



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

... / napirend

JAVASLAT

AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ NEM LAKÁS CÉLÚ HELYISÉGEK
BÉRLETÉRŐL SZÓLÓ 32/2015. (VIII.31.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSA, TOVÁBBÁ BÉRLETI DÍJAK
MEGÁLLAPÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2025.01.29.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester




Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2025. január 22.	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2025. január 23	 Hossó Anita
jogi	2025. január 23	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

RENDELET-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: minősített többség jogalap: Mötv. 42. § 1. pontja és 50. §-a	<u>Rendeletet kapja:</u> <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1 példány• Pénzügyi Iroda – 1 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1 példány• MÓR-HOLDING KFT – 1 példány
HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	<u>Határozatot kapja:</u> <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1 példány• Pénzügyi Iroda – 1 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1 példány• MÓR-HOLDING KFT – 1 példány

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Békési László ügyvezető

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

AZ önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015.
(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításához

1. társadalmi hatásai:	nincs
2. gazdasági hatásai:	nincs
3. költségvetési hatásai:	nincs
3.1. az intézkedés költségvetési egyenlegrontó hatása:	
3.2. az intézkedés egyenlegrontó hatásának fedezete a költségvetésben:	
3.3. az intézkedési költségvetési egyenlegjavító hatása:	
3.4. az intézkedés egyenlegjavító hatásának figyelembevétele a költségvetésben:	
3.5. teljes hatás:	
3.6. teljes hatás az elfogadott költségvetéshez képest:	
4. környezeti következményei:	nincs
5. egészségi következményei:	nincs
6. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:	az adminisztratív terheket nem növeli
7. jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:	bérbeadható helyiségek körének bővítése
8. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	biztosítottak.
9. egyéb:	nincs

JAVASLAT
AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ NEM LAKÁS CÉLÚ HELYSÉGEK
BÉRLETÉRŐL SZÓLÓ 32/2015. (VIII.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSA, TOVÁBBÁ BÉRLETI DÍJAK MEGÁLLAPÍTÁSA TÁRGYÁBAN

2023. év végére befejeződött a piacterület teljes rehabilitációja, három pályázat (TOP-2.1.1-15-FE1-2016-00004 Barnamezős területek rehabilitációja Mór Városában, a TOP-1.1.3-15-FE1-2016-00006 Helyi gazdaságfejlesztés Mór városában és a TOP-2.1.2-15-FE1-2019-00015 Mór városközpontjának integrált, fenntartható és zöld megújítása című) segítségével újult meg a városi piac és épült meg a vásárcsarnok, mélygarázs, üzlet- és iroda épület. Továbbá külsőleg megújult a Polgármesteri Hivatal épület folytatásában fennálló műemlék istállóépület, illetve megvalósult a helyiségekben a szennyvízvezeték beállások kiépítése, a távhő és az ivóvíz közművek 1-1 db közműbeállása, és a villamosenergia ellátás előkészítésére a villanyóra szekrénytől az épületig egy védőcső lefektetése. Az erre a projektelemre vonatkozó TOP-2.1.2-15 pályázati felhívás tartalmaz megkötéseket, továbbá az istállóépület vegyes hasznosításra kapott támogatást, azaz gazdasági, illetve közösségi funkciója egyaránt van.

A Képviselő-testület a 238/2024. (VII.15.) határozatával döntött az istállóépület három helyiségének (előterjesztés melléklete szerinti 1., 4., és 5. helyiségek) bérbeadás útján történő hasznosításáról és három helyiség (előterjesztés melléklete szerinti 2., 3. és 6. helyiségek) közösségi célú hasznosításra fenntartásáról.

A beruházás során az istállóépület homlokzata és teteje került felújításra, a belső tér változatlan maradt. Az istállóépület belső kialakítása, a közművek épületen belüli hálózatának és mérőhelyeinek kialakítása nagymértékben függ a bérlői igényektől, a bérlők által megvalósítani szándékozott funkcióktól, valamint az önkormányzat meghatározott helyiségfunkciókra vonatkozó esetleges igényeitől.

Az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) szerint a bérlő az igényei szerint kialakíthatja a helyiségeket és a kialakítási költségek a bérleti díjból – részben vagy egészben - jóváírhatók. A Rendelet 11. § (1) bekezdése szerint pályázat útján adható bérbe a helyiség akkor is, ha abban a karbantartás körét meghaladó felújítási, helyreállítási munkák elvégzése szükséges. A pályázatot az elvégzendő munkák részletes leírásával és költségvetésével, továbbá a bérbeadás feltételeinek meghatározásával kell kiírni. A 11. § (3) bekezdés alapján, ha a beruházás költsége meghaladja a helyiség beruházás utáni állapot szerinti 5 évre számított bérleti díjának összegét, a helyiségre legfeljebb olyan időtartamú bérleti szerződés is köthető, amely biztosítja a beruházási költségek bérleti díjban történő érvényesítését. A Rendelet 11/A. § (1) bekezdése szerint a móri 2570/1 hrsz-ú ingatlanon fennálló üzlet- és irodaház, valamint istállóépület helyiségeinek bérbeadása során a 11. § (1) és (3) bekezdéseiben foglaltak irányadók az e §-ban foglalt eltérésekkel. A 11/A. § (2) bekezdése értelmében a pályázati kiírásban a következő feltételeket kell kikötni:

a) a bérlő köteles a kiírásban részletezett, az alap infrastruktúra kialakításához szükséges beruházásokat elvégezni, amelyek nettó értékének 80%-át a fizetendő bérleti díjba beszámíthatja;

b) a bérlő jogosult az a) pontban meghatározott beruházások körét meghaladó, a bérleményben folytatni kívánt tevékenységéhez szükséges, a

bérleményüzemeltetővel és a Móri Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -üzemeltetési Irodájával egyeztetett és a pályázatában részletezett beruházásokat is elvégezni, azonban annak bérleti díjban történő beszámítására nem jogosult;

c) a pályázó köteles az a) és b) pont szerinti beruházásokra vonatkozóan az elvégzendő munkák részletes leírását és költségvetését, továbbá azok elvégzéséhez szükséges fedezet rendelkezésre állásáról szóló, a (3) bekezdésben meghatározott igazolást a pályázatához csatolni.

2025. január elején megkeresés érkezett az istállóépület helyiségeinek bérbeadásával kapcsolatosan. A megkeresésben foglaltak szerint egy gazdasági társaság vendéglátó egységeket szeretne az épületben bérleményként üzemeltetni, melyet szerződés alapján az önkormányzat, illetve a Lamberg-kastély részére kulturális programokhoz, rendezvényekhez díjmentesen rendelkezésre bocsátana. Bérleti díj kompenzáció ellenében kialakítaná a bérleményekben a működéshez szükséges alapvető infrastruktúrát. Kávézó és bár funkcióra a 6. helyiséget, klubhelyiségként berendezett italkimérő hely funkcióra pedig a 2. és 3. helyiségeket bérelné.

Annak érdekében, hogy az épület mielőbb hasznosított legyen, javasoljuk lehetővé tenni az istállóépület összes helyiségének bérbeadását a pályázati elvárásoknak és a bérbeadói igényeknek megfelelően. Ehhez bérbeadói feladatként a MÓRHÓ Kft-vel egyeztetve és közreműködve ki kell alakítani legalább a távhő fűtés bérleményenként külön mérhető és szabályozható kiépítését, valamint az épület villamosenergia ellátását. További bérlői és/vagy bérbeadói feladat a villamosenergia és ivóvíz belső hálózatok bérlemények közötti szétosztása és külön mérhetővé tétele. Módosítani szükséges a Rendeletet a fenntartott három helyiség bérbeadásra kijelölésével, továbbá meg kell határozni a bérbeadásra, pályáztatására vonatkozó további feltételeket és a helyiségek bérleti díját. Javasoljuk az istállóépület 2., 3. és 6. helyiségeinek bérbeadására vonatkozóan előírni, hogy a bérleményüzemeltető MÓRHÓ Kft. a pályázati kiírásban a Rendeletben meghatározott feltételeken felül szerepeltesse azt a feltételt is, hogy a város rendezvénytervében szereplő valamennyi kulturális programot díjmentesen vállalnia kell befogadni a bérleményekbe. Ily módon a pályázatban bemutatott vállalás teljesítéséhez nem szükséges az Önkormányzatnak ilyen rendeltetésű helyiséget külön fenntartania.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva a 47/2024. (II.21.) határozattal döntött a Mór 2570/1 hrsz-ú piacterületen lévő üzlet- és irodaház földszinti (4 db), emeleti (4 db) és vásárcsarnok (4 db) helyiségeinek bérleti díjáról továbbá a 238/2024. (VII.15.) határozattal döntött az üzlet- és irodaház tetőterének és az istállóépület 1., 4. és 5. számú helyiségeinek bérleti díjáról. A 238/2024. (VII.15.) határozattal elfogadott döntést szükséges kiegészíteni a 2., 3. és 6. (előterjesztés melléklete az istállóépület helyszínrajz) helyiségeinek bérleti díjára vonatkozóan. A pályázati kiíráshoz javasolt mértékű induló bérleti díj megegyezik a 2024-ben elfogadott nettó 15.000,-Ft/m²/év összeggel.

INDOKOLÁS A RENDELET-TERVEZETHEZ

Az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete tartalmazza a rendelet hatálya alá tartozó, az önkormányzat tulajdonát képező bérbeadható nem lakás céljára szolgáló

helyiségeket. Ezt a felsorolást kiegészíteni szükséges a 2570/1 hrsz-ú ingatlanon lévő istállóépület további három bérbeadásra kijelölt helyiségével.

A Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság a véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi rendelet-tervezetet és határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

RENDELET-TERVEZET

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015.
(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Mór város központjában a piacterület teljes rehabilitációja során a Polgármesteri Hivatal épület folytatásában fennálló műemlék istállóépület külső felújítására is sor került. 2024. júliusában Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az istállóépület három helyiségének bérbeadás útján történő hasznosításáról és három helyiség közösségi célú hasznosításra fenntartásáról döntött.

[2] E rendelet célja lehetővé tenni az istállóépület összes helyiségének bérbeadását.

[3] Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.1.) önkormányzati rendelete 30. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

HATÁROZAT-TERVEZET

1./ Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonát képező Mór 2570/1 hrsz-ú ingatlanon található üzlet- és irodaház tetőtérében lévő, továbbá az istállóépület - jelen határozat mellékletét képező helyszínrajz alapján - nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek bérleti díja mértékét az alábbiakban határozza meg:

	ELHELYEZKEDÉS	BÉRLEMÉNY	TERÜLET m ²	BÉRLETI DÍJ nettó Ft/m ² /év	BÉRLETI DÍJ nettó Ft/év
	Mór 2570/1 hrsz.				
1.	üzlet- és irodaház tetőtér	üzlet	497,47	12.000	5.969.640
2.	istállóépület 1. helyiség	üzlet	96,37	15.000	1.445.550
3.	istállóépület 2. helyiség	üzlet	101,86	15.000	1.527.900
4.	istállóépület 3. helyiség	üzlet	56,07	15.000	841.050
5.	istállóépület 4. helyiség	üzlet	93,02	15.000	1.395.300
6.	istállóépület 5. helyiség	üzlet	90,80	15.000	1.362.000
7.	istállóépület 6. helyiség	üzlet	153,09	15.000	2.296.350
A fenti alapidjakat +ÁFA terheli					

2./ Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a bérleményüzemeltető MÓR-HOLDING Kft-t, hogy az istállóépület helyiségeinek bérbeadása során az alábbiak szerint járjon el:

2.1 Az istállóépület 2., 3. és 6. helyiségeinek bérbeadására vonatkozó pályázati kiírásban az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendeletben meghatározott feltételeken felül szerepeltesse azt a feltételt is, hogy az önkormányzat és a Lamberg-kastély rendezvénytervében szereplő összes kulturális programot díjmentesen vállalnia kell befogadni a kialakított helyiségekbe.

3./ A Képviselő-testület a 238/2024. (VII.15.) határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: ügyvezető (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2025.01.23.



Fenyves Péter
polgármester

1. melléklet a 3/2025. (I.31.) önkormányzati rendelethez
 „1. melléklet a 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

	A	B	C
1	Hrsz:	Bérlemény:	m2:
2	1424/1/A/26	Dózsa Gy. u. 11. üzlet	19
3	1424/1/A/26	Dózsa Gy. u. 11. üzlet	51
4	1424/1/A/26	Dózsa Gy. u. 11. üzlet	40
5	1424/14/A/24	Dózsa Gy. u. 13. üzlet	101
6	1424/12/A/24	Dózsa Gy. u. 17. üzlet	82
7	1424/12/A/24	Dózsa Gy. u. 17. üzlet	101
8	1424/11/A/21	Dózsa Gy. u. 19. üzlet	28
9	1424/11/A/21	Dózsa Gy. u. 19. üzlet	66
10	1424/9/A/21	Dózsa Gy. u. 23. üzlet	191
11	1424/8/A/16	Dózsa Gy. u. 25. üzlet	100
12	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/földszint 1. üzlet	35,80
13	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/földszint 2. üzlet	21,86
14	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/földszint 3. üzlet	94,44
15	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/földszint 4. üzlet	92,94
16	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/emelet 1. iroda	121,90
17	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/emelet 2. iroda	61,74
18	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/emelet 3. iroda	140,42
19	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/emelet 4. iroda	60,43
20	2570/1	Deák F. u. Üzlet- és irodaház/tetőtér	497,47
21	2570/1	Deák F. u. Vásárcsarnok/üzlet	36,84
22	2570/1	Deák F. u. Vásárcsarnok/üzlet	42,22
23	2570/1	Deák F. u. Vásárcsarnok/üzlet	42,97
24	2570/1	Deák F. u. Vásárcsarnok/üzlet	42,22
25	2570/1	Deák F. u. Istálló épület 1. helyiség	96,37
26	2570/1	Deák F. u. Istálló épület 2. helyiség	101,86
27	2570/1	Deák F. u. Istálló épület 3. helyiség	56,07
28	2570/1	Deák F. u. Istálló épület 4. helyiség	93,02
29	2570/1	Deák F. u. Istálló épület 5. helyiség	90,80
30	2570/1	Deák F. u. Istálló épület 6. helyiség	153,09
31	2569/A/13	Deák F. u. 20. üzlet	268
32	23/A/1 1.épület	Szent István tér 7. üzlet	239
33	23/A/3 1.épület	Szent István tér 7. üzlet	48
34	23/B/1 2.épület	Szent István tér 7. üzlet	58
35	23/B/2 2.épület	Szent István tér 7. üzlet	30
36	23/B/3 2.épület	Szent István tér 7. üzlet	32

	A	B	C
37	23/B/4 2.épület	Szent István tér 7. üzlet	19
38	23/B/5 2.épület	Szent István tér 7. üzlet	28
39	23/C/4 3.épület	Szent István tér 7. üzlet	39
40	23/C/1 3.épület	Szent István tér 7. üzlet	45
41	23/C/2 3.épület	Szent István tér 7. üzlet	43
42	23/C/3 3.épület	Szent István tér 7. üzlet	35
43	23/D/1	Lovarda u. 3. üzlet	20
44	23/D/1	Lovarda u. 3. üzlet	16
45	23/D/1	Lovarda u. 3. üzlet	9
46	3	Szent István tér 1., Postahivatal	309,5
47	3	Kapucinus tér 4. Telefonközpont	119,5
48	2586/11/A/24	Vértes u. 19. üzlet	18
49	23/A/2 1.épület	Szent István tér 7. üzlet	93
50	23/A/2 1.épület	Szent István tér 7. iroda	24
51	23 hrsz VIII, IX 1.épület	Szent István tér 7. pince	74
52	701	Kapucinus tér 2. üzlet	8
53	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	23
54	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	20
55	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	20
56	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	60
57	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	14
58	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	20
59	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	10
60	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	10
61	607/1	Zrínyi u. 36. földszint iroda	23
62	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	22
63	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	10
64	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	9
65	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	19
66	607/1	Zrínyi u. 36. emelet Iroda	14
67	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	13
68	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	14
69	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	14
70	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	13
71	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	13
72	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	19
73	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	19
74	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	22

	A	B	C
75	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	14
76	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	18
77	607/1	Zrínyi u. 36. emelet iroda	18
78	2569/A/14	Deák F. u. 20. raktár	35
79	2569/A/16	Deák F. u. 20. raktár	37
80	1	Szent István tér 2. üzlet	70
81	1809/30	Kodály Z. u. 14. sportlétesítmény	300
82	710	Bajcsy-Zs. u. 7.	28
83	3	Szent István tér 1.	73
84	607/1	Zrínyi u. 36.	73
85	607/1	Zrínyi u. 36.	167
86	607/1	Zrínyi u. 36.	50
87	607/1	Zrínyi u. 36.	14
88	3	Szent István tér 1.	277
89	1	Szent István tér 1.	169
90	1	Kapucinus tér 3.	25
91	0323/1	Árkipusztá (0323/1 hrsz-ú) raktár	20
92	1791/1/A/16	Dózsa u. 8. garázs	18
93	1791/1/A/17	Dózsa u. 8. garázs	13
94	1791/1/A/18	Dózsa u. 8. garázs	18
95	1791/1/A/19	Dózsa u. 8. garázs	18
96	1424/2/A/21	Dózsa u. 9. garázs	18
97	1424/2/A/22	Dózsa u. 9. garázs	18
98	1789/A/18	Dózsa u. 12. garázs	18
99	1789/A/17	Dózsa u. 12. garázs	13
100	1789/A/19	Dózsa u. 12. garázs	18
101	1424/14/A/22	Dózsa u. 13. garázs	13
102	1424/14/A/21	Dózsa u. 13. garázs	18
103	1424/14/A/23	Dózsa u. 13. garázs	13
104	1424/13/A/21	Dózsa u. 15. garázs	18
105	1424/13/A/22	Dózsa u. 15. garázs	18
106	1424/12/A/23	Dózsa u. 17. garázs	18
107	1424/12/A/22	Dózsa u. 17. garázs	13
108	1424/12/A/21	Dózsa u. 17. garázs	13
109	1786/A/16	Dózsa u. 18. garázs	18
110	1786/A/17	Dózsa u. 18. garázs	13
111	1786/A/18	Dózsa u. 18. garázs	18
112	1786/A/19	Dózsa u. 18. garázs	18
113	1424/10/A/21	Dózsa u. 21. garázs	18

	A	B	C
114	1424/10/A/22	Dózsa u. 21. garázs	18
115	1424/15/A/17	Dózsa u. 29. garázs	13
116	1424/15/A/18	Dózsa u. 29. garázs	18
117	1424/15/A/19	Dózsa u. 29. garázs	18
118	1424/15/A/35	Dózsa u. 31. garázs	18
119	1424/15/A/36	Dózsa u. 31. garázs	13
120	1424/15/A/37	Dózsa u. 31. garázs	18
121	1424/15/A/38	Dózsa u. 31. garázs	18
122	1424/6/A/16	Dózsa u. 33. garázs	18
123	1424/6/A/17	Dózsa u. 33. garázs	13
124	1424/6/A/18	Dózsa u. 33. garázs	18
125	1424/6/A/19	Dózsa u. 33. garázs	18
126	1424/6/A/36	Dózsa u. 35. garázs	13
127	1424/6/A/35	Dózsa u. 35. garázs	18
128	1424/6/A/37	Dózsa u. 35. garázs	18
129	1424/6/A/38	Dózsa u. 35. garázs	18
130	1768/A/16	Kodály u. 33. garázs	18
131	1768/A/17	Kodály u. 33. garázs	13
132	1768/A/18	Kodály u. 33. garázs	18
133	1768/A/19	Kodály u. 33. garázs	18
134	1767/A/17	Kodály u. 35. garázs	13
135	1767/A/18	Kodály u. 35. garázs	18
136	1767/A/19	Kodály u. 35. garázs	18
137	1766/A/16	Kodály u. 37. garázs	18
138	1766/A/17	Kodály u. 37. garázs	13
139	1766/A/18	Kodály u. 37. garázs	18
140	1766/A/19	Kodály u. 37. garázs	18
141	1764/A/17	Kodály u. 41. garázs	13
142	1764/A/18	Kodály u. 41. garázs	18
143	1764/A/19	Kodály u. 41. garázs	18
144	1763/A/16	Kodály u. 43. garázs	18
145	1763/A/17	Kodály u. 43. garázs	13
146	1763/A/18	Kodály u. 43. garázs	18
147	1763/A/19	Kodály u. 43. garázs	18
148	1416/2/A/17	Vámos köz 14. garázs	13
149	1416/2/A/18	Vámos köz 14. garázs	18
150	1416/2/A/19	Vámos köz 14. garázs	18
151	2586/4/A/16	Vértes u. 5. garázs	18
152	2586/4/A/17	Vértes u. 5. garázs	18

	A	B	C
153	2586/4/A/19	Vértes u. 5. garázs	13
154	2586/4/A/18	Vértes u. 5. garázs	18
155	2586/5/A/23	Vértes u. 7. garázs	18
156	2586/5/A/22	Vértes u. 7. garázs	13
157	2586/5/A/21	Vértes u. 7. garázs	13
158	2586/5/A/24	Vértes u. 7. garázs	18
159	2586/6/A/23	Vértes u. 9. garázs	18
160	2586/6/A/24	Vértes u. 9. garázs	18
161	2586/6/A/25	Vértes u. 9. garázs	18
162	2586/6/A/21	Vértes u. 9. garázs	13
163	2586/6/A/22	Vértes u. 9. garázs	13
164	2586/9/A/21	Vértes u. 15. garázs	18
165	2586/9/A/22	Vértes u. 15. garázs	18
166	2586/17/A/19	Vértes u. 16. garázs	18
167	2586/17/A/17	Vértes u. 16. garázs	13
168	2586/17/A/18	Vértes u. 16. garázs	18
169	2586/17/A/16	Vértes u. 16. garázs	18
170	2586/10/A/21	Vértes u. 17. garázs	18
171	2586/10/A/22	Vértes u. 17. garázs	18
172	2586/10/A/23	Vértes u. 17. garázs	18
173	2586/10/A/24	Vértes u. 17. garázs	13
174	2586/10/A/25	Vértes u. 17. garázs	13
175	2586/11/A/25	Vértes u. 19. garázs	18
176	2586/11/A/26	Vértes u. 19. garázs	18
177	2586/11/A/21	Vértes u. 19. garázs	13
178	2586/11/A/22	Vértes u. 19. garázs	13
179	1809/21/A/5	Cserhát u. 21. garázs	18
180	1809/21/A/6	Cserhát u. 21. garázs	18
181	1809/21/A/7	Cserhát u. 21. garázs	18
182	1809/21/A/8	Cserhát u. 21. garázs	18
183	1809/21/A/9	Cserhát u. 21. garázs	18
184	607/1	Zrínyi u. 36. garázs	13
185	607/1	Zrínyi u. 36. garázs	18
186	1	Szent István tér 2. garázs	18
187	3	Szent István tér 2. garázs	18

”

előterjesztés melléklete
melléklet a .../2025. (I. 29.) határozathoz

