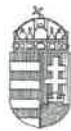


Rempertó


Fejér Vármegyei Kormányhivatal

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

A Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) FE/KTF/7277/2023. ügyszámon 2023. május 11. napján a Sárréti Agrár Kft. kérelmére a Mór, 01083/12 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó öntözővíz tározó és a Mór, 01053/1; 01059/1-2; 01083/5,7-10 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó öntözőtelep tárgyában FE/KTF/2626-16/2023. ügyiratszámom kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítására vonatkozó közigazgatási hatósági eljárás indult.

A kérelmezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a R. 3. számú melléklet 122. b) pontja – „Duzzasztómű vagy tározó (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) vízbázis védőövezetén (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül” – alapján, továbbá a R. 3. számú melléklet 4. b) pontja – „Öntözőtelep védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül” – szerint a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálati eljárásban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység.

A R. 3. § (3) bekezdése értelmében közhírré teszem az alábbiakat:

Az ügy tárgya: A Mór, 01083/12 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó öntözővíz tározó és a Mór, 01053/1; 01059/1-2; 01083/5,7-10 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó öntözőtelep tárgyában FE/KTF/2626-16/2023. ügyiratszámom kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítása

Az eljárás megindításának napja: 2023. május 11.

Az ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 45 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében foglaltak.

Az eljáró hatóság megnevezése:

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8³⁰–12⁰⁰

Szerda: 8³⁰–12⁰⁰ és 13⁰⁰–15³⁰

Péntek: 8³⁰–12⁰⁰

Kedd, Csütörtök: nincs ügyfélfogadás

A hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (Cégkapun keresztül, e-Papíron), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tart kapcsolatot. Elérhetőségeink az első oldalon, a lap alján találhatóak.

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejervarmegye.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefon: (22) 795-145, E-mail: kornvezetvedelem@fejervarmegye.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰–12⁰⁰, Szerda: 8³⁰–12⁰⁰ és 13⁰⁰–15³⁰, Péntek: 8³⁰–12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2023\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Egyéb\FE_KTF_7277_2023_kozlemeny.docx

Ügyművezők neve és hivatali elérhetősége:

Herkéné Török Erzsébet

Telefon: 06-22-795-145

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

A tevékenység ismertetése

A Sárréti Agrár Kft. a Mór 01053/1; 01059/1-2; 01083/5, 7-10 hrsz. alatti ingatlanokon szántóföldi növénykultúrák termesztésével foglalkozik. A területek öntözését a Móri-víz vízfolyásból közép- és nagyvizes időszakban betározásra kerülő öntözővízzel tervezi megvalósítani, egy 4 ha-os, természetes anyagú víztározó tó, illetve a hozzá tartozó szivattyútelep, bevezető és leeresztő csatorna, öntözővezetékek.

A tó feltöltése a Mór 01083/5 és 1083/7-12 hrsz. alatt bejegyzett területeken végigfutó, földmedrű árok felhasználásával tervezett. A meglévő árkot egy új tervezésű árokkal kötik össze a Mór-Bodajki-vízfolyás medrével, ahol a meglévő mederben egy kőküszöb beépítésével jön létre megfelelő magasságú duzzasztás. A duzzasztott mederből aztán egy bal parti oldalagon nyitott mederbe terelik a 100 l/s vízhozamnál magasabb vizeket, amit egy zsilipes átereszt vezet tovább a meglévő árokba.

A feltöltési időszak: február–március (tavasz végéig).

Éves vízigény: egyszeri feltöltés 94.000 m³; utána évenként öntözésre 42.000 m³, vízpótlásra a párolgás miatt 31.200 m³, tehát évenként 73.200 m³ kerül felhasználásra.

A Mór-Bodajki-vízfolyás vízkészletéből lekötni kívánt víz: 83.700 m³/év, a talajvízkészletből lekötni kívánt víz: 25.000 m³.

Az öntözés az öntözési időszakban (évente április 15. és október 15. között) fixen telepített, elektromos üzemű szivattyúteleppel fog megtörténni, a betározott felszíni vízből. A szivattyútelep és az öntöző gépek üzemeltetéséhez szükséges elektromos áramellátást erősáramú elektromos betáplálással biztosítják. A Mór 01053/1 és 01059/1-2 hrsz. alatti területek öntözése Valley típusú center pivot öntözőgépekkel (összesen 7 db), vízhatékony mikroszórófejes porlasztással, közvetlenül a termény felett kijuttatásra kerülő vízzel fog történni. A Mór 01083/5, 7-10 hrsz. alatti területekre 1 db lineár típusú öntözőgép kerül (gyártó: Valley, szintén vízhatékony mikroszórófejes porlasztással és közvetlenül a termény felett kijuttatásra kerülő vízzel).

A vezérelt, önjáró öntözőgépek egyszeri beöntözéssel, 24 óra alatt együttesen és tervezetten 8 mm/m² vízmennyiséget juttatnak ki a talajba, illetve a növényzetre.

A Környezetvédelmi Hatóság a tervezett tevékenység vonatkozásában az FE/KTF/2626-16/2023. ügyiratszámom kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatban a tervezett tevékenység engedélyezését kizáró okot állapított meg, mivel az eljárás során a közreműködő Mór Városi Önkormányzat nyilatkozata szerint a tervezett tevékenység létesítményeinek telepítése Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Móri-víz és környékének helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról szóló 12/2006. (IV. 2.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Önk. rend.) 3. mellékletét képező természetvédelmi kezelési terve „általános kezelési előírásai” értelmében nem volt megengedett.

Ezt követően a kezelési terv módosításra került, melyre tekintettel a Sárréti Agrár Kft. az FE/KTF/2626-16/2023. ügyiratszámom kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítását kérelmezte a R. 5. § (9) bekezdése alapján.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése

A Mór, 01053/1; 01059/2,3; 01060; 01061/6,7; 01065; 01081/7; 01082; 01083/3-13; 01085/4; 01089 hrsz.-ú ingatlanok.

Az alábbiak szerint tájékoztatom a nyilvánosságot:

A Környezetvédelmi Hatóság intézkedett a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján (<http://kornyeztvedelem.fmkh.hu>) történő közzétételéről.

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

Az eljáró Környezetvédelmi Hatóság megnevezését és elérhetőségét a Közlemény 1. oldala tartalmazza.

Az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ügyfél számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében foglaltak alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogai gyakorlásának lehetőségét.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 5. § (6) bekezdése az irányadó.

A R. 5. § (2) bekezdése értelmében a Környezetvédelmi Hatóság a következő döntéseket hozhatja:

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások; valamint
 - jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembe vételével a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit, és ha a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel,
 - ennek tényét rögzíti és – az alábbi pontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.
 - ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.
 - ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni.

- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembe vételével írja elő.

A közlemény közzétételének időpontja: 2023. május 12.

A közlemény kifüggesztésének időtartama: 21 nap.

Székesfehérvár, *időbélyegző szerint*

Dr. Simon László
főispán
nevében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető