



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
RÉSZÉRE

2. / napirend

TÁJÉKOZTATÓ  
AZ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT DÖNTÉSEKRŐL ÉS  
AZOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Mór, 2023.05.31.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta  
jegyző

Előkészítette:  
minden iroda

---



**Az ülés típusa:** nyilvános

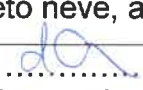
Zárt ülés esetében jogalapja:

Mötv. 46.§ (2) a)

Mötv. 46.§ (2) b)

Mötv. 46.§ (2) c)

**Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:**

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
<i>jogi</i>	2023. május 25	 ..... Dr. Oross József

**Az előterjesztés az alábbi döntési javaslatot tartalmazza:**

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none"><li>• Önkormányzati Iroda – 1 pld.</li><li>• Pénzügyi Iroda - 1 pld.</li></ul>

**Az előterjesztést véleményező bizottságok: -**

**Meghívásra javasolt:**

-

**A Képviselő-testület elé terjeszthető:**



.....  
jegyző



**TÁJÉKOZTATÓ**  
**AZ ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBE HOZOTT DÖNTÉSEKRŐL ÉS AZOK**  
**VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (IV.1.) önkormányzati rendelete 20. § (1) bekezdése alapján az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az alábbiak szerint terjesztem elő:

**Pénzügyi Iroda**

**A polgármester a képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva 2023.05.10. napjáig az alábbi döntéseket hozta:**

**Mór Város Polgármesterének**  
**1/2023. (IV.28.) sz. költségvetési határozata**  
**átruházott hatáskörben hozott döntéséről**

Mór Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.20.) Ök. rendelet 10. §. (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Mór Városi Önkormányzat**

**Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége (011130)**

**Tartalékok:**

- Általános tartalék (5551-201-15)  
polgármesteri hatáskörű keretből - 400 eFt

**Nemzetközi kulturális együttműködés (086030)**

**Dologi kiadások**

- Testvérvárosi kapcsolatok (5535-510-23) + 400 eFt

**Indoklás:**

A Móri Szent György-heti Vigasságok rendezvény kapcsán a Freudenbergi delegáció vendéglátása a Freudenbergi Baráti Társaság móri tagjaival együtt, valamint a rendezvényen való részvételük kapcsán felmerült költségekre forrás biztosítás.

-----

**A jegyző a képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva 2023.05.10. napjáig az alábbi döntéseket hozta:**

**Mór Város Jegyzőjének  
1/2023. (V.10.) sz. határozata  
átruházott hatáskörben hozott döntéséről**

Mór Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.20.) Ök. rendelet 10. §. (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Mór Városi Önkormányzat**

**Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége (011130)**

**Tartalékok:**

- Általános tartalék (5551-201-15)  
jegyzői hatáskörű keretből -190 500 Ft

**Támogatási célú finanszírozási műveletek (018030)**

- NNÖM támogatása (5550-618-21)  
Geszler Családi Pincészet – 100 db palackbor  
reprezentációs kiadás  
+190 500 Ft

**Indoklás:**

*A Német Nemzetiségi Önkormányzat Mór működéséhez szükséges forrást a működési célú és a feladatalapú támogatás biztosítja. A támogatások elszámolásánál nincs lehetőség, mint reprezentációs költség elszámolni alkohol tartalmú italt. (A „Német Nemzetiségi Önkormányzat Mór Bora 2023” céljára.)*

-----

**A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva 2023.05.24. napjáig az alábbi döntéseket hozta:**

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
160/2023. (IV.25.) határozata**

**Jegenye utca szennyvízhálózat bővítésének munkáira vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága - Mór Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.20.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva - az ajánlatkérő Önkormányzat részéről ajánlatkérési eljárást indít a „Jegenye utca szennyvízhálózat bővítése” tárgyában, amelyhez a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást jóváhagyja és az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:

- Sárépszer Építőipari Kft.  
8051 Sárkeresztes Móra Ferenc u. 11.  
email: ([sarepszer@gmail.com](mailto:sarepszer@gmail.com))
- Klein Park Kft.  
8056 Bakonycserye Rózsa utca 142/e.  
email: ([klein@kleinpark.hu](mailto:klein@kleinpark.hu))
- Vértesaljai Vízgazdálkodási és Környezetvédelmi Kft.  
8060 Mór, Mikes K. u. 4.  
email: ([vgtmor@tir.hu](mailto:vgtmor@tir.hu))

Továbbá a Bizottság felkéri a Jegyzőt, hogy az ajánlatkérést a fenti vállalkozók részére küldje meg.

Határidő: 2023.05.03.

Felelős: jegyző ( Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

-----  
**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
161/2023. (IV.25.) határozata**

**az állami tulajdonú közcélú vízfolyások Mór meghatározott belterületi szakaszain magasabb szintű fenntartási munkák elvégzésére árajánlat kérés megindítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága – a 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontjában meghatározott átruházott hatáskörében az ajánlatkérő önkormányzat részéről – árajánlatot kér az állami tulajdonú közcélú vízfolyások Mór meghatározott belterületi szakaszain magasabb szintű fenntartási munkák elvégzésére.

A határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívás az alábbi cégek részére küldendő meg:

- 1./ Sárépszer Építőipari Kft.,8051 Sárkeresztes, Móra F. u. 11.  
Adószám: 14648322-2-07

2./ „BARNES –BAU” KFT., 8000 Székesfehérvár Móri út 90.  
Adószám. 11450526-2-07

3./ Vérteszaljai Kft., 8060 Mór, Mikes Kelemen u. 4.  
Adószám: 11453770-2-07

4./ Ati-Tiger Kft., 8060 Mór, József A. u. 59  
Adószám: 28754444-2-07

Határidő: 2023.05.02.

Felelős: jegyző ( Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

-----  
**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi Bizottsága**  
**176/2023. (V.16.) határozata**

**a Nefelejcs Bölcsőde épületében tisztasági festéssel kapcsolatos munkák elvégzésére vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága – Mór Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.20.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva – az ajánlatkérő Önkormányzat részéről ajánlatkérési eljárást indít a „Nefelejcs Bölcsőde épületében tisztasági festéssel kapcsolatos munkák elvégzése” tárgyában, amelyhez a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást jóváhagyja és az alábbi vállalkozókat kéri felajánlattételre:

- Ágoston József ev..  
8060 Mór, Köztársaság tér 6.  
email: [jofi71@freemail.hu](mailto:jofi71@freemail.hu)
- Gre-Sa Bt.  
8060 Mór, Deák F. u. 69.  
email: [gre-sa@freemail.hu](mailto:gre-sa@freemail.hu)
- Jabi Bt.  
8060 Mór, Horvéd u. 26.  
email: [piglerszabolcs@gmail.com](mailto:piglerszabolcs@gmail.com)
- Valki Csaba ev.  
8060 Mór, Fellner J. u. 21.  
email: [v.csabi871113@gmail.com](mailto:v.csabi871113@gmail.com)
- Varga Ferenc ev.  
8060 Mór, Fő u. 31.



email: [vargaferencszobafesto@gmail.com](mailto:vargaferencszobafesto@gmail.com)

Továbbá a Bizottság felkéri a Jegyzőt, hogy az ajánlatkérést a fenti vállalkozók részére küldje meg.

Határidő: 2023.05.18.

Felelős: jegyző ( Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

-----  
**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottsága  
177/2023. (V.16.) határozata**

**a Pitypang Óvoda épületében tisztasági festéssel kapcsolatos munkák  
elvégzésére vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága - Mór Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.20.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontjában meghatározott átruházott hatáskörében eljárva - az ajánlatkérő Önkormányzat részéről ajánlatkérési eljárást indít a „Pitypang Óvoda épületében tisztasági festéssel kapcsolatos munkák elvégzése” tárgyában, amelyhez a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást jóváhagyja és az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:

- Ágoston József ev..  
8060 Mór, Köztársaság tér 6.  
email: [jofi71@freemail.hu](mailto:jofi71@freemail.hu)
- Gre-Sa Bt.  
8060 Mór, Deák F. u. 69.  
email: [gre-sa@freemail.hu](mailto:gre-sa@freemail.hu)
- Jabi Bt.  
8060 Mór, Honvéd u. 26.  
email: [piglerszabolcs@gmail.com](mailto:piglerszabolcs@gmail.com)
- Valki Csaba ev.  
8060 Mór, Fellner J. u. 21.  
email: [v.csabi871113@gmail.com](mailto:v.csabi871113@gmail.com)
- Varga Ferenc ev.  
8060 Mór, Fő u. 31.  
email: [vargaferencszobafesto@gmail.com](mailto:vargaferencszobafesto@gmail.com)

Továbbá a Bizottság felkéri a Jegyzőt, hogy az ajánlatkérést a fenti vállalkozók részére küldje meg.

Határidő: 2023.05.18.

Felelős: jegyző ( Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

-----

**Közigazgatási és Szociális Iroda**

**A polgármester a képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva 2023.04.18. napjától 2023.05.22. napjáig az alábbi döntéseket hozta:**

Mór Város Polgármestere a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021.(V.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 46-49. §-ai alapján eseti jelleggel nyújtott rendkívüli települési támogatást 6 fő részére állapított meg.

Mór Város Polgármestere az újszülöttek családjának támogatásáról szóló 12/2015. (V.6.) önkormányzati rendelet alapján 6 fő részére állapított meg támogatást.

-----

**A jegyző a képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva 2023.04.18. napjától 2023. 05.22. napjáig az alábbi döntéseket hozta:**

A jegyző a fenti időszakban a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021.(V.14.) önkormányzati rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján 1 fő részére lakásfenntartási célú települési támogatást állapított meg.

-----

**A Szociális és Egészségügyi Bizottság a képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva 2023.04.18. napjától 2023.05.22. napjáig az alábbi döntéseket hozta:**

A Bizottság az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015.(VIII.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (6)-(7) bekezdése alapján hozzájárult önkormányzati bérlakás megvásárlása esetén a vételár teljes összegére részletfizetési kedvezmény engedélyezéséhez 1 fő kérelmező esetén.

A 27.§ (2) bekezdés alapján nem szociális alapon történő lakásbérleti jogviszony meghosszabbításról döntött 26 fő esetében.

A 27. § (3) bekezdése alapján lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelmet utasított el 1 fő kérelmező esetén.

Az 57.§-58.§ alapján 1 fő részére lakbértámogatás került megállapításra.

A Bizottság a települési támogatásokkal és a köztemetéssel kapcsolatos eljárás szabályairól szóló 22/2021.(V.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 50.-53. §-ai alapján 5 fő részére meghatározott időszakra nyújtott rendkívüli települési támogatást állapított meg.

Egy fő esetén meghatározott időszakra nyújtott rendkívüli települési támogatásra való jogosultságot szüntetett meg a Rendelet 7. § (3) bekezdése és 51.§ (1) bekezdése alapján.

-----

### **Humánügyi Iroda**

#### **Mór Városi Önkormányzat Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága 2023. április hónapban átruházott hatáskörben 1 határozatot hozott:**

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága  
37/2023. (IV.25.) határozata**

#### **a Móri Pitypang Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága – Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015.(IV.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 21. sora alapján – átruházott hatáskörében eljárva a határozat mellékletét képező szövegtartalommal a Móri Pitypang Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

Határidő: 2023.05.01.

Felelős: jegyző (Humánügyi Iroda)

-----

### **Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda**

#### **A Településfejlesztési Bizottság átruházott hatáskörben 2023. április hónapban az alábbi határozatokat hozta:**

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Településfejlesztési Bizottsága  
79/2023. (IV.25.) határozata**

#### **Mór, Dózsa Gy. u. 23. szám alatti 1424/9/A/21 hrsz-ú nem lakás célú bérlemény átalakítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága – az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – az alábbiak szerint hozzájárul ahhoz, hogy a WM Market Kft. (8060 Mór, Wekerle S. u. 34/A.) az általa bérelt Mór, Dózsa Gy. u. 23. szám alatti 1424/9/A/21 hrsz-ú nem lakáscélú bérleménynek (összesen 191 m<sup>2</sup> alapterület) a bérleményüzemeltetővel előzetesen egyeztetett világításkorszerűsítési munkákat, homlokzati portálok és nyílászárók cseréjét, be és

kijáratú ajtók cseréjét automata nyílászárókra, homlokzati vakolat javítását és festését, belső festési munkákat saját költségén elvégezze.

Továbbá egyetért azzal, hogy a klímaberendezés áthelyezés, belső festési munkák, be és kijáratú ajtók cseréje automata nyílászárókra tételeket figyelembe nem véve a kérelemben szereplő, majd számlával igazolt beruházási költség nettó összegének (azaz 5.921.729 Ft-nak) a 80 %-a a bérleti díjában jóváírásra kerüljön azzal, hogy évente legfeljebb 473.739 Ft összegű beruházási költség bérleti díjba történő beszámítására jogosult. Amennyiben a bérleti jogviszony a Településfejlesztési Bizottság által bérleti díjban jóváírásra jóváhagyott beruházási költség teljes (azaz 4.737.383 Ft) összegének bérleti díjba beszámítását megelőzően megszűnik, bérlő nem jogosult a bérleti díjba be nem számított költség-összeg megtérítésére.

A bérlemény felújításának és korszerűsítésének, továbbá a költségek bérleti díjban jóváírásának előfeltétele, hogy a társasházi lakókat zavaró klímaberendezések a Településfejlesztési Bizottság által jóváhagyott és településképi szempontból megfelelő helyre áthelyezése megtörténik és ezt a bérleményüzemeltető leigazolja.

A bizottság felkéri a Mór-Holding Kft. ügyvezetőjét, hogy a klímaberendezések áthelyezését követően az erről szóló igazolást állítsa ki, és ezt követően a bérleti szerződés módosítását készítse elő.

Határidő: 2023.06.01.

Felelős: ügyvezető (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

-----  
**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Településfejlesztési Bizottsága**  
**73/2023. (IV.25.) határozata**

**Mór, Szent Istvánt tér 7. szám alatti 23/A/1-2 hrsz-ú nem lakás célú bérlemény**  
**átalakítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága – az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján – hozzájárul ahhoz, hogy az ARA Étterem Kft. (8060 Mór, Érmellék u. 25.) az általa bérelt Mór, Szent István tér 7. szám alatti 23/A/1-2 hrsz-ú nem lakáscélú bérleményben (összesen 345 m<sup>2</sup> alapterület) a bérleményüzemeltetővel előzetesen egyeztetett, a kérelemben és a kérelem kiegészítéseként benyújtott, árajánlatokkal alátámasztott, költségkimutatást tartalmazó műszaki leírásban részletezett építészeti, villanyszerelési és gépészeti munkákat saját költségén elvégezze, továbbá egyetért azzal, hogy a számlával igazolt beruházási költség nettó összegének (azaz 13.397.124 Ft-nak) a 80 %-a a bérleti díjában jóváírásra kerüljön azzal, hogy évente legfeljebb 2.143.540 Ft összegű beruházási költség bérleti díjba történő beszámítására jogosult. Amennyiben a bérleti jogviszony a Településfejlesztési Bizottság által bérleti díjban jóváírásra jóváhagyott beruházási költség teljes (azaz 10.717.699 Ft) összegének bérleti díjba beszámítását megelőzően megszűnik, bérlő nem jogosult a bérleti díjba be nem számított költség-összeg megtérítésére.

A bizottság felkéri a MÓR-HOLDING Kft. ügyvezetőjét, hogy a bérleti szerződés módosítását készítse elő.

Határidő: 2023.05.01.

Felelős: ügyvezető (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

-----  
**HATÁROZAT-TERVEZET**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Mór, 2023.05.25.



dr. Taba Nikolett  
jegyző



