



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

 ./ napirend

JAVASLAT

A KÖZSZOLGÁLTATÁSI (TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI, HELYI
KÖZLEKEDÉSI ÉS A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT
HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSI) DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA
TÁRGYÁBAN

Mór, 2023.11.29.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző



Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési
Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
- Mötv. 46.§ (2) b)
- Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2023. november <u>23.</u>	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2023. november <u>23.</u>	 Laki Csabáné
jogi	2023. november <u>23.</u>	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 2 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 1 pld.• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 2 pld.• Pénzügyi Iroda – 1 pld.• MÓRHÓ Kft. – 1 pld.(1.sz.)• M-BUSSAL Kft. – 1 pld. (2.sz.)
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	
RENDELET-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: minősített többség jogalap: Mötv. 42. § 1. pontja és 50. §-a	Rendeletet kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 1 pld.• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda 2 pld.• Pénzügyi Iroda – 1 pld.• Patakomp Kft. – 1 pld.

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
- Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Pallag Róbert ügyvezető a MÓRHÓ Kft. képviselőjében
- Pataki Attila a Patakomp Kft. képviselőjében
- dr. Aubermann Zoltán az M-BUSSAL Kft. képviselőjében

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

RENDELET-TERVEZETHEZ

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításához

1. társadalmi hatásai:	nincs
2. gazdasági hatásai:	nincs
3. költségvetési hatásai:	van
3.1. az intézkedés költségvetési egyenlegrontó hatása:	a lakosságtól átvállalt díjteher növekszik
3.2. az intézkedés egyenlegrontó hatásának fedezete a költségvetésben:	biztosítható
3.3. az intézkedési költségvetési egyenlegjavító hatása:	-
3.4. az intézkedés egyenlegjavító hatásának figyelembevétele a költségvetésben:	-
3.5. teljes hatás:	-
3.6. teljes hatás az elfogadott költségvetéshez képest:	-
4. környezeti következményei:	nincs
5. egészségi következményei:	nincs
6. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:	nincs
7. jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:	a szolgáltató díjjavaslata alapján indokolt a rendelet módosítása
8. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	biztosítottak.
9. egyéb:	nincs

JAVASLAT
A KÖZSZOLGÁLTATÁSI (TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI, HELYI KÖZLEKEDÉSI ÉS A
NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSI)
DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA TÁRGYÁBAN

Távhőszolgáltatás

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 320/2023. (X. 6.) határozatával határozta meg a „nem hatósági áras egyéb fogyasztók” távhőszolgáltatási díjait. A MÓRHŐ Kft., mint szolgáltató 2023. október 1-jétől alkalmazza az alábbi díjtételeket.

Díjtétel	Díjmérték (ÁFA nélkül)
	2023. 10. 01-től
ALAPDÍJ: (Ft/lm ³ /év)	
- fűtésszolgáltatás	248,0
- melegvíz szolgáltatás	138,0
- fűtés- és melegvíz szolgáltatás	386,0
Teljesítménydíj (Ft/KW/év)	5.287,7
(fűtésszolgáltatásra vonatkozóan)	
FŰTÉSI HŐDÍJ: (Ft/lm ³ /idény)	9.288
MÉRT HŐENERGIA DÍJA: (Ft/GJ)	13.773
MELEGVÍZ HŐDÍJA: (Ft/víz m ³)	1.180,0

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 37. § (3) bekezdése alapján az egyéb felhasználó és a távhőszolgáltató a polgári jog szabályai szerint egyedi közszolgáltatási szerződést köt a távhő folyamatos és biztonságos szolgáltatására, illetőleg ellenértékének megfizetésére. A 3. § g) pontja szerint a felhasználó lehet lakossági vagy egyéb felhasználó, a w) pontja szerint külön kategória az egyéb felhasználók fogalmán belül a külön kezelt intézmény.

Az 57/D. § (1) bekezdése szerint a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz) díját - mint legmagasabb hatósági árát (a továbbiakban együtt: hatósági ár) -, a hatósági ár szerkezetét és alkalmazási feltételeit a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg. A távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet rendelkezik.

A Magyar Közlönyben 2023. szeptember 29-én megjelent miniszteri rendelet, az energiaügyi miniszter 20/2023. (IX. 29.) EM rendelete a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, valamint a távhőszolgáltatási támogatásról szóló 51/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosítása kapcsán Mór város vonatkozásában úgy rendelkezett, hogy 2023. október 1. naptól a külön kezelt intézményi kategóriába sorolt fogyasztók Mórón 13.773 Ft/GJ + Áfa (5%) hődíjat kötelesek fizetni a hőenergiáért, ennek megfelelően állapította meg a Képviselő-testület a „nem hatósági áras egyéb fogyasztók”-ra vonatkozó távhőszolgáltatási díjait 2023. október 1-jétől.

A MÓRHŐ Kft. a nem lakossági fogyasztók esetében **2024. évre nem javasol díjemelést** (előterjesztés 1. számú melléklete).

Helyi személyszállítási tevékenység

A személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 4. § (4) bekezdés d) pontja alapján „a helyi közlekedés díjainak szerződés keretében történő megállapítása, a helyi személyszállítási közszolgáltatások bevételekkel nem fedezett indokolt költségeinek megtérítése, valamint a szolgáltatások teljesítésének ellenőrzése” a települési önkormányzat önként vállalt feladata.

Jelenleg Mór város közigazgatási területén autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási tevékenységet 2021. szeptember 1-től az M-BUSSAL KFT (továbbiakban Szolgáltató) (8200 Veszprém, Házgyári út 1.) végzi közszolgáltatási szerződés alapján.

A jelenleg alkalmazott jegy és bérletárak a 2021. szeptember 1-től érvényesek.

Tarifa elem megnevezése	2021. szeptember 1-től tarifa díj (Ft/db)
Menetjegy ár	200 Ft
Egyvonalas havi általános bérlet ár	3.500 Ft
Tanuló-, nyugdíjas havi bérlet ár	500 Ft

A Szolgáltató a 2024. évre vonatkozó pénzügyi feltételek módosítása tárgyában 2023. október 10-én kelt levelében jelezte, hogy a bérletek és menetjegyek vételárát nem kívánja emelni 2024. évben.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási díj

INDOKOLÁS A RENDELET-TERVEZETHEZ

Mór város közigazgatási területén a PATAKOM Kft. (8073 Csákberény, Kossuth L. u. 16., képviseli: Pataki Attila) végzi a közmű csatornával nem rendelkező területeken a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díját az Önkormányzat az 5/2018. (III. 29.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban önkormányzati rendelet) szabályozta.

Az önkormányzati rendelet szerint:

„16. § (1) Az ürítési díj legmagasabb összege 3.790,-Ft/m³ + ÁFA.

(2) Az alapdíj legmagasabb összege 3.400,- Ft/év/ingatlan + ÁFA.

17. § (1) Lakossági igénybevevők esetén a 16. § (1) bekezdésében megállapított ürítési díjból a közszolgáltató 629,-Ft/m³ + ÁFA összeget a lakossági igénybevevőnek, 3.161,-Ft/m³ + ÁFA összeget az Önkormányzatnak számláz ki.

(2) Lakossági igénybevevő esetén az alapdíj összegéről szóló számlát a közszolgáltató az Önkormányzat részére állítja ki.”

A vállalkozó javaslata (előterjesztés 2. számú melléklete) alapján a 2024. évben alkalmazandó közszolgáltatási díjak a következők:

a) lakossági igénybevevők esetén fizetendő:

- lakossági igénybevevő által fizetett ürítési díj: $629,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$ – változatlan
- önkormányzat által fizetett hozzájárulás: $3.561,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$ (2023. január 1-jétől $3.161,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$ volt)
- alapidj: $3.800,-\text{Ft}/\text{év}/\text{ingatlan} + \text{ÁFA}$ (2023. január 1-jétől: $3.400,-\text{Ft}/\text{év}/\text{ingatlan} + \text{ÁFA}$ volt)

b) nem lakossági igénybevevők esetén fizetendő:

- alapidj: $3.800,-\text{Ft}/\text{év}/\text{ingatlan} + \text{ÁFA}$ (2023. január 1-jétől: $3.400,-\text{Ft}/\text{év}/\text{ingatlan} + \text{ÁFA}$ volt)
- ürítési díj $4.190,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$ (2023. január 1-jétől: $3.790,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$ volt).

Az önkormányzati rendelet 16. §-ában szerepeltetett ürítési díj legmagasabb összege két fő tételből áll: a szennyvíz ártalmatlanításának díja, amelyet a vállalkozó a Fejérvíz Zrt.-nek fizet ki: $790,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{Áfa}$, és a szippantás és elszállítás díja: $3.400,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{Áfa}$ (2023. január 1-től: $3.000 \text{ Ft}/\text{m}^3$)

Fentiek alapján 2024. évben az ürítési díj legmagasabb összege $4.190,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$, míg az alapidj legmagasabb összege $3.800,-\text{Ft}/\text{év}/\text{ingatlan} + \text{ÁFA}$ lenne. A módosítások elfogadásával szükségessé válik a vállalkozóval megkötött Közszolgáltatási szerződés-, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről” szóló 5/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása.

A Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezeteket és rendelet-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

1. sz. HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem hatósági áras egyéb felhasználók távhőszolgáltatási díjtételeit felülvizsgálta és azokat a szolgáltatóval egyetértve 2024. január 1. napjától nem módosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

2. sz. HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a menetrend szerinti autóbusszjáráttal történő helyi személyszállítás díjait felülvizsgálta és azokat a szolgáltatóval egyetértve 2024. január 1. napjától nem módosítja.

Határidő: 2023.12.31.

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

RENDELET-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (XII. 1.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

(1) Az ürítési díj legmagasabb összege $4.190,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$.

(2) Az alapdíj legmagasabb összege $3.800,- \text{Ft}/\text{év}/\text{ingatlan} + \text{ÁFA}$.”

2. §

A Rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Lakossági igénybevevők esetén a 16. § (1) bekezdésében megállapított ürítési díjból a közszolgáltató $629,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$ összeget a lakossági igénybevevőnek, $3.561,-\text{Ft}/\text{m}^3 + \text{ÁFA}$ összeget az Önkormányzatnak számláz ki.”

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Mór, 2023.11.23.

dr. Taba Nikolettá
jegyző





8060 Mór Dózsa Gy. u. 22/A. Tel/ fax: 22/407-315, 22/562-072. E-mail: nallagr@morho.hu

Mór Városi Önkormányzat
8060 Mór, Szent István tér 6
Fenyves Péter
Polgármester Úr

Iktató szám:/K/2023
Ügyintéző: Pallag Róbert
Dátum: 2023. 11. 14.

Tárgy: 2024. évre vonatkozó távhőszolgáltatási díjak

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk felülvizsgálta az alkalmazott távhőszolgáltatási díjakat. A 320/2023 (X.6.) Kt határozatban foglaltakat nem kívánjuk módosítani.

Együttműködését megköszönve:

Tisztelettel:

Pallag Róbert
ügyvezető

**ÁRAJÁNLAT 2024 JANUÁR 1-TŐL A KOMMUNÁLIS
FOLYÉKONY HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSÁRA.**

ALAPDÍJ:

Üzemeltetési költség: 1300 Ft

Amortizáció: 500 Ft

Számlázás, díj beszédés költsége: 500 Ft

Környezetvédelmi kiadások: 600 Ft

Szükséges felújítások fedezete: 900 Ft

Ezekből az árakból összeállt végösszeg nettó 3 800 Ft./év

ÜRITÉSI DÍJ:

3 400 Ft/m³ + áfa.

Kelt: Csákberény 2023 November 15.

PATAKOM KFT.
1073 Csákberény, Kossuth u. 16.
Adószám: 25771098-2-07
Cég sz.: 07-09-027187
Tel.: 06 70/299-4777
Kvira.: 10401017-50520749-77851004

aláírás

Pataki Attila

Patakomp Kft

