



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

.../ napirend

JAVASLAT

MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 258/2020.
(X.28.) HATÁROZATÁNAK 3. SZ. MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2022.11.10.

Előterjesztő:

Fenyves Péter

polgármester *h.*

Előkészítette:
Önkormányzati Iroda és
Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2022. 11. 08.	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2022. 11. 08.	 Laki Csabáné
szakmai-jogi	2022. 11. 08.	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
határozat-tervezet	<u>Határozatot kapja:</u>
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	<ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda 2 pld• Városfejlesztési és -üzemeltetési Ir. – 2 pld• Pénzügyi Iroda 1 pld• Fejér Megyei Önkormányzat 1 pld
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- ----

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT

MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 258/2020. (X.28.) HATÁROZATÁNAK 3. SZ. MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

A Fejér Megyei Közgyűlés elnöke 2021. 10. 04-én kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatot a Mór városban is több sikeres projektet biztosító Településfejlesztési Operatív Program (TOP) 2021-2027-es időszakra vonatkozó utódját jelentő TOP Plusz program keretében Mór Város részére allokkált indikatív keretösszegekről. Az 1 388 Mft nagyságú keretösszeg szolgáltatja a kiindulópontot a TOP Plusz programban történő részvételhez szükséges, kötelezően elkészítendő „fenntartható városfejlesztési stratégia” (FVS) megnevezésű dokumentum elkészítéséhez, mely az Integrált Településfejlesztési Stratégiától (ITS) formailag elkülönülő, de azzal szerves összhangban álló stratégiai dokumentum. Ez a dokumentum arra a célra szolgál, hogy a települések előzetesen lefektessék a projektidőszakban végrehajtani szándékozott fejlesztési ötleteiket, melyeket a korábbi pályázati rendszerrel ellentétben 4 különböző fejlesztési fő célra, ún prioritásra lebontva szükséges már előzetesen is részletesen kidolgozni.

A stratégia és egyéb, a fejlesztésekhez közvetlenül szükséges megalapozó dokumentumok elkészítéséhez a TOP Plusz-1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázati felhívás (a továbbiakban: pályázati felhívás) biztosít pályázati forrást legfeljebb 80 millió forint értékben. A Képviselő-testület 110/2022. (III.30) határozatával felülvizsgálta a 372/2021. (VII.9.) határozattal jóváhagyott fejlesztési célokat, a TOP Plusz programhoz illeszkedő, annak keretösszegéhez igazított új projektadatlap elfogadásával. Az adatlap az akkori ismeretek szerint kalkulált azzal a lehetőséggel, hogy az egyes projektek teljeskörű megvalósítása érdekében a TOP Plusz fejlesztési prioritások között forrásátcsoportosítás történhet, illetőleg módunkban állt tartalékprojektek feltüntetése, melyek a városi forráskeretbe nem számítanak bele, de többletforrás lehetősége esetén megvalósíthatóak lehetnek. A TOP Plusz programba nem illeszthető fejlesztések az akkori ismeretek alapján, jellegük folytán a KEHOP Plusz program alá kerültek besorolásra.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága a 158/2022. (IV.26.) határozatával döntött a TOP Plusz-1.3.1-21 pályázati konstrukción történő részvételhez szükséges előkészítési feladatokat elvégző Equinox Consulting Kft. kiválasztásáról. A vállalkozással együttműködve összegyűjtésre kerültek a fejlesztésekhez szükséges információk, lakosági és intézményi felmérés történt, illetve a környező települések is adatszolgáltatásokra kerültek felhívásra. A pályázati felhívás benyújtási határideje időközben 2022. augusztus 31-ről november 30-ra módosult. 2022. október 6-án született tájékoztatásában azt Irányító Hatóság az átcsoportosítási lehetőséget teljesen kizárta, csupán a tartalékprojektek feltüntetését tartotta fenn lehetőségként. Ez azt is jelentette, hogy minden prioritásra szükségessé vált projektötletek kidolgozása, az egyes forráskereteken belül maradvá, és figyelembe véve az időközben a pályázati felhívást érintően kibocsátott irányítói hatósági utasításokat, valamint a prioritásokon belül az egyes fejlesztési alcélokra vonatkozó előírásokat.

Fentiek nyomán a változások bemutatása a fejlesztési célok sorrendjében:

- A fogyatékkal élők nappali ellátáshoz szükséges foglalkoztató kialakításának helyszíne a Táncsics utcában található volt tüdőgondozó épülete helyett a Lovarda u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan lenne, melynek helyszíni bejárása is megtörtént és tervezői kalkuláció alapján beleférhet az allokált keretösszegbe.

- A városközponti műemléképületek felújítása cél keretében a Lamberg-kastély korábbi felújításokból kimaradt C szárnya kerülhetne kívül-belül korszerűsítésre azzal, hogy kötelező elemként annak egyik kiállítótermében a várost érintő Vértes-hegység Natura 2000 besorolású területet bemutató tematikus kiállítást is szükséges létrehozni.

- A fenntartható energiahatékonyság TOP Plusz 2. prioritáson megjelölt fejlesztési cél, az önkormányzati bérlakások jelentős költségű felújítása helyett a Nefelejcs Bölcsőde energetikai korszerűsítése lenne, mely szaktervezőkkel egyeztetve beleférhet az ott allokált keretbe. Megjegyzést érdemel, hogy az Irányító Hatóság 2022. november 4-i tájékoztatása alapján a TOP Plusz 2 prioritásban eredetileg tervezett pályázati lehetőség az Európai Bizottság utasítására átalakul, az már csak az 5000 főnél kisebb népességű települések, és a 290/2014. (XI.26.) Korm. rendelet szerinti kedvezményezett járásokban található települések részére állhat fenn. Az előbbi kategóriába nem tartozó városok – így Mór – esetében a fejlesztési célra új konstrukció kerül kialakításra a közeljövőben, azzal, hogy a fejlesztést mindenképpen lehetővé kívánják tenni részünkre is. Ennek érdekében javasoljuk a prioritást a bölcsődei fejlesztéssel betölteni.

- Új célként kerülhet be az önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése, mivel az átcsoportosítás kizárása nyomán a TOP Plusz 1 prioritáson jelentős maradvány keletkezett, melyet projektekkel szükséges lefednünk. A fejlesztés keretében megtörténhet a Virág és Jegenye utcákban tervezett útépités, illetve a Vámosközt érintő utca szilárd burkolattal történő ellátása.

-A TOP Plusz 3. prioritás ESZA fejlesztései is kötelezően megvalósítandók, a forráskeret másra nem használható fel, így kettő projektötlet került kidolgozásra:

a) A 2021-2027-es projektidőszakban kötelező elem, hogy a településen található szegregátum vagy szegregációval érintett területet érintően mindenképpen szükséges valamilyen beavatkozást tervezni. A TOP-5.2.1 Árkipusztá projekt folytatásaként, annak sikeres programelemeiből kiindulva újabb, rendezvényekkel és képzéssel tarkított programsorozat kerülne lebonyolításra.

b) Helyi humán fejlesztések gyűjtőnév alatt hároméves időtartamú szemléletformáló rendezvénysorozat került kidolgozásra különféle témakörökben, melyek a következők: a településen élők érzékenyítése a fogyatékkal élők, idősek, hátrányos helyzetű gyermekek irányába. Családi és gyermekprogramok a helyi identitás erősítése érdekében. Helyi termelők és kézművesek termékeinek promotálása. Egészséges életmóddal, energiahatékonysággal, környezetvédelemmel kapcsolatos szemléletformáló közösségi programok. Helyi kulturális közösséget dinamizáló események.

Az ESZA projektek konkrét végleges tartalmának kidolgozására annak realizálásakor kerülhet sor.

-Az adatlapon korábban a KEHOP Plusz programhoz sorolt fejlesztések kapcsán továbbra sem rendelkezünk információkkal az operatív programot illetően, viszont

felmerülhetnek más támogatási konstrukciók is a megvalósításra, így javasoljuk tágabb lehetőségként az „egyéb konstrukciót” feltüntetni.

Fentieknek megfelelően a Hivatal a 110/2022. (III.30.) határozat mellékletét képező projektadatlapot jelen előterjesztés keretében aktualizálta. Az előterjesztés mellékletét képező bővebb adatlapon ezúttal is fekete színnel jelöltük a TOP Plusz programba elsődlegesen beletartozó, illeszkedő és költségét tekintve megvalósítható fejlesztési célokat. A pirossal jelölt sor tartalék célként értelmezendő. A zöld színnel ellátott projektötletek pedig más pályázati konstrukciókban valósulhatnak meg.

Fentiek alapján a határozat-tervezet mellékletében foglalt tartalommal kerülhet összeállításra a TOP-1.3.1-21 pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelem és az ahhoz csatolandó előzetes dokumentumok. A támogatási kérelem kötelező melléklete a Fejér Megyei Közgyűlés jóváhagyó döntése, melyet a jóváhagyott projektcélok alapján előkészített előzetes pályázati dokumentumok megküldésével lehet kérvényezni. A Közgyűlés 2022. november 17-én tartja soron következő ülését, így a jóváhagyó döntés birtokában a móri pályázat is határidőben benyújtásra kerülhet. A pályázatról a Képviselő-testület a novemberi soros ülésén hozhat döntést.

A Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

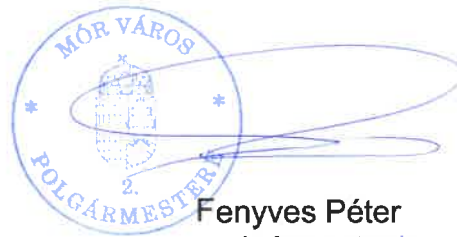
Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 258/2020. (X.28.) határozatával jóváhagyott és a 372/2021. (VII.9.) valamint 110/2022. (III.30.) határozatokkal módosított mellékletének helyébe jelen határozat melléklete lép.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a későbbi adatszolgáltatásokat az adatlapon szereplő projektcélok figyelembevételével nyújtsa be és az annak alapján elkészülő pályázati dokumentumok vonatkozásában gondoskodjon a TOP-1.3.1-21 „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című pályázati konstrukcióhoz szükséges, a Fejér Megyei Közgyűlés által kibocsátott előzetes támogató döntés bekéréséről.

Határidő: 2022.11.10.

Felelős: polgármester(Önkormányzati Iroda

Mór, 2022.11.08.



Fenyves Péter
polgármester