



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

25 / napirend

JAVASLAT

A NAGYVELEG 043/3 HRSZ.-Ú VICZAI-HORGÁSZTÓ VÍZJOGI
ÜZEMELTETÉSI ENGEDÉLYEZÉSE TÁRGYÁBAN

Mór, 2023.03.29.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző




Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2023. március 23.	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2023. március 23.	 Laki Csabáné
jogi	2023. március 23.	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 2 példány
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:-

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
A NAGYVELEG 043/3 HRSZ.-Ú VICZAI-HORGÁSZTÓ VÍZJOGI ÜZEMELTETÉSI
ENGEDÉLYEZÉSE TÁRGYÁBAN

Viczai István azzal a kérelemmel fordult Mór Városi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat), hogy a Nagyveleg 043/3, 05/62, 043/3 és 051/2 hrsz-ú ingatlanokon, a Mór 0886/1 és 0886/6 hrsz-ú magántulajdonban lévő ingatlanokon, és a Mór 0885 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú árok ingatlanon a Nagyveleg 042 hrsz-ú ingatlan befogadóként történő érintésével megvalósított horgásztó vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárásához mellékelni szükséges tulajdonosi, mederkezelői és befogadói hozzájáruló nyilatkozatok kerüljenek számára kiadásra.

Viczai István az I. fokú Területi Vízügyi Hatóság Vízikönyvi Okirattárában 171/7161-15097 vízikönyvi számon nyilvántartott Viczai-horgásztó kapcsolódó vízilétesítményeinek engedélyese, üzemeltetője és fenntartója, vízhasználatának gyakorlója.

A horgásztó a 2003. novemberében készített tervek alapján 2009-ben kapott vízjogi létesítési engedélyt. A létesítési engedély érvényességi ideje többször módosításra került. 2022. júniusában indította el az ügyfél a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi és vízvédelmi hatóság előtt a megvalósult horgásztó vízjogi üzemeltetési eljárását.

Az Önkormányzat tulajdonát képező Mór, 0885 hrsz-ú „kivett árok” megnevezésű ingatlanon természetbeni állapot szerint a Hancsákosi-vízfolyás medre található, itt került völgyzárógátas kivitelben felfűzésre a Viczai-horgásztó az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti részletes helyszínrajz és 2. számú melléklet szerinti áttekintő helyszínrajz szerint. Elhelyezkedése a dombvidéki kisvízfolyás 1+451-1+791 km szelvényei között, a 82101. j. Nagyveleg bekötőút nyomvonalától É-i irányban, Nagyveleg belterületének központjától K-DK-i irányban légvonalban kb. 2,0 km-re. A Mór, 0885 hrsz-ú ingatlan érintésével valósult meg a völgyzárógát földműve, a tómeder, a felső osztómű és az alvízi befogadó mederszakasz.

A korábbi üzemeltetési megállapodás értelmében a társulati nyilvántartás szerinti 7. sz. közcélú dombvidéki kisvízfolyás kezelője, üzemeltetője, fenntartója a Vértesaljai Vízi Társulat (8060 Mór, Mikes Kelemen u. 4.) volt, aki a létesítéshez 2003. november 24-én felvett egyeztetési jegyzőkönyvben foglalt nyilatkozatát adta meg. Tekintettel arra, hogy az üzemeltetési megállapodás hatálya lejárt, ezért az ingatlan tulajdonosának (az Önkormányzatnak) hatáskörébe került a tulajdonában lévő vízfolyás mederszakasz üzemeltetése, fenntartása, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16. § (1) és (6) bekezdései értelmében.

A fentiekre tekintettel a korábbi üzemeltetővel egyeztetett tartalmú, 3. számú melléklet szerinti tulajdonosi, mederkezelői és befogadói nyilatkozatot a Viczai-horgásztó engedélyese, üzemeltetője és fenntartója, vízhasználatának gyakorlója részére a szakmai szempontok figyelembevételével az Önkormányzatnak kell kiadnia.

A Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nagyveleg 043/3 hrsz-ú Viczai-horgásztó vízjogi üzemeltetési engedélyezése tárgyában készült előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörben eljárva hozzájárul a Nagyveleg 043/3 hrsz-ú Viczai-horgásztó vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadásához, és felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat melléklete szerinti tulajdonosi, mederkezelői és befogadói nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2023.04.10.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

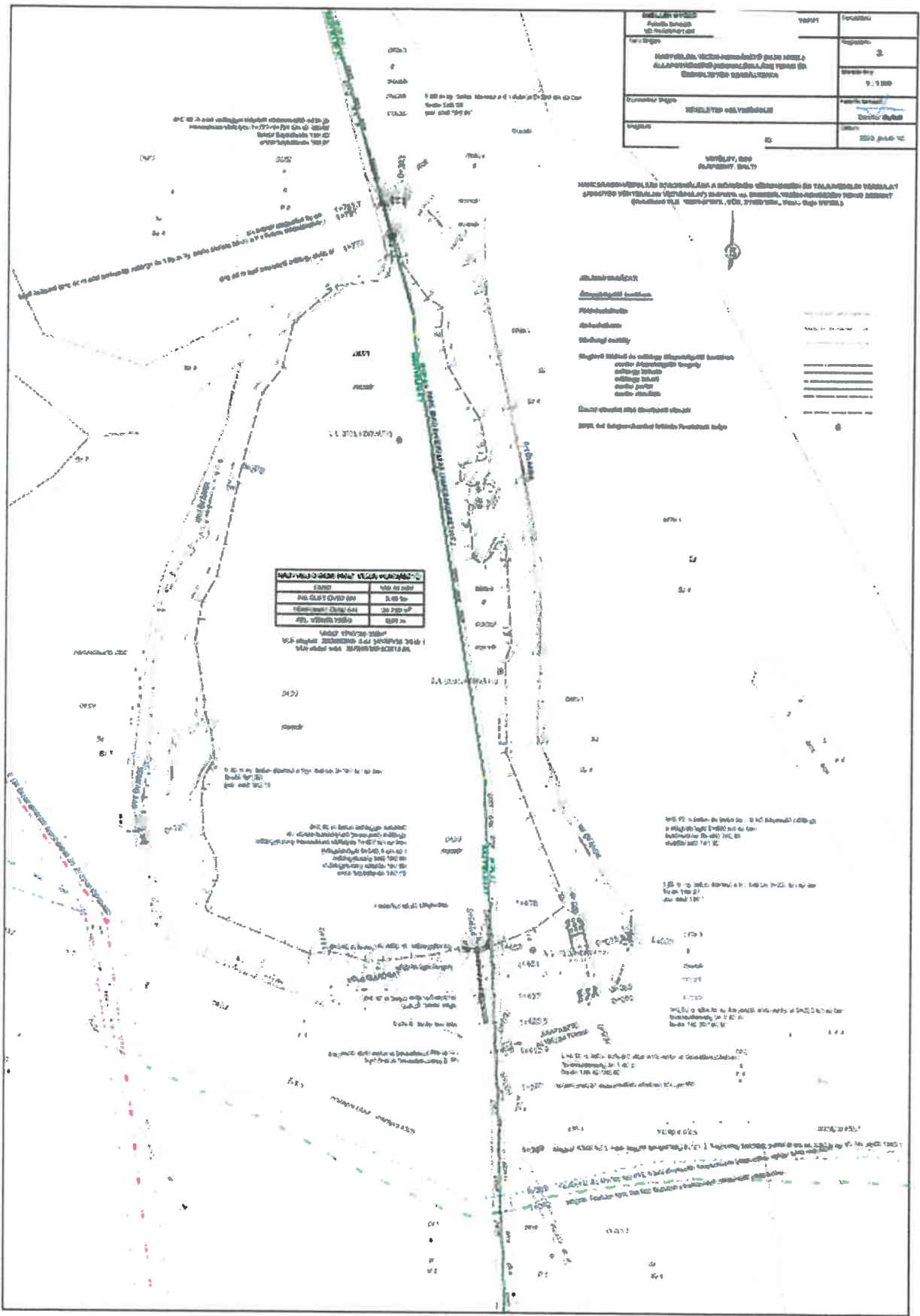
Mór, 2023.03.23.



dr. Taba Nikoletta
jegyző



előterjesztés 1. számú melléklete



MEGJELÉSEK A földrajzi neveket és a tulajdonosi neveket a földrajzi nevtörvény szerinti szabályozás alapján kell megadni.	VESENY	TERÜLET
1. sz. térkép		1/1
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ... MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...		TERÜLET 1. sz. térkép
TERVEZÉS		TERÜLET 1. sz. térkép
TERVEZÉS		TERÜLET 1. sz. térkép

MEGJEGYZÉS
A földrajzi neveket és a tulajdonosi neveket a földrajzi nevtörvény szerinti szabályozás alapján kell megadni.

MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS	

TERÜLET	TERÜLET
1. sz. térkép	1. sz. térkép
1. sz. térkép	1. sz. térkép
1. sz. térkép	1. sz. térkép
1. sz. térkép	1. sz. térkép
1. sz. térkép	1. sz. térkép
1. sz. térkép	1. sz. térkép
1. sz. térkép	1. sz. térkép
1. sz. térkép	1. sz. térkép
1. sz. térkép	1. sz. térkép

MÉRÉS ÉS TERVEZÉS
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...

MÉRÉS ÉS TERVEZÉS
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...

MÉRÉS ÉS TERVEZÉS
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...

MÉRÉS ÉS TERVEZÉS
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...

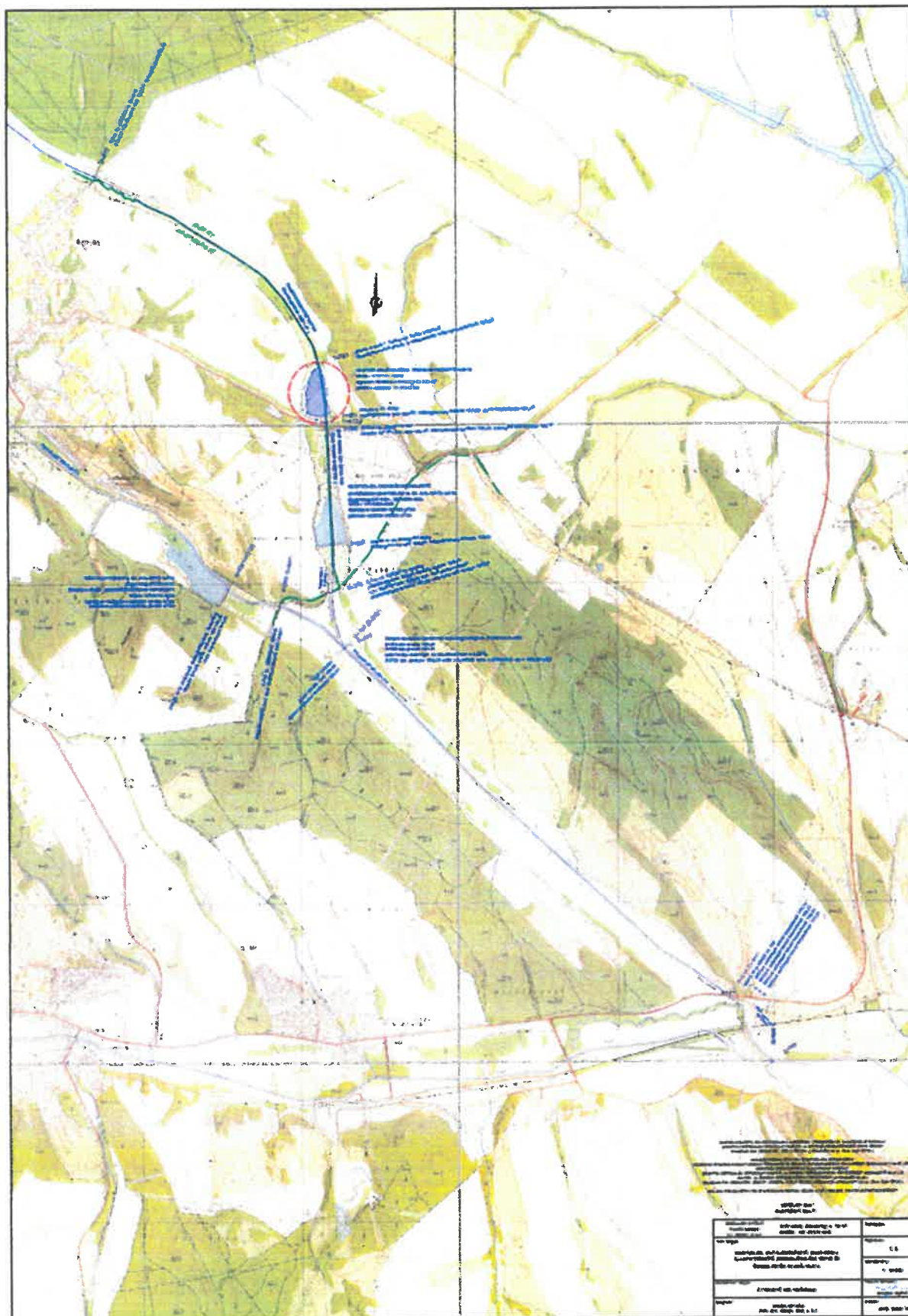
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...

MÉRÉS ÉS TERVEZÉS
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...

MÉRÉS ÉS TERVEZÉS
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...

MÉRÉS ÉS TERVEZÉS
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...
MÉRÉS ÉS TERVEZÉS: ...

előterjesztés 2. számú melléklete



TULAJDONOSI, MEDERKEZELŐI ÉS BEFOGADÓI NYILATKOZAT

**a Nagyveleg 043/3 hrsz.-ú Viczai-horgásztó
vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárásának lefolytatásához**

Alulírott **Fenyves Péter, mint Mór Városi Önkormányzat** (8060 Mór, Szent István tér 6.; Adószám: 15727220-2-07; KSH számjel: 15727220-8411-321-07) **polgármestere, nyilatkozattételre jogosult képviselője**

tulajdonosi, mederkezelői és befogadói hozzájárulását megadom

Viczai István (....; Adóazonosító jel: ...), **mint az I. fokú Területi Vízügyi Hatóság Vízikönyvi Okirattárában 171/7161-15097 vízikönyvi számon nyilvántartott Nagyveleg 043/3 hrsz.-ú Viczai-horgásztó kapcsolódó vízilétesítményeinek Engedélyese, Üzemeltetője és Fenntartója, vízhasználatának gyakorlója részére**

arra vonatkozóan, hogy tárgyi vízhasználat természetbeni vízilétesítményeivel érintett, a hatályos ingatlan-nyilvántartási állapot szerint Mór Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Mór 0885 hrsz.-ú kivett árok ingatlannak

a jelen nyilatkozat elválaszthatatlan mellékletét képező – Smeller Győző felelős tervező (...) által 2023. év január hónapjában összeállított „*Nagyveleg, Viczai-horgásztó (043/3 hrsz.) állapottrögzítő (megvalósulási) terve és üzemeltetési szabályzata*” tárgyú tervdokumentációjának rajzi munkarészei között szereplő – **2. sz. Részletes helyszínrajz alapján és 3. sz. Áttekintő kataszteri helyszínrajzon (terület igénybevétel helyszínrajza) feltüntetett területkimutatásnak megfelelő mértékben a természetbeni lehatárolás szerinti területrészét igénybe vegye, a Viczai-horgásztó kapcsolódó vízilétesítményeit üzemeltesse, fenntartsa, vízhasználatát gyakorolja.** Az ingatlan művelési ág, illetve minősítés szerinti hasznosítását a tárgyi vízjogi engedélyes tevékenység nem befolyásolhatja, nem korlátozhatja. Az ingatlan érintett területrészein elhelyezett építmények (vízilétesítmények) tulajdonosa Mór Városi Önkormányzat, osztatlan közös tulajdon a jelen nyilatkozat aláírásával nem keletkezik.

A Mór 0885 hrsz.-ú ingatlanon természetbeni állapot szerint **a Hancsákosi-vízfolyás medre található**, mely dombvidéki kisvízfolyás 1970. évi St-5/1970. sz. engedélyezési-rendezési tervében foglalt stacionálás alapján annak **1+451 km szelvényében került völgyzárógátas kivitelben felfűzésre a Viczai-horgásztó**, a 2004-2022. évek közötti időszakban történő megvalósítással.

A korábbi üzemeltetési megállapodás értelmében a társulati nyilvántartás szerinti 7. sz. közcélú dombvidéki kisvízfolyás kezelője, üzemeltetője, fenntartója a Vértesaljai Vízi Társulat (8060 Mór, Mikes Kelemen u. 4.) volt, aki a létesítéshez a 2003. november 24-én felvett egyeztetési

jegyzőkönyvben foglalt nyilatkozatát adta meg a jegyzőkönyvben meghatározott feltételekkel és előírt kötelezettségekkel. Tekintettel arra, hogy az üzemeltetési megállapodás hatálya lejárt, ezért az ingatlan Tulajdonosának hatáskörébe került a tulajdonában lévő vízfolyás mederszakasz üzemeltetése, fenntartása, *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény 16. § (1) és (6) bekezdései értelmében.

Fentiek alapján Mór Városi Önkormányzat mederkezelői hozzájárulását adja a Hancsákosi-vízfolyás 1+412,9–1+791,7 km sz. közötti mederszakaszát érintő vízilétesítmények üzemeltetésére, továbbá befogadói hozzájárulását az eseti jelleggel (10-15 évenként esedékes fenntartási célú kotráshoz) történő vízleeresztés lecsapolt vizeinek bevezetésére, nagyvízhozamok ráfutása esetén az árapasztó alvízcsatornán keresztül a nagyvizek bevezetésére, a Hancsákosi-vízfolyás 1+412,9–1+437 km sz. közötti szakaszán.

A Vízhatszólát gyakorlójának, horgászto kapcsolódó vízilétesítményeinek Engedélyes Üzemeltetőjének feladata a Hancsákosi-vízfolyás 1+412,9–1+437 km sz. közötti mederszakaszának fenntartása, valamint az 1+437–1+791,7 km sz. közötti szakaszon lévő horgászto kapcsolódó vízilétesítményeinek (tómeder, völgyzárógát, lecsapoló zsilip, árapasztó műtárgy, felső osztómű, övarkok és árapasztó alvízcsatorna) üzemeltetése, fenntartása.

A vízjogi engedélyes tevékenység során Engedélyes Üzemeltetőnek szükséges betartani a hatályban lévő, vízgazdálkodásra és vízminőségre vonatkozó kapcsolódó jogszabályi és hatósági előírásokat. Az üzemeltetés során a mindenkori hatályos üzemeltetési szabályzat és vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltak szerint kell eljárni.

Jelen hozzájárulásomat Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a .../2023. (III. 29.) határozatában foglalt felhatalmazás alapján adtam ki, *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. § (4) bekezdés c) pontjára tekintettel. Jelen hozzájárulás nem mentesít az egyéb szükséges hatósági engedélyek, nyilatkozatok beszerzése alól.

Hozzájárulásom érvényességi ideje a vízjogi üzemeltetési engedély hatályával megegyező ideig érvényes.

Amennyiben a Vízhatszólát és kapcsolódó vízilétesítményei vonatkozásában a fent megjelölt üzemeltetési szabályzatban foglalt műszaki paraméterek és vízgazdálkodási üzemrend változtatására kerül sor, úgy azon esetben új nyilatkozat kiadását szükséges kérni az Önkormányzattól a módosításokat tartalmazó tervdokumentáció bemutatásával.

Mór, 2023.

Fenyves Péter
polgármester

„Nagyveleg, Viczai-horgászto (043/3 hrsz.) állapotrögzítő (megvalósulási) terve és üzemeltetési szabályzata” tárgyú tervdokumentáció rajzi munkarészei között szereplő
3. sz. áttekintő kataszteri helyszínrajz

