



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

27./ napirend

JAVASLAT

MÓR, PROF. DR. SCHINDELE VENDEL IPARI PARK CSAPADÉKVÍZ
LEVEZETŐ ÁROK KIVITELEZÉSÉRE VONATKOZÓ AJÁNLATKÉRÉSI
ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2024.11.27.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<i>szakmai</i>	2024. november 21....	 Hajnal Tibor
<i>jogi</i>	2024. november 21....	 dr. Oross József
<i>gazdasági-pénzügyi</i>	2024. november 21....	 Hossó Anita

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1 példány• Pénzügyi Iroda – 1 példány• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 1 példány
Minősített többség esetén jogalap:	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:-

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
MÓR, PROF. DR. SCHINDELE VENDEL IPARI PARK CSAPADÉKVÍZ LEVEZETŐ
ÁROK KIVITELEZÉSÉRE VONATKOZÓ AJÁNLATKÉRÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA
TÁRGYÁBAN

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 384/2024. (X.30.) határozatával döntött a Mór, Prof. Dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezésére vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindításáról.

Az ajánlattételre felkért 4 vállalkozó közül 2 nyújtott be határidőre érvényes ajánlatot. A Klein Park Kft. (8056 Bakonycserye, Rózsa u. 142/e.) nem nyújtott be ajánlatot. A Sárépszer Kft. (8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc u. 11.) az ajánlatához nem mellékelte .xls formátumú költségvetést, ezért a felhívásban foglaltak szerint ajánlata érvénytelen.

A határidőre beérkezett érvényes ajánlatok bruttó összegben:

- | | |
|--|---------------|
| 1.) ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.
8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6. | 36.019.661 Ft |
| 2.) Vértesaljai Vízgazdálkodási és Környezetvédelmi Kft.
8060 Mór, Mikes K. utca 4. | 36.333.416 Ft |

A beérkezett érvényes ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik. Tájékoztatásul mellékeljük a Sárépszer Kft. érvénytelen árajánlatát is.

Mór Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 8/2024. (III.18.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerint az önkormányzat költségvetésében megtervezett beszerzések esetében bruttó 19.050.000 Ft értékhatár felett a képviselő-testület jár el.

A tárgyi munkára az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a „052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése” kormányzati funkció „5562-069-08 ÉNY- ipari park, csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése” kiadási előirányzaton betervezett bruttó 37.000 eFt forrás rendelkezésre áll.

Az ajánlattételi felhívás kiválasztási szempontjai alapján a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) javasoljuk szerződéskötésre.

A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérő Önkormányzat részéről eljárva a 384/2024 (X.30.) határozatával a „Mór, prof. dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezése” tárgyában indított ajánlatkérési eljárást lezárva:

- azt eredményesnek nyilvánítja,
- nyertes ajánlattevőként az ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) választja ki nettó 28.361.938 Ft + ÁFA, azaz bruttó 36.019.661 Ft értékben,
- a szerződéskötéshez szükséges forrás az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a „052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése” kormányzati funkció „5562-069-08 ÉNY- ipari park, csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése” kiadási előirányzaton biztosított.

Továbbá a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozathoz mellékelt vállalozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2024.12.05.

Felelős: jegyző(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2024.11.21.



dr. Taba Nikoletta
jegyző

A/280/2024

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)**Mór, prof. dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezése.**

Ajánlattevő neve:	ÚTEPPARK Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-022842
Belföldi adószáma:	24105099-2-07
Telefonszám:	22/505-616
E-mail címe:	info@uteppark.hu
Kapcsolattartó neve:	Skobrák László ügyvezető

I. Ár szempont:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
a prof. dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezési munkáinak elvégzése az ajánlattételi felhívás és a mellékletben csatolt tervdokumentáció alapján ÖSSZESEN (az árazott költségkiírásból átmásolandó)	28.361.938,- Ft	7.857.723,-Ft	36.019.661,- Ft

Ajánlatom az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig érvényes.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Székesfehérvár, 2024. november 14.



ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)

Mór, prof. dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezése.

Ajánlattevő neve:	Vértessaljai Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8060 Mór, Mikes Kelemen utca 4.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-004804
Belföldi adószáma:	11453770-2-07
Telefonszáma:	06209224279
E-mail címe:	vgtmor@tir.hu
Kapcsolattartó neve:	Czachesz Gábor

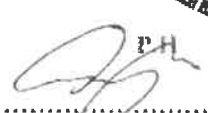
I. Ár szempont:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
a prof. dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezési munkáinak elvégzése az ajánlattételi felhívás és a mellékelt csatolt tervdokumentáció alapján ÖSSZESEN (az árazott költségkiírásból átmásolandó)	28.608.989,- Ft	7.724.427,- Ft	36.333.416,- Ft

Ajánlatom az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig érvényes.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Mór, 2024. november 12.


.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

Vértessaljai Kft.
8060 Mór, Mikes Kelemen u. 4.
Tél: 06209224279; Fax: 06209224279
Adószám: 11453770-2-07
KSH Bék: 10201010-207100000000000000

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)

Mór, prof. dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezése.

Ajánlattevő neve:	Sárépszer Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc u. 11.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-015953
Belföldi adószáma:	14648322-2-07
Telefonszáma:	0630/2167709
E-mail címe:	sarepszer@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Varga Jenő

1. Ár szempont:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
a prof. dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezési munkáinak elvégzése az ajánlattételi felhívás és a mellékletben csatolt tervdokumentáció alapján ÖSSZESEN (az árazott költségkírásból átmásolandó)	29 985 099,- Ft	8 095 977,- Ft	38 081 076,- Ft

Ajánlatom az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig érvényes.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Székesfehérvár, 2024. november hó 14. nap



.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Mór Városi Önkormányzat (székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6. képviseli: Fenyves Péter polgármester, adószám: 15727220-2-07), mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

ÚTÉPPARK Útépitő és Mélyépitő Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., képviseli Skobrák László ügyvezető, adószám: 24105099-2-07) mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen: szerződő felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1./ A szerződés tárgya:

Mór, prof. dr. Schindele Vendel Ipari Park csapadékvíz levezető árok kivitelezése.

Feladat, teljesítés helye:

Csapadékvíz levezető árok kivitelezése a Mór 0821/1, 0821/2, 0821/3, 0960, 0961, 0964, 0965/25, 0965/27, 0965/33, 0965/34 és 2146/26 hrsz-ú ingatlanokon a vízjogi létesítési engedélynek megfelelően Török Miklós ev. (VZ/07-0241 8000 Székesfehérvár, Diófa u. 4.) által elkészített 17/2022. vízjogi engedélyezési, kiviteli egyesített tervdokumentáció szerint.

2./ A vállalkozási díj:

28.361.938 Ft + ÁFA, bruttó 36.019.661 Ft, azaz harminchatmillió-tizenkilencezer-hatszázhatvanegy forint, a díj a szerződés elválaszthatatlan részét képező, vállalkozó által benyújtott árajánlat alapján került megállapításra. A vállalkozási díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § alapján a fordított adózás (FAD) szabályai alá esik.

Vállalkozó vállalja, hogy az általa megadott és a Megrendelő által elfogadott áron, I. osztályú minőségben munkát végez.

3./ A szerződésben szereplő munkák elvégzésének végső határideje:

A szerződéskötéstől számított 5 hónap. Megrendelő előteljesítésre lehetőséget biztosít. A feladat a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásával teljesül.

4./ Pénzügyi elszámolás:

A Vállalkozó a hatályos jogszabályok figyelembevételével – a mindenkor ÁFA előírásoknak megfelelően és a Megrendelő teljesítésigazolását követően számlát állít ki, melyet megküld a Megrendelőnek.

A vállalkozói díj teljes összegéről a kiállított számlát úgy kell összeállítani, hogy a jogszabályoknak és a szerződésnek megfelelő elszámolás ellenőrizhető legyen.

A számla összegének átutalását a szakmai teljesítés igazolás kiállítása után, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással teljesíti a Megrendelő, a Vállalkozó K&H Bank Zrt. 10200232-29373817-00000000 számú bankszámlájára.

5./ Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Amennyiben Vállalkozó a munkát olyan okból teljesíti késedelmesen, melyért felelős (a hibás teljesítésből eredő késedelmet is beleértve) késedelmi kötbér fizetésére köteles melynek napi

mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a. Megrendelő a 30 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Amennyiben Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki Vállalkozó aktuális/esedékes számláját. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

6./ A Megrendelő kötelezettségei különösen:

- a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátása. A munkaterületet a szerződéskötést követő 20 munkanapon belül szükséges átadni Vállalkozó részére.

7./ A Megrendelő jogosultságai különösen:

- a kivitelezés időszakos ellenőrzése

8./ A Vállalkozó kötelezettségei különösen:

- a tevékenysége során, munkaterületén belül a biztonsági, munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása

- a munka elvégzése során az alvállalkozó tevékenységéért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna

-a kivitelezés során a munkaterületen keletkezett hulladékok elszállítása, szükség esetén ártalmatlanítása

9./ A munka átvételének szabályai:

A szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő megtagadhatja az elvégzett munka átvételét annak olyan jelentős hibái, hiánya miatt, amelyek kijavításával, pótlásával járó munkák akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Az átvétel megtagadása esetén a Megrendelő a kijavításig, pótlásig visszatarthatja a Vállalkozónak járó díjat.

10./ Képviselő, kapcsolattartás, jognyilatkozattétel:

- Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóban az arra jogosult által tett bejegyzést is.

- A jelen szerződésben foglalt bármely értesítés, küldemény, üzenet (élő)szóban, e-mail, internet stb. útján is közölhető, de szabályszerűen kézbesítettnek akkor minősül, ha utóbb (haladéktalanul) írásban is megerősítik, visszaigazolják.

Megrendelő képviselője:

Hajnal Tibor városfejlesztési igazgató, címe: 8060 Mór, Szent István tér 6.,
telefon: 06-30/1170530, e-mail: hajnal.tibor@mor.hu

Megrendelő nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartója:

Akúcs Levente, címe: Mór, Szent István tér 6.,
telefon: 22-560-849, e-mail: akucs.levente@mor.hu

Megrendelő részéről további ellenőrzésre jogosult:

Schmidt Norbert, címe: 8060 Mór, Szent István tér 6.,

telefon: 06-30/5297299, e-mail: schmidtnorb@mor.hu

Vállalkozó képviselője:

Skobrák László, címe: Székesfehérvár, Szlovák u. 6.,
telefon: 22/505-616, info@uteppark.hu

Vállalkozó felelős műszaki vezetője, kapcsolattartója:

Polacsek György, címe: Székesfehérvár, Szlovák u. 6.,
telefon: 06-30/5608940, e-mail: polacsek.gyorgy@uteppark.hu

Felek rögzítik, hogy nem minősül a szerződés módosításának a jelen pontban meghatározott képviselők, kapcsolattartók, ellenőrzésre jogosultak személyében, illetőleg elérhetőségeikben bekövetkezett bármely változás.

11./ Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

12./ Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-én kiadott, 2018. május 25-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik.

13./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései alkalmazandók. Szerződő felek a jelen szerződésből származó esetleges vitás kérdéseket elsősorban békés úton kívánják rendezni, az esetleges jogviták esetében alávetik magukat a Polgári Perrendtartás szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróságnak.

14./ Jelen szerződés három egymással szó szerint megegyező példányban készült, azokat a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint jogügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mór, 2024. december ...

Mór, 2024. december ...

.....
Mór Városi Önkormányzat,

.....
ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft.

mint Megrendelő képviselőjében:
Fenyves Péter polgármester

mint Vállalkozó képviselőjében:
Skobrák László ügyvezető

Mór, 2024. december ...
Jogi ellenjegyző:

Mór, 2024. december ...
Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Dr. Taba Nikoletta
jegyző

.....
Hossó Anita
pénzügyi irodavezető