



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

././ napirend

JAVASLAT

A KÖZSZOLGÁLTATÁSI (TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI, HELYI
KÖZLEKEDÉSI ÉS A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT
HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSI) DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA
TÁRGYÁBAN

Mór, 2024.11.27.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési
iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2024. november 21..	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2024. november 21..	 Hossó Anita
jogi	2024. november 21..	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 2 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 1 pld.• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 2 pld.• Pénzügyi Iroda – 1 pld.• MÓRHÓ Kft. – 1 pld.(1.sz.)• M-BUSSAL Kft. – 1 pld. (2.sz.)
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	
RENDELET-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: minősített többség jogalap: Mötv. 42. § 1. pontja és 50. §-a	Rendeletet kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 1 pld.• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 2 pld.• Pénzügyi Iroda – 1 pld.• Patakomp Kft. – 1 pld.

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Pallag Róbert ügyvezető a MÓRHÓ Kft. képviselőjében
- Pataki Attila a Patakomp Kft. képviselőjében
- dr. Aubermann Zoltán az M-BUSSAL Kft. képviselőjében

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

RENDELET-TERVEZETHEZ

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításához

1. társadalmi hatásai:	nincs
2. gazdasági hatásai:	nincs
3. költségvetési hatásai:	nincs (jövő évi költségvetésbe kell betervezni)
3.1. az intézkedés költségvetési egyenlegrontó hatása:	
3.2. az intézkedés egyenlegrontó hatásának fedezete a költségvetésben:	
3.3. az intézkedési költségvetési egyenlegjavító hatása:	
3.4. az intézkedés egyenlegjavító hatásának figyelembevétele a költségvetésben:	
3.5. teljes hatás:	
3.6. teljes hatás az elfogadott költségvetéshez képest:	
4. környezeti következményei:	nincs
5. egészségi következményei:	nincs
6. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:	nincs
7. jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:	a szolgáltató díjjavaslata alapján indokolt a rendelet módosítása
8. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	biztosítottak.
9. egyéb:	nincs

JAVASLAT
A KÖZSZOLGÁLTATÁSI (TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI, HELYI KÖZLEKEDÉSI ÉS A
NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSI)
DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA TÁRGYÁBAN

Távhőszolgáltatás

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 37. § (3) bekezdése alapján az egyéb felhasználó és a távhőszolgáltató a polgári jog szabályai szerint egyedi közszolgáltatási szerződést köt a távhő folyamatos és biztonságos szolgáltatására, illetőleg ellenértékének megfizetésére. A 3. § g) pontja szerint a felhasználó lehet lakossági vagy egyéb felhasználó, valamint a 3. § w) pontja szerint külön kategória az egyéb felhasználók fogalmán belül a külön kezelt intézmény.

Az 57/D. § (1) bekezdése alapján a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz) díját - mint legmagasabb hatósági árat (a továbbiakban együtt: hatósági ár) -, a hatósági ár szerkezetét és alkalmazási feltételeit a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg. A távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet rendelkezik.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosítása alapján, a MÓRHŐ Kft. javaslata szerint 2024. október 1-jétől a 357/2024. (X. 30.) határozatával a „nem hatósági áras egyéb fogyasztók” részére az alábbi táblázat szerinti távhőszolgáltatási díjat állapította meg. A MÓRHŐ Kft., mint szolgáltató 2024. október 1-jétől alkalmazza az alábbi díjtételeket.

Díjtétel	Díjmérték (ÁFA nélkül)
	2024. 10. 01-től
ALAPDÍJ: (Ft/lm ³ /év)	
- fűtésszolgáltatás	248,0
- melegvíz szolgáltatás	138,0
- fűtés- és melegvíz szolgáltatás	386,0
Teljesítménydíj (Ft/KW/év) (fűtésszolgáltatásra vonatkozóan)	5.287,7
FŰTÉSI HŐDÍJ: (Ft/lm ³ /idény)	9.288
MÉRT HŐENERGIA DÍJA: (Ft/GJ)	8.421
MELEGVÍZ HŐDÍJA: (Ft/víz m ³)	1.180,0

A MÓRHŐ Kft. a fenti fogyasztók esetében **2025. évre nem javasol díjmódosítást** (előterjesztés 1. számú melléklete).

Helyi személyszállítási tevékenység

A személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 4. § (4) bekezdés d) pontja alapján a helyi közlekedés díjainak szerződés keretében történő megállapítása, a helyi személyszállítási közszolgáltatások bevételekkel nem fedezett indokolt

költségeinek megtérítése, valamint a szolgáltatások teljesítésének ellenőrzése a települési önkormányzat önként vállalt feladata lehet.

Jelenleg Mór város közigazgatási területén az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási tevékenységet 2021. szeptember 1-jétől az M-BUSSAL Kft. (továbbiakban Szolgáltató) (8200 Veszprém, Házgyári út 1.) végzi közszolgáltatási szerződés alapján.

A jelenleg alkalmazott jegy és bérletárak 2021. szeptember 1-jétől érvényesek.

Tarifa elem megnevezése	2021. szeptember 1-jétől tarifa díj (Ft/db)
Menetjegy ár	200 Ft
Egyvonalas havi általános bérlet ár	3.500 Ft
Tanuló-, nyugdíjas havi bérlet ár	500 Ft

A Szolgáltató a 2025. évre vonatkozó pénzügyi feltételek módosítása tárgyában 2024. november 11-én kelt beadványában jelezte, hogy a bérletek és menetjegyek vételárát nem kívánja emelni 2025. évben.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díj

INDOKOLÁS A RENDELET-TERVEZETHEZ

Mór város közigazgatási területén a PATAKOM Kft. (8073 Csákberény, Kossuth L. u. 16., képviseli: Pataki Attila ügyvezető) végzi a közmű csatornával nem rendelkező területeken a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díját az Önkormányzat az 5/2018. (III. 29.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban önkormányzati rendelet) szabályozta.

Az önkormányzati rendelet szerint:

„16. § (1) Az ürítési díj legmagasabb összege 4.190,- Ft/m³ + ÁFA.

(2) Az alapidíj legmagasabb összege 3.800,- Ft/év/ingatlan + ÁFA.

17. § (1) Lakossági igénybevevők esetén a 16. § (1) bekezdésében megállapított ürítési díjból a közszolgáltató 629,-Ft/m³ + ÁFA összeget a lakossági igénybevevőnek, 3.561,-Ft/m³ + ÁFA összeget az Önkormányzatnak számláz ki.

(2) Lakossági igénybevevő esetén az alapidíj összegéről szóló számlát a közszolgáltató az Önkormányzat részére állítja ki.”

A vállalkozó javaslata (előterjesztés 2. számú melléklete) alapján a 2025. évben alkalmazandó közszolgáltatási díjak a következők:

a) lakossági igénybevevők esetén fizetendő:

- lakossági igénybevevő által fizetett ürítési díj: 629,-Ft/m³ + ÁFA – változatlan
- önkormányzat által fizetett hozzájárulás: 3.961,-Ft/m³ + ÁFA (jelenleg 3.561,-Ft/m³ + ÁFA)
- alapidíj: 4.200,-Ft/év/ingatlan + ÁFA (jelenleg 3.800,-Ft/év/ingatlan + ÁFA)

b) nem lakossági igénybevevők esetén fizetendő:

- alaplíj: 4.200,-Ft/év/ingatlan + ÁFA (jelenleg 3.800,-Ft/év/ingatlan + ÁFA)
- ürítési díj 4.590,-Ft/m³ + ÁFA (jelenleg 4.190,-Ft/m³ + ÁFA).

Az önkormányzati rendelet 16. §-ában szerepeltetett ürítési díj legmagasabb összege két fő tételből áll: a szennyvíz ártalmatlanításának díja, amelyet a vállalkozó a Fejérvíz Zrt.-nek fizet ki: 790,-Ft/m³+ÁFA, és a szippantás és elszállítás díja: 3.800,-Ft/m³+ ÁFA (jelenleg 3.400 Ft/m³)

Fentiek alapján 2025. évben az ürítési díj legmagasabb összege 4.590,-Ft/m³ + ÁFA, míg az alaplíj legmagasabb összege 4.200,-Ft/év/ingatlan + ÁFA lenne. A módosítások elfogadásával szükségessé válik a vállalkozóval megkötött Közszolgáltatási szerződés és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása is.

A Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezeteket és rendelet-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

1. sz. HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem hatósági áras egyéb felhasználók távhőszolgáltatási díjtételeit felülvizsgálta és azokat a szolgáltatóval egyetértve 2025. január 1. napjától nem módosítja.

Határidő: 2024.12.31.

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

2. sz. HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a menetrend szerinti autóbusszjárárral történő helyi személyszállítás díjait felülvizsgálta és azokat a szolgáltatóval egyetértve 2025. január 1. napjától nem módosítja.

Határidő: 2024.12.31.

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

RENDELET-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvári Járási Hivatala, mint illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

2. §

A rendelet 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

(1) Az ürítési díj legmagasabb összege 4.590,-Ft/m³ + ÁFA.

(2) Az alapidíj legmagasabb összege 4.200,- Ft/év/ingatlan + ÁFA.”

3. §

A rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Lakossági igénybevevők esetén a 16. § (1) bekezdésében megállapított ürítési díjból a közszolgáltató 629,-Ft/m³ + ÁFA összeget a lakossági igénybevevőnek, 3.961,- Ft/m³ + ÁFA összeget az Önkormányzatnak számláz ki.”

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Mór, 2024.11.21.



dr. Taba Nikoletta
jegyző



8060 Mór Bóza Gy. u. 22/A. Tel./ fax: 22/407-315, 22/562-072. E-mail: pallagr@morho.hu

Mór Városi Önkormányzat
8060 Mór, Szent István tér 6
Fenyves Péter
Polgármester Úr

Iktató szám:/K/2024
Ügyintéző: Pallag Róbert
Dátum: 2024. 11. 14.

Tárgy: 2025. évre vonatkozó távhőszolgáltatási díjak

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk felülvizsgálta az alkalmazott távhőszolgáltatási díjakat. A 357/2024 (X.30.) Kt határozatban foglaltakat nem kívánjuk módosítani.

Együttműködését megköszönve:

Tisztelettel:

Pallag Róbert
ügyvezető

**ÁRAJÁNLAT 2025 JANUÁR 1-TŐL A KOMMUNÁLIS
FOLYÉKONY HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSÁRA.**

ALAPDÍJ:

Üzemeltetési költség: 1500 Ft

Amortizáció: 500 Ft

Számlázás, díj beszédés költsége: 500 Ft

Környezetvédelmi kiadások: 700 Ft

Szükséges felújítások fedezete: 1000 Ft

Ezekből az árakból összeállt végösszeg nettó 4 200 Ft./év

ÜRITÉSI DÍJ:

3 800 Ft/m³ + áfa.

Kelt: Csákberény 2024 November 11.

PATAKOM KFT.
8073 Csákberény, Kossuth u. 16.
Adószám: 25721098-2-07
Cégi sz.: 07-09-027187
Tel.: 06 70 299 4777
Bszla : 10401017-50526749-77851004

aláírás

Pataki Attila

Patakomp Kft

