



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

h. / napirend

JAVASLAT

AZ ÖNKORMÁNYZATI PIACTARTÁS SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ
61/2015. (XII.2.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA
TÁRGYÁBAN

Mór, 2024.01.31.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester




Előkészítette:
Önkormányzati Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<i>szakmai</i>	2024. január <i>23</i>	 Hajnal Tibor
<i>gazdasági-pénzügyi</i>	2024. január <i>23</i>	 Laki Csabáné
<i>jogi</i>	2024. január <i>23</i>	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

RENDELET-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: minősített többség jogalap: Mötv. 42. § 1. pontja és 50. §-a	Rendeletet kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 2 pld.• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 1 pld.• Pénzügyi Iroda 1 pld• MÓR-HOLDING Kft. 1 pld.

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Békési László MÓR-HOLDING Kft. ügyvezető

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

az önkormányzati piactartás szabályairól szóló 61/2015. (XII.2.) önkormányzati
rendelet módosítása tárgyában

1. társadalmi hatásai:	nincs
2. gazdasági hatásai:	nincs
3. költségvetési hatásai:	
3.1. az intézkedés költségvetési egyenlegrontó hatása:	-
3.2. az intézkedés egyenlegrontó hatásának fedezete a költségvetésben:	-
3.3. az intézkedés költségvetési egyenlegjavító hatása:	
3.4. az intézkedés egyenlegjavító hatásának figyelembevétele a költségvetésben:	
3.5. teljes hatás:	-
3.6. teljes hatás az elfogadott költségvetéshez képest:	-
4. környezeti következményei:	nincs
5. egészségi következményei:	nincs
6. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:	nincs
7. jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:	Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 345/2023. (X.25.) határozatában foglalt döntéssel való összhang megteremtése
8. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	biztosítottak
9. egyéb:	nincs

JAVASLAT
AZ ÖNKORMÁNYZATI PIACTARTÁS SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 61/2015. (XII.2.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 345/2023. (X.25.) határozatával a móri 2570/1 hrsz-ú ingatlanon létrehozott vásárcsarnok épület és kiszolgáló létesítményei, irodaház épület, a felújított műemlék istállóépület, az újonnan létrehozott mélygarázs és díszter üzemeltetésére a MÓR-HOLDING Kft-t jelölte ki.

A fentiekre tekintettel módosítani szükséges Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati piactartás szabályairól szóló 61/2015. (XII.2.) önkormányzati rendeletét akként, hogy a városi piac üzemeltetési feladatai tekintetben a MÓR-HOLDING Kft. kerül megjelölésre a városi piac területén létesített vásárcsarnok használatbavételi engedélyének véglegessé válása időpontjától. Rögzíteni kell továbbá az új helyszínt.

A Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi rendelet-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

RENDELET-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2024. (II. 6.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati piactartás szabályairól szóló 61/2015. (XII.2.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati piactartás szabályairól szóló 61/2015. (XII.2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) E rendelet hatálya Mór Városi Önkormányzat által a 2570/1 helyrajzi számú területen fenntartott piacra, a piac üzemeltetőjére és a piacon árusítókra terjed ki.

(2) Az önkormányzat a piac üzemeltetési feladatokat 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, a MÓR-HOLDING Kft. (továbbiakban: üzemeltető) útján látja el.”

2. §

A Rendelet 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A helybiztosítási szerződést az üzemeltető köti meg.”

3. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

A piac üzemeltetésének szabályait a 2. mellékletben foglalt Piacszabályzat tartalmazza.”

4. §

A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 3. § (7) bekezdése,
- b) 6. §-a.

6. §

Ez a rendelet a piac megnyitásához szükséges engedélyek mindegyikének (azaz a vásárcsarnok használatbavételi engedélye, valamint a piacüzemeltetési engedély) véglegessé válása napján lép hatályba.

Mór, 2024.01.25.


Fenyves Péter
polgármester



1. melléklet a 2/2024. (II. 6.) önkormányzati rendelethez
„2. melléklet a 61/2015. (XII.2.) önkormányzati rendelethez

PIACSZABÁLYZAT

1. A szabályzat hatálya Mór Városi Önkormányzat által fenntartott Mór 2570/1 hrsz-ú területen tartott piacra terjed ki.
2. A piac üzemeltetője Mór Városi Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, a MÓR-HOLDING Kft., amely piacfelügyelőt alkalmaz.
3. A piacfelügyelő jogosult:
 - ellenőrizni a piac rendjét,
 - kijelölni az árusításra szolgáló területet,
 - beszedni a szükséges helypénzt.
4. A piacon történő árusítás kizárólag a helypénz megfizetése után, a kijelölt árusítóhelyen végezhető, amely nem terjedhet túl a helypénzzel megváltott területen.
5. A piac közlekedési útjai nem torlaszolhatók el, azokon a közlekedési lehetőséget folyamatosan biztosítani kell.
6. A heti piac területén szemetet elszórni, vagy a területet egyéb módon beszennyezni tilos.
7. A piacra bevitt áru megfelelő tárolásáról és annak őrzéséről az árusító köteles gondoskodni. Az árusító köteles az általa igénybevett területrészt folyamatos tisztántartásáról gondoskodni, a helyhasználat befejezésekor azt tisztán és rendeltetésszerűen állapotban elhagyni.
8. Az árusítás során be kell tartani a jogszabályok által meghatározott forgalombahozatali, közegészségügyi, élelmiszerhigiéniai, állat- és növényegészségügyi, környezet-, munka-, és tűzvédelmi előírásokat és az árusításra vonatkozó egyéb rendelkezéseket.
9. Az árusító az ellenőrzésre jogosultak részére köteles az ellenőrzést lehetővé tenni és annak lefolytatását elősegíteni.”