
JEGYZŐKÖNYV

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. július 15-i soron kívüli nyilvános üléséről**

Meghozott döntések:

**237-243/2024.(VII.15.) határozat
20/2024.(VII.17.) önkormányzati rendelet**

Tartalomjegyzék
az ülésen meghozott döntésekről

Képviselő-testületi határozatok:

- 237/2024. (VII.15.) határozat** a 2024. július 15-i soron kívüli nyilvános ülés napirendje tárgyában
- 238/2024. (VII.15.) határozat** a Mór 2570/1 hrsz-ú ingatlanon található üzlet- és irodaház tetőterében lévő, valamint az istállóépület nem lakás céljára szolgáló helyiségei bérleti díjainak meghatározása tárgyában
- 239/2024. (VII.15.) határozat** Mór Városi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó földgáz energia beszerzése tárgyában
- 240/2024. (VII.15.) határozat** Mór Városi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó villamos energia beszerzése tárgyában
- 241/2024. (VII.15.) határozat** vis maior támogatás igénylése tárgyában
- 242/2024. (VII.15.) határozat** a Móri Radnóti Miklós Általános Iskola régi tornatermében új sportpadló létesítése tárgyában
- 243/2024. (VII.15.) határozat** a polgármester 2024. évi szabadságolási tervének módosítása tárgyában

Önkormányzati rendeletek:

20/2024. (VII.17.) önkormányzati rendelet az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

mely készült: Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 15. napján 8 óra 3 perckor kezdődő soron kívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: 8060 Mór, Szent István tér 6., Városháza - emeleti nagyterem

Jelen vannak:

Fenyves Péter	polgármester
Baranyainé Magyar Ildikó	képviselő
Bogyó Viktor	képviselő
Brichter Józsefné	képviselő
Gintner András	képviselő
Horváth Lajos	képviselő
Iván János	képviselő
Stolczenberger Róbert	képviselő
Fett Krisztián	nem képviselő alpolgármester
Dr. Taba Nikoletta	jegyző

Távol maradt:

Dr. Istvánfalvi Dávid	alpolgármester
Arany Tamás	képviselő
Czachesz Gábor	képviselő
Schmidt Roland	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Horváth Éva aljegyző/humánügyi irodavezető, Hajnal Tibor városfejlesztési igazgató, Pintérné Auer Izabella közigazgatási és szociális irodavezető, Kőhidi Csilla önkormányzati irodavezető-helyettes, Laki Gyula Csabáné pénzügyi irodavezető

Meghívottak:

Békési László MÓR-HOLDING Kft. ügyvezető, Ruff Linda MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT Kft. ügyvezető

Napirendek előtt

Fenyves Péter polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület! Kérlek a szavazógépbe jelentkezzetek be! Most újra elment. Most jó. Nyolc. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Televíziónézők! Szeretettel, bocsánat közöntelek Benneteket a mai soron kívüli nyilvános ülésünkön! A megválasztott 12 települési képviselőből 8 fő jelen van, így az ülésünk határozatképes, amelynek szabályszerű összehívása megtörtént. Előzetesen a napirendi javaslat 5 napirendet tartalmaz. Az első az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása, majd az önkormányzat 2025. évre vonatkozó földgáz és villamos energia beszerzés tárgyában, majd Javaslat vis maior támogatás igényléséről, Javaslat a Móri Radnóti Miklós Általános Iskola régi tornatermében új sportpadló létesítése tárgyában, Javaslat a polgármester 2024. évi szabadságolási tervének módosítására. Van a napirendhez hozzászólás? Nincs, kérem a napirendről szavazzunk.

A szavazásra feltett napirendi javaslat:

- 1.) **JAVASLAT az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására, továbbá bérleti díjak meghatározására**
- 2.) **JAVASLAT Mór Városi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó földgáz és villamos energia beszerzése tárgyában**
- 3.) **JAVASLAT vis maior támogatás igénylése tárgyában**
- 4.) **JAVASLAT a Móri Radnóti Miklós Általános Iskola régi tornatermében új sportpadló létesítése tárgyában**
- 5.) **JAVASLAT a polgármester 2024. évi szabadságolási tervének módosítása tárgyában**

A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett napirendi javaslatot, és így a következő döntést hozta:

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 237/2024. (VII.15.) határozata

a 2024. július 15-i soron kívüli nyilvános ülés napirendje tárgyában

- 1.) **JAVASLAT az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására, továbbá bérleti díjak meghatározására**
- 2.) **JAVASLAT Mór Városi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó földgáz és villamos energia beszerzése tárgyában**
- 3.) **JAVASLAT vis maior támogatás igénylése tárgyában**
- 4.) **JAVASLAT a Móri Radnóti Miklós Általános Iskola régi tornatermében új sportpadló létesítése tárgyában**
- 5.) **JAVASLAT a polgármester 2024. évi szabadságolási tervének módosítása tárgyában**

Fenyves Péter polgármester:

8 egyhangú igennel a testület a napirendi javaslatot elfogadta. Napirendek tárgyalása következik.

Napirendek tárgyalása

1./ napirend: JAVASLAT az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására, továbbá bérleti díjak meghatározására

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

1. napirend. Javaslat az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására, továbbá bérleti díjak meghatározására. A napirendet előzetesen tárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. Elnök urak véleménye következik a bizottság döntéséről. Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr! Pénzügyi Bizottság soron kívüli ülésén tárgyalta az előterjesztést. Egy rendelet és egy határozat-tervezet is fekszik előttünk, mind a kettőt a bizottság egyhangúan 4 igennel fogadta meg, fogadta el. Elég hosszasan tárgyaltuk az előterjesztést, és arra kérjük a hivatalt, amit ott tárgyaltunk, tehát itt a beruházással kapcsolatosan annak az anyagi vonzatával, aktiválásával elég sok mindenről beszéltünk. És ugye a szerződésben például hogyha mondjuk valaki nem tölti ki azt az időt, amennyi idő alatt le tudja lakni a beruházás összegét, hogy ezek kapjanak prioritást és mielőtt a HOLDING ki fogja írni ezt a pályázatra, előtte mindenképpen a könyvvizsgálótól legyen egy állásfoglalás, és eszerint járjunk el. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm Elnök úr! Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos képviselő:

Köszönöm szépen a szót! A bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot. Ugye megbeszélésnél ugye a hosszútávú pályázatokat gondoltuk valahogy előnybe juttatni, de aztán végülis így nem sikerült megoldani ennek az... tehát az eredeti határozat-tervezetet is 4 igennel és a rendelet-tervezetet is 4 igennel támogattuk. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm Elnök úr! Képviselőtársaimat illeti a szó. Iván János képviselő úr.

Iván János képviselő:

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr, Képviselőtársaim! Annak örülök, hogy ez az előterjesztés végre ma a képviselő-testület elé került, ugye a falak régóta állnak, az

épület egy jelentős része kihasználatlan. Sajnos azon része is, amelyre eddig lehetett volna pályázni és lehetett volna bérlője. Ez a rész, ami most kerülhet kiírásra, ez olyan területeket foglal magában, ahol még további műszaki fejlesztésekre van szükség. Nekem csak egy kérésem lenne, hogy ha kiírásra kerül ez eszerint a döntés szerint a helyiségekre a pályázat, akkor a szerződéskötést megelőzően mindenféleképpen tisztázni kell azokat a kérdéseket, amelyek a bizottsági üléseken felmerültek, hogy később ez jogi kiskaput a bérlő számára ne jelenthessen. De nyilvánvalóan az lenne a cél, hogy ezek a helyiségek mielőbbi bérlőt találjanak és gazdájuk legyen. Én bízom benne, hogy ha ez egy pozitív elmozdulás lesz, akkor ez magával fogja húzni azt, hogy a többi helyiség is belakásra kerül mielőbb, mert ugye perpillanat ugye nagy költségek nem merülnek fel ezekkel a helyiségekkel kapcsolatban, de tartósan ez nyilvánvalóan nem fenntartható. Köszönöm szépen!

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm szépen! Ugye a jegyző asszony intézkedése folytán ugye megszűnt a jelenleg tulajdonnal rendelkező bérlőknek a támogatása. És egyetlen egy üzletet kivéve még senki nem töltötte be egy adott funkcióval. Most nyilván az ő érdekük is az lenne, hogy mihamarabb bérlőt találjanak, ugye tárgyaltak különböző funkciókról, de azért elég bátor dolog lenne bárkinek most egy komolyabb helyiséget idézőjelbe kivenni, hogyha nem tudja a jelenleg tulajdonnal rendelkező bérlőknek a funkcióját. Én kapacitáltam már az illetőket, hogy egyrészt vagy az irányt jelezzék nyilván nem köti őket semmi ahhoz, de hogyha az a funkció üti majd a másikat, akkor elég komoly ugye üzleti probléma is lehet ebből. További, hát nyilván kereslet-kínálat kérdés. Döntés... Képviselő Úr! Elnök úr!

Bogyó Viktor képviselő:

Én csak azt szeretném kérdezni, hogy ugye itt 6 épület található a régi istállóban, ugye ebből most 3 van meghirdetve az 1-es, a 4-es és az 5-ös. A 2-es, 3-as, 6-ossal, azzal mi újság? Azzal mit kezdünk?

Fenyves Péter polgármester:

Meghirdetésre kerül.

Dr. Taba Nikoletta jegyző (szó kérése nélküli hozzászólás):

Nem, a fennmaradó.

Bogyó Viktor képviselő:

A fennmaradó.

Fenyves Péter polgármester:

Igen.

Bogyó Viktor képviselő:

Tehát azok nincsenek bent.

Fenyves Péter polgármester:

Hát annak bent kéne, hogy legyen.

Bogyó Viktor képviselő:

Nincsen.

Fenyves Péter polgármester:

Igen, a Lamberg-kastéllyal ugye egyeztetve meg a hivatali kollégákkal ugye, amit te most felsoroltál, az Lamberg-kastély funkciójába menne, a fiatalok háza programba, és ennek ugye különböző levelezése volt a hivatalon belül is, hogy mi lesz a konkrét funkciója. Kinél van ez a levél? Tibi, foglalkoztunk vele még pénteken is. Tehát a legnagyobb, ami az ügynevezett csarnok felé van, ugye ez egy 150 négyzetméteres, akkor ami össze van nyitva a vizesblokkal együtt és még egy, ami a Lamberg-kastély kulturális funkcióhoz tartalmaz, amit a pályázat nem azt mondom, hogy kötött, de a fiatalok háza program lett akkor meghirdetve. Hozzátok már ide azt a levelet valaki, hogy konkrétan mi van benne. Fejből erre emlékszem. Elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Bocsánat, hogy itt elhúzó az időt, de nem lenne értelmesebb úgy meghirdetni ezt az egészet, hogy meghirdetni mindet és utána gondolkozni, hogy mit csinálunk az üresekkel? Mert például ugye mikor már a legelején elkészült az épület, már akkor voltak olyan információk, hogy valaki például a 6-os számú istálló épületet szeretné kivenni, mert most nem akarom mondani, hogy milyen funkciót akarna adni neki, mert ugye neki egy nagyobb helyiség kéne, és viszont lehet, hogy így nem tudnánk kiadni. Tehát lehet, hogy pont a 6-ost, 1-est, 2-est venné ki és mondjuk a 3 középsőt nem. Hogy valahogy így átgondolni ezt az egészet? Mert most meghirdetjük a az 1-es, 4-es, 5-öst, 2-es 3-as 6-ost nem és lehet, hogy valakinek egy kisebb helyiség kéne, mint például a 3-as, valakinek meg nagyobb, mint a 6-os és lehet, hogy emiatt nem fogjuk tudni kiadni. Tehát valahogy ezt át kellene gondolnunk szerintem.

Fenyves Péter polgármester:

Szerintem egyetlen egy átgondolandó van, hogy a fiataloknak adunk-e itt helyet és amit ők szeretnének. Alpolgármester úr is tárgyalt Rózsával, és tették ezt javaslatot. Tehát fordítva kevésbé működik. Na most a Lamberg-kastélyban látjuk, hogy így is a folyosón vannak a kiállítások beszorítva mindenütt és ugye a pályázat eredetében a fiatalok háza program került, ha szólnál, azért sokat segítenél, mert te tárgyaltál ebben az ügyben, amit én támogatok. Tehát a fiatalok igénylik, hogy nekik itt programjuk legyen. Alpolgármester úr.

Fett Krisztián alpolgármester:

A Rózsával is tárgyaltam, a helyiségigény az, vagyis hát a Lamberg-kastély vezetőjével, a helyiségigény a Lamberg-kastély részéről a 2-es, 3-as és a 6-os helyiségre esett. A 6-osban egy fiatalok részére egy ilyen közösségi tér kialakítás az elképzelés, a 3-as ha bármilyen rendezvényt, nyári színházat vagy bármi ilyesmit szeretne mind a Lamberg-kastély vagy itt a közösségünk megvalósítani, akkor szerencsés lenne, hogy ott a vizesblokk részénél egy öltöző, vizesblokk együtt kialakítás valósuljon meg, mert hogy legyen lehetőség az itt lévő színészeknek, fellépőknek valahol öltözni vagy ugye a mellék helyiség részét is egy kulturált részben megoldani, valamint a 2-es helyiségben van...

Brichter Józsefné képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

És a 6-os?

Fett Krisztián alpolgármester:

Igen 6-ossal kezdtem.

Fenyves Péter polgármester:
6-ossal kezdte.

Fett Krisztián alpolgármester:

6-ossal kezdtem, bocsánat, vagy akkor visszafelé is és valójában a 2-esnél itt többféle ötletelés volt: workshopok, szakkörök és egyéb más kiállítási lehetőségek, de ez még pontosítás alatt van ezzel kapcsolatban. Valóban így van, a polgármester úr fölkért, hogy ezt egyeztessen le, erre még teljesen komplett választ még én nem fogalmaztam meg, de már többekkel egyeztettem ezzel kapcsolatban. Köszönöm.

Fenyves Péter polgármester:
Jegyző asszony!

Dr. Taba Nikoletta jegyző:

Köszönöm szépen a szót! Én csak még visszakanyarodva az első kérdéshez. Ugye a pályázati kööttség az annyiban releváns, hogy ugye vegyes hasznosításra kaptunk támogatást, tehát részben közösségi funkciót mindenképpen meg kell tartani, ezért nem kerül ugye kiírásra, üzleti célra meghirdetésre az összes helyiség. Köszönöm szépen!

Fenyves Péter polgármester:

Nagyon szépen köszönöm! További hozzászólás nincs, a határozat-tervezet... Nyilván, ha menet közben ugye még egyéb javaslatok, ötletek vannak, akkor és el tudunk helyezni mást, akkor vissza lehet ezt még hozni újra meghirdetésre, de én támogatnám, hogy a fiatalok, akikkel ugye te is tárgyaltál alpolgármester úr, itt otthon találjanak, mert ez az egyik fontos cél. Határozat-tervezetről döntsünk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2024. (VII.15.) határozata**

**a Mór 2570/1 hrsz-ú ingatlanon található üzlet- és irodaház tetőterében lévő,
valamint az istállóépület nem lakás céljára szolgáló helyiségei bérleti díjainak
meghatározása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonát képező Mór 2570/1 hrsz-ú ingatlanon található üzlet- és irodaház tetőterében lévő, továbbá az istállóépület - jelen határozat mellékletét képező helyszínrajzon kijelölt - nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek bérleti díja mértékét az alábbiakban határozza meg:

	ELHELYEZKEDÉS	BÉRLEMÉNY	TERÜLET m ²	BÉRLETI DÍJ nettó Ft/m ² /év	BÉRLETI DÍJ nettó Ft/év
	Mór 2570/1 hrsz.				
1.	üzlet- és irodaház tetőtér	üzlet	497,47	12.000	5.969.640
2.	istállóépület 1. helyiség	üzlet	96,37	15.000	1.445.550
3.	istállóépület 4. helyiség	üzlet	93,02	15.000	1.395.300
4.	istállóépület 5. helyiség	üzlet	90,80	15.000	1.362.000
A fenti alapidíjakat +ÁFA terheli					

Határidő: folyamatos

Felelős: ügyvezető (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

8 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm, és a rendelet-tervezetről szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található rendelet-tervezetet.

*A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta az **önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2024. (VII.17.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.***

Fenyves Péter polgármester:

8 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm szépen.

2./ napirend: JAVASLAT Mór Városi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó földgáz és villamos energia beszerzése tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Dr. Taba Nikoletta jegyző

Fenyves Péter polgármester:

2-es napirendi javaslat. Mór Városi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó földgáz és villamos energia beszerzése tárgyában. Szintén a Pénzügyi és Település Bizottság véleményével. Elnök urak, Bogyó Elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 2 határozat-tervezet fekszik előttünk. Az egyik a földgáz, másik pedig a villamos energia. Mind a 2 határozatot a bizottság egyhangúan 4 igennel javasolja elfogadni, köszönöm.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm szépen! Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos képviselő:

Köszönöm szépen a szót! A Településfejlesztési Bizottság is mind a 2 határozat-tervezetet 4-4 igen szavazattal támogatta, köszönöm szépen.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm! Van-e a képviselőtársaimnak kérdése, véleménye? Nincs, döntéshozatal következik az 1. számú határozat-tervezetről.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 1. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
239/2024. (VII.15.) határozata**

Mór Városi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó földgáz energia beszerzése tárgyában

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sourcing Hungary Kft.-vel 2024. május 29-én megkötött szerződés szerint, mint Ajánlatkérő a verseny újranyitásával indított, 2024. október 1. - 2025. október 1. időszakra földgáz energia beszerzésére irányuló közös közbeszerzési eljárásra vonatkozóan jóváhagyja a határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentációt azzal, hogy a gesztor ajánlatkérő személye változhat.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2025. évre beszerezni kívánt földgáz energia fedezetét betervezi az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe, nettó 300 HUF/m³ egységár alapul vételével.
3. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező „földgázenergia fedezet nyilatkozat” és „intézményi csatlakozási nyilatkozat” aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: 2. pont tekintetében: jegyző (Pénzügyi Iroda)

3. pont tekintetében: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

8 egyhangú igennel elfogadva. 2. számú határozat-tervezetről.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 2. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 2. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
240/2024. (VII.15.) határozata**

Mór Városi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó villamos energia beszerzése tárgyában

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sourcing Hungary Kft.-vel 2024. május 29-én megkötött szerződés szerint, mint Ajánlatkérő a verseny újranyitásával indított, 2025. január 1. - 2025. december 31. időszakra villamos energia beszerzésére irányuló közös közbeszerzési eljárásra vonatkozóan jóváhagyja a határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentációt azzal, hogy a gesztor ajánlatkérő személye változhat.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2025. évre beszerezni kívánt villamos energia fedezetét betervezi az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe, nettó 55 HUF/kWh egységár alapul vételével.
3. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező „villamos energia fedezet nyilatkozat” és „intézményi csatlakozási nyilatkozat” aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: 2. pont tekintetében: jegyző (Pénzügyi Iroda)

3. pont tekintetében: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

8 egyhangú igennel elfogadva.

3./ napirend: JAVASLAT vis maior támogatás igénylése tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

3-as napirend következik. Javaslat vis maior támogatás igényléséről, amit szintén Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyal. Bgyó Viktor elnök úré a szó.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr! Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, mint tudjuk tavasszal 225 négyzetméternyi fémlemez fedést levitt a vihar a Szabadidőközpont tetején. Az előterjesztés egy vis maior igény benyújtását takarja, ugye itt magára a védekezésre pályázhatunk, illetve annak a 70%-ára 1.066.800 Ft-nak a 70%-ára, ami 746.760 Ft, és egy határozat-tervezetben van ez, amit a bizottság egyhangúan 4 igennel javasol elfogadni. Köszönöm.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm. Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos képviselő:

Köszönöm szépen a szót! A Településfejlesztési Bizottság is 4 igen szavazattal ajánlja a testületnek elfogadásra. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm! Van-e hozzászólás a képviselőtársaim részéről? Nincs. A határozat-tervezetről szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
241/2024. (VII.15.) határozata**

vis maior támogatás igénylése tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Mór 4262/6/A hrsz-ú Wekerle Sándor Szabadidő Központ épületében (8060 Mór, Táncsics M. u. 25.) keletkezett viharkárok következményeként a további károsodás megelőzése érdekében elrendelt védekezés kiadásainak támogatására a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet alapján vis maior pályázat 2024. július 5-én történt benyújtását.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés		
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	bruttó 320.040 Ft	30 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior igény	bruttó 746.760 Ft	70 %
Források összesen	bruttó 1.066.800 Ft	100 %

A védekezés összköltsége bruttó 1.066.800 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A káreseményhez kapcsolódóan Mór Városi Önkormányzat nem rendelkezik biztosítással.

Mór Városi Önkormányzat a sporttal kapcsolatos feladatai körében a sporttal kapcsolatos önkormányzati feladatokról és sporttámogatásról szóló 27/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelete alapján biztosítja a szabadidőközponti sportcsarnoknak, uszodának és tanmedencének helyet adó Wekerle Sándor Szabadidő Központ épület rendelkezésre állását a helyi szabadidős sporttevékenység és versenysport folytatásához városi sportlétesítményként, melyet saját gazdasági társasága, a Móri Szabadidőközpont Kft. útján üzemeltet. Ezt a feladatát más, a tulajdonában lévő épületben nem tudja ellátni.

A kár nem Mór Városi Önkormányzat tulajdonában lévő épületben keletkezett, ezért Mór Városi Önkormányzat nem vállalja értékkövető biztosítás megkötését, valamint a károsodott ingatlanok a költséghatékony és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását. A helyreállítás az ingatlantulajdonos Móri Szabadidőközpont Kft. feladata.

Az Önkormányzatot terhelő szükséges fedezet, a védekezési munkák bruttó 1.066.800 Ft költségének 30 %-a, azaz bruttó 320.040 Ft Mór Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a „011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége” kormányzati funkció „5533-722-13 Vis maior munkák 2024” kiadási előirányzatot rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a benyújtott pályázathoz szükséges-, a Magyar Államkincstár által kiadásra kerülő hiánypótlási felhívásban meghatározott dokumentumok aláírására és a meghatározott határidőre történő benyújtására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

8 egyhangú igennel elfogadva.

4./ napirend: JAVASLAT a Móri Radnóti Miklós Általános Iskola régi tornatermében új sportpadló létesítése tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

4-es napirend következik. Javaslat a Móri Radnóti Miklós Általános Iskola régi tornatermében új sportpadló létesítése tárgyában. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr! A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. 4.000.000 Ft fedezetünk van a 207 négyzetméternyi sportpadlóra. A határozat-tervezet a bizottság egyhangúan 4 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm Elnök úr. Horváth Lajos elnök úr kért szót.

Horváth Lajos képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! A bizottság is 4 igen szavazattal támogatta a határozat-tervezetet, köszönöm szépen.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm, van-e hozzászólás? Nincs, szavazzunk a határozat-tervezetről.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
242/2024. (VII.15.) határozata**

a Móri Radnóti Miklós Általános Iskola régi tornatermében új sportpadló létesítése tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móri Radnóti Miklós Általános Iskola régi tornatermében új sportpadló létesítése tárgyában az alábbi döntéseket hozza:

1./ A Mór 29 hrsz-ú kivett általános iskola egyéb épület megnevezésű ingatlanon található „rég” tornaterem (207 m²) sportpadlója kivitelezését tulajdonosi jogkörében eljárva elvégezteti, és a munka elvégzéséhez szükséges bruttó 4.000 eFt fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére a „013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok” kormányzati funkció „5571-003-13 Intézményi kis összegű felújítások” kiadási előirányzaton biztosítja.

2./ Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének forrás biztosítása tárgyában hozott 217/2024. (VI.26.) határozata 3. pontja hatályát veszti.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetés következő módosításakor gondoskodjon az előirányzatok átcsoportosításáról

Határidő: 2024.09.25.

Felelős: jegyző(Pénzügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

8 egyhangú igennel elfogadva.

5./ napirend: JAVASLAT a polgármester 2024. évi szabadságolási tervének módosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

5-ös napirend. Javaslat a polgármester 2024. évi szabadságolási tervének módosítására. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elnök úré a szó.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr! A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a határozat-tervezetet egyhangú 4 igennel javasolja elfogadni.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm, van-e hozzászólás? Képviselő asszony nyomni akartál, de nincs jel. Ja nem, bocsánat félrenyomtál. Szavazzunk! Bocsánat.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

 A képviselő-testület (8 tagjának jelenlétében) 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
 243/2024. (VII.15.) határozata**

a polgármester 2024. évi szabadságolási tervének módosítása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szabadság igénybevételével kapcsolatban tett bejelentését elfogadja, a 2024. évi szabadságolási tervének módosítását a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Fenyves Péter polgármester:

8 egyhangú igennel elfogadva. Munkát befejeztük, az ülést bezárom.

Mindezek után a polgármester a nyilvános ülést berekesztette.

Kmf.



Fenyves Péter
polgármester



Dr. Taba Nikoletta
jegyző