
JEGYZŐKÖNYV

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 30 -i nyilvános üléséről**

Meghozott döntések:

**393-430/2022. (XI.30.) határozat
38-43/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelet
44-45/2022. (XII.5.) önkormányzati rendelet**

Tartalomjegyzék
az ülésen meghozott döntésekről

Képviselő-testületi határozatok:

- 393/2022. (XI.30.) határozat a 2022. november 30.-i nyilvános ülés napirendjéről
- 394/2022. (XI.30.) határozat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés tárgyában
- 395/2022. (XI.30.) határozat az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról
- 396/2022. (XI.30.) határozat a veszélyhelyzeti lakásfenntartási települési támogatás fedezetének biztosítása tárgyában
- 397/2022. (XI.30.) határozat Brichter Józsefné képviselő módosító indítványáról
- 398/2022. (XI.30.) határozat az építményadóról szóló javaslat tárgyában
- 399/2022. (XI.30.) határozat távhőszolgáltatási díjtételek felülvizsgálata tárgyában
- 400/2022. (XI.30.) határozat helyi személyszállítás díjainak felülvizsgálata tárgyában
- 401/2022. (XI.30.) határozat Brichter Józsefné képviselő módosító indítványáról
- 402/2022. (XI.30.) határozat a nem lakás céljára szolgáló üzlet-, műhely-irodahelyiségek és garázsok bérleti díjának mértékéről
- 403/2022. (XI.30.) határozat Brichter Józsefné képviselő ügyrendi javaslata tárgyában
- 404/2022. (XI.30.) határozat a Varga Med 2005 Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés módosítása tárgyában
- 405/2022. (XI.30.) határozat a Varga Med 2005 Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés módosítása tárgyában
- 406/2022. (XI.30.) határozat a Regia Dental Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása az 1. sz. fogorvosi körzetben tárgyában
- 407/2022. (XI.30.) határozat a MAFRU-MED Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában
- 408/2022. (XI.30.) határozat a MÓRHŐ Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójáról
- 409/2022. (XI.30.) határozat a Mór Városi Televízió Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 410/2022. (XI.30.) határozat a MÓR-HOLDING Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 411/2022. (XI.30.) határozat a Móri Szabadidőközpont Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójáról
- 412/2022. (XI.30.) határozat a Móri Borvidék TDM Egyesület 2023. évi marketing és munkaterve tárgyában
- 413/2022. (XI.30.) határozat Mór Városi Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről szóló tájékoztató tárgyában
- 414/2022. (XI.30.) határozat a Képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervének módosítása tárgyában
- 415/2022. (XI.30.) határozat Baranyainé Magyar Ildikó képviselőnek a Móri Szabadidőközpont Kft. Felügyelő Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről

- 416/2022. (XI.30.) határozat Bogyó Viktor képviselőnek a MÓR-HOLDING Kft. Felügyelő Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről
- 417/2022. (XI.30.) határozat Czachesz Gábor képviselőnek a Fejérvíz Zrt. és a Móri Önkormányzati Tűzoltóság Felügyelő Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről
- 418/2022. (XI.30.) határozat Gintner András képviselőnek a Mórhő Kft. Felügyelő Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről
- 419/2022. (XI.30.) határozat Horváth Lajos képviselőnek a MÓR-HOLDING Kft. Felügyelő Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről
- 420/2022. (XI.30.) határozat Stolczenberger Róbert képviselőnek a Móri Szabadidőközpont Kft. Felügyelő Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről
- 421/2022. (XI.30.) határozat az önkormányzat által 2022. évben benyújtott pályázatokról, azok előkészítéséről és eredményéről
- 422/2022. (XI.30.) határozat a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata tárgyában
- 423/2022. (XI.30.) határozat Mór 7501/3 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonása tárgyában
- 424/2022. (XI.30.) határozat Mór Vásártér 0519 hrsz-ú út és 0517 hrsz-ú termőföld telekhatár-rendezése tárgyában
- 425/2022. (XI.30.) határozat Mór város közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségeiről
- 426/2022. (XI.30.) határozat a Mór Város Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermének energetikai korszerűsítése című pályázat költségnövekménye tárgyában
- 427/2022. (XI.30.) határozat a TOP-Plusz 1.3.1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati felhíváson való részvétel tárgyában
- 428/2022. (XI.30.) határozat a Székesfehérvári Tankerületi Központtal megállapodás megkötése tárgyában
- 429/2022. (XI.30.) határozat igazgatási szünet elrendelése tárgyában
- 430/2022. (XI.30.) határozat polgármesteri tájékoztató elfogadásáról

Önkormányzati rendeletek:

38/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelet a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

39/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet a veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásról

40/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

41/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

42/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelet az önkormányzati piactartás szabályairól szóló 61/2015. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

43/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet a közterület-használat szabályairól szóló 49/2015. (XI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

44/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet kialakításáról szóló 22/2022. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

45/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelet az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

hatáskörben hozott döntésekről. Rendeleti szakaszban tárgyalja a testület a gyermekvédelmi ellátások intézményi térítési díjának a felülvizsgálatát, veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásokat, az építményadóról szóló önkormányzati rendeletet, a közszolgáltatási díjak felülvizsgálatát, a helyiségbérleti közterület-használati díjak felülvizsgálatát, majd az egészségügyi alapellátáshoz tartozó ügyeleti körzet módosításáról szóló rendeletet. 9-es napirendként tárgyalja a testület az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló rendeletmódosítást, majd egészségügyi témájú előterjesztések vannak. Varga Med Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés, a Regia Dental Kft.-vel kötött szerződés, a MAFRU-MED Kft-vel kötött feladatellátási szerződés módosítására. Utána a gazdasági társaságaink ügyei kerülnek napirendre. Mórhó Kft. jövő évi üzleti terv koncepciójára, ugyanez a Városi Televízió Kft-nél, a MÓR-HOLDING Kft-nél. Javaslat hangzik el a Szabadidőközpont ez évi üzleti tervének 2. számú módosításáról, majd a Szabadidőközpont Kft. jövő évi üzleti tervéről. Javaslat hangzik el a Móri Borvidék TDM jövő évi marketing és munkatervéről. Javaslat hangzik el a Wekerle Sándor Életművét Gondozó Kulturális és Tudományos Alapítvány kérelméről. Tájékoztató hangzik el az önkormányzatunk ezévi háromnegyed éves beszámolójáról. Javaslat hangzik el a Képviselő-testület II. féléves munkatervének módosítására. 22-esként beszámoló hangzik el a Képviselő-testület által a gazdasági társaságok vezető testületeibe delegált személyek által végzett tevékenységről. Tájékoztatót hallgat meg a testület az ez évben benyújtott pályázatokról, azok előkészítésének eredményéről, majd a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata lesz napirenden. Javaslat hangzik el egy zártkerti ingatlan belterületbe vonásáról, majd egy Vásártéri termőföld telekhatár rendezéséről. Tájékoztató kerül a testület elé a közvilágítás rendszerünk korszerűsítési lehetőségeiről, majd a Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermének energetikai korszerűsítése című pályázat költségnövekményéről. Javaslat hangzik el a TOP Plusz 1.3.1.21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázati felhíváson való részvételről, majd Javaslat a Tankerületi Központtal megállapodás megkötésére. Javaslat igazgatási szünet elrendelése tárgyában. Polgármesteri tájékoztató és kérdések zárják a nyílt ülés napirendjét. Tisztelettel kérdőzöm a napirendhez van-e hozzászólás? Bogyó Viktor elnök úré a szó.

Megérkezett Stolczenberger Róbert képviselő

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság a napirendek nagy részét tegnap megtárgyalta az ülésén és 2 napirend van, amit javasolnék, hogy vegyünk le. Az egyik az a 16-os számú, a Szabadidőközpont Kft. ez évi üzleti tervének 2. számú módosítása. Az anyag azt tartalmazza, hogy november 10-én az ügyvezető igazgató kérelemmel fordult a Hivatalhoz, hogy még több mint 3.000.000 forintot adjunk át neki az uszoda működtetésére, de nem is teljesen értettem az anyagot és a Bizottság se nagyon, hogy november 10-én honnan lehet azt tudni, hogy november 30-ig mennyi lesz az uszodának az energiafogyasztása és igazából az élet igazolta is, mert igazgató asszony egész pontos adatokkal érkezett a tegnapi Bizottsági ülésre és ez azt támasztja alá, hogy nem kell plusz forrást biztosítanunk egyelőre a működtetésre. Ráadásul úgy gondolom, hogy a számlát utólag kapja, tehát ez még decemberben sem kell, hogy téma legyen. Legközelebb talán januárba tűzhetnék ezt

napirendre, tehát javaslom, hogy vegyük le a 16-os napirendet. A másik pedig a 19-es, a Wekerle kérelem. Itt pedig jelen volt az ülésen Buza Ernő és kicsit bővebben meghallgattuk a kérelmével kapcsolatban és arra jutottunk, hogy vissza kéne érte térni, tehát le kéne vele ülni tárgyalni, mert elég képlékeny még ez az anyag ahhoz, hogy élből elutasítsuk a kérelmét. Itt pedig az volt a javaslatunk, hogy szintén majd a januári ülésre hozzuk vissza azután hogy leültünk, és tárgyaltunk vele a kérelmével kapcsolatban. Az összeg sem pontosan kerekedett még ki, a futamidő se. Ugye 10 évre kérték, de az lehet rövidebb is ennél, tehát ahelyett, hogy megszavazzuk a határozat-tervezetet és elutasítsuk a kérelmét, inkább tárgyaljunk és hozzuk vissza januárra, tehát ezt a kettőt, 16-os és a 19-es napirendet kérném levenni, köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

A Pénzügyi Bizottság által közölt, elnök úr által kért javaslattal egyetértek, napirend levételét javaslom. Így a 2 napirend levételét követően az egységes napirendről szavazzunk!

A szavazásra feltett napirendi javaslat:

- 1.) JELENTÉS lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2.) TÁJÉKOZTATÓ átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról
- 3.) JAVASLAT a gyermekvédelmi ellátások intézményi térítési díjának felülvizsgálata tárgyában
- 4.) JAVASLAT a veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában
- 5.) JAVASLAT az építményadóról szóló 37/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában
- 6.) JAVASLAT a közszolgáltatási (távhőszolgáltatási, helyi közlekedési és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési) díjak felülvizsgálata tárgyában
- 7.) JAVASLAT a lakbérek, a helyiségbérleti, közterület-használati és piaci helyfoglalási díjak felülvizsgálata tárgyában
- 8.) JAVASLAT az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet módosításáról szóló rendelet tárgyában
- 9.) JAVASLAT az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában
- 10.) JAVASLAT a Varga Med 2005 Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés módosítása tárgyában
- 11.) JAVASLAT a Regia Dental Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása az 1. sz. fogorvosi körzetben
- 12.) JAVASLAT a MAFRU-MED Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában
- 13.) JAVASLAT a MÓRHÓ Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 14.) JAVASLAT a Mór Városi Televízió Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 15.) JAVASLAT a MÓR-HOLDING Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára

- 16.)JAVASLAT a MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 17.)JAVASLAT a Móri Borvidék TDM Egyesület 2023. évi marketing és munkaterve tárgyában
- 18.)TÁJÉKOZTATÓ Mór Városi Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről
- 19.)JAVASLAT a képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervének módosítása tárgyában
- 20.)BESZÁMOLÓ a képviselő-testület által a gazdasági társaságok vezető testületeibe delegált személyek által végzett tevékenységről
- 21.)TÁJÉKOZTATÓ az önkormányzat által 2022. évben benyújtott pályázatokról, azok előkészítéséről és eredményéről
- 22.)JAVASLAT a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata tárgyában
- 23.)JAVASLAT Mór 7501/3 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonása tárgyában
- 24.)JAVASLAT Mór Vásártér 0519 hrsz-ú út és 0517 hrsz-ú termőföld telekhatár-rendezése tárgyában
- 25.)TÁJÉKOZTATÓ Mór város közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségeiről
- 26.)JAVASLAT a Mór Város Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermének energetikai korszerűsítése című pályázat költségnövekménye tárgyában
- 27.)JAVASLAT a TOP-Plusz 1.3.1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati felhíváson való részvétel tárgyában
- 28.)JAVASLAT a Székesfehérvári Tankerületi Központtal megállapodás megkötése tárgyában
- 29.)JAVASLAT igazgatási szünet elrendelése tárgyában
- 30.)Polgármesteri tájékoztató
- 31.)Kérdések

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett napirendi javaslatot, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
393/2022. (XI.30.) határozata**

a 2022. november 30.-i nyilvános ülés napirendjéről

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

- 1.) JELENTÉS lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2.) TÁJÉKOZTATÓ átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról
- 3.) JAVASLAT a gyermekvédelmi ellátások intézményi térítési díjának felülvizsgálata tárgyában

- 4.) JAVASLAT a veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában
- 5.) JAVASLAT az építményadóról szóló 37/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában
- 6.) JAVASLAT a közszolgáltatási (távhőszolgáltatási, helyi közlekedési és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési) díjak felülvizsgálata tárgyában
- 7.) JAVASLAT a lakbérek, a helyiségbérleti, közterület-használati és piaci helyfoglalási díjak felülvizsgálata tárgyában
- 8.) JAVASLAT az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet módosításáról szóló rendelet tárgyában
- 9.) JAVASLAT az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában
- 10.) JAVASLAT a Varga Med 2005 Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés módosítása tárgyában
- 11.) JAVASLAT a Regia Dental Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása az 1. sz. fogorvosi körzetben
- 12.) JAVASLAT a MAFRU-MED Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában
- 13.) JAVASLAT a MÓRHŐ Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 14.) JAVASLAT a Mór Városi Televízió Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 15.) JAVASLAT a MÓR-HOLDING Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 16.) JAVASLAT a MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára
- 17.) JAVASLAT a Móri Borvidék TDM Egyesület 2023. évi marketing és munkaterve tárgyában
- 18.) TÁJÉKOZTATÓ Mór Városi Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről
- 19.) JAVASLAT a képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervének módosítása tárgyában
- 20.) BESZÁMOLÓ a képviselő-testület által a gazdasági társaságok vezető testületeibe delegált személyek által végzett tevékenységről
- 21.) TÁJÉKOZTATÓ az önkormányzat által 2022. évben benyújtott pályázatokról, azok előkészítéséről és eredményéről
- 22.) JAVASLAT a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata tárgyában
- 23.) JAVASLAT Mór 7501/3 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonása tárgyában
- 24.) JAVASLAT Mór Vásártér 0519 hrsz-ú út és 0517 hrsz-ú termőföld telekhatár-rendezése tárgyában
- 25.) TÁJÉKOZTATÓ Mór város közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségeiről
- 26.) JAVASLAT a Mór Város Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermének energetikai korszerűsítése című pályázat költségvetéséről tárgyában
- 27.) JAVASLAT a TOP-Plusz 1.3.1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati felhíváson való részvétel tárgyában

- 28.)JAVASLAT a Székesfehérvári Tankerületi Központtal megállapodás megkötése tárgyában
 29.)JAVASLAT igazgatási szünet elrendelése tárgyában
 30.)Polgármesteri tájékoztató
 31.)Kérdések

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm, így a módosított napirendet 12 egyhangú igennel a testület elfogadta. Tisztelt Képviselő-testület! Engedjék meg, hogy nagy szeretettel köszöntsem dr. Fábry Péter Pált, aki járt már nálam és az 50 éves Arany Diploma átvétele kapcsán szeretnék gratulálni. Évtizedeken keresztül végzett háziiorvosi tevékenysége, Mórhoz való hűsége okán is szeretnék egy szerény ajándékot átnyújtani. Köszöntöm kedves feleségét is. Kérem, hogy lépjetez ide és Szingh Anikót is köszöntöm, de mivel nem tudtam, hogy ő érkezik, így a virág egyel kevesebb, de ezt pótolni fogom. Akarsz szólni?

dr. Fábry Péter Pál:

Röviden, nagyon rövid vagyok. Hálásan köszönöm a meghívást. Külön hálával tartozok a sorsnak, égieknek mindennek, hogy megértem ezt a szép kort meg ezt az időszakot. 160-an végeztünk, 60-an tudunk eljönni. Nyilván egy pár kolléga meghalt, mert beteg volt, de én azon szerencsések között lehettem, aki ezt megérte. Ebből az 50 évből 40-et dolgoztam Móron, hogy meddig azt nem tudom, ameddig egészségem tartja és van kedvem dolgozni. De ilyen kellemes környezetben és ilyen móri emberek között nagy öröm, hogy itt lehetünk még majd, és köszönöm a meghívást még egyszer és sokáig szeretném szolgálni a móri embereket. Valamit visszaadni abból a sok szeretetből, amit kaptam itt az elmúlt 40 év alatt. Hálásan köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Szívből gratulálunk és nagyon jó munkát kívánunk a praxist ellátó kollegáknak is.

Napirendek tárgyalása:

1./ napirend: JELENTÉS a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: dr. Taba Nikoletta jegyző

Fenyves Péter polgármester:

Egyes napirend tárgyalása következik. Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, jegyző asszony előterjesztésében. Van-e kérdés vagy észrevétel? Nincsen, kérem, szavazzunk a jelentés elfogadásáról.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
394/2022. (XI.30.) határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.

2./ napirend: TÁJÉKOZTATÓ az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: dr. Taba Nikoletta jegyző

Fenyves Péter Polgármester:
2-es napirend következik. Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról jegyző asszony előterjesztésében. Van-e hozzászólás? Nincs, kérem szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
395/2022. (XI.30.) határozata**

az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és azok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel a testület elfogadta.

3./ napirend: JAVASLAT a gyermekvédelmi ellátások intézményi térítési díjának felülvizsgálata tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: dr. Taba Nikoletta jegyző

Fenyves Péter polgármester:

3-as napirend következik. Javaslat a gyermekvédelmi ellátások intézményi térítési díjának felülvizsgálata tárgyában, melyet a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyal. Gintner András elnök urat illeti a szó.

Gintner András:

Köszönöm polgármester úr. A Pitypang Óvoda vezetője intézmény vezetője kérte az étkezési díj emelését 15%-os mértékben. Ezt az Egészségügyi Bizottság megtárgyalta és egyhangú 4 igen szavazattal az A változat szerint támogatja.

Fenyves Péter Polgármester:

Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót. Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a tegnapi ülésén az előterjesztést. Egy rendelet tervezet fekszik előttünk A és B változatba és mi is, ahogy a szociális Bizottság, mi is az A változatot javasoljuk elfogadásra 5 egyhangú igen szavazattal. Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Köszönöm elnök úr, van-e hozzászólás a rendelet-tervezethez? Nincs. Az A változatról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található A változat szerinti rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 28/2021. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 38/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel a testület az A változatot elfogadta.

4./ napirend: JAVASLAT a veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

4-es napirend következik. Javaslat a veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában, amelyet szintén a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyal. Jegyző asszony kért szót.

Dr. Taba Nikoletta:

Köszönöm szépen a szót. Az indokolásban egyet szükséges javítani. A 11. §-hoz fűzötthöz, hogy nem május 31-e, hanem június 1-jén vesztí hatályát, illetve a számozás helyére, hogy 38-as sorszámmal van ellátva a rendelet, oda kerüljön kipontozott rész. Tekintettel arra, hogy a sorszámozást majd a kihirdetés sorrendjében, akkor fogjuk megállapítani utóbb. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Gintner elnök úr.

Gintner András:

Köszönöm polgármester úr. Ezt a rendeletet tulajdonképpen előkészítettük az önkormányzat, illetve a képviselő testület akaratának megfelelően, hogy a rezszi díjak emelésével kapcsolatosan, aki igen nehéz helyzetbe kerül, azoknak a támogatására legyen kidolgozva egy segítségnyújtási hálózat tulajdonképpen. Ezt megpróbáltuk a Bizottsági egyeztetések és az önkormányzattal, vagyis a polgármesteri hivatallal való egyeztetések folyamán úgy megalkotni, hogy ténylegesen azokon a móri polgárokon segítsünk, akik tényleg emiatt kerülnek bajba. Ezt a Bizottság most megtárgyalta és a rendelet-tervezetet és a határozat-tervezetet is 4 egyhangú igen szavazattal támogatja.

Fenyves Péter Polgármester:

Bogyó Viktor elnök úré a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót. Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. Egy rendelet-tervezet és egy határozat-tervezet fekszik előttünk és a Bizottság mind a kettőt egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni.

Fenyves Péter Polgármester:

Képviselő társaimé a szó. Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Hát az egyik szemem sír, a másik egy kicsit nevet. Nagyon örülök, hogy végre eljutottunk erre a pontra, hogy itt van ez a rendelet-tervezet. Augusztus óta kérjük, mondjuk, hogy télen a lakosság nagy bajban lesz. Nagy öröömre szolgál azt gondolom, hogy a jogosultsági értékhatárok magasabbak, mint más esetekben. Én örülök neki, hogy végül a Fidesz frakció a módosító indítványra megszavazta, és így ide kerülhetett végre ez a rendelet. Bízom benne, hogy a lakosságnak nem lesz még későn. Nem tudom a keret elég lesz-e,

nyilván meghatározhatatlan jelen pillanatban, hogy mekkora összegű kérelem fog beérkezni. Mindenesetre igen pozitív, hogy elindul ez a támogatási forma. Kérdésem lenne viszont a rendelettel kapcsolatban, de lehet, hogy jegyző asszony most ezt javította, vagy nem tudom igazán. Azt a javítást most nem tudtam lekövetni. A rendelet-tervezet 7-es szakaszának 3 a) pontjában az van, igazán kerestem a meghatározott időszakot, hogy mi az az időszak, amikor meg kell felelni a lakosságnak a jövedelemhatárnak. Ezt a 7. § 3 a) pontja határozza meg, mely szerint a meghatározott időszak a 6. § (2) bekezdésében legalább egy hónapjában a villamos energia, na akkor menjünk tovább, hogy akkor mi van a 6. § 2. pontjában. Ott hivatkozik a 7. § 1. a) és b) pontjára. Szintén időszak. Én nem találok az időszakot a rendeletben, hogy igazán hol van meghatározva, hogy melyik az a meghatározott időszak, amikor meg kell felelni, hogy piaci áron vételezte és meghaladta a 10.000 forintot a költsége? Tehát az időszakot nem találok benne, de bizonyára benn van valahol. Köszönöm szépen.

Dr. Taba Nikoletta:

Köszönöm szépen a szót. Lehet, hogy, vagyis valószínűleg jogos a képviselő asszonynak az észrevétele és egy rossz hivatkozás szerepel benne. Időszak alatt igazából nem tudom, tehát amit becsatol számlát, azt kellene érteni, hogy a rendelet hatálya alatt. Én azt javasolnám, csak így most gyorsan rögtönözve, hogyha nem tudom, Iza kollégánomra nézek, hogyha másra nem tudunk visszahivatkozni, akkor töröljük a hivatkozást és azt mondjuk, hogy legalább egy hónapban a rendelet hatálya alatt. Illetve nem a rendelet hatálya alatt, hanem határozzuk meg akkor a kezdő időpontot. Tehát hogy nem tudom, október 15-től a fűtési időszak kezdetétől.

Fenyves Péter Polgármester:

Annyit szeretnék mondani, jegyző asszonynak itt súgtam, hogy ugye augusztus 1-jétől van érvényben az ún. piaci és lakossági rezsicsökkentett ár. Az a kérdés, hogy nyilván kinek mikor volt elszámoló számlája, de augusztus 1-től amióta az országos szabályozás él, szerintem azóta, mert ez egy országos hivatkozás, ettől az időszaktól számítottan egyrészt már tudnak számlákat is az elszámoláshoz adni. Valakinek még ez nincs meg és az országos szabályozás az augusztus 1. Képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm szépen. Igazán tulajdonképpen ezt akartam mondani, hogy amióta ugye piaci áron kapjuk a gázt és a villanyt azt az időszakot kellene meghatározni, köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Jegyző asszony, akkor ez jó?

Dr. Taba Nikoletta:

Tehát akkor pontosítom, akkor ne, egyetérték, hogy ne a fűtésszezonhoz kössük és akkor úgy szólna a 7. § (3) bekezdés a) pontja, hogy 2022. augusztus 1-je óta legalább egy hónapban a villamosenergiát piaci áron vételezte stb. és ugyanígy megfelelően a b) pontban is. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e további hozzászólás? Jegyző asszony által elmondottakat beépítve és módosítva szavazzunk a határozat-tervezetről.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
396/2022. (XI.30.) határozata**

a veszélyhelyzeti lakásfenntartási települési támogatás fedezetének biztosítása tárgyában

- 1.Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vészhelyzeti lakásfenntartási települési támogatás fedezetére a 2022. évi költségvetésben 3 000 000 forint forrást biztosít.
- 2.A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fedezet biztosítása érdekében gondoskodjon az ápolási célú települési támogatás kiadási előirányzatról 1 000 000 forint, a lakásfenntartási célú települési támogatás kiadási előirányzatról 1 000 000 forint, az eseti jelleggel nyújtott rendkívüli települési támogatás kiadási előirányzatról 1 000 000 forint átcsoportosításairól a Vészhelyzeti lakásfenntartási települési támogatás megnevezésű kiadási előirányzatra.

Határidő: 2022.12.02.

Felelős: jegyző (Pénzügyi iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. Rendelet-tervezetről szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet a jegyző által tett módosítással.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta a veszélyhelyzeti lakásfenntartást segítő települési támogatásról szóló 39/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm szépen.

5./ napirend: JAVASLAT az építményadóról szóló 37/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

5-ös napirend következik. Javaslat az építményadóról szóló 37/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában, amelyet a Pénzügyi Bizottság tárgyal, elnök úré a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén tárgyalta az előterjesztést, amelyet megelőzött egy informális képviselő-testületi ülés, ahol a polgármester úr tájékoztatót róla, illetve tájékoztatta a megjelent képviselőket, hogy körülbelül milyen plusz kiadásra számíthatunk a jövő évben és ezt, egy részét legalábbis vagy az egészet, úgy képzelte el a hivatal, hogy megemeljük az építményadót. A Fidesz-KDNP Frakció teljesen elutasítja, tehát kizártnak tartjuk, hogy adót emeljünk ebben a gazdasági helyzetben, amikor az a cél, hogy megőrizzük a munkahelyeket és hogy a cégek tovább tudjanak termelni és ne hogy véletlenül elmenjenek a városból. Az lenne inkább a javaslatunk, hogy költségcsökkentést és kiadáscsökkentést vizsgáljuk meg, vagy más módon növeljük bevételt. A FIDESZ-KDNP Frakció egyáltalán nem támogatja az adóemelést. A Pénzügyi Bizottság is ebbe a változatba foglalt állást, ugyanis van egy A döntés-tervezetünk, amely egy rendelet-tervezetet tartalmaz, ez emelné az építményadót vagy van egy B döntés tervezetünk, ami egy határozat-tervezetet tartalmaz, ami ezt elutasítja. A Pénzügyi Bizottság a B változatot szavazta meg, és ezt egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm szépen!

Fenyves Péter Polgármester:

Van-e hozzászólás? Schmidt Roland képviselő úr.

Schmidt Roland:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Én is úgy gondolom, hogy nem kellene adót növelnünk. Egy picit más az elképzelésem, mert szerintem a kormánynak kellene felülvizsgálni a 2023-as költségtervezetét és megnézni, hogy esetleg tudnánk-e segíteni ezen településeken más forrásból, mások átcsoportosításából úgy, hogy ne emeljünk adót, illetve amíg tudjuk addig ne is csináljunk semmit. Inkább próbáljuk a kormányzat felé ezt kommunikálni. Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:
Iván János képviselő úr.

Iván János:

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr, Képviselőtársaim! Amit az előbb a képviselő úr mondott, hogy a kormányzattól reméljük esetleg ebben segítséget, hát ennek nagyon kis esélyt adok. Egyébként jó lenne, ha így lenne és ezt tisztességesnek is tartanám, viszont azt tapasztalom, hogy az utóbbi időszakban hozott intézkedések mind olyan jellegűek, hogy meghozzák a lakosság érdekében és annak a felelőssége a végrehajtásban és a terhe az jellemzően egy réteget érint. Így van ez a vállalkozók esetében a benzinkutaknál, sok minden egyébben. Nem hajlandók a saját hatáskörükben adót csökkenteni. Csomó szolgáltatásnak, akár energiaáraknak lehetne alacsonyabb az ÁFA-tartalma. Nyilván számszakilag azt tudjuk, hogy 100 forintnak az ÁFÁ-ja az 27 Ft. 1000 Ft-nak meg 270 Ft, tehát arányosan növekszik, és talán ez indukálta azt, hogy ilyen mértékű adóbevétele többletbevétele az államnak nem volt még mint most. És ugye akkor még fölvehetnénk azt is, hogy van lehetőség arra, hogy 12 forintért kaphatná a lakosság a villamos energiának az árát, mert Paks ezen termeli. Nem ennyit kapja, hanem lényegesen többet. Sőt az első bejelentéskor még a jelenleginél is magasabb ár szerepelt. De visszatérve a napirendre. Nem gondoltam volna, hogy egy platformra fogok sodródni a Fidesz frakcióval. Tartalmát tekintve egyetértek azzal a javaslattal, hogy most sem a lakosságra, sem a városban működő vállalkozásokra többletletterhet ne tegyünk. Amikor az adóemelés témája fölmerült, akkor először attól féltem, hogy a lakosság, akinek így is nagyon össze kell húzni a nadrágszíját, neki kell még többet vállalnia a költségvetésből, de szerencsére csak egyetlen egy adónemet érintett volna. Viszont ez a vállalkozókra jelentene jelentős többletletterhet, 31%-os adóemelés az építményadó tekintetében. Nagyon nehezen tudom elképzelni, hogy mindezt ki tudnák gazdálkodni. Ez csak inflációt gerjesztene és sokkal több költséget jelentene a lakosságnak is. Tehát ilyen értelemben én ezt az előterjesztést nem tudom támogatni, hogy adót emeljünk. Azt azért látom, hogy szükség van a városnak a többletbevételekre és szükség van arra is, hogy saját maga is megszorításokat tegyen. Ezért én azt javaslom, amire már az elmúlt időszakban fény derült, hogy a kiszervezett, hivatalból kiszervezett munkát, hozzák vissza, mert a létszám adott és azt gondolom, hogy a szakmaiság, a háttér is megvan hozzá. Tehát végezzük el saját maguk az irodájukban a munkát. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:
Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm a szót Polgármester Úr. Hát úgy látom a meglepetések napja van, méghozzá kellemes meglepetés nekünk. Örömmel hallom a Pénzügyi Bizottság meg a Fidesz frakció döntését e tárgykörben. A múlt heti informális képviselő-testületi testületi ülésen is elmondtam, hogy a vállalkozói szektor terhei sem növelhetők tovább. Örülünk annak, hogy munkahelyeket tartanak meg vagy éppen új munkahelyeket létesítenek, bár ez az utóbbi sajnos nem jellemző. Ha körülnézünk, hogy milyen vállalkozások szűnnek meg szerintem mindenki tud a saját kis életéből számtalan példát hozni, de akár Fincsi Cukrászda, Csillag Söröző akkor ezenkívül ugye a 4K ABC nekem még az 4K marad. Igaz hallom lesz ott új bérlő, örülök neki. ESAB Mór Kft. Tehát számtalan vállalkozás van a közüzemi díjak, az infláció miatt

óriási bajban. Nincs itt az ideje, hogy akár egy forinttal a móri önkormányzat az ő terheiket tovább növelje. Ugye azt látjuk, hogy a szolidaritási hozzájárulás az további 267.000.000, a közüzemi díjak növekedése pedig 224.000.000 Ft emelkedést jelent a móri önkormányzatnak a következő évben. Egy biztos, ezen kívül még számos költségnövekedés várható az infláció vonatkozásában, a minimálbér vonatkozásában, tehát ez az 500 millió ez még csak nagyon az alja, azt gondolom. Az is biztos, hogy a feladatokat, a kötelező feladatokat el kell látni. Ezeknek a forrását meg kell teremteni. A határozat-tervezet B pontjában viszont módosító javaslatom van. Kérem polgármester urat megszavazni. A módosító javaslatom pedig arra vonatkozik, hogy az szerepel a határozat-tervezetben, hogy felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetést terhelő többlet kiadások fedezetét a kiadási oldal csökkentésével teremtsen meg. Én kérem, hogy ezt a kiadási oldal csökkentésével szövegrészt vegyünk ki, hiszen nemcsak a kiadási oldalt lehet csökkenteni, nyilván az is egy megfelelő lépés, de azért azt gondolom, hogy van a móri önkormányzatnak bevételi oldalon is lehetősége. Tehát nemcsak a kiadási oldal jöhet szóba. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Ha jól értem, akkor a módosító javaslat kiegészítő bocsánat, tehát módosító javaslata az, hogy a bevételi oldal is legyen ott? Ja jó, értem. Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Tényleg a meglepetések napja. Ugyanezt mondtam képviselő asszony, ami most a módosító volt, hogy ne csak a kiadásokat csökkentjük, hanem igen, nézzük meg a bevételi oldalt is és ott is próbáljunk meg adóemelés nélkül is minél több bevételre szert tenni. Iván János képviselőtársam, van itt egy helyi adóról szóló előterjesztés, hát szerintem a kormánynak ehhez semmi köze. Tehát nem tudom hogy került be a Paks, meg a kormány, meg az Áfa, meg bármi, főleg hogy tele volt csúsztatásokkal az, amit mondott. Tehát az, hogy Paks 12-13 Ft-ért tud termelni 1 kilowattórát, az nem azt jelenti, hogy az összes elhasznált energiamennyiség, ami az országba importból és bárhonnán bejön, azt ennyiért tudnánk oda adni a lakosságnak, vagy hogy a kormány ennyiért tudná odaadni. Ez az egyik. A másik pedig, hála Istennek nem vagyunk abba a helyzetbe, mint az Önök kormánya idején, amikor nemcsak az embereket sarcolták meg, hanem az önkormányzatok úgy tudták fenntartani magukat, hogy fölélték konkrétan a vagyonukat és emellett még el is adósodtak, tehát itt hála Isten erről nincsen szó. És akkor zárszó az pedig annyi, hogy 100 forint áfa nem 27 forintot tartalmaz. Utána kéne nézni, köszönöm szépen!

Fenyves Péter Polgármester:

Köszönöm szépen elnök úr. Iván János képviselő.

Iván János:

Köszönöm szépen, csak egy pontosítás 100 Ft-ra az áfa 27 Ft, 1000 Ft-ra 270 Ft. Köszönöm a kiegészítést és annak is nagyon örülök, ugye, hogy a kormányzati intézkedésre vonatkozó javaslatot nem én tettem, hanem Schmidt Roland képviselő úr, hogy arra nem sikerült reagálni, de én legalább kifejtettem 1-2 dolgot és én most is ez gondolom, hogy sok mindent másképp lehetne tenni kormányzati szinten és akkor lakosságnak nem lenne annyi terhe. Én ezt nem akarom most itt megvitatni. Abban egyetérttek, hogy helyileg többletterhet sem a vállalkozásokra, sem a

magánszemélyekre nem szabad tenni. Köszönöm. És volt egy javaslatom is, amit viszont megfontolásra javaslok, hogy szülessen benne majd döntés. Bocsánat, nem a testületnek, hanem a vezetői szinten szülessen benne döntés.

Fenyves Péter Polgármester:

Brichter Józsefné képviselő asszony módosító indítványát teszem föl szavazásra, ami egész pontosan, hogy kerüljön ki a B tervezetből a kiadási oldal csökkentésével, erről szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel Brichter Józsefné képviselő módosító indítványát, miszerint a „Javaslat az építményadóról szóló 37/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában” című előterjesztésben szereplő B/ döntés-tervezet határozat-tervezetéből kerüljön ki „a kiadási oldal csökkentésével” szövegrész.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta a módosító indítványt, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
397/2022. (XI.30.) határozata**

Brichter Józsefné képviselő módosító indítványáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Brichter Józsefné képviselő módosító indítványát, miszerint a „Javaslat az építményadóról szóló 37/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában” című előterjesztésben szereplő B/ döntés-tervezet határozat-tervezetéből kerüljön ki „a kiadási oldal csökkentésével” szövegrész.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. És így már a B változatot, amit a Pénzügyi Bizottság is támogatott és a módosító indítvány kiegészített, arról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő B/ változat szerinti határozat-tervezetet Brichter Józsefné módosító indítványával együtt.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta a határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
398/2022. (XI.30.) határozata**

az építményadóról szóló javaslat tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az építményadóról szóló 37/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy nem kívánja 2023. január 1-jétől az építményadó mértékét megemelni.

Felkéri a jegyzőt, hogy a 2023. évi költségvetés tervezésekor a költségvetést terhelő többletkiadások fedezetét teremtsen meg a kötelező feladatok ellátásának veszélyeztetése nélkül.

Határidő: 2023.02.09.

Felelős: jegyző(Pénzügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.

6./ napirend: JAVASLAT a közszolgáltatási (távhőszolgáltatási, helyi közlekedési és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési díjak felülvizsgálata tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: dr. Taba Nikolett jegyző

Fenyves Péter polgármester:

6-os napirend következik. Javaslat a közszolgáltatás távhőszolgáltatási, helyi közlekedés és nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési díjak felülvizsgálata tárgyában, amelyet a Pénzügyi Bizottság tárgyal, elnök úré a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság szintén a tegnapi soros ülésen tárgyalta meg az előterjesztést. 2 darab határozat-tervezet fekszik előttünk, és egy rendelet-tervezet. A Bizottság, mind a rendelet-tervezetet és mind a 2 határozat- tervezetet egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Köszönöm szépen, van-e hozzászólás? Nincsen. Döntéshozatal következik az egyes számú határozat-tervezetről.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti 1. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztés szerinti 1. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
399/2022. (XI.30.) határozata**

távhőszolgáltatási díjtételek felülvizsgálata tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem hatósági áras egyéb felhasználók távhőszolgáltatási díjtételeit felülvizsgálta és azokat a szolgáltatóval egyetértve 2023. január 1. napjától nem módosítja.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadtuk. Kettes számú határozat-tervezet.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti 2. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztés szerinti 2. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
400/2022. (XI.30.) határozata**

helyi személyszállítás díjainak felülvizsgálata tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a menetrend szerinti autóbuszjárással történő helyi személyszállítás díjait felülvizsgálta és azokat a szolgáltatóval egyetértve 2023. január 1. napjától nem módosítja.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadtuk és a rendelet-tervezetről szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi rendjéről szóló 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 40/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm szépen.

7./ napirend: JAVASLAT a lakbérek, a helyiségbérleti, közterület-használati és piaci helyfoglalási díjak felülvizsgálata tárgyában
 – az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva
Előterjesztő: dr. Taba Nikoletta jegyző

Fenyves Péter Polgármester:

7-es napirend következik. Javaslat a lakbérek, a helyiségbérleti közterület-használat és piaci helyfoglalási díjak felülvizsgálata tárgyában, amelyet megtárgyalt a Pénzügyi Bizottság. Elnök urat illeti a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén tárgyalta az előterjesztést. 4 döntés van előttünk. A és B változattal. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. A 4. döntésnél van egy módosító javaslatunk, mégpedig az A változat szerinti rendelet-tervezetet javasoljuk elfogadni úgy, hogy a Bizottságnak, miszerint a közterület-használati díjak a 2020. szeptember 3-án hatályos díjtételek bruttó mértékének megfelelő összegre módosuljanak. Ugye itt kikerült belőle az áfa és igazából ez nem lenne emelés a magánszemélyeknek, viszont visszaállnánk erre a régi díjtételre, ami egyébként egy elég régi díjtétel, tehát azt hiszem, hogy még mindig így is méltányos lenne. Tehát a Pénzügyi Bizottság az első döntés A változat szerinti rendelet-tervezetét, a 2. döntés szintén A változat szerinti határozat-tervezetét, a 3. döntés esetében az A változat szerinti rendelet-tervezetet és a 4. döntés esetében az A változat szerinti rendelet-tervezetet, ezzel a módosító javaslattal egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Van-e hozzászólás? Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Hát ugye azt gondolom, hogy ezzel egyet kell hogy értek. Jelenleg is az van, hogy a városban az albérleti díjak, a piaci árai, legalábbis az albérleti díjaknak már szinte székesfehérváriak. Na most ehhez képest az önkormányzati lakbér díjak sokkal alacsonyabbak. Én tudom, hogy hosszú évek

óta beszélünk arról, hogy jelen állás szerint vagy jelenleg a rendelet szerint a lakbérbe, ki is van itt emelve, beletartozik a közös költség. Az lenne a kérdésem, hogy, mert igazán a lakásoknál jelenik meg ez, a garázsok esetében is ez így igaz? Tehát ott is tartalmazza a bérleti díj a közös költséget? Ez egy kérdés.

Fenyves Péter Polgármester:
Mikrofonhoz légszíves.

Tóth András MÓR-HOLDING ügyvezető:

A válasz, hogy egységesen a lakásoknál és a garázsoknál is tartalmazza a közös költséget a bérleti díj.

Fenyves Péter Polgármester:
Képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm a szót polgármester úr. Igazán nem tudom, ez hol derül ki a rendeletből, mert csak a lakások vonatkozásában olvasható ki, de akkor módosító javaslatom van polgármester úr. A határozat-tervezetben a 7-es mellékletben, jobban mondva a jelenlegi rendelet egyes mellékletében, a régi hetesben szerepel az a szövegrész, hogy a lakbérbe beletartozik a közös költség. Én kérem ezt a szövegrészt kivenni. Azt gondolom, hogy tehát ilyen nem hiszem, hogy bárhol van, hogy a közös költséget az önkormányzat magára vállalja kedvező bérleti díjak mellett és akkor kérek segítséget, mert természetesen ez a javaslatom igaz a nem lakás célú ingatlanokra is, hogy a közös költséget azt mindig a bérlő fizesse meg, köszönöm szépen!

Dr. Taba Nikoletta:

Köszönöm szépen. Csak annyi, hogy emlékszem, amikor ez belekerült ebbe a rendeletbe, azt megelőzően vizsgáltuk, tehát hogyha ezt innen kivesszük, akkor rendeletben kell szabályozni ezt. Ebben biztos vagyok. Ezzel foglalkoztunk valamikor 18-19 évben. Jó, csak egy jelzés, de ettől függetlenül nincs ennek akadálya. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:
Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos:

Köszönöm a szót polgármester úr. Emlékeimben kutatva erről nem olyan régen beszélgettünk erről a történetről, hogy valamikor a bérleti díjnak a felét is eléri a közös költség és ezt én szerintem ezt rendbe tettük, nem? Van, ahol 10.000 forintos a bérleti díj a garáznak és 8 ezer forint volt a közös költség. Úgy tudom, hogy. Vegyük ki. Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Módosító indítvány hangzott el, amely az 1-es számú melléklet táblázatos rész, ez az egyes határozat-tervezethez tartozna, az egyes számú melléklet, ami a régi 7-es, hogy a lakbér és a lakbérbe beletartozik a közös költség, ez kerüljön kivételre. Erről a módosító indítványról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel Brichter Józsefné képviselő módosító indítványát, miszerint a „Javaslat a lakbérek, a helyiségbérleti, közterület-használati és piaci helyfoglalási díjak felülvizsgálata tárgyában” című előterjesztésben szereplő 1. döntés-tervezet A változat szerinti rendelet-tervezetének mellékletéből kerüljön ki „A lakbérbe beletartozik a közös költség” szövegrész.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta a módosító indítványt, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
401/2022. (XI.30.) határozata**

Brichter Józsefné képviselő módosító indítványáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Brichter Józsefné képviselő módosító indítványát, miszerint a „Javaslat a lakbérek, a helyiségbérleti, közterület-használati és piaci helyfoglalási díjak felülvizsgálata tárgyában” című előterjesztésben szereplő 1. döntés-tervezet A változat szerinti rendelet-tervezetének mellékletéből kerüljön ki „A lakbérbe beletartozik a közös költség” szövegrész.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. És az egyes számú döntés-tervezet már ezzel a módosítással kerül végszavazásra az A változat szerint.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú döntés-tervezet A/ változat szerinti rendelet-tervezetet a módosító indítványban foglaltakkal együtt.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 41/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét – Brichter Józsefné módosító indítványával együtt – a mellékletben foglaltak szerint.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. Kettes számú döntés tervezet A változatról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 2. számú döntés tervezet A változat szerinti határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő A változat szerinti határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
402/2022. (XI.30.) határozata**

**a nem lakás céljára szolgáló üzlet-, műhely- irodahelyiségek és garázsok
bérleti díjának mértékéről**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlet-, műhely-, irodahelyiségek és garázsok bérleti díjának mértékét a bérlemény üzemeltető javaslatára 2023. január 1-jei hatállyal az alábbiakban határozza meg:

1./ gépkocsi tárolók:

Megnevezés	Mennyiség db	2023. I. 1-től Alapdíj Ft/hó
Garázs 13 m ² - es	31	8309
Garázs 18 m ² - es	66	9679
A fenti alapdíjakat +ÁFA terheli		

1.1. A 2023. január 1-jétől alkalmazott 20%-os bérleti díj emelés a hatályos szerződések vonatkozásában is érvényesítésre kerül.

2./ üzlet-, műhely-, és irodahelyiségek

	Hrsz	Bérlemény	Bérlő	m ²	2023. I. 1-től Ft/m ² /év	az irány-adó alapdíj 2023.I.1-től Ft/m ² /év
I. Központban lévő összközművel rendelkező bérlemények						
1	1424/1/A/26	Dózsa Gy. u. 11., "Üzlet"	E.On Kft	19	11190	10020
2	1424/1/A/26	Dózsa Gy. u. 11., "Üzlet"	E.On Kft	51	10020	
3	1424/1/A/26	Dózsa Gy. u. 11., "Üzlet"	E.On Kft	40	10020	

4	1424/14/A/24	Dózsa Gy. u. 13., "Üzlet"	Mór Holding Kft	101	10020	
5	1424/12/A/24	Dózsa Gy. u. 17., "Üzlet"	Tihanyi T. virágbolt cserehely	27	10020	
				42	0 (csere)	
6	1424/12/A/24	Dózsa Gy. u. 17., "Üzlet"	Ivánkovics Kármén	101	10020	
7	1424/11/A/21	Dózsa Gy. u. 19., "Üzlet"	Tihanyi T. virágbolt	28	10020	
8	1424/11/A/21	Dózsa Gy. u. 19., "Üzlet"	Gyuricska Dóra	66	10020	
9	1424/9/A/21	Dózsa Gy. u. 23., "Üzlet"	WM Market Kft.	191	10020	
10	1424/8/A/16	Dózsa Gy. u. 25., "Üzlet"	Info-Sziget Kft.	100	10020	
11	2569/A/13	Deák F. u. 20. "Irodaépület"	WA-Mór Kft.	268	16666	
12	23/A/1 1.épület	Szt. István tér 7., A. 1. "Fincsi"	Diós Tamás	239*	13952	20597
13	23/A/3 1.épület	Szt. István tér 7., A. 3.	Kustár J. zöldséges cserehely	9	20597	
				39	0	
14	23/B/1 2.épület	Szt. István tér 7., B. 1.	TDM	58	20597	
15	23/B/2 2.épület	Szt. István tér 7., B. 1. „Hírlap”	Cluster Bt.	30	22985	
16	23/B/3 2.épület	Szt. István tér 7., B. 3. "Nyomtatvány"	Duó- Papír	32	31675	
17	23/B/4 2.épület	Szt. István tér 7 B. 4. "Fodrász"	Mergl Mártonné	19	20597	
18	23/B/5 2.épület	Szt. István tér 7 B. 5. "Fodrász"	Klonka Sándorné	28	20597	
19	23/C/1 3.épület	Szt. István tér 7. C. 1 – üzlet 1	Textil Boutique	45	20597	
20	23/C/2 3.épület	Szt. István tér 7. C. 2. – üzlet 2	E.on Kft	43	20597	
21	23/C/3 3.épület	Szt. István tér 7. B. 3. – üzlet 3	Solarcon Kft.	35	20597	
22	23/C/4 3.épület	Szt. István tér 7. C. 4.	Solarcon Kft	39	20597	
23	23/D/1 4.épület	Szt. István tér 7. D. 1. volt "Borpatika"	Gurdon Martina	20	15556	15556
24	23/D/1 4.épület	Szt. István tér 7. D. 1. volt "Borpatika"	Petrényi Kelemen Mónika	16	15556	
25	23/D/1 4.épület	Szt. István tér 7. D. 1. volt "Borpatika"	TDM	9	15556	
26	3	Szt. István tér 1. A ép., "Postahivatal"	Posta	309, 5	21983	
27	3	Szt. István tér 1. A ép., "Telefonközpont"	Telekom NyRT.	119, 5	21983	
28	2586/11/A/24	Vértess u. 19.	Karsai Beatrix	18	14787	19701
II. Központban lévő részleges közművel rendelkező bérlemények						
29	23/A/2 1.épület	Szt. István tér 7., A. 2. „tájház”	üres	93	16905	20597
30	23/A/2 1.épület	Szt. István tér 7., A. 2. „iroda”	üres	24	20597	
31	23 hrsz	Szt. István tér 7.	üres	74	3623	3623

	1.épület	„pince”				
32	701	Kapucinus tér 2. "volt virágbolt	üres	8	21099	21099
III. Nem központban lévő összközművel rendelkező bérlemények						
33	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	Förhéczné Dr. Pacher Ildikó	20	18271	12890
34	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	Förhéczné Dr. Pacher Ildikó	20	9142	
35	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	Vöröskereszt	14	9142	
36	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	Vöröskereszt	20	9142	
37	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	üres	20	12890	
38	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	üres	20	12890	
39	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	üres	13	12890	
40	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	Mór-Borvidék Hegyközség	20	9142	
41	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	Brindisi Szent Lőrinc Borr.	20	9142	
42	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	üres	43	12890	
43	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	Cigány Önkormányzat	14	9142	1189
44	607/1	Vénhegyi u. 1. A. "iroda	MSZP	31	1586	
IV. Egyéb célra bérbe adott bérlemények						
45	2569/A/14	Deák F. u. 20., "raktár"	WA-Mór Kft.	72	8648	8256
46	1	Kapucinus tér 7. A fsz 2., "Temetkezés"	Családi Iroda	70	11480	
A fenti alapidjakat +ÁFA terheli						

Sor-szám	Hrsz.	Bérlemény	Bérlő	Terület m ²		Megjegyzés
V. Egyéb jogcímen bérbe adott						
47	3	Kapucinus tér 7. A fsz. 2.	Járási Hivatal	25	ingyenes használat	2012. évi XCII. tv alapján
48	607/1	Vénhegyi u. 1. A.	Katasztrófa- védelem (volt önkéntes tűzoltóság)	19	feladat ellátásához szükséges vagyon	1991.XXXIII. tv. 40.§ (2) bek. és (6) bek. alapján
49	607/1	Vénhegyi u. 1. A..	Önkéntes Tűzoltóság	167	feladat ellátásához szükséges vagyon	használati jog
50	3	Szt.István tér 1. B.	Járási Hivatal	277	ingyenes használat	2012. évi XCII. tv alapján
51	1	Szt.István tér 1. B.	Járási Hivatal	74	ingyenes használat	2012. évi XCII. tv alapján
52	1	Szt.István tér 1. B.	ÁNTSZ	95	ingyenes használat	2012. évi XCII. tv alapján
53	1809/30	Kodály Z. u. 14. „alagsor toldalék ép.”	Öttusa Szövetség	300	ingyenes használat	előzetes megállapodás alapján

54	0323/1	Árkipuszta (0323/1 hrsz-ú) "raktár"	Szociális Alapszolgáltatási Központ	38	ingyenes használat	226/2019.(VI.26.) hat. alapján	Kt
----	--------	---	---	----	-----------------------	-----------------------------------	----

*ebből 11 m² (pincelejáró) nem hasznosítható terület, ezért a bérleti díj alapja 228 m²

2.2. A 2023. január 1-jétől alkalmazott 5%-os bérleti díj emelés a hatályos szerződések vonatkozásában is érvényesítésre kerül.

A Képviselő-testület a 394/2019. (XI.27.) Kt. határozatot, a 407/2019. (XII.11.) Kt. határozatot és a 74/2020. (V.29.) Polgármesteri határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős: ügyvezető (városfejlesztési és -üzemeltetési iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. 3-as számú döntés tervezet A változat szerint.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 3. számú döntés-tervezet A/ változat szerinti rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az önkormányzati piactartás szabályairól szóló 61/2015. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 42/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. 4-es számú döntés tervezetnél az elnök úr által javasolt módosítással szavazzunk az A változatról.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 4. számú döntés-tervezet A/ változat szerinti rendelet-tervezetet a Pénzügyi Bizottság elnökének módosító indítványa szerint.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta a közterület-használat szabályairól szóló 49/2015. (XI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 43/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm! 12 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm szépen. 8-as napirend következik. Javaslat az egészségügyi alapellátáshoz tartozó ügyeleti körzet módosításáról szóló, parancsolj, ja elnézést. Bichter Józsefné ügyrendi kérdésben.

Brichter Józsefné:

Köszönöm a szót polgármester úr. A lakáscélú ingatlanoknál rendeztük a közös költséget, de én azt gondolom, hogy a nem lakáscélúaknál most ezt meg nem rendeztük. Jegyző asszony segítséget kérek mert ez az egyes számú melléklet csak a lakáscélúra vonatkozik, tehát pontosan az az anomália, ami a garázsok esetében fennáll ez most ettől még nincs rendben, tehát itt valahol azt is módosítani kellene úgyhogy ez elmaradt polgármester úr, köszönöm szépen!

Fenyves Péter Polgármester:

Jegyző asszony.

Dr.Taba Nikoletta:

Köszönöm szépen. Képviselő asszony által elhangzott javaslata ezt a hetes mellékletet érintette, de akkor én rosszul értettem valószínűleg. Képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm szépen. Akkor megismétlem. Azt mondtam, hogy kérek hozzá segítséget, hogy hol kell módosítani a nem lakáscélú esetében, mert ugye számomra sem derült ki itt a rendeletből, azért tettem fel azt a kérdést, hogy a közös költség az tartalmazza a bérleti díj és azt a választ kaptuk az ügyvezető úrtól, hogy tartalmazza. Jegyző asszony megerősítette, hogy a helyi rendelet is így szabályoz, akkor én szeretném hogyha ezt a helyi rendeletet ennek megfelelően módosítanánk, hogy a közös költséget a továbbiakban a nem lakás célú ingatlanok esetében is a bérlők fizessék. Köszönöm szépen. Nem tudom hova kell jegyző asszony beilleszteni, azt gondolom, hogy ez nem az én dolgom.

Dr.Taba Nikoletta:

Köszönöm szépen a szót. Tehát a helyiségbérleti rendeletet nem hoztuk most, ez most nincs az anyagban, ezért nem is tudom hova beilleszteni, ugyanis nem tartalmazza az előterjesztés a rendeletet. Ugye magát a díjat azt rendeletben nem lehet meghatározni, a díjakat határozatban határozza meg a Képviselő-testület a helyiségek esetén. A lakások esetén tartalmazza ezt rendelet. Hogyha ezt most meg kell vizsgálnunk akkor szünetet javaslok, hogy elő tudjuk venni a rendeletet és meg tudjuk nézni, hogy hova kell beilleszteni, ugyanis az anyagban nincs benn rendelet-módosítás most jelenleg.

Fenyves Péter Polgármester:

Nem lehet a következő ülés? Tehát késő-e 14-én?

dr. Taba Nikoletta jegyző:

Vagy decemberi ülésre is be tudjuk hozni, hogy ha az úgy jó vagy a január jobb lenne, mert elég kevés az idő már decemberi ülésig.

Fenyves Péter Polgármester:

Jó, szavazzunk a decemberi ülésre jegyző asszony által jelzett rendeletet jó, tehát elég a decemberi ülés. Arról szavazunk, hogy ez bekerüljön a testület elé.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel Brichter Józsefné ügyrendi javaslatát, miszerint az önkormányzati tulajdonú garázsok tekintetében 2023. január 1. napjától a bérleti díj ne tartalmazza a közös költséget, azt a bérlőnek a bérleti díjon felül szükséges megfizetni a bérleményüzemeltetőnek.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta Brichter Józsefné ügyrendi javaslatát és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
403/2022. (XI.30.) határozata**

Brichter Józsefné képviselő ügyrendi javaslata tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a 2022. december 14-i soros képviselő-testületi ülésre az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze a képviselő-testület elé, mely alapján az önkormányzati tulajdonú garázsok tekintetében 2023. január 1. napjától a bérleti díj ne tartalmazza a közös költséget, azt a bérlőnek a bérleti díjon felül szükséges megfizetni a bérleményüzemeltetőnek.

Határidő: 2022.12.14.

Felelős: jegyző (Önkormányzati Iroda)

Fenyves Péter Polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva.

8./ napirend: JAVASLAT az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet módosításáról szóló rendelet tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

Köszönöm. 8-as napirend következik. Javaslat az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet módosításáról szóló rendelet tárgyában. Gintner András elnök urat illeti a szó.

Gintner András:

Köszönöm polgármester úr. A Szociális és Egészségügyi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és egyhangú igen szavazattal támogatja.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás nincsen, a rendelet-tervezetről szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az egészségügyi alapellátásokhoz tartozó ügyeleti körzet kialakításáról szóló 22/2022. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 44/2022. (XII.5.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva.

9./ napirend JAVASLAT az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: dr. Taba Nikoletta jegyző

Fenyves Péter polgármester:

9-es napirend következik. Javaslat az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015 (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában, melyet a Pénzügyi Bizottság tárgyal, elnök úr a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén tárgyalta az előterjesztést. Egy rendelet tervezet fekszik előttünk, és itt is a Bizottság élne egy módosító javaslattal. Ugye az 1. § e) pontja, amivel teljesen egyetért a Bizottság,

hogy ha a korábbi bérlő továbbra is bérelni szeretné a helyiséget, akkor azt ne kelljen pályáztatni, hanem egy bizonyos emelt díjjal automatikusan mehessen tovább ez a bérleti szerződés. Viszont az lenne a javaslatunk, hogy ez ne ez az 5% konkrét összeg legyen benne, hanem mindenkorin inflációval megegyező mértékű. Fel is olvasnám akkor a Pénzügyi Bizottság által javasolt módosítást. Tehát ezek szerint úgy szólna, hogy határozott időre kötött bérleti szerződés lejártakor a korábbi bérlőnek ha bérlő a korábbi szerződési feltételek helyett vállalja az aktuális bérleti díjának a KSH által közzétett, a tárgyévet megelőző éves infláció (fogyasztói árindex) mértékével növelt értékének megfelelő vagy amennyiben az magasabb, úgy a helyiségre irányadó meghatározott alapidíjnak a KSH által közzétett, a tárgyévet megelőző évi infláció (fogyasztói árindex) mértékével növelt értékének megfelelő bérleti díj fizetését. Ezzel a módosítással a Pénzügyi Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását, méghozzá 5 egyhangú igennel! Köszönöm!

Fenyves Péter Polgármester:

Köszönöm elnök úr. Teljességgel befogadva a Bizottság ezen javaslatát, van-e hozzászólás? Nincs, kérem szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található rendelet-tervezetet a Pénzügyi Bizottság módosító indítványával együtt.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérletéről szóló 32/2015. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 45/2022. (XII.5.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel a testület a javaslatot elfogadta.

10./ napirend: JAVASLAT a Varga Med 2005 Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés módosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

10-es napirend következik. Javaslat a Varga Med 2005. Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés módosítása tárgyában. Köszöntöm Müllerné dr. Varga Andrea orvos asszonyt. A Szociális Bizottság megtárgyalta, elnök úré a szó.

Gintner András:

Köszönöm polgármester úr. A Szociális és Egészségügyi Bizottság a javaslatot megtárgyalta és az egyes számú és a kettes számú határozat-tervezetet is 4 egyhangú igen szavazattal támogatta.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás nincsen, döntéshozatal következik az egyes számú határozat-tervezetről.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 1. számú határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
404/2022. (XI.30.) határozata**

**a Varga Med 2005 Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés módosítása
tárgyában**

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 316/2022. (IX.28.) határozatával jóváhagyott, Varga MED 2005. Bt-vel a II. számú háziorvosi körzet helyettesítésére kötött Személyes Közreműködői Szerződést 2022. december 1-jei hatállyal a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Személyes Közreműködői Szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2022.11.30.

Felelős: polgármester(Humánügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. A kettes számú határozat-tervezet.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 2. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 2. számú határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
405/2022. (XI.30.) határozata**

a Varga Med 2005 Bt-vel kötött személyes közreműködői szerződés módosítása tárgyában

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 316/2022. (IX.28.) határozatával jóváhagyott, Varga MED 2005 Bt-vel a II. számú háziorvosi körzet helyettesítésére kötött Személyes Közreműködői Szerződést 2023. január 1-jei hatállyal a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.

2. A II. számú háziorvosi körzet asszisztenciájának alkalmazásáról – a helyettesítés időtartama alatt – az önkormányzat gondoskodik 2 fő 40-40 órás egészségügyi szolgálati jogviszony keretében történő foglalkoztatásával, melynek pénzügyi fedezetét – finanszírozási szerződés alapján – a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Személyes Közreműködői Szerződés módosítás és az asszisztens munkaszerződésének aláírására.

Határidő: 2022.12.15.

Felelős: polgármester(Humánügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm szépen.

11./ napirend: JAVASLAT a Regia Dental Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása az 1. sz. fogorvosi körzetben

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

11-es napirend következik. Javaslat Regia Dental Kft-vel kötött feladatellátási szerződés módosítására az egyes számú fogorvosi körzetben Gintner elnök urat illeti a szó.

Gintner András:

A határozat-tervezetet a Bizottság 4 egyhangú szavazattal támogatja.

Fenyves Péter Polgármester:
Hozzászólás nincs, szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
406/2022. (XI.30.) határozata**

**a Regia Dental Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása az 1. sz.
fogorvosi körzetben tárgyában**

- 1.Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2020.(II.19.) határozatával jóváhagyott Regia Dental Kft-vel (képviseli: Ádám Zsolt ügyvezető, személyes közreműködésre kötelezett orvosa: Dr. Naeem Daniyal fogszakorvos) kötött Feladat-ellátási szerződését 2023. január 1-jei hatállyal a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.
- 2.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2022.12.15.

Felelős: polgármester(Humánügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm szépen.

12./ napirend: JAVASLAT a MAFRU-MED Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

12-es napirend következik. Javaslat a Mafru-Med Kft-vel kötött feladatellátási szerződés módosítása tárgyában, melyet tárgyalt a Szociális Bizottság. Elnök úr.

Gintner András:

Ezt a javaslatot is 4 egyhangú igen szavazattal támogatta a Bizottság.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás nincs, szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
407/2022. (XI.30.) határozata**

a MAFRU-MED Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 281/2022. (VIII.31.) határozatával jóváhagyott MAFRU-MED Kft-vel (képviseli: Dr. Marton Fruzsina Csilla háziorvos) kötött Feladat-ellátási szerződést 2023. január 1-jei hatállyal a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Feladat-ellátási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2022.12.15.

Felelős: polgármester(Humánügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadta.

13./ napirend: JAVASLAT a MÓRHŐ Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

13-as napirend következik. Javaslat a MÓRHŐ Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára, melyet a Pénzügyi Bizottság tárgyal. Ügyvezető urat nem látom itt. Pénzügyi Bizottság elnökéé a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta az előterjesztést. Ez a jövő évi üzleti terv koncepciója a Mór hó Kft-nek. Ott jelen volt ügyvezető igazgató, de úgy tudom, hogy beteg és azért nincs most itt. Egy darab határozat tervezet fekszik előttünk, és ezt a Bizottság egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni.

Fenyves Péter Polgármester:

Van-e hozzászólás? Iván János képviselő úr.

Iván János:

Köszönöm szépen. Azt gondolom, hogy ha a Képviselő-testület elfogadja ezt az előterjesztést, akkor igen szabad kezet ad a vállalkozásnak. Egyetlen egy konkrét dolog nincs bent. A koncepcióról beszélünk, még az sincs benne, hogy adott esetben a gázár tekintetében milyen irányt vegyen. Piaci ár, valami tendereztetés vagy bármi. Semmi. Egyáltalán nem vonatkozik erre. Egy biztató mondat van benn, hogy várhatóan a működéshez önkormányzati forrásra nem lesz szüksége. Viszont lenne egy kérdésem csak azért, mert a Felügyelő Bizottság jegyzőkönyvében szerepel, hogy a 2022. évre tervezett fejlesztéseket rendben lebonyolította a Kft. hogy ez valóban megvalósult-e? Én úgy emlékszem hogy vezetékcserek meg ilyesmik voltak tervezve, hogy ez megtörtént-e ebben az évben a terveknek megfelelően, vagy csak részben? Tehát ez a mondat egyáltalán így megállja-e a helyét ezt nem tudom pontosan. Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Gintner elnök úr.

Gintner András:

Úgy tudom, hogy részben megtörtént és rendelkezésre áll még a befejezéshez is a forrás. Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

További kérdés nincs, Iván János.

Iván János:

Pontosításként, akkor hogy szól ez a mondat? Ugye a 2022 évre tervezett fejlesztéseket rendben lebonyolította, ez egy ténymegállapítás. Múlt idő. Most úgy értem, hogy, értelmeztem a válaszból, hogy ez még nem teljes mértékben történt meg. Megvan rá a fedezet, minden gyakorlatilag rendelkezésre áll, de tényszerűen ezt talán nem jelenthetjük ki. Akkor javasolnám ezt a mondatot, bár ez nem a határozat része, de a Felügyelő Bizottság legközelebb talán foglalkozzon ezzel a kérdéssel, vagy nem tudom hol tudjuk helyretenni.

Gintner András:

Köszönöm, pontosítani fogjuk ezt a dolgot.

Fenyves Péter Polgármester:

A pontosítás az úgy szól, eddig nem hangzott el, hogy az ügyvezető úr lebonyolította a szabályok szerinti közbeszerzési eljárást, az anyagbeszerzés megtörtént azt

kifizette és a teljesítés, a fizikai megvalósítás határidőbe van téve. Ennyi. Jó? Szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 11 igen 1 tartózkodással elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
408/2022. (XI.30.) határozata**

a MÓRHŐ Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór-hó Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójával egyetért.

A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a 2023. január havi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő a 2023. évi üzleti tervet a koncepcióban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: 2023.01.13.

Felelős: ügyvezető(Pénzügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

11 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a testület elfogadta.

14./ napirend: JAVASLAT a Mór Városi Televízió Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

14-es napirend Javaslat a Mór Városi Televízió Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára, melyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt, elnök úré a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót! Igen. Pénzügy Bizottság tegnapi soros ülésen tárgyalta az előterjesztést. Itt is egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és ezt is a Bizottság 5 egyhangú igennel javasolja elfogadni.

Fenyves Péter Polgármester:

Van-e kérdés vagy hozzászólás? Nincs, kérem szavazzunk. Ügyvezető urat köszöntöm.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 10 igen 2 tartózkodással elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
409/2022. (XI.30.) határozata**

a Mór Városi Televízió Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór Városi Televízió Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójával egyetért.

A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a 2023. január havi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő a 2023. évi üzleti tervet a koncepcióban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: 2023.01.13.

Felelős: ügyvezető(Pénzügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

10 igen, 0 nem, 2 tartózkodással testület elfogadta.

15./ napirend: JAVASLAT a MÓR-HOLDING Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

15-ös napirend következik. Javaslat a Mór Holding Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára, melyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt. Elnök úré a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság ezt az üzleti tervet is megtárgyalta, és itt is a Bizottság a határozat-tervezetet 5 igen egyhangú szavazattal javasolja elfogadni, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Köszöntöm ügyvezető urat, aki itt van. Van-e kérdés vagy észrevétel? Iván János képviselő úr.

Iván János:

Köszönöm szépen! Hát érdekes előterjesztés. Az első mondat azzal kezdődik, hogy a belpolitikai helyzet változik vagy instabil. Hát én ezt nem érzékelem, hogy instabil lenne Magyarországon a politikai helyzet. Szerintem ebben a teremben ezt sokan kikérik maguknak, hogyha ez így lenne, tehát nekem az lenne a kérésem, hogy az önkormányzatnak a gazdasági vállalkozásai, azok a gazdasági vállalkozásra vonatkozó kérdésekkel, minél eredményesebb működtetésre vonatkozzanak és nem tartom célszerűnek az ilyen politikai jellegű megjegyzéseket. Ugye itt van, szerepel az is, hogy nem politikai kijelentésre azonnal beáráz a piac, tehát én sem szeretnék most ilyet tenni, hogy ezt bárki is beárázza és egyébként a gazdasági világban ez a megjegyzés ez nem is feltétlen állja meg a helyét, mert azért vannak erős gazdasági érdekek, tőzsdék, sok minden egyéb. Világpiac, európai piac. Tehát én nekem az lenne a javaslatom, hogy törekedjen a vezetés arra, hogy a gazdálkodásra vonatkozó megállapításokat fogalmazzon meg és azokat, ami a jövő évi tervet, annak a papírra vetését lehetővé teszik. Köszönöm szépen!

Fenyves Péter Polgármester:

További hozzászólás egy van. Brichter Józsefné.

Brichter Józsefné:

Polgármester úr azt gondolom, és ez mindegyik gazdasági társaságunkra igaz, hogy ma nemcsak Magyarországon, hanem szinte szerte a világban üzleti terv koncepciót készíteni, sőt üzleti tervet készíteni szinte lehetetlen. Nem ismerjük, senki nem ismeri előre a várható folyamatokat. Nem ismerjük az inflációt, jobban mondva azt látjuk, hogy Magyarországon kimagaslóan magas. Azért nem is tettem fel igazán kérdéseket az üzleti terv koncepcióval, mert nagyon helyesen nem is jelenített meg igazán számadatot senki, viszont itt ebben a politikai felhangokat követően szerepel, hogy a társaság működésére elköltött 46.800.000 forint működési támogatásra 2023 évben is szükségünk lesz. Ezt nem tudom, hogy sikerült kiszámítani, hogyha esetleg, mert ez nem derül ki az anyagból, hogy ez hogy alakult ki ez a 46.000.800 vagy szokásjog alapján az előző évben ennyi volt akkor a bázissal egyező vagy nem egészen értem, köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Köszönöm szépen. További kérdés nincs, szavazzunk.

Brichter Józsefné:

Én választ várok, bocsánat.

Fenyves Péter Polgármester:

Nem jelentkezett. Ha nem jelentkezik. Ügyvezető úr.

Tóth András ügyvezető:

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Asszony! Köszönöm a szót, én nem kívántam politikai felhangokat megfogalmazni, mindösszesen arra kívántam utalni, hogy mind a külpolitikai helyzet mind a belső, akkor pontosítok, gazdasági helyzet olyan gyorsan változik, hogy ha az ember ugye amint Iván úr is említette, a tőzsdei folyamatoknak a változását, ún. rally-k zajlanak nap mint nap a gáztőzsdén, a különböző valuták piacán. Tehát ugye én nem politizálni kívántam, hanem a gazdasági helyzet instabilitására kívántam utalni, illetve a változékony voltára, hogy ne az instabilitás kifejezést használjam, valamint ugye arra szerettem volna rámutatni, hogy az a pénzösszeg, amelyből működni tudtunk 2022-ben, ezeknek a változásoknak, és itt most ugye hogyha az inflációt említem, akkor remélem nem politizálok, akkor a változásoknak a következtében ugye feltehetően minimálisan ennyi pénzre lesz szükségünk, de ennél csak többre. Tehát ugye ebben a koncepcióban ugye ezt szerettem volna leszögezni és semmilyen egyéb előremutató illetve pontos számításokon alapuló matematikai összefüggést nem kívántam ebbe a koncepcióba belevenni. Éppen azért, mert ez egy koncepció, és ugye a kidolgozására pedig ugye amikor sor kerül, tehát az üzleti terv kidolgozására, akkor fogok konkrét javaslatokat tenni, amikor már a pillanatnyi helyzet számait ismerni fogom. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Köszönöm ügyvezető úr. Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm a szót polgármester úr. Azt gondolom, hogy egyébként köszönöm a választ, hogy lassan közeledünk az év vége felé talán egy hónappal ezelőtti képviselő-testületi ülésen a Képviselő-testület 150.000.000 forrást biztosított a Mór Holding Kft-nek a 2022-es költségvetési évhez fejlesztések kapcsán. Szeretnék érdeklődni, hogy ennek a 150.000.000 Ft-nak mi a sorsa jelen állás szerint? Ugye lassan vége az évnek, tehát gondolom, hogy történt ezzel valami. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Ügyvezető úr, parancsoljon.

Tóth András ügyvezető:

Igen, köszönöm szépen a szót Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Asszony! Ez a pénz jelen pillanatban Mór Holding Kft-hez megérkezett, és ugye jelen pillanatban a felhasználásának a lehetőségeit vizsgáljuk, mint tetszett valószínűleg a sajtóból értesülni, azok a törekvéseink, hogy ugye napenergia hasznosítással, egyéb beruházásokkal foglalkozzunk, a megújuló energiák felé forduljunk, ez egy kicsit sajátos megvilágításba került, mert ugye időközben is, tehát még egy hónappal ezelőtt fixnek tűnő dolgok is változnak, és ugye a sajtóból értesültünk arról, hogy ezek az ún. energia biztonsági törekvések is instabillá váltak, mert maga az elektromos elosztási hálózati rendszer itt Magyarországon ezeknek a mikro erőműveknek a termelési kapacitását befogadni ugye jelenleg az értesülések szerint ugye nem vagy csak részben képes. Tehát én úgy gondolom, hogy ha felelősen gazdálkodok, akkor felelősen előkészítek és a felelős előkészítés alapján nyújtom át a képviselő-testület számára a döntés lehetőségét és ugye én jelen pillanatban még ilyen felelős előkészítést, felelős tervezést nem tudok letenni az asztalra, ezért kérem

türelmüket. Ígérem, hogy ennek a pénznek a felhasználása az körültekintően, alaposan megtervezve fog mint tervezet a Képviselő-testület elé kerülni és bízom benne, hogy az érdemi döntés meg fog majd történni. Köszönöm a szót.

Fenyves Péter Polgármester:
Képviselő asszony. Ez a harmadik.

Brichter Józsefné:

Polgármester úr köszönöm szépen! Hát másképp látjuk a világot, az biztos, ez már kiderült az előző ülésen is, amikor ugye folytattunk már itt egy vitát. Akkor ezek szerint ügyvezető igazgató úr meg sem tette, hogy egyáltalán pályázatbenyújtás. Írtam és ez ügybe egy e-mailt, mint emlékszik rá, de mert azért vitatkoznék ez ügyben. Ugye jelen állás szerint az van, hogy nem minden településen, nem minden hálózatnál van ez a probléma, tehát nyilván akkor derül ez ki, hogy ha valaki bead egy igényt. Én tudok számtalant akik utolsó pillanatban beadták az igényeket. kaptak válaszokat is egyébként. Folyamatban vannak az ügyek. Egynek viszont nagyon örülök, hogy a 150.000.000, akkor ezek szerint ott van a Mór Holding Kft. számláján, úgyhogy jegyző asszony akkor a következő évi költségvetésbe ezt azt gondolom, jegyzői feladatnak tettük az előbb a költségvetés forrásainak megteremtését, nem tudom, hogy lesz-e olyan bármi olyan, amely prioritásként megelőzheti azt, hogy Mór Város Önkormányzatának költségvetése kötelező feladatokhoz a forrás rendelkezésre álljon. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:
Köszönöm. További hozzászólás nincs. A javaslatról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 10 igen 2 tartózkodással elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
410/2022. (XI.30.) határozata**

a MÓR-HOLDING Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a MÓR-HOLDING Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójával egyetért.

A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a 2023. január havi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő a 2023. évi üzleti tervet a koncepcióban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: 2023.01.13.

Felelős: ügyvezető(Pénzügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

10 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a testület elfogadta.

16./ napirend: JAVASLAT a Móri Szabadidőközpont Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójára

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

17-es napirend következik. Javaslat Móri Szabadidőközpont Kft. 2023. év üzleti terv koncepciójára. Köszöntöm Ruff Linda ügyvezető asszonyt. Pénzügyi Bizottság elnökéé a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Igen, sorban a 4. üzleti tervünk. 2023. év üzleti terv koncepció Móri Szabadidőközpont Kft. Itt is egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és a Bizottság ezt is egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás nincs, kérem szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
411/2022. (XI.30.) határozata**

a Móri Szabadidőközpont Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móri Szabadidőközpont Kft. 2023. évi üzleti terv koncepciójával egyetért.

A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a 2023. január havi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő a 2023. évi üzleti tervet a koncepcióban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: 2023.01.13.

Felelős: ügyvezető(Pénzügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm szépen.

17./ napirend: JAVASLAT a Móri Borvidék TDM Egyesület 2023. évi marketing és munkaterve tárgyában

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

18-as napirend következik. Vavaslat Móri Borvidék TDM Egyesület 2022. év marketing és munkaterve tárgyában, melyet Pénzügyi Bizottság tárgyal. Köszöntöm elnök urat, aki a vendégmikrofonhoz fáradt. Arany Tamás elnök úr.

Arany Tamás:

Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr. Tisztelt Képviselő-testület! Az Oktatási Kulturális és Sport Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta a TDM munkatervét. Rendkívül részletes leírást kaptunk örvendetes, hogy egyre több önkormányzat csatlakozik a TDM-hez, így a taglétszám is nő. Ezzel egyenesen arányosan a rendezvények is. Úgy gondolom a TDM nagyon sokat megtesz azért, hogy a Móri Borvidéket népszerűsítsék különböző rendezvényekkel, kiadványokkal. Egyre vonzóbb Mór és környéke. Újdonság a Lamberg pince, ami egyre több látogatót vonz és reméljük, hogy sokan mennek majd és a jövő évi munkatervben is szerepel, hogy további borvidék népszerűsítés, turizmus különböző területeinek a fellendítése és rendezvényszervezés. Bizottságunk 5 egyhangú igennel bocsánat négyen voltunk, elfogadásra javasoljuk a TDM munkatervét is. Köszönjük a munkájukat és további jó munkát mindenkinek, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Elnök úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót. Pénzügyi Bizottság tegnapi soros ülésén tárgyalta az előterjesztést, ahol elnök úr, alpolgármester úr szintén jelen volt és talán Horváth Lajos képviselőtársam emelte ki és köszönte meg az anyagot, ami rendkívül részletes és színvonalas. Egy határozat-tervezet fekszik előttünk. A Bizottság ezt egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás van-e? Iván János képviselő úr.

Iván János:

Köszönöm szépen! Hát azt szeretném elmondani, hogy ritka tartalmas anyag tehát elég sok előterjesztéssel találkoztam már mint képviselő, de az ilyen alaposan körbejárva azt a témát, amely az előterjesztésnek a tartalmi része, hát nagyon ritkán, nagyon ritkán találkozni. Tudom, hogy a korábbi években is jó és tartalmas

anyagokat adott le a TDM iroda. Én abban bízom, hogy a munka is ezt vissza tudja majd tükrözni a következő évben. Látszik egyrészt az előterjesztésből is, hogy jó néhány nehézséggel kell majd ott is megküzdni. Meg lenne egy kérdésem erre vonatkozóan, hogy az előterjesztés szerint bezárt a TDM iroda, szóval én ezzel így nem találkoztam és az lenne a kérdésem, hogy ha ez valóban így van, hogy ez azt jelenti, hogy a helyiség fizikálisan zárt be és a munkatársak változatlanul dolgoznak, csak más munkakörülmények, más munkafeltételekkel? És ez a spórolás jegyében történik, vagy pedig ez azt jelenti, hogy tartalmában is megszűnt a munka és leegyszerűsödött néhány dologra, ami egyébként is sínen van? Egyébként fajsúlyában ugye Mór központú az előterjesztés, ami szívemnek egyébként kedves, de ugye jó néhány tagja van a TDM Egyesületnek. Számos önkormányzat és civil szervezet is. Én azt kívánom, hogy az itt megfogalmazottakat tudják megvalósítani, én azt gondolom szakmai háttér rendelkezésre áll, és bízom benne, hogy ha bezárásra is került ez az iroda, akkor ez nem azt jelenti, hogy ez a munkának a színvonalának a rovására fog menni, de gratulálok egyébként a letett anyaghoz, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Elnök úr, parancsolj.

dr. Istvánfalvi Dávid elnök:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr és köszönöm szépen a képviselők észrevételeit. Megmondom őszintén, hogy aki el is olvasta a végéig az látja, hogy ez egy szakmai előterjesztés. Azért nem is én írtam alá, hanem a kolleganóm, a TDM szakmai vezetője, a menedzser asszony, aki sajnos nem tudott ma eljönni, mert kisgyerekes anyuka. De ezúton is szeretném megköszönni a kolleganóimnak azt munkát, amit nem csak ezzel az anyaggal kapcsolatban, hanem az egész évben illetve rendezvények szervezésével kapcsolatban is tettek. Ezért is kértem meg a kolleganómet, aki most itt ül mellettem Losonczy Ildikót, ő egy oszlopos tagja. Ebben az évben valóban a rendezvényeké volt hála isten újra a hangsúlyos feladat. Az Iván képviselő úr kérdésére válaszolva az ajándékbolt költözött át, nem zárt be, csak maga az ajándékbolt helyszínét tettük át a Lamberg pincébe, hiszen ott is ugye egyrészt borértékesítés folyik és az ajándékboltunknak azokat a kézműves elemeit a jövőben, illetve ugye az ajándékbolt átköltöztetésétől ott lehet egységes helyen megtenni. Ez ilyen optimalizálási, célszerűsítési szempontok vezettek odáig, hogy erre sort kerítsünk. A kolleganóim ugyanúgy dolgoznak, ahogy mondjuk a Lamberg kastély kolleganói is ugye dolgoznak az önkormányzat épületben a földszint 7-es irodában. Kolleganóim ugyanúgy dolgoznak mind az irodában, mind a Lamberg pincében amikor ugye rendezvényeket bonyolítanak, illetve nálunk is van home-office -os munkarend.

Fenyves Péter Polgármester:

További észrevétel nincs, megköszönve a munkát szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében-dr. Istvánfalvi Dávid kijelentkezett) egyhangú 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
412/2022. (XI.30.) határozata**

a Móri Borvidék TDM Egyesület 2023. évi marketing és munkaterve tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Móri Borvidék TDM Egyesület 2023. évi marketing- és munkatervét – az előterjesztés mellékletét képező szövegtartalommal – tudomásul veszi.

Fenyves Péter polgármester:

11 egyhangú igennel elfogadtuk. Köszönöm.

**18./ napirend: TÁJÉKOZTATÓ Mór Városi Önkormányzat 2022. évi
gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről**

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

20-as napirend következik. Tájékoztató Mór Város Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről amelyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt, elnök urat illeti a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Pénzügyi Bizottság szintén a tegnapi soros ülésen tárgyalta ezt az előterjesztést is és ezt is egyhangúan 5 igennel javasoljuk elfogadni, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a tájékoztató elfogadásáról.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 10 igen 0 nem 2 tartózkodással elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
413/2022. (XI.30.) határozata**

**Mór Városi Önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának háromnegyedéves
helyzetéről szóló tájékoztató tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tájékozódott az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről, amellyel kapcsolatos előterjesztést és a mellékleteiben foglaltakat 2022. szeptember 30-i állapotnak megfelelően

- 9.830.100 eFt bevételi és kiadási, a bevételen belül 1.097.116 eFt hitel-igénybevételi előirányzattal, valamint
- 8.161.459 eFt bevételi és 3.892.932 eFt kiadási teljesítéssel tudomásul vette és elfogadta.

Fenyves Péter polgármester:

10 igen, 0 nem, 2 tartózkodással testület elfogadta.

19./ napirend: JAVASLAT a Képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervének módosítása tárgyában

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

21-es napirend következik. Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervének módosítására, amelyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt. Elnök urat illeti a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén tárgyalta a II. féléves munkaterv módosítást. Ezt a Bizottság egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Egy határozat-tervezetünk van és itt akkor megkérdezném jegyző asszonyt, hogy az előbb döntöttünk, ugye erről a módosító indítványról, hogy hozzuk decemberi ülésre a közös költség kérdését ugye a garázsoknál is. Most akkor ezt tudjuk hozni vagy nem tudjuk hozni? Akkor itt rendbe tudnánk ezt tenni, hogy ha jól gondolom. Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Jegyző asszony.

Dr. Taba Nikoletta:

Köszönöm szépen a szót, én azt gondolom, hogy ugye mind a 2 rendeletet meg kell vizsgálnunk, módosítanunk kell. Emlékszem rá, hogy annak idején ezzel

foglalkoztunk, és akkor is elég hosszú egyeztetés volt szükséges az akkori ügyvezetővel. Én erre nagyon rövidnek tartom az időt. Köszönöm szépen!

Fenyves Péter Polgármester:

Tehát akkor a jövő évi munkatervben kell majd ezzel foglalkozni úgy értetted, ugye? HANGHIBA jegyző asszony

Dr. Taba Nikoletta:

Köszönöm szépen! Hát igen ugye ez a határozat-tervezet ez most a 2. féléves munkaterről szól. Kiegészíteni lehet egy további ponttal adott esetben, hogy a jövő évi első féléves munkaterv napirendjei között szerepeltessük a közös költség tekintetében mind a lakás, mind pedig a helyiségbérletekről szóló rendelet felülvizsgálatát.

Fenyves Péter Polgármester:

Köszönöm jegyző asszony. Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné:

Köszönöm a szót polgármester úr. Lehet, hogy én másik ülésen voltam az előbb, mert ahogy Istvánfalvi alpolgármester úr is elmondta és abszolút jogos, hogy ugye január 1-től változnak a díjak, január 1-től módosítjuk a közös költség kérdést is. Döntöttünk is, tehát született egy határozat. Most meg miért is nem akarjuk behozni decemberre? Igen, 2018 óta toljuk magunk előtt ezt a problémát. Mindig tudjuk, hogy most éppen miért nem. Én azt gondolom, hogy született egy képviselő-testületi döntés néhány napirenddel ezelőtt és akkor próbáljunk meg ez ügyben haladni abba az irányba és ott egyet is értett a Képviselő-testület, tehát a fél órával ezelőtti döntésünket már tartjuk már be.

Fenyves Péter Polgármester:

Akkor az eredeti javaslatról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 8 igen 0 nem 4 tartózkodással elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
414/2022. (XI.30.) határozata**

a Képviselő-testület 2022. évi II. féléves munkatervének módosítása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 214/2022. (VI.29.) határozatával elfogadott 2022. évi II. féléves munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

1.A 2022. november havi soros ülés tervezett napirendjében szereplő:

„8.) Javaslat a munkahelyi étkeztetés térítési díjainak felülvizsgálata tárgyában

- Előterjesztő: a polgármester
- Előkészíti: a Pénzügyi iroda, az intézmények költségkalkulációi alapján
- Véleményezi: a Pénzügyi Bizottság”

szövegrész hatályát veszti.

2.A 2022. november havi soros ülés tervezett napirendjében szereplő:

„2.) Javaslat Mór Városi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására

- Előterjesztő: a polgármester
- Előkészíti: Pénzügyi Iroda
- Véleményezi: a Pénzügyi Bizottság

3.) Tájékoztató a 2023. évi költségvetés várható pozícióiról

- Előterjesztő: a polgármester
- Előkészíti: Pénzügyi Iroda az intézmények és a többi iroda közreműködésével
- Véleményezi: a Pénzügyi Bizottság, valamint szakterületét érintően valamennyi önkormányzati Bizottság

11.) Javaslat Mór Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának áttekintése és felülvizsgálata tárgyában

- Előterjesztő: a polgármester
- Előkészíti: Közigazgatási és Szociális Iroda
- Véleményezi: a Szociális és Egészségügyi Bizottság, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Mór és a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Mór”

szövegrész hatályát veszti és egyúttal a 2022. december havi soros ülés tervezett napirendek közé felvételre kerül.

Fenyves Péter polgármester:

8 igen 0 nem 4 tartózkodással elfogadva.

20./ napirend: JAVASLAT a képviselő-testület által a gazdasági társaságok vezető testületeibe delegált személyek által végzett tevékenységről

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

22-es napirend következik. Beszámoló a Képviselő-testület által a gazdasági társaságok vezető testületébe delegált személyek által végzett tevékenységről, amit a Pénzügyi Bizottság tárgyalt elnök úré a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta az előterjesztést. A testületből 6 képviselőt érint ez a napirend. Mindenki időben leadta a beszámolóját. Ezzel összhangban 6 határozat-tervezet fekszik előttünk, és a Bizottság mind a hatot egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni.

Fenyves Péter Polgármester:

Van-e hozzászólás? Nincs, döntéshozatalok következnek. Egyes számú határozat-tervezetről.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 1. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
415/2022. (XI.30.) határozata**

**Baranyainé Magyar Ildikó képviselőnek a Móri Szabadidőközpont Kft.
Felügyelő Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Baranyainé Magyar Ildikó képviselőnek a Móri Szabadidőközpont Kft. felügyelő bizottsági tagi tisztségéből adódó 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót megismerte és tudomásul veszi.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. 2-es számú határozat-tervezet.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 2. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 2. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
416/2022. (XI.30.) határozata**

**Bogyó Viktor képviselőnek a MÓR-HOLDING Kft. Felügyelő Bizottságában
végzett 2022. évi tevékenységéről**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Bogyó Viktor képviselőnek a MÓR-HOLDING Kft. felügyelő bizottsági tagi tisztségéből adódó 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót megismerte és tudomásul veszi.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. 3-es számú határozat-tervezet.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 3. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 3. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
417/2022. (XI.30.) határozata**

**Czachesz Gábor képviselőnek a Fejérvíz Zrt. és a Móri Önkormányzati
Tűzoltóság Felügyelő Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Czachesz Gábor képviselőnek a Fejérvíz Zrt. és a Móri Önkormányzati Tűzoltóság felügyelő bizottsági tagi tisztségéből adódó 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót megismerte és tudomásul veszi.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. 4-es számú határozat-tervezet.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 4. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 4. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
418/2022. (XI.30.) határozata**

**Gintner András képviselőnek a MórHő Kft. Felügyelő Bizottságában végzett
2022. évi tevékenységéről**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Gintner András képviselőnek a MórHő Kft. felügyelő bizottsági tagi tisztségéből adódó 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót megismerte és tudomásul veszi.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. 5-ös számú határozat-tervezet.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 5. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 5. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
419/2022. (XI.30.) határozata**

**Horváth Lajos képviselőnek a MÓR-HOLDING Kft. Felügyelő Bizottságában
végzett 2022. évi tevékenységéről**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Lajos képviselőnek a MÓR-HOLDING Kft. felügyelő bizottsági tagi tisztségéből adódó 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót megismerte és tudomásul veszi.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. 6-os számú határozat-tervezet.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 6. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő 6. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
420/2022. (XI.30.) határozata**

**Stolczenberger Róbert képviselőnek a Móri Szabadidőközpont Kft Felügyelő
Bizottságában végzett 2022. évi tevékenységéről**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Stolczenberger Róbert képviselőnek a Móri Szabadidőközpont Kft. felügyelő bizottsági tagi tisztségéből adódó 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót megismerte és tudomásul veszi.

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.

21./ napirend: TÁJÉKOZTATÓ az önkormányzat által 2022. évben benyújtott pályázatokról, azok előkészítéséről és eredményéről
- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva
Előterjesztő: dr. Taba Nikoletta jegyző

Fenyves Péter polgármester:
23-as napirend következik. Tájékoztató az önkormányzat által 2022-ben benyújtott pályázatokról azok előkészítéséről és eredményéről melyet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalt. Elnök urak közül elsőként Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor:
Köszönöm a szót polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, itt is egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és ezt a Bizottság egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:
Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos:
Köszönöm szépen a szót polgármester úr. A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal támogatta a határozat-tervezetet, köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás nincs, tájékoztató elfogadásáról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
421/2022. (XI.30.) határozata**

az önkormányzat által 2022. évben benyújtott pályázatokról, azok előkészítéséről és eredményéről

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évben benyújtott pályázatokról, azok előkészítéséről és eredményéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva.

22./ napirend: JAVASLAT a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata tárgyában

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

24-es napirend következik. Javaslat a közép és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata tárgyában, amit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót. Pénzügyi Bizottság ezt is a tegnapi soros ülésén tárgyalta. Itt is egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és ezt is a Bizottság egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni.

Fenyves Péter Polgármester:

Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Bizottság a tegnapi ülésen tárgyalta a napirendet. 4 igen szavazattal támogatta azt. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás? Nincs, szavazzunk a javaslatról.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
422/2022. (XI.30.) határozata**

a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „a közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata tárgyában” készült előterjesztést megtárgyalta és a vagyongazdálkodási tervet felülvizsgálta majd a következő döntést hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező 2013-2023 időszakra vonatkozó Mór Városi Önkormányzat közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervének technikai módosításait, az egyéb tartalom változatlanul hagyása mellett.

A Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 27/2013. (II.20.) Kt. határozat melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy 2023. decemberéig készíttesse elő Mór Városi Önkormányzat közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét a 2024-től 2034-ig tartó időszakra vonatkozóan.

Határidő: 2023.12.01.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva. Köszönöm.

23./ napirend: JAVASLAT Mór 7501/3 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonása tárgyában

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

25-ös napirend következik. Javaslat Mór 7501/3 helyrajzi számú zártkerti ingatlan belterületbe vonása tárgyában Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. A Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta a hozzátartozó határozat-tervezetet 4 egyhangú igen szavazattal elfogadta.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás? Nincs, az A változatról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található A változat szerinti határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő A változat szerinti határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
423/2022. (XI.30.) határozata**

Mór 7501/3 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mór 7501/3 hrsz-ú rét és út megnevezésű 1509 m² nagyságú terület belterületbe vonását. A terület felhasználási célja Mór város helyi építési szabályzatáról szóló 10/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet szerinti gazdasági épület kialakítása és ipari tevékenység folytatása.

Továbbá kezdeményezi a Mór 7501/1 hrsz-ú kivett út megnevezésű 426 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú terület belterületbe vonását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a belterületbe vonást kezdeményező által a belterületbe vonáshoz szükséges vázrajz elkészíttetését, a földvédelmi járulék és eljárási díj megfizetését követően a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályánál 5 (8060 Mór Szent István tér 1/B.) a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és az Önkormányzat képviselőjében járjon el.

Határidő: 2023.03.31.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.

24./ napirend: JAVASLAT Mór Vásártér 0519 hrsz-ú út és 0517 hrsz-ú termőföld telekhatár-rendezése tárgyában

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

26. napirend következik. Javaslat Mór, Vásártér 0519-es számú út és a 0517-es hrsz-ú termőföld telekhatár rendezése tárgyában. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Bogyó Viktor elnök úr

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, itt is egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és egyhangúan 5 igennel javasoljuk elfogadni, köszönöm.

Horváth Lajos:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr, a Bizottság a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal támogatta.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás nincs, szavazzunk a javaslatról.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
424/2022. (XI.30.) határozata**

**Mór Vásártér 0519 hrsz-ú út és 0517 hrsz-ú termőföld telekhatár-rendezése
tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Mór 0517 hrsz-ú kivett mocsár út továbbá rét szántó megnevezésű 12 ha 9111 m² nagyságú 166.12 AK értékű területből 927 m² nagyságú rész megvásárlását a határozat melléklete szerinti helyszínrajz alapján.

A Képviselő-testület az értékbecslésben meghatározott összeg alapján vételi ajánlatot tesz az ingatlanrészre bruttó 271.954 Ft értékben.

A Képviselő-testület az ingatlanrész vételárának fedezetét, azaz bruttó 271.954 Ft-ot az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az „Általános tartalék” kiadási előirányzaton biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozatban foglaltaknak megfelelő vételi ajánlat ingatlantulajdonos részéről történő elfogadása esetén az adásvételi szerződés aláírására és a telekalakítási eljárás megindítására.

Az ajánlat el nem fogadása esetén felhatalmazza a Polgármestert egyeztető tárgyalás kezdeményezésére, majd ennek eredményei alapján újabb javaslatot kell a Képviselő-testületi elé terjeszteni.

Határidő: 2023.02.28.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.

25./ napirend: TÁJÉKOZTATÓ Mór város közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségeiről

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

27-es napirend Tájékoztató Mór Város közvilágítási rendszerének korszerűsítése lehetőségeiről. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta elnök urak közül Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta tájékoztatót. Egy határozat-tervezetben van lefektetve és ezt egyhangúan 5 igennel javasoljuk elfogadni, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Horváth Lajos.

Horváth Lajos:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. A Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot a határozat-tervezetet 4 egyhangú igen szavazattal támogatta.

Fenyves Péter Polgármester:

Van-e hozzászólás? Schmidt Roland képviselő úr.

Schmidt Roland:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Nekem csak annyi lenne az észrevételem, hogy ha majd megvalósul a kivitelezés akkor még lehet, hogy plusz lámpatestre lehet valahol szükség úgyhogy a jövő évi költségvetésbe tervezzük be ennek a lehetőségét, ha esetleg valahol szeretnénk még pluszban, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

További észrevétel nincs, a tájékoztató elfogadásáról szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) egyhangú 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
425/2022. (XI.30.) határozata**

Mór város közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségeiről

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór város közvilágítási rendszerének korszerűsítési lehetőségeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva.

26./ napirend: JAVASLAT a Mór Város Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermének energetikai korszerűsítése című pályázat költségnövekménye tárgyában

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

28-as napirend következik. Javaslat Mór Város Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermének energetikai korszerűsítése című pályázat költségnövekménye tárgyában, melyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt elnök úré a szó.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Itt is egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és a Bizottság egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Van-e hozzászólás? Nincs, szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
426/2022. (XI.30.) határozata**

a Mór Város Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermének energetikai korszerűsítése című pályázat költségnövekménye tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017. (II. 1.) Korm. rendelet alapján a TOP-3.2.1-16-FE1-2018-00030 kódszámú „Mór Város Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermének energetikai korszerűsítése” című pályázat kapcsán költségnövekmény igényt kíván benyújtani.

A projekt megvalósítására megítélt támogatás bruttó 136 944 100 Ft. A lefolytatott közbeszerzési eljárás, és közbeszerzéssel nem érintett beszerzések szerződésai alapján az igényelt költségnövekmény összege bruttó 7 763 220 Ft, melyhez az Önkormányzat bruttó 502 284 Ft projekten kívüli nem elszámolható saját hozzájárulást biztosít.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségnövekményre a támogatási kérelmet és kapcsolódó dokumentumait benyújtsa a Közreműködő Szervezet felé.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester(Önkormányzati Iroda)

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.

27./ napirend: JAVASLAT a TOP-Plusz 1.3.1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati felhíváson való részvétel tárgyában

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

29-es napirend következik. JAVASLAT a TOP-Plusz 1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázati felhíváson való részvétel tárgyában, amelyet a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyaló elnök urak közül Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót. Pénzügyi Bizottság szintén a tegnapi ülésén tárgyalta ezt az előterjesztést, és itt is a határozat-tervezetet egyhangúan 5 igennel javasoljuk elfogadni, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Horváth Lajos elnök úr.

Horváth Lajos:

Köszönöm a szót polgármester úr. A Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatta a napirendi ponthoz tartozó határozatot. Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Hozzászólás nincs, szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
427/2022. (XI.30.) határozata**

**a TOP-Plusz 1.3.1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása”
című pályázati felhíváson való részvétel tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni a TOP-Plusz 1.3.1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázaton. A projekt keretében a határozat mellékletét képező elemeket szükséges megvalósítani.

A pályázat intenzitása 100%. Az igényelt pályázati támogatás bruttó 80 000 000 Ft.

A Képviselő-testület továbbá felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a pályázat benyújtásáról, az esetleges hiánypótlások teljesítéséről, és nyertes pályázat esetén a szükséges dokumentumok aláírásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester(Önkormányzati Iroda)

Fenyves Péter polgármester:

12 egyhangú igennel elfogadva.

**28./ napirend: JAVASLAT a Székesfehérvári Tankerületi Központtal
megállapodás megkötése tárgyában**

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

30-as napirend következik. Javaslat a Székesfehérvári Tankerületi Központtal megállapodás megkötése tárgyában, melyet az Oktatási Bizottság tárgyal. Arany Tamás elnök úr.

Arany Tamás:

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta az előterjesztést, amiben az szerepel, hogy a tankerülettel kötött megállapodásban a gyógytestnevelés bevezetésére kerülne sor Napsugár és a Pityang óvodákban. Úgy gondolom, mindenképpen támogatandó az előterjesztés, hiszen tudjuk egyre több a túlsúlyos és mozgásszervi megbetegedéssel küzdő gyermek, reméljük, ez a kezdeményezés elősegíti a gyógyulásukat, tehát már az óvodás korban gyógytestnevelésre lesz lehetőségük. Bizottságunk ezt maximálisan támogatta és nyilván el fogjuk fogadni köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:
Van-e hozzászólás? Nincs. Szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
428/2022. (XI.30.) határozata**

a Székesfehérvári Tankerületi Központtal megállapodás megkötése tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Mór Városi Önkormányzat és a Székesfehérvári Tankerületi Központ között a határozat mellékletét képező megállapodás megkötését a Móri Napsugár Óvoda és a Móri Pitypang Óvoda vonatkozásában a 2022/23-as nevelési évben gyógytestnevelés órák/foglalkozások megszervezése és megtartása tárgyában és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester(Humánügyi Iroda)

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.

29./ napirend: JAVASLAT igazgatási szünet elrendelése tárgyában
- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva
Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:
31-es napirend következik. Javaslat igazgatási szünet elrendelése tárgyában, amelyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt, elnök úr.

Bogyó Viktor:
Köszönöm a szót polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén tárgyalta az előterjesztést, mely szerint 2022. december 23-án pénteki napon effektíve bezár az önkormányzat, tehát igazgatási szünet fog életbe lépni egészen január 6. napjáig. Ez azt jelenti, hogy január 8-án hétfő reggeltől lesz ismét a szokásos ügymenet. A

Bizottság vita nélkül egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni ezt a határozat-tervezetet, köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:
Hozzászólás nincs, szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
429/2022. (XI.30.) határozata**

igazgatási szünet elrendelése tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az igazgatási szünet elrendelése tárgyában hozott 367/2022. (X.26.) határozatát hatályon kívül helyezi és egyúttal a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI.10.) Korm.rendelet alapján a Móri Polgármesteri Hivatalban

2022. december 24. napjától 2023. január 6. napjáig

terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.
A hivatal a fenti időszakban zárva tart, ügyfélfogadás nem működik.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről tájékoztassa a lakosságot.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző (Önkormányzati Iroda)

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.

30./ napirend: Polgármesteri tájékoztató

- az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Fenyves Péter polgármester:

Polgármesteri tájékoztató következik. Szeretném kiegészíteni a mai nap történéseivel. A KDV ülésen amit Cser-Palkovics András vezetett fölvetették a hulladékudvarok működésére vonatkozó problémát. Azt hiszem Dunaújvárosban a nép a kerítésen kívül hordta a szemetet. A válaszból kiderült, hogy várhatóan a használatbavételi engedély megvan, az üzemeltetési engedély nincs, ez január közepére várható, hogy a szolgáltatók az üzemeltetési engedélyt megadják. Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Polgármester úr elég sok céget felkeresett ebben a hónapban, gondolom ez azzal kapcsolatos, hogy mikor volt az az informális képviselő-testületi ülés, akkor ott ígérte, hogy felkeresi a cégvezetőket és tájékoztatja őket a tervekről, hogy építményadó emelés várható. Azt szeretném megkérdezni, hogy melyik céggel, kivel tárgyalt, és hogy hogy fogadták ezt a tervet a cégvezetők? Köszönöm.

Fenyves Péter Polgármester:

Nem azt vetettem föl, hogy a Képviselő-testület be fogja vezetni. A lehetősége fennáll azt is elmondtam, hogy ez egy olyan rendelkezés hogy 30-áig a testület meghozhatja, de bármikor ha ezt elfogadja, akkor a csökkenés évközben lehetséges. Még kiegészül ez a tárgyalás az ER-FA-val és a Bitter-Szűcs kft-vel. Sajnos, amit többször kezdeményeztem, az ESAB Kft. ügyvezetésével írásbeli választ sem kaptam. Új ügyvezető van, remélem, hogy nemcsak a közösségi oldalról értesülünk majd hivatalos formában is. Én várom az ügyvezető úr választát. Ez történt. További észrevétel? Elnök úr.

Bogyó Viktor:

Köszönöm a szót polgármester úr. Úgy látom, itt a talán a legnagyobb adózónk az itt nincs felsorolva. Én úgy tudom, hogy ott is új ügyvezetés van most már hónapok óta tehát nem az az ügyvezetés van, aki az önkormányzattal nem ápolt túl jó kapcsolatot. Ott is javasolnám, hogy vegye föl polgármester úr az új ügyvezetéssel a kapcsolatot és próbáljunk meg övelük is egy jó viszonyt egy régi jó viszonyt kialakítani. Köszönöm szépen.

Fenyves Péter Polgármester:

Bízom benne, hogy ez így lesz. Igen nem jelentkezett az új, úgyhogy a megkeresésünkre ilyen kérdés nem érkezett. Szavazzunk.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (12 tagjának jelenlétében) 12 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
430/2022. (XI.30.) határozata**

polgármesteri tájékoztató elfogadásáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a polgármester tájékoztatását az előző ülés óta eltelt időszakban folytatott főbb tárgyalásokról, rendezvényekről.

Fenyves Péter polgármester:
12 egyhangú igennel elfogadva.


31./ napirend: Kérdések

Fenyves Péter polgármester:
Kérdések feltételére van mód. Nincs, köszönöm szépen, így az ülés hivatalos részét bezárom. Köszönöm szépen a mai munkát és rövid idő van a következő előkészítéséig. Jegyző asszonynak köszönöm szépen.

Mindezek után a polgármester a nyilvános ülést berekesztette.


Fenyves Péter
polgármester




Dr. Taba Nikoletta
jegyző