Önkormányzat,**  
mint Megrendelő képviselőjében  
**Fenyves Péter**  
polgármester

.....  
**Bokút-Terv Mérnöki és Vállalkozó Kft**  
mint Tervező képviselőjében  
**Bokker István**  
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Mór, 2024. ....

Mór, 2024. ....

.....  
dr. Taba Nikoletta  
jegyző

.....  
Hossó Anita  
pénzügyi irodavezető

