



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

5. / napirend

JAVASLAT

EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEKNEK A SZOCIÁLIS
IGAZGATÁSRÓL ÉS SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL SZÓLÓ 1993. ÉVI III.
TÖRVÉNY MÓDOSÍTÁSÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2024.01.31.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző

Előkészítette:
Önkormányzati Iroda

Az ülés típusa: nyilvános




Zárt ülés esetében jogalapja:

Mötv. 46.§ (2) a)

Mötv. 46.§ (2) b)

Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2024. január 22	 Pintérné Auer Izabella
gazdasági-pénzügyi	2024. január 22	 Laki Csabáné
jogi	2024. január 22	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

RENDELET-TERVEZET SZÁMA: 2 DB	
Döntéshozatal rendje: minősített többség jogalap: Mötv. 42. § 1. pontja és 50. §-a	<u>Rendeletet kapja:</u> <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 1-1 pld.• Pénzügyi Iroda 1-1 pld.• Közigazgatási és Szociális Iroda 1-1 pld.

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Településfejlesztési Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

• -

A Képviselő-testület elé terjeszthető:



.....
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásáról szóló 8/2013. (IV.3.) önkormányzati
rendelet módosításához

1. társadalmi hatásai:	-
2. gazdasági hatásai:	-
3. költségvetési hatásai:	-
3.1. az intézkedés költségvetési egyenlegrontó hatása:	-
3.2. az intézkedés egyenlegrontó hatásának fedezete a költségvetésben:	-
3.3. az intézkedési költségvetési egyenlegjavító hatása:	-
3.4. az intézkedés egyenlegjavító hatásának figyelembevétele a költségvetésben:	-
3.5. teljes hatás:	-
3.6. teljes hatás az elfogadott költségvetéshez képest:	-
4. környezeti következményei:	-
5. egészségi következményei:	-
6. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:	-
7. jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:	magasabb szintű jogszabályi változásoknak való megfelelés
8. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	-
9. egyéb:	-

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII. 31.)
önkormányzati rendeletet módosításához

1. társadalmi hatásai:	-
2. gazdasági hatásai:	-
3. költségvetési hatásai:	-
3.1. az intézkedés költségvetési egyenlegrontó hatása:	-
3.2. az intézkedés egyenlegrontó hatásának fedezete a költségvetésben:	-
3.3. az intézkedési költségvetési egyenlegjavító hatása:	-
3.4. az intézkedés egyenlegjavító hatásának figyelembevétele a költségvetésben:	-
3.5. teljes hatás:	-
3.6. teljes hatás az elfogadott költségvetéshez képest:	-
4. környezeti következményei:	-
5. egészségi következményei:	-
6. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:	-
7. jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:	magasabb szintű jogszabályi változásoknak való megfelelés
8. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	-
9. egyéb:	-

JAVASLAT
EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEKNEK A SZOCIÁLIS IGAZGATÁSRÓL ÉS
SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL SZÓLÓ 1993. ÉVI III. TÖRVÉNY MÓDOSÍTÁSAVAL
ÖSSZEFÜGGŐ MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A harmadik országbeli állampolgárok beutazására és tartózkodására vonatkozó általános szabályokról szóló 2023. évi XC. törvény 306-307. §-a módosította a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényt a tekintetben, hogy a „bevándoroltak és letelepedettek” fogalom használata helyett 2024. január 1. napi hatállyal a „huzamos tartózkodási jogosultságú rendelkezők” szövegrészt alkalmazza a törvény.

A fenti, magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése érdekében módosítani szükséges az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásáról szóló 8/2013. (IV.3.) önkormányzati rendeletet, valamint az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletet.

A Szociális és Egészségügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi rendelet-tervezeteket terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

1. SZÁMÚ RENDELET-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2024. (II. 6.) önkormányzati rendelete
az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásáról szóló 8/2013. (IV.3.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mór Városi Önkormányzat képviselő-testületének az első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásáról szóló 8/2013. (IV.3.) önkormányzati rendelete 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

E rendelet hatálya Mór város területén élő 40. életévét be nem töltött magyar állampolgárokra, huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező, valamint a magyar hatóság által menekültként elismert személyekre és EGT állampolgárokra terjed ki.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

2. SZÁMÚ RENDELET-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2024. (II. 6.) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. §

Szociális helyzet alapján az önkormányzati bérlakásra azok a Mór város területén élő magyar állampolgárok, huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkezők, valamint a magyar hatóság által menekültként elismert személyek és EGT állampolgárok jogosultak, akiknek háztartásában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének kétszeresét, gyermekét egyedül nevelő igénylő esetében kettő és félszeresét, egyedülálló igénylő esetén a háromszorosát és lakásproblémáit más módon nem tudja megoldani.”

2. §

A Rendelet 26. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„26. §

Nem szociális helyzet alapján az önkormányzati bérlakásra azok a Mór város területén élő magyar állampolgárok, huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkezők, valamint a magyar hatóság által menekültként elismert személyek és EGT állampolgárok jogosultak, akik nyilatkoznak arról, hogy a 6 havi lakbérnek megfelelő óvadékot ki tudják fizetni.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mór, 2024.01.25.



dr. Taba Nikolett
jegyző



