



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

5. / napirend

JAVASLAT

A NEM HATÓSÁGI ÁRAS EGYÉB FOGYASZTÓK
TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI DÍJÁNAK MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2023.01.25.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési
Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

- Zárt ülés esetében jogalapja:
- Mötv. 46.§ (2) a)
 - Mötv. 46.§ (2) b)
 - Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2023. január <u>19</u> ...	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2023. január <u>19</u> ...	 Laki Csabáné
jogi	2023. január <u>19</u>	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
határozat-tervezet	<u>Határozatot kapja:</u>
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	<ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 2 példány• Pénzügyi Iroda – 1 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1 példány• MÓRHÓ Kft. – 1 példány
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Településfejlesztési Bizottság
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
- Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Pallag Róbert ügyvezető MÓRHÓ Kft. képviselőjében

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
A NEM HATÓSÁGI ÁRAS EGYÉB FOGYASZTÓK TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI
DÍJÁNAK MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

A többségében önkormányzati tulajdonú távhőszolgáltatókat súlyosan érinti az energiaválság, hiszen a költségeik a gáz árának emelkedésével megsokszorozódtak.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 345/2022. (X.7.) határozattal módosította, azaz megemelte a nem hatósági áras egyéb fogyasztók vonatkozásában a távhő díjat 2022. november 1-jétől, amelyet 57 409 Ft/GJ + Áfa összegben határozott meg, figyelemmel arra, hogy 2022. szeptember 30-án a Magyar Közlönyben megjelent a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, valamint a távhőszolgáltatási támogatásról szóló 51/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosításáról szóló 20/2022 (IX.30.) TIM rendelet.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban Távhőtörvény) 3. § g) pontja szerint a felhasználó lehet **lakossági vagy egyéb felhasználó**, a w) pontja szerint külön kategória az egyéb felhasználók fogalmán belül **a külön kezelt intézmény**.

A Távhőtörvény 37. § (3) bekezdése alapján az **egyéb felhasználó** és a távhőszolgáltató a polgári jog szabályai szerint egyedi közszolgáltatási szerződést köt a távhő folyamatos és biztonságos szolgáltatására, illetőleg ellenértékének megfizetésére.

Az 57/D. § (1) bekezdése szerint a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz) díját - mint legmagasabb hatósági árát (a továbbiakban együtt: hatósági ár) -, a hatósági ár szerkezetét és alkalmazási feltételeit a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg. **A távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet rendelkezik.**

Az egyes energetikai és hulladékgazdálkodási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 8/2022. (XII. 28.) EM rendelet a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, valamint a távhőszolgáltatási támogatásról szóló 51/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosítása kapcsán Mór város vonatkozásában az alábbiakról rendelkezik:

2023. január 1. naptól a külön kezelt intézményi kategóriába sorolt fogyasztók Mórón 27.650 Ft/GJ + Áfa hődíjat kötelesek fizetni a hőenergiáért.

A fentiek alapján a MÓRHÓ Kft. ügyvezetője javasolja (előterjesztés melléklete) az egyéb fogyasztók hődíját a 8/2022. (XII. 28.) EM rendeletben szereplő, intézményekre

vonatkozó összegre csökkenteni 2023. január 1-jétől. Azaz az egyéb fogyasztók is 27.650 Ft/GJ + Áfa hődíjat kötelesek fizetni a hőenergiaért.

Díjtétel	Díjmérték (ÁFA nélkül)	Díjmérték (ÁFA nélkül)
	2022. 11. 01-től	2023. 01. 01-től
ALAPDÍJ: (Ft/lm ³ /év)		
- fűtésszolgáltatás	248,0	248,0
- melegvíz szolgáltatás	138,0	138,0
- fűtés- és melegvíz szolgáltatás	386,0	386,0
Teljesítménydíj (Ft/KW/év) (fűtésszolgáltatásra vonatkozóan)	5.287,7	5.287,7
FŰTÉSI HŐDÍJ: (Ft/lm ³ /idény)	9.288	9.288
MÉRT HŐENERGIA DÍJA: (Ft/GJ)	57.409,0	27.650
MELEGVÍZ HŐDÍJA: (Ft/víz m ³)	1.180,0	1.180,0

Egyéb felhasználók közé tartozik a Wekerle Sándor Szabadidőközpont, a MÓR-HOLDING Kft Dózsa Gy. u. 13. (Karbantartó iroda), Szent István tér 7. üzletház, Szálló (Alba Takarékné épülete), Buszpályaudvar, Vértes Áruház (Áfész), Mór, Deák F. u. 22. (volt OTP épülete), Mór, Dózsa Gy. u. 11., 17., 19., 23., 25. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő nem lakáscélú helyiségek.

Külön kezelt intézményi besorolásban az alábbi intézmények vannak:

Móri Napsugár Óvoda, Nefelejcs Bölcsőde, Lamberg-kastély, Móri Polgármesteri Hivatal, Móri Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály, Móri Táncsics Mihály Gimnázium, Móri Dr. Zimmermann Ágoston Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, Székesfehérvári SZC Perczel Mór Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium, Móri Petőfi Sándor Általános Iskola, Móri Radnóti Miklós Általános Iskola (ezen belül Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja konyhája is), Rendőrség és a Fejér Megyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház (ezen belül Mór Városi Önkormányzat Ellátó Központja konyhája is).

A Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonos önkormányzat részéről azt a döntést hozza, hogy a MÓRHŐ Kft. a nem hatósági áras egyéb fogyasztók felé 2023. január 1-jétől a következő távhőszolgáltatási díjtételeket alkalmazza:

Díjtétel	Díjmérték (ÁFA nélkül)
	2023. 01. 01-től
ALAPDÍJ: (Ft/lm ³ /év)	
- fűtésszolgáltatás	248,0
- melegvíz szolgáltatás	138,0
- fűtés- és melegvíz szolgáltatás	386,0
Teljesítménydíj (Ft/KW/év) (fűtésszolgáltatásra vonatkozóan)	5.287,7
FŰTÉSI HŐDÍJ: (Ft/lm ³ /idény)	9.288
MÉRT HŐENERGIA DÍJA: (Ft/GJ)	27.650
MELEGVÍZ HŐDÍJA: (Ft/víz m ³)	1.180,0

A Képviselő-testület egyidejűleg, 2023. január 1-jével hatályon kívül helyezi a távhőszolgáltatással kapcsolatos döntés tárgyában hozott 345/2022. (X. 7.) határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2023.01.19.



Fenyves Péter
polgármester

előterjesztés melléklete

Cardiás M.




M Ó R H Ő
K F T

8060 Mór Dózsa Gy. u. 22/A, Tel./ Fax: 22/407-315, 22/562-072, E-mail: pallag@morho.hu

Cardiás M.
Mór Városi Önkormányzat
Ém 2023 JAN 09.
11/26-1/2023
Mór Városi Polgármesteri Hivatal
FLÓDÓ: *Ca. M.*
IKTATVA 2023 JAN 16.
IKTATÁSI SZÁM: *11/26-1/2023*
ELŐIRÁMS
KÖZLEKLET

Mór Városi Önkormányzat

8060 Mór, Szent István tér 6

Taba Nikoletta
Jegyző Asszony

Iktató
szám:
Ügyintéző: Pallag Róbert

Dátum: 2023.01.09

Tárgy: Díjmódosítási javaslat

Tisztelt Jegyző Asszony!

Az energiaügyi miniszter 8/2022. (XII. 28.) EM rendelete a távhőszolgáltatóknak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, valamint a távhőszolgáltatási támogatásról szóló 51/2011. (IX. 30.) NFM rendelet módosításáról szóló rendelet Mór város vonatkozásában az alábbiakról rendelkezik:

2023. január 010000 naptól a Külön Kezelt Intézményi kategóriába sorolt fogyasztók 27.650 Ft/GJ + Áfa hődíjat kötelesek fizetni a hőenergiáért. A rendelet nem rendelkezik az egyéb fogyasztóknak nyújtott hődíjról.

A 2021. évi XCIX. törvény 147. §-ának 2022. június 30-áig tartó hatálya nem került meghosszabbításra, ez alapján az egyéb (nem lakossági) felhasználók körében történő díjemelés lehetősége.

A fentiek alapján javasoljuk az egyéb fogyasztók hődíjának megemelését, a 345/2022. (X.7.) Kt. határozat módosítását a 8/2022. (XII. 28.) EM rendeletben szereplő szintre csökkenteni. Azaz az egyéb fogyasztóknak is 27.650 Ft/GJ + Áfa hődíjat kötelesek fizetni a hőenergiáért.

Továbbá tájékoztatom, hogy a 2023. évre vonatkozó üzleti tervünk a fent rögzített árak figyelembevételével kerül benyújtásra.

Együttműködését megköszönve:

Tisztelettel:

Pallag Róbert