**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**238/2024. (VII.15.) határozata**

**a Mór 2570/1 hrsz-ú ingatlanon található üzlet- és irodaház tetőterében lévő, valamint az istállóépület nem lakás céljára szolgáló helyiségei bérleti díjainak meghatározása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonát képező Mór 2570/1 hrsz-ú ingatlanon található üzlet- és irodaház tetőterében lévő, továbbá az istállóépület - jelen határozat mellékletét képező helyszínrajzon kijelölt - nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek bérleti díja mértékét az alábbiakban határozza meg:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Elhelyezkedés** | **BÉRLEMÉNY** | **TERÜLET**  **m2** | **BÉRLETI DÍJ**  **nettó Ft/m2/év** | **BÉRLETI DÍJ nettó Ft/év** |
|  | Mór 2570/1 hrsz. | | | | |
| 1. | üzlet- és irodaház tetőtér | üzlet | 497,47 | 12.000 | 5.969.640 |
| 2. | istállóépület 1. helyiség | üzlet | 96,37 | 15.000 | 1.445.550 |
| 3. | istállóépület 4. helyiség | üzlet | 93,02 | 15.000 | 1.395.300 |
| 4. | istállóépület 5. helyiség | üzlet | 90,80 | 15.000 | 1.362.000 |
|  |  |  |  |  |  |
| **A fenti alapdíjakat +ÁFA terheli** | | | | | |

Határidő: folyamatos

Felelős: ügyvezető (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter Dr. Taba Nikoletta

polgármester jegyző