



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

22./ napirend

JAVASLAT

MÓR KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK FEJLESZTÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE
TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2024.01.31.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző



Előkészítette:
Önkormányzati Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai-jogi	2024.01. 24	 dr. Oross József
gazdasági-pénzügyi	2024.01. 24	 Laki Gyula Csabáné

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség NÉV SZERINTI SZAVAZÁS (Kbt. 27. § (5) bek.)	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 2 példány• Pénzügyi Iroda – 1 példány• Városfejlesztési- és üzemeltetési Iroda – 1 példány• Datafly Kft. – 1 pld

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
MÓR KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK FEJLESZTÉSE ÉS ÜZEMELTETÉSE CÍMŰ
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYABAN

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 337/2023. (X.25.) határozatával – az ajánlatkérő önkormányzat részéről – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Rész 81. §-ban rögzített feltételek fennállása alapján uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárást indított Mór közvilágításának fejlesztése, illetve üzemeltetése tárgyában. A döntés értelmében a közbeszerzési eljárást bonyolító Datafly Tanácsadó és Szolgáltató Kft. az eljárást megindító hirdetményt megküldte a Közbeszerzési Hatóság részére az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététel céljából. A Közbeszerzési Hatóság Hirdetménykezelési és Statisztikai Főosztálya (a továbbiakban: Ellenőrző Szervezet) 2023.11.08-án a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegezésről szóló 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet (a továbbiakban: MvM rendelet) 11. § (1) bekezdése értelmében a megküldött kérelmet és a hirdetményt hiánypótlásra küldte vissza. A hiánypótlási felhívás alapján a Képviselő-testület a 350/2023. (XI.20.) határozatával módosította a közbeszerzési dokumentációt. A hirdetmény a hivatalos lapban 2023.11.24-én jelent meg. Az ajánlattételi határidő 2023.12.22. 10:00 volt.

2023.12.04-én kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem érkezett, melynek megválaszolása a közbeszerzési dokumentáció módosítását nem igényelte. A tervezői válaszok alapján a kiegészítő tájékoztatás 2023.12.15-én került kiküldésre, így az ajánlattételi határidő hosszabbítására nem volt szükség.

A beérkezett ajánlatok bontására 2023.12.22-én 12:00-kor került sor. A bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi. Az ajánlattételi határidőre a tárgyi munka elvégzésére az alábbi két ajánlat érkezett:

- **Fénysport Lux Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2890 Tata, Agostyáni út 5.)
- **MVM Esco Urban Kft.** (1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20.), valamint **RONEKO Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (8000 Székesfehérvár, takarodó út 9.) **közös ajánlattevők.**

Az ajánlatok áttanulmányozása után 2024.01.08-án hiánypótlási felhívás és felvilágosításkérés került megküldésre az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Fénysport Lux Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-nek. A hiánypótláskérés lényegi elemét képezte, hogy Ajánlattevő ajánlatában a tervezett műszaki tartalmú rendszer lámpatestjeivel egyenértékű termékeket ajánlott meg, melyeket a tervező és szakértői nem minősítettek egyenértékűnek. Ajánlattevő a hiánypótlást teljesítette, azonban röviddel annak megküldését követően előzetes vitarendezési kérelmet is benyújtott az egyenértékűség vizsgálatának szempontjaival kapcsolatban. A közbeszerzési tanácsadó javaslatára a vitarendezési kérelemnek az Önkormányzat helyt adott, mivel megállapítást nyert, hogy a közbeszerzési dokumentáció részeként kiadott műszaki tervdokumentáció az egyenértékűség vizsgálatához szükséges minden műszaki paramétert nem tartalmaz, és azt tervezői válaszok nem

helyettesíthetik. A hiánypótlás és felvilágosításkérés alapján tehát Fénysport Lux Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. érvényes ajánlatot nyújtott be.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló 337/2023. (X.25.) határozatában úgy rendelkezett, hogy az eljárás becsült értékének megfelelő fedezetet, azaz nettó 577 568 802 Ft + ÁFA összeget tervez be a szerződés fedezeteként a közbeszerzésben megjelölt 2024.-2034. évi költségvetésekbe, a megkötésre kerülő szerződéssel arányos mértékben. A közbeszerzési dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezet tartalmazta, hogy a létrejövő új közvilágítási rendszert üzemeltető, azaz a Közvilágítás Üzemeltetési Engedélyes évente 1 alkalommal, minden év január 1. napjától jogosult a Közvilágítás Üzemeltetési Díjat a KSH által kiadott, szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztói árindex éves növekedésének mértékével megemelni. Álláspontunk szerint a gazdasági ésszerűségnek ellentmond és alacsony a valószínűsége, hogy Fénysport Lux Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlattevő nem él a szerződés-tervezetben rögzített lehetőséggel és a 10 év alatt nem emeli meg legalább egy alkalommal az üzemeltetési díjat a szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztói árindex éves növekedésének mértékével. Ajánlattevő ajánlata alapján a 10 évre kalkulált díjazás fix összege is csaknem eléri a fedezet mértékét, a fennmaradó nettó 5 836 802 Ft összeg pedig nem nyújt elegendő fedezetet a szerződés futamideje alatt legalább egy alkalommal a szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztói árindex éves növekedésének mértékével megemelt üzemeltetési díjra.

Előbbieken alapján az eljárást bonyolító Datafly Kft. a határozat-tervezet mellékletét képező előterjesztésben javasolja a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja szerint, mivel a rendelkezésre álló fedezet a szerződéskötés időtartamára fentiekben kifejtett okból nem elegendő.

A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - az ajánlatkérő Önkormányzat részéről a 337/2023. (X.25.) határozattal a Mór közvilágításának fejlesztése, illetve üzemeltetése tárgyában indított, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Rész 81. §-ban rögzített feltételek fennállása alapján uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás tekintetében a határozat mellékletét képező előterjesztésben foglaltakat jóváhagyva és az eljárást lezárva:

- azt a Kbt. 75. § (2) b) pontjára tekintettel **eredménytelennek** nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről szóló határozatot a közbeszerzést bonyolító tanácsadó részére küldje meg.

Határidő: 2024.02.02.

Felelős: jegyző(Önkormányzati Iroda)

Mór, 2024.01.25.

dr. Taba Nikolett
jegyző

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Mór Városi Önkormányzat** (Magyarország, 8060 Mór Szent István Tér 6), mint Ajánlatkérő által megindított „**Mór közvilágításának fejlesztése és üzemeltetése**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Nyílt eljárás közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bontásáról.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2023.12.22 10:00) a fenti tárgyú eljárásban 2 darab, azaz kettő ajánlat érkezett.

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: Fénysport Lux Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (vezető ajánlattevő)
Székhelye: 2890 Tata Agostyáni Út 5

1.1. ESCO szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó):
3 064 435

1.2. Közvilágítás üzemeltetés és karbantartás havi díja (nettó Ft /hó):
1 700 000

2. Világítótestekre vonatkozó jótállás időszaka (év, minimum 5 év, maximum 10 év):
10

Ajánlattevő neve: MVM ESCO Urban Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)
Székhelye: 1081 Budapest II. János Pál Pápa Tér 20.

Ajánlattevő neve: RONEKO Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (közös ajánlattevő)
Székhelye: 8000 Székesfehérvár Takarodó Út 9

1.1. ESCO szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó):
4 541 670

1.2. Közvilágítás üzemeltetés és karbantartás havi díja (nettó Ft /hó):
430 000

2. Világítótestekre vonatkozó jótállás időszaka (év, minimum 5 év, maximum 10 év):
10

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

ELŐTERJESZTÉS

**„Mór közvilágításának fejlesztése és üzemeltetése”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

I.

Emlékeztető

1. Ajánlatkérő: Mór Városi Önkormányzat (8060 Mór, Szent István tér 6.)
2. A közbeszerzés tárgya: „Mór közvilágításának fejlesztése és üzemeltetése”
3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ: „Mór közvilágításának fejlesztése és üzemeltetése” tárgyban az eljárást megindító hirdetmény 2023. november 24-én jelent meg az Európai Unió Hivatalos Lapjában (TED).
4. A közbeszerzési eljárás cselekményeire vonatkozó információ:
 - 4.1. Ajánlattételi határidő: 2023. december 22. 10:00 óra
 - 4.2. Ajánlatok bontása: 2023. december 22. 12:00 óra
 - 4.3. Hiánypótlási felhívás megküldése: 2024. január 8.
5. Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

Ajánlattevő neve: Fénysport Lux Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhelye: 2890 Tata, Agostyáni út 5.

- 1.1. ESCO szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó): 3 064 435
- 1.2. Közvilágítás üzemeltetés és karbantartás havi díja (nettó Ft /hó): 1 700 000
2. Világítótestekre vonatkozó jótállás időszaka (év, minimum 5 év, maximum 10 év): 10

Ajánlattevő neve: MVM ESCO Urban Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1081 Budapest II. János Pál Pápa Tér 20.

Ajánlattevő neve: RONEKO Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (közös ajánlattevő)

Székhelye: 8000 Székesfehérvár Takarodó Út 9

- 1.1. ESCO szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó): 4 541 670
- 1.2. Közvilágítás üzemeltetés és karbantartás havi díja (nettó Ft /hó): 430 000
2. Világítótestekre vonatkozó jótállás időszaka (év, minimum 5 év, maximum 10 év): 10

A benyújtott ajánlatok áttanulmányozását követően előterjesztő javasolja a Bíráló Bizottságnak az érvénytelenség, érvényesség, kizárás, eredményesség kérdéskörében az alábbi döntések meghozatalát:

