



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

20
... / napirend

JAVASLAT

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI JOGVISZONY KERETÉBEN ÜZEMELŐ
MÓR VÁROS SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS VÍZIKÖZMŰ
RENDSZER 2023-2037. ÉVI GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERVE
ELFOGADÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2022.09.28.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési
Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

| | Dátum | irodavezető neve, aláírása |
|---------------------------|-----------------------------|--|
| <i>szakmai</i> | 2022. szeptember <i>23.</i> |  Hajnal Tibor |
| <i>gazdasági-pénzügyi</i> | 2022. szeptember <i>23.</i> |  Laki Csabáné |
| <i>jogi</i> | 2022. szeptember <i>23.</i> |  dr. Oross József |

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslat(ka)t tartalmazza:

| HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB | |
|---|---|
| határozat-tervezet | <u>Határozatot kapja:</u> |
| Döntéshozatal rendje: egyszerű többség | <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1 példány• Pénzügyi Iroda – 1 példány• Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda – 2 példány• FEJÉRVÍZ Zrt. (8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.) – 1 példány |
| Minősített többség esetén jogalap:- | |

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- Fejérvíz Zrt.

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI JOGVISZONY KERETÉBEN ÜZEMELŐ MÓR VÁROS
SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS VÍZIKÖZMŰ RENDSZER 2023-2037. ÉVI
GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERVE ELFOGADÁSA TÁRGYÁBAN

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény

- 10.§ (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a víziközmű fejlesztés megvalósításáról – ha e törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – az ellátásért felelős (Önkormányzat) gondoskodik a fejlesztés teljes időszaka alatt a mindenkorai víziközmű-szolgáltató (FEJÉRVÍZ Zrt.) szakmai döntésekbe történő bevonásával a 11. § (5) bekezdésben előírtak szerint;
- 11.§ (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (a továbbiakban: GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási tervrészből, valamint beruházási tervrészből áll.
- 11.§ (2) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: MEKH).
- 11.§ (4) bekezdése úgy rendelkezik, hogy az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi.

A FEJÉRVÍZ Zrt. (8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.) 2022. augusztus 31-én. megküldött levelében (előterjesztés 1. sz. melléklet) jelezte, hogy a korábbi évekhez hasonlóan ez évben is eljár az Önkormányzat nevében a GFT teljes körű elkészítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban történő képviselőben

A FEJÉRVÍZ Zrt. a korábbi évekhez hasonlóan elkészítette a Mór város szennyvízelvezetés- és tisztítás-SZV (21-18485-1-001-00-04) víziközmű rendszerre vonatkozó, a víziközmű-szolgáltató javaslatait tartalmazó 2023-2037. évi GFT-t:

- **felújítások és pótlások** összefoglaló táblázata (előterjesztés 2. sz. melléklet),
- **beruházások** összefoglaló táblázata (előterjesztés 3. sz. melléklet).

A GFT-ben betervezett víziközmű-fejlesztések

- **felújítási- és pótlási** munkák (a tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására a FEJÉRVÍZ Zrt. jogosult és köteles): 2023-ban a GFT nettó 15.900 eFt értékű felújítási/pótlási munkát tartalmaz, melynek forrása a FEJÉRVÍZ Zrt. által az Önkormányzatnak a tárgyévben fizetett bérleti díj és közműfejlesztési díj.

- **beruházási** munkákat (a tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására az Önkormányzat jogosult és köteles) a GFT 2023 évre nem irányoz elő. 2025-ben kezdődő és 2026-ban befejeződő feladatra a GFT nettó 10.000 eFt értékű beruházási munkát irányoz elő, melyek forrásaként a bérleti díj és önkormányzati forrás került megjelölésre. Javasoljuk, hogy az itt megjelölt önkormányzati forrás biztosítására a Képviselő-testület kötelezettséget ne vállaljon.

A FEJÉRVÍZ Zrt. a GFT-ben betervezett beruházási, felújítási, pótlási munkákat az ellátásért felelős Önkormányzat által történő elfogadás és a MEKH általi jóváhagyást követően tudja ütemezetten megvalósítani.

Az Önkormányzat a GFT tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (4) bekezdése alapján a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.

A Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

1) Mór Városi Önkormányzat (cím: 8060 Mór, Szent István tér 6., adószám: 15727220-2-07, törzsszám: 727222, képviseli: Fenyves Péter polgármester), mint víziközmű rendszer ellátásért felelős Képviselő-testülete a határozat 1 sz. melléklete szerinti I/83. Mór város szennyvízelvezetés és tisztítás -SZV (21-18485-1-001-00-04) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.

2) Mór Városi Önkormányzat (cím: 8060 Mór, Szent István tér 6., adószám: 15727220-2-07, törzsszám: 727222, képviseli: Fenyves Péter polgármester), mint víziközmű rendszer ellátásért felelős Képviselő-testülete a határozat 2 sz. melléklete szerinti I/83. Mór város szennyvízelvezetés és tisztítás -SZV (21-18485-1-001-00-04) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el - megismerte és elfogadja, azzal, hogy az ott megjelölt önkormányzati forrás biztosítására a Képviselő-testület kötelezettséget nem vállal.

3) Mór Városi Önkormányzat (cím: 8060 Mór, Szent István tér 6., adószám: 15727220-2-07, törzsszám: 727222, képviseli: Fenyves Péter polgármester), mint víziközmű rendszer ellátásért felelős Képviselő-testülete nyilatkozom, hogy az 1 sz. és 2 sz. melléklet szerinti Mór Város Szennyvízelvezetés és- tisztítás-SZV (21-18485-1-001-00-04) víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terve a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

Határidő: 2022.09.30.

Felelős: jegyző(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2022.09.23.



dr. Taba Nikoletta
jegyző

előterjesztés 1.számú melléklete

Grósz M. E/1/2066/2022
Cs.M

180 8/2022

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornázási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
Telefon: 22/535-800
E-mail: fejevizzrt@fejevizzrt.hu

AVDH SIGN

Cs.M

2022. aug. 16.

1/2066-10/2022

Mór Város Önkormányzat
Fenyves Péter polgármester úr részére

Mór
Szent István tér 6.
8060



FV-2948713

Levelük száma:

Ügyintézőjük:

Levelünk száma: FV/18682-2/2022

Ügyintézőnk: Matolcsi Györgyné

Dátum: 2022. augusztus 16.

Tárgy: I/83. Mór város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV elnevezésű víziközmű rendszer 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terve (GFT)

Tisztelt Polgármester Úr!

A GFT elkészítésére és benyújtására kötelezett személtre

Mór település tulajdonában lévő I/83. Mór város szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-18485-1-001-00-04) víziközmű rendszer ellátásért felelős/ eljárásért felelősök nevében eljárót tájékoztatjuk, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereknél tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban:GFT) kell készíteni.

A Vksztv. 11.§ (2) bekezdése szerint, a GFT felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató, a **beruházási tervrész** az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja **minden év szeptember 30-ig** a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

Társaságunk a korábbi évekhez hasonlóan, a GFT készítésében és benyújtásában, valamint a jóváhagyási eljárásban képviseli az önkormányzatot, a Fejérvíz Zrt. és az Önkormányzat között létrejött Meghatalmazás szerint.

A fentiek alapján mellékelten megküldjük az Önkormányzat részére, mint ellátásért felelősnek/ellátásért felelősök nevében eljárónak a **2023-2037. évi felújítási és pótlási terv**, valamint a **beruházási terv táblázatait**, melyek Társaságunk javaslatait tartalmazzák.

Véleményezési határidők

A Vksztv. 11.§ (4) pontja értelmében, az ellátásért felelős/ellátásért felelősök nevében eljáró vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A **véleményezésre** a tervrész kézhezvételétől számítva **30 nap** áll rendelkezésre.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről a levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részleteit, vagy bármely csatolt mellékletét lemondolnia, hivatkozni felneki továbbítani, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azról beszélnie!

(Amennyiben releváns: Az ellátásért felelősök nevében eljáró az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 90/B.§. (2) bekezdése szerint az általa képviselt önkormányzatoknak legalább 15 napos véleményezési határidőt biztosít.)

A mellékletként csatolt **felújítási és pótlási**, valamint a **beruházási tervrész** táblázatai alapján, kérjük a **Testületi Határozatukat** meghozni a 2023-2037 évi GFT tekintetében és **határidőn belül a Szolgáltatónak** visszajuttatni szíveskedjenek.

Amennyiben ez nem történik meg, a víziközmű-szolgáltatónak egyértelműen bizonyítania kell, hogy a véleményezési határidőket betartva időben megküldte véleményezésre a tervrészt. A bizonyítást követően a MEKH a tervrészt elfogadottnak tekintheti.

Eljárási díjak

2018. január 01-től a GFT jóváhagyásáért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

A fizetendő igazgatási szolgáltatási díj **mértéke tervrészenként** (külön felújítás, pótlás és külön beruházási tervrész)

- a Hivatal részére fizetendő felhasználói egyenérték alapú tételből (min. 2x15000,- Ft) és
- az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére fizetendő (2x18300,-Ft) tételből áll.

A víziközmű rendszer tekintetében, megfizetendő eljárás díj mindösszesen: **66 600,-Ft**, melyet kérünk költségtérítésként a Fejérvíz Zrt. 12023008-00152844-00100009 bankszámlájára szíveskedjenek átutalni.

Az **eljárási díjak** megfizetése a 2011. évi törvény CCIX. törvény 18.§. szerint az **ellátásért felelős önkormányzat által az elkülönített számlán kezelt, a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjból finanszírozható.**

Az eljárás díjak megfizetése és a befizetés igazolásának megküldése feltétele a GFT benyújthatóságának.

Amennyiben a megküldött táblázatokban felsorolt műszaki tartalmat elfogadják, a testületi határozattal megerősített véleményüket

cégkapun keresztül, elektronikus aláírással ellátva 2022. szeptember 16-ig

kérjük részünkre megküldeni.

A GFT 2022. szeptember 30-i határidőig történő benyújtásának elmaradása esetén a Hivatal a Vksztv. 40/B §.-a értelmében bírságot szabhat ki.

Tájékoztatás a GFT elfogadását követő munkamenetről

A 2023-2037. évi GFT táblázataiban betervezett munkafolyamatok az egyéb kiegészítő dokumentumokkal együtt – köztük az Önkormányzat GFT-t elfogadó Határozatával - 2022. szeptember 30-ig benyújtásra kerülnek a MEKH-hez. Amennyiben a MEKH elfogadja a GFT-t és megküldi az erről szóló Határozatát, a GFT-ben 2023. évre betervezett munkákat a megadott **műszaki tartalommal el kell végezni.**

A GFT teljes műszaki tartalmát és a MEKH elfogadó Határozatát a FEJÉRVÍZ Zrt. minden évben elektronikus formában megküldi az Önkormányzatnak. Ezt követően kerülnek kiküldésre bérüzemeltetett víziközművek esetén a Fővállalkozási Szerződések az elfogadott műszaki

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről e levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 8000 Szekefehervár, Királyrész 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét lemondania, harmadik félnek továbbadnia, a dokumentum tartalmát bárkivel közölni vagy azal visszaadni!

tartalommal. A Fővállalkozási szerződésben szereplő költségtől a Fejérvíz Zrt negatív irányban eltérhet. A munkák elszámolása az érvényben lévő közvetlen önköltségszámítási szabályok szerint bonyolítási díj felszámításával történik.

Az önkormányzat és a MEKH által elfogadott, határozattal rendelkező műszaki tartalomtól eltérni, módosítani csak a MEKH részére megküldött, indoklással alátámasztott Módosítási kérelemmel lehet, az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) alapján. A módosítás igazgatási szolgáltatási- és eljárási díj köteles, melynek mértéket az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet valamint a 13/2015. (III.31.) BM rendelet szabályozza.

Amennyiben a FEJÉRVÍZ Zrt. az Önkormányzattal nem tudja megkötni a Fővállalkozási Szerződést és nem tudja elvégezni a betervezett munkákat, azt minden esetben jelenteni kell a MEKH-nek. A Vksztv. 40/B §.(1) cb) pontja értelmében, víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre.

Az Önkormányzatnak joga van más vállalkozóval is elvégeztetni a GFT-ben megjelölt munkákat az alábbiak figyelembe vételével:

- a felújítási és pótlási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására a Víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészben jóváhagyott feladatok végrehajtására az ellátásért felelős jogosult és köteles.
- az elvégzett feladatok megvalósítását, műszaki gazdasági és jogi eseményeit, adatait- a hatályos számviteli szabályok szerint – dokumentálni szükséges.
- A felújítási és pótlási tervrész végrehajtása során kizárólag azon feladatok számolhatók el, melyek nem minősülnek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3.§ (4) bekezdésének 9. pontja szerinti karbantartásnak. (A GFT-ben előírt, felújítás-pótlás ill. beruházás végezhető el, javítás nem!).
- A Vksztv. 11 §. (5) pontja értelmében amennyiben a víziközmű-szolgáltató nem kivitelezője a beruházásnak vagy felújítási és pótlási munkáknak, joga és kötelezettsége, hogy közreműködjön és szakmai álláspontját kifejtse a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása és a kivitelezés szakszerűsége kérdésében.

Mellékletek:

- 1.-III. ütem Beruházási terv javaslat
- 1.-III. ütem Felújítási, Pótlási terv javaslat
- Határozat minta a 2023-2037.évi GFT. elfogadásáról


Böcskcy Zsolt
műszaki vezérigazgató-helyettes

Tisztelettel:




Szamosi László
fenntartási főmérnök

Kapják: Címzett, Irattár

Elektronikusan kapják: GFT csoport, Északi Üm.

Ezen levél és annak bármely csatolt anyaga bíróalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. A levelet és mellékleteit kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem a levél címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről a levél küldőjét. Kérjük, ha van rá módja, szíveskedjék a levelet valamint annak összes csatolt mellékletét feladónak visszajuttatni a FEJÉRVÍZ ZRT, 6000 Székesfehérvár, Királyisor 3-15. postacímre. Ellenkező esetben kérjük a teljes dokumentum megsemmisítését. Ha Ön nem a levél címzettje, abban az esetben tilos a levelet, annak részletét, vagy bármely csatolt mellékletét leismárolnia, harmadik félnek továbbítania, a dokumentum tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie!

2022. AUG 18.

előterjesztés 2.sz. melléklete
...../2022. (IX.28.) határozat 1.sz. melléklete

**I/83. Mór város szennyvízelvezetés és tisztítás -SZV (21-18485-1-001-00-04)
víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT felújítási és pótlási terv**

előterjesztés 3.sz. melléklete
...../2022. (IX.28.) határozat 2.sz. melléklete

**I/83. Mór város szennyvízelvezetés és tisztítás -SZV (21-18485-1-001-00-04)
víziközmű rendszer 2023-2037. évi GFT beruházási terv**