



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

4. / napirend

JAVASLAT

A NEM HATÓSÁGI ÁRAS EGYÉB FOGYASZTÓK
TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI DÍJÁNAK MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2023.10.06.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési
iroda

QUESTION 1

QUESTION 1

QUESTION 1

QUESTION 1

QUESTION 1

QUESTION 1

QUESTION 2

QUESTION 2

QUESTION 2

QUESTION 2

QUESTION 2

QUESTION 2

Az ülés típusa: nyilvános

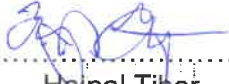


Zárt ülés esetében jogalapja:

Mötv. 46.§ (2) a)

Mötv. 46.§ (2) b)

Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2023. október 03.	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2023. október 03.	 Laki Csabáné
jogi	2023. október 03.	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	<u>Határozatot kapja:</u> <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 2 példány• Pénzügyi Iroda – 1 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1 példány• MÓRHÓ Kft. – 1 példány
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság


Településfejlesztési Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Pallag Róbert ügyvezető MÓRHÓ Kft. képviselőként

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

1. $\frac{1}{x^2} = x^{-2}$
 $\frac{d}{dx} x^{-2} = -2x^{-3} = -\frac{2}{x^3}$

2. $\frac{1}{x^3} = x^{-3}$
 $\frac{d}{dx} x^{-3} = -3x^{-4} = -\frac{3}{x^4}$

JAVASLAT
A NEM HATÓSÁGI ÁRAS EGYÉB FOGYASZTÓK TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI
DÍJÁNAK MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban Távhőtörvény) 3. § g) pontja szerint a felhasználó lehet **lakossági vagy egyéb felhasználó**, a w) pontja szerint külön kategória az egyéb felhasználók fogalmán belül **a külön kezelt intézmény**.

A Távhőtörvény 37. § (3) bekezdése alapján az **egyéb felhasználó** és a távhőszolgáltató a polgári jog szabályai szerint egyedi közszolgáltatási szerződést köt a távhő folyamatos és biztonságos szolgáltatására, illetőleg ellenértékének megfizetésére.

Az 57/D. § (1) bekezdése szerint a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz) díját - mint legmagasabb hatósági árat (a továbbiakban együtt: **hatósági ár**), a hatósági ár szerkezetét és alkalmazási feltételeit a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg. A távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet rendelkezik.

2022. szeptember 30-án a Magyar Közlönyben megjelent a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, valamint a távhőszolgáltatási támogatásról szóló 51/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosításáról szóló 20/2022 (IX.30.) TIM rendelet. A módosított jogszabály szerint 2022. október 01. napjától a külön kezelt intézményi kategóriába sorolt fogyasztók Mórón 57 409 Ft/GJ + Áfa (5%) hődíjat voltak kötelesek fizetni a hőenergiaért. Ezek alapján Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 345/2022. (X.7.) határozatával szintén megemelte a „nem hatósági áras egyéb fogyasztók” távhőszolgáltatás díjait, a MÓRHÓ Kft. javaslata alapján 57 409 Ft/GJ + Áfa összegre 2022. november 1-jétől.

Az egyes energetikai és hulladékgazdálkodási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 8/2022. (XII. 28.) EM rendelet alapján, a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, valamint a távhőszolgáltatási támogatásról szóló 51/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosításával 2023. január 1. napjától a külön kezelt intézményi kategóriába sorolt fogyasztók Mórón 27.650 Ft/GJ + Áfa hődíjat voltak kötelesek fizetni a hőenergiaért.

Erre reagálva a Képviselő-testület 9/2023. (I.25.) határozatával szintén a MÓRHÓ Kft. javaslatára a nem hatósági áras egyéb fogyasztók hődíját a 8/2022. (XII. 28.) EM rendeletben szereplő, intézményekre vonatkozó összegre (27.650 Ft/GJ + Áfa) csökkentette 2023. január 1-jétől, visszamenőleges hatállyal.

A távhődíjak változásával kapcsolatosan a Magyar Közlönyben 2023. szeptember 29-én megjelent miniszteri rendelet, az energiaügyi miniszter 20/2023. (IX. 29.) EM

rendelete a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, valamint a távhőszolgáltatási támogatásról szóló 51/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosítása kapcsán Mór város vonatkozásában az alábbiakról rendelkezik:

2023. október 1. naptól a külön kezelt intézményi kategóriába sorolt fogyasztók Mórón 13.773 Ft/GJ + Áfa hődíjat kötelesek fizetni a hőenergiaért.

A fentiek alapján a MÓRHŐ Kft. ügyvezetője javasolja (előterjesztés melléklete) a nem hatósági áras egyéb fogyasztók hődíját a 20/2023. (IX. 29.) EM rendeletben szereplő, intézményekre vonatkozó összegre csökkenteni visszamenőleges hatállyal, 2023. október 1-jétől. Azaz az egyéb fogyasztók is 13.773 Ft/GJ + Áfa hődíjat legyenek kötelesek fizetni a hőenergiaért.

Díjtétel	Díjmérték (ÁFA nélkül)	Díjmérték (ÁFA nélkül)
	2023. 01. 01-től	2023. 10. 01-től
ALAPDÍJ: (Ft/lm ³ /év)		
- fűtésszolgáltatás	248,0	248,0
- melegvíz szolgáltatás	138,0	138,0
- fűtés- és melegvíz szolgáltatás	386,0	386,0
Teljesítménydíj (Ft/KW/év) (fűtésszolgáltatásra vonatkozóan)	5.287,7	5.287,7
FŰTÉSI HŐDÍJ: (Ft/lm ³ /idény)	9.288	9.288
MÉRT HŐENERGIA DÍJA: (Ft/GJ)	27.650	13.773
MELEGVÍZ HŐDÍJA: (Ft/víz m ³)	1.180,0	1.180,0

Egyéb felhasználók közé tartozik a Wekerle Sándor Szabadidőközpont, a MÓR-HOLDING Kft. Dózsa Gy. u. 13. (Karbantartó iroda), Szent István tér 7. üzletház, Szálló (Alba Takarékszövetkezet épülete), Buszpályaudvar, Vértesszentgyörgyi Áruház (ÁFÉSZ), Mór, Deák F. u. 22. (volt OTP épülete), Mór, Dózsa Gy. u. 11., 17., 19., 23., 25. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú helyiségek.

Külön kezelt intézményi besorolásban az alábbi intézmények vannak:

Móri Napsugár Óvoda, Nefelejcs Bölcsőde, Lamberg-kastély, Móri Polgármesteri Hivatal, Móri Járás Hivatal Foglalkoztatási Osztály, Móri Táncsics Mihály Gimnázium, Móri Dr. Zimmermann Ágoston Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, Székesfehérvári SZC Perczel Mór Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium, Móri Petőfi Sándor Általános Iskola, Móri Radnóti Miklós Általános Iskola (ezen belül Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja konyhája is), Rendőrség és a Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház (ezen belül Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja konyhája is).

A Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonos önkormányzat részéről azt a döntést hozza, hogy a MÓRHŐ Kft. a nem hatósági áras egyéb fogyasztók felé 2023. október 1-jétől a következő távhőszolgáltatási díjtételeket alkalmazza:

Díjtétel	Díjmérték (ÁFA nélkül)
	2023. 10. 01-től
ALAPDÍJ: (Ft/lm ³ /év)	
- fűtésszolgáltatás	248,0
- melegvíz szolgáltatás	138,0
- fűtés- és melegvíz szolgáltatás	386,0
Teljesítménydíj (Ft/KW/év) (fűtésszolgáltatásra vonatkozóan)	5.287,7
FŰTÉSI HŐDÍJ: (Ft/lm ³ /idény)	9.288
MÉRT HŐENERGIA DÍJA: (Ft/GJ)	13.773
MELEGVÍZ HŐDÍJA: (Ft/víz m ³)	1.180,0

A Képviselő-testület egyidejűleg, 2023. október 1-jével hatályon kívül helyezi a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosítása tárgyában hozott 9/2023. (I.25.) határozatát.

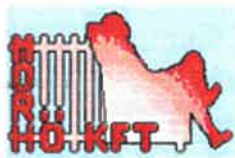
Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2023.10.03.


Fenyves Péter
polgármester





MÓR HŐ
Kft.

8060 Mór Dózsa Gy. u. 22/A, Tel/Fax: 22/407-315, 22/562-072, E-mail: pallagr@merho.hu

Mór Városi Önkormányzat

8060 Mór, Szent István tér 6

Taba Nikoletta

Jegyző Asszony

Tárgy: Díjmódosítási javaslat

Iktató/K/2023

szám:

Ügyintéző: Pallag Róbert

Dátum: 2023.10.03

Tisztelt Jegyző Asszony!

Az energiaügyi miniszter 20/2023. (IX. 29.) EM rendelete a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, valamint a távhőszolgáltatási támogatásról szóló 51/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosításáról szóló rendelet Mór város vonatkozásában az alábbiakról rendelkezik:

2023. október 01. naptól a Külön Kezelt Intézményi kategóriába sorolt fogyasztók 13.773 Ft/GJ + Áfa hődíjat kötelesek fizetni a hőenergiaért. A rendelet nem rendelkezik az egyéb fogyasztóknak nyújtott hődíjról.

A fentiek alapján javasoljuk az egyéb fogyasztók hődíjának csökkentését, a 9/2023. (I.25.) határozat módosítását, a 20/2023. (IX. 29.) EM rendeletben szereplő szintre csökkenteni 2023. október 01. napjától. Azaz az egyéb fogyasztóknak is 13.773 Ft/GJ + Áfa hődíjat kötelesek fizetni a hőenergiaért.

Együttműködését megköszönve:

Tisztelettel:

Pallag Róbert