



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

12. / napirend

JAVASLAT

A 2023. ÉVI MÓRI BORNAPOK KÖZTERÜLET-HASZNÁLATÁVAL
KAPCSOLATOS MEGÁLLAPODÁSOK TÁRGYÁBAN

Mór, 2023.08.30.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési
Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

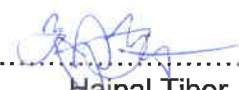
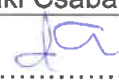
Zárt ülés esetében jogalapja:

Mötv. 46.§ (2) a)

Mötv. 46.§ (2) b)

Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2023 augusztus <i>24.</i>	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2023 augusztus <i>24.</i>	 Laki Csabáné
jogi	2023 augusztus <i>24.</i>	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 2 DB	
1-2 számú határozat-tervezet Döntéshozatal rendje: egyszerű többség Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	<u>Határozatokat kapja:</u> <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1-1 példány• Pénzügyi Iroda – 1-1 példány• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 1-1 példány• Móri Borvidék TDM Egyesület – 1 példány (1.sz.határozat)• EZERJÓ-ÉTT Kft. – 1 példány (2.sz. határozat)

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

Pénzügyi Bizottság

Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Településfejlesztési Bizottság

Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

• ---

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
A 2023. ÉVI MÓRI BORNAPOK KÖZTERÜLET-HASZNÁLATÁVAL
KAPCSOLATOS MEGÁLLAPODÁSOK TÁRGYÁBAN

A Móri Bornapok Mór város legrangosabb rendezvénye, a programsorozat ideje alatt a város egész területén, számos helyszínen több ezer látogató fordul meg. A korábbi évek hagyományát folytatva 2023. évben is megrendezésre kerül néptánc fesztivállal egybekötve a rendezvény, melynek lebonyolítására Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetésben biztosított forrást.

A Bornapokra vonatkozó előkészületi munkák megkezdődtek, az érintett közterületek használatára az engedélyek kiadásra kerültek az alábbiak szerint:

- a Móri Borvidék TDM Egyesület (8060 Mór, Szent István tér 7.) részére a Kapucinus tér Szent István tér Bajcsy-Zsilinszky E. utca Táncsics M. utca közterületeken borkóstoltatás céljára a borutca kialakításához 11 db 7 m²-es faház elhelyezésére 77 m² továbbá 11 db 13,5 m²-es sátor elhelyezésére 148,5 m², árusító kereskedelmi tevékenység céljára összesen 583 m², gasztronómiai tevékenység céljára 231 m², mutatványos tevékenység (vidámpark) céljára 6400 m² közterület használatára,
- az EZERJÓ-ÉTT Kft. (8060 Mór, Vasút utca 1.) részére az Erzsébet tér és a Kapucinus tér közterületeken két sátorban gasztronómiai tevékenység céljára 600 m² közterület használatára.

Fenti közterület-használatok szabályairól és az ennek kapcsán felmerülő költségek megosztásáról szükséges 1-1 megállapodás megkötése a kérelmezők és az önkormányzat között. Ezen megállapodás-tervezeteket a Polgármesteri Hivatal a korábbi évek tapasztalataira alapozva előkészítette, és a határozatok mellékleteként csatolta.

A Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság a véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

1. számú HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, a 2023. évi Móri Bornapok közterület-használatához kapcsolódó, a Móri Borvidék TDM Egyesülettel (8060 Mór, Szent István tér 7.) kötendő megállapodás tartalmával egyetért.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

2. számú HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, a 2023. évi Móri Bornapok közterület-használatához kapcsolódó, EZERJÓ-ÉTT Kft.-vel (8060 Mór, Vasút u. 1.) kötendő megállapodás tartalmával egyetért.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Mór, 2023.08.24.



Fenyves Péter
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Mór Városi Önkormányzat

székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6.

adószám: 15727220-2-07

képviselő: **Fenyves Péter** polgármester

mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Móri Borvidék TDM Egyesület

székhely: 8060 Mór, Szent István tér 7.

adószám: 18503199-2-07

képviselő: **Dr. Istvánfalvi Dávid elnök**

mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott)

(a továbbiakban együttesen: Felek)

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) A Felek rögzítik, hogy Megbízó 2023. szeptember 28. és 2023. október 1. napja között Móri Bornapok rendezvényt tart.
- 2.) A Rendezvény időtartamára Megbízó megbízza Megbízottat a Rendezvényhez kapcsolódó borutca (faházak, borkóstoltatás), valamint árusítási (kereskedelmi), gasztronómiai és mutatványosi tevékenység teljes körű megszervezésével, lebonyolításával, melyhez az 1/2045-2/2023. és az 1/2046-2/2023. számú határozatokkal közterület-használati engedélyeket adott ki.
- 3.) Megbízott a 2.) pontban foglalt megbízáshoz kapcsolódóan vállalja, hogy:
 - a) biztosítja a megbízás ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket;
 - b) a rendelkezésére bocsátott közterületeket a közterület-használati engedélyekben meghatározott célokra használja és az abban foglaltak betartását a rendezvény ideje alatt folyamatosan ellenőrzi;
 - c) a rendezvény időtartama alatt a rendelkezésére bocsátott közterületeken a gasztronómiai, vásárolási és mutatványosi tevékenységgel összefüggő jogszabályi és egyéb hatósági előírásokat betartatja, Megbízott felelős a közegészségügyi előírások betartásáért és betartatásáért;
 - d) a rendezvény lebonyolítását követően a rendelkezésére bocsátott közterületeket használatra alkalmas állapotban adja vissza.

4.) Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a rendezvény teljes területén kiépíti az ideiglenes elektromos energiaellátást, a szükséges almérőket, valamint az egyéb közműellátást és az ehhez szükséges gerincvezetéseket.

5.) Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy - az ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása mellett - a Rendezvény ideje alatt működteti és a közegészségügyi hatóságok előírásainak megfelelően üzemelteti a Megbízó által rendelkezésre bocsátott közterületen elhelyezett illemhelyeket.

A szolgáltatás igénybevételéért Megbízott jogosult díjat szedni.

6.) Az 5.) pontban foglalt szolgáltatás biztosítása kapcsán Megbízott Megbízó részére üzemeltetési jogosultsági ellenértékként bruttó 95.000.- Ft, azaz bruttó kilencvenötezer forint összeget köteles megfizetni a Megbízó által kiállított számla alapján.

7.) Megbízott kijelenti, hogy a megállapodásban rögzített tevékenység ellátásához szükséges engedélyekkel rendelkezik.

8.) A Felek rögzítik, hogy Megbízottat a 2-3.) pontban foglalt feladat ellátásáért díjazás nem illeti meg.

9.) Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a közüzemi szolgáltatások díját utólagos elszámolással Megbízó részére megtéríti az alábbiak szerint:

- áramdíj vonatkozásában az almérőkön keresztül igénybe vett teljesítményt, valamint 14 db almérő kiépítési díját (várhatóan bruttó 30.000,- Ft/db);

- vásárolási és borárusítási tevékenységgel összefüggésben keletkezett hulladékszállítás költségeinek megtérítése címén Megbízó részére Megbízott az általa nyilvántartásba vett egységek után 1.500,- Ft + ÁFA/egység/3 nap összegű hulladékszállítási díjat fizet a Megbízó által kiállított számla alapján;

- mutatványosi tevékenységgel összefüggésben keletkezett hulladékszállítás költségeinek megtérítése címén Megbízó részére Megbízott 10.000,- Ft + ÁFA/3 nap összegű hulladékszállítási díjat fizet Megbízó által kiállított számla alapján;

- Mór Városi Önkormányzat tulajdonában lévő 6 m² alapterületű zárt faház igénybevétele esetén 7.000 Ft+ÁFA/nap/darab bérleti díj;

- faházak be- és kiszállításának költsége daruzással 30 000.-Ft+ÁFA/db.

10.) Megbízott a használatba vett közterületek rendeltetésszerű vagy attól eltérő használatából eredő, az általa vagy harmadik személy által okozott károk megtérítéséért kártérítési kötelezettséggel tartozik.

11.) Megbízott képviselője az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltakra tekintettel jelen nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy Megbízott megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek, ezért átlátható szervezetnek minősül. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy az átlátható szervezet fogalmához kapcsolódó változásról, az átláthatóság megszűnéséről köteles írásban tájékoztatni a Megbízót. Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

12.) Jelen megállapodást a Felek a megállapodásban foglalt feladatok elvégzéséig, valamint a kapcsolódó elszámolások lebonyolításáig terjedő időszakra kötik.

13.) E megállapodás által nem érintett kérdésekben a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai irányadók.

Felek a jelen megállapodást elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mór, 2023. szeptember ...

Mór, 2023. szeptember ...

.....
**Mór Városi Önkormányzat, mint
megbízó képviseletében
Fenyves Péter
polgármester**

.....
**Móri Borvidék TDM Egyesület, mint
megbízott képviseletében
Dr. Istvánfalvi Dávid
elnök**

Mór, 2023. szeptember ...

Mór, 2023. szeptember ...

.....
**Dr. Taba Nikoletta jegyző
jogi ellenjegyző**

.....
**Laki Csabáné
pénzügyi ellenjegyző**

MEGÁLLAPODÁS
amely létrejött

egyrésztől: **Mór Városi Önkormányzat** (8060 Mór, Szent István tér 6.) képviseli **Fenyves Péter polgármester**, mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó)

másrésztől: **EZERJÓ-ÉTT Kft.** (adószám: 13101675-2-07, székhelye:8060 Mór, Vasút utca 1.) képviseli **Bagotai Dezső ügyvezető**, mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott)

(a továbbiakban együttesen: Felek)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

- 1./ A Felek rögzítik, hogy Megbízó 2023. szeptember 28. és 2023. október 1. napja között Móri Bornapok rendezvényt tart.
Mór Városi Önkormányzat a rendezvény időtartamára az ahhoz szervesen kapcsolódó gasztronómiai tevékenység céljára 1/914-2/2023. számú határozatával közterület-használati engedélyt adott ki Megbízott részére.
- 2./ Jelen megállapodásban foglaltak alapján – figyelemmel az 1./ pontban hivatkozott közterület-használati engedélyre – az EZERJÓ-ÉTT Kft. a 2023. évi Móri Bornapok rendezvény idején (2023. szeptember 29-től 2023. október 1-ig) gasztronómiai szolgáltatást nyújt.
- 3./ Megbízott a 2.) pontban foglalt megbízáshoz kapcsolódóan vállalja, hogy:
 - a) biztosítja a megbízás ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket;
 - b) a rendelkezésére bocsátott közterületeket a közterület-használati engedélyben meghatározott célra használja és az abban foglaltak betartását a rendezvény ideje alatt folyamatosan ellenőrzi;
 - c) a rendezvény időtartama alatt a rendelkezésére bocsátott közterületen a gasztronómiai tevékenységgel összefüggő jogszabályi és egyéb hatósági előírásokat betartatja, Megbízott felelős a közegészségügyi előírások betartásáért és betartatásáért;
 - d) a rendezvény lebonyolítását követően a rendelkezésére bocsátott közterületet használatra alkalmas állapotban adja vissza.
- 4./ Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a rendezvény területén kiépíti az ideiglenes elektromos energia és egyéb közműellátását és az ehhez szükséges gerincvezeték, valamint a szükséges almérőket.

- 5./ Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a közüzemi szolgáltatások díját utólagos elszámolással Megbízó részére megtéríti az alábbiak szerint:
- áramdíj vonatkozásában az almérőkön keresztül igénybe vett teljesítmény, valamint 2 db almérő kiépítési díját (várhatóan bruttó 30.000,- Ft).
 - hulladék- és szemétszállítás esetében pedig a ténylegesen igénybe vett szolgáltatás alapján.
- 6./ Megbízott a használatba vett közterületek rendeltetésszerű vagy attól eltérő használatából eredő, továbbá az általa vagy harmadik személy által okozott károk megtérítéséért kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- 7./ A Felek rögzítik továbbá, hogy Megbízottat a 2./-3./ pontban foglalt feladatok ellátásáért díjazás nem illeti meg, mindennemű ezzel kapcsolatos költséget Megbízott visel.
- 8./ Jelen megállapodást a Felek a megállapodásban foglalt feladatok elvégzéséig, valamint a kapcsolódó elszámolások lebonyolításáig terjedő időszakra kötik.
- 9./ Megbízott képviselője az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltakra tekintettel jelen nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy Megbízott megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek, ezért átlátható szervezetnek minősül. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy az átlátható szervezet fogalmához kapcsolódó változásról, az átláthatóság megszűnéséről köteles írásban tájékoztatni Megbízót. Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 10./ Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen megállapodást elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mór, 2023. szeptember...

Mór, 2023. szeptember ...

.....
**Mór Városi Önkormányzat, mint
megbízó képviselőként
Fenyves Péter
polgármester**

.....
**EZERJÓ-ÉTT Kft., mint
megbízott képviselőként
Bagotai Dezső
ügyvezető**

Mór, 2023. szeptember ...

Mór, 2023. szeptember ...

.....

Dr. Taba Nikoletta jegyző
jogi ellenjegyző

.....

Laki Csabáné
pénzügyi ellenjegyző