



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

16./ napirend

JAVASLAT

A 2022. ÉVI MÓRI BORNAPOK KÖZTERÜLET-HASZNÁLATÁVAL
KAPCSOLATOS MEGÁLLAPODÁSOK JÓVÁHAGYÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2022.08.31.

Előterjesztő:



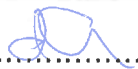
Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési
Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

- Zárt ülés esetében jogalapja:
- Mötv. 46.§ (2) a)
 - Mötv. 46.§ (2) b)
 - Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

| | Dátum | irodavezető neve, aláírása |
|---------------------------|------------------------|--|
| szakmai | 2022 augusztus 25... |  Hajnal Tibor |
| gazdasági-pénzügyi | 2022 augusztus 25..... |  Laki Csabáné |
| jogi | 2022 augusztus 25..... |  dr. Oross József |

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

| HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 2 DB | |
|--|--|
| 1-2 számú határozat-tervezet | Határozatot kapja: |
| Döntéshozatal rendje: egyszerű többség | <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 1-1 példány• Pénzügyi Iroda – 1-1 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1-1 példány• Móri Civil Iroda Kft. – 1 példány (1.sz.határozat)• EZERJÓ-ÉTT KFT – 1 példány (2.sz. határozat) |
| Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ... | |

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Településfejlesztési Bizottság
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
- Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

• ---

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
A 2022. ÉVI MÓRI BORNAPOK KÖZTERÜLET-HASZNÁLATÁVAL
KAPCSOLATOS MEGÁLLAPODÁSOK JÓVÁHAGYÁSA TÁRGYÁBAN

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetésben biztosított forrást a 2022. évi Móri Bornapok rendezvénysorozat lebonyolítására.

A Móri bornapok Mór Város egyik legrangosabb rendezvénye, a programsorozat ideje alatt a város egész területén, számos helyszínen több ezer látogató fordul meg. Sajnos az utóbbi két év rendhagyó év volt a világjárvány miatt. A rendezvényeket a korlátozó intézkedések betartása mellett lehetett megtartani.

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdése alapján a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti, az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetet megszüntette 2022. június 1-jével. 2022. május 25-ével ugyanakkor a Kormány az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

2022. május 26-án jelent meg az a kormányrendelet, amely tartalmazta azokat a járvány miatti veszélyhelyzeti rendelkezéseket, amelyeket a Kormány a háborús veszélyhelyzetben is fenntart. A felsorolásban nem található a rendezvényekre vonatkozó korlátozásokat szabályozó rendelkezések.

A Bornapokra vonatkozó előkészületi munkák megkezdődtek és az érintett közterületek használatával kapcsolatos kérelmek érkeztek be:

Közterület-használati kérelmet nyújtott be:

- a Móri Civil Iroda Kft. (8060 Mór, Szent István tér 7.) az Erzsébet tér, Kapucinus tér, Szent István tér, Bajcsy-Zs. u., Táncsics M. u. közterületeken mutatványos tevékenység (vidámpark) számára szükséges 6400 m², kereskedelmi tevékenység számára szükséges 583 m², gasztronómiai tevékenység számára szükséges 231 m², továbbá a borutca számára szükséges 225 m² közterület használatára.
- az EZERJÓ-ÉTT KFT (8060 Mór, Vasút utca 1.) az Erzsébet tér és a Kapucinus tér közterületeken (két sátorban) gasztronómiai tevékenység számára szükséges 600 m² közterület-használatára.

Fenti közterület-használatok szabályairól és az ennek kapcsán felmerülő költségek megosztásáról szükséges 1-1 megállapodás megkötése a kérelmezők és az Önkormányzat között. Ezen megállapodás-tervezeteket a Polgármesteri Hivatal a korábbi évek tapasztalataira alapozva elkészítette és a határozatok mellékleteként csatolta.

A Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság a véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

1. számú HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, a 2022. évi Móri Bornapok közterület-használatához kapcsolódó, a Móri Civil Iroda Kft.-vel (8060 Mór, Szent István tér 7.) kötendő megállapodás tartalmával egyetért.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2022.09.15.

Felelős: polgármester (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

2. számú HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, a 2022. évi Móri Bornapok közterület-használatához kapcsolódó, EZERJÓ-ÉTT Kft.-vel (8060 Mór, Vasút u. 1.) kötendő megállapodás tartalmával egyetért.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2022.09.15.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2022.08.25.



Fenyves Péter
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Mór Városi Önkormányzat

székhely: 8060 Mór, Szent István tér 6.

adószám: 15727220-2-07

képviselő: **Fenyves Péter** polgármester
mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Móri Civil Iroda Kft.

székhely: 8060 Mór, Szent István tér 7.

adószám: 27954342-2-07

képviselő: **Törőné Varga Mónika ügyvezető**
mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott)

(a továbbiakban együttesen: Felek)

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) A Felek rögzítik, hogy Megbízó 2022. szeptember 29. és 2022. október 2. napja között Móri Bornapok rendezvényt tart.
- 2.) A Rendezvény időtartamára a Megbízó megbízza a Megbízottat a Rendezvényhez kapcsolódó borutca (faházak, borkóstoltatás), valamint árusítási (kereskedelmi), gasztronómiai és mutatóvanyosi tevékenység teljes körű megszervezésével, lebonyolításával, melyhez 1/2061-2/2022 és 1/2062-2/2022. számon közterület-használati engedélyeket adott ki.
- 3.) A Megbízott a 2.) pontban foglalt megbízáshoz kapcsolódóan vállalja, hogy:
 - a) biztosítja a megbízás ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket;
 - b) a rendelkezésére bocsátott közterületeket a közterület-használati engedélyben meghatározott célra használja és az abban foglaltak betartását a rendezvény ideje alatt folyamatosan ellenőrzi;
 - c) a rendezvény időtartama alatt a rendelkezésére bocsátott közterületeken a gasztronómiai, vásárolási és mutatóvanyosi tevékenységgel összefüggő jogszabályi és egyéb hatósági előírásokat betartatja, Megbízott felelős a közegészségügyi előírások betartásáért és betartatásáért;
 - d) a rendezvény lebonyolítását követően a rendelkezésére bocsátott közterületeket használatra alkalmas állapotban adja vissza.

4.) A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a rendezvény teljes területén kiépíti az ideiglenes elektromos energiaellátást, a szükséges almérőket, valamint az egyéb közműellátást és az ehhez szükséges gerincvezetéseket.

5.) A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy - az ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása mellett - a Rendezvény ideje alatt működteti és a közegészségügyi hatóságok előírásainak megfelelően üzemelteti a Megbízó által rendelkezésre bocsátott közterületen elhelyezett illemhelyeket.

A szolgáltatás igénybevételéért a Megbízott jogosult díjat szedni.

6.) Az 5.) pontban foglalt szolgáltatás biztosítása kapcsán a Megbízott a Megbízó részére üzemeltetési jogosultsági ellenértékként bruttó 95.000.- Ft, azaz bruttó kilencvenötezer forint összeget köteles megfizetni a Megbízó által kiállított számla alapján.

7.) A Megbízott kijelenti, hogy a megállapodásban rögzített tevékenység ellátásához szükséges engedélyekkel rendelkezik.

8.) A Felek rögzítik, hogy Megbízottat a 2-3.) pontban foglalt feladat ellátásáért díjazás nem illeti meg.

9.) A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a közüzemi szolgáltatások díját utólagos elszámolással a Megbízó részére megtéríti az alábbiak szerint:

- áramdíj vonatkozásában az almérőkön keresztül igénybe vett teljesítményt, valamint 14 db almérő kiépítési díját (várhatóan bruttó 27.054,- Ft/db);

- vásárolási és borárusítási tevékenységgel összefüggésben keletkezett hulladékszállítás költségeinek megtérítése címén a Megbízó részére a Megbízott az általa nyilvántartásba vett egységek után 1.500,- Ft + áfa/ egység / 3 nap összegű hulladékszállítási díjat fizet a Megbízó által kiállított számla alapján;

- mutatványosi tevékenységgel összefüggésben keletkezett hulladékszállítás költségeinek megtérítése címén a Megbízó részére a Megbízott 10.000,- Ft + áfa / 3 nap összegű hulladékszállítási díjat fizet a Megbízó által kiállított számla alapján;

- Mór Városi Önkormányzat tulajdonában lévő 6 m² alapterületű zárt faházak igénybevétele esetén 7 000.-Ft+Áfa/nap/darab bérleti díj;

- faházak be- és kiszállítás költsége daruzással 27 000.-Ft+Áfa/db.

10.) A Megbízott a használatba vett közterületek rendeltetésszerű vagy attól eltérő használatából eredő, az általa vagy harmadik személy által okozott károk megtérítéséért kártérítési kötelezettséggel tartozik.

11.) Megbízott képviselője az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltakra tekintettel jelen nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy Megbízott megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek, ezért átlátható szervezetnek minősül. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy az átlátható szervezet fogalmához kapcsolódó változásról, az átláthatóság megszűnéséről köteles írásban tájékoztatni a Megbízót. Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

12.) Jelen megállapodást a Felek a megállapodásban foglalt feladatok elvégzéséig, valamint a kapcsolódó elszámolások lebonyolításáig terjedő időszakra kötik.

13.) E megállapodás által nem érintett kérdésekben a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai irányadók.

Felek a jelen megállapodást elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mór, 2022. szeptember ...

Mór, 2022. szeptember ...

.....
**Mór Városi Önkormányzat, mint
megbízó képviselőjében
Fenyves Péter
polgármester**

.....
**Móri Civil Iroda Kft., mint
megbízott képviselőjében
Törőné Varga Mónika
ügyvezető**

Mór, 2022. szeptember ...

Mór, 2022. szeptember ...

.....
**Dr. Taba Nikoletta jegyző
jogi ellenjegyző**

.....
**Laki Csabáné
pénzügyi ellenjegyző**

MEGÁLLAPODÁS
amely létrejött

egyrésről: **Mór Városi Önkormányzat** (8060 Mór, Szent István tér 6.) képviseli **Fenyves Péter polgármester**, mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó)

másrésről: **EZERJÓ-ÉTT Kft.** (adószám: 13101675-2-07, székhelye:8060 Mór, Vasút utca 1.) képviseli **Bagotai Dezső ügyvezető**, mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

- 1./ A Felek rögzítik, hogy Megbízó 2022. szeptember 29. és 2022. október 2. napja között Móri Bornapok rendezvényt tart.
Mór Városi Önkormányzat a rendezvény időtartamára az ahhoz szervesen kapcsolódó gasztronómiai tevékenység céljára 1/2290-2/2022. számú közterület-használati engedélyt adott ki Megbízott részére.
- 2./ Jelen megállapodásban foglaltak alapján – figyelemmel az 1./ pontban hivatkozott közterület-használati engedélyre – az EZERJÓ-ÉTT Kft. a 2022. évi Móri Bornapok rendezvény idején (2022. szeptember 29-től és 2022. október 2-ig) gasztronómiai szolgáltatást nyújt.
- 3./ A Megbízott a 2.) pontban foglalt megbízáshoz kapcsolódóan vállalja, hogy:
 - a) biztosítja a megbízás ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket;
 - b) a rendelkezésére bocsátott közterületeket a közterület-használati engedélyben meghatározott célra használja és az abban foglaltak betartását a rendezvény ideje alatt folyamatosan ellenőrzi;
 - c) a rendezvény időtartama alatt a rendelkezésére bocsátott közterületen a gasztronómiai, tevékenységgel összefüggő jogszabályi és egyéb hatósági előírásokat betartatja, Megbízott felelős a közegészségügyi előírások betartásáért és betartatásáért;
 - d) a rendezvény lebonyolítását követően a rendelkezésére bocsátott közterületet használatra alkalmas állapotban adja vissza.
- 4./ Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a rendezvény területén kiépíti az ideiglenes elektromos energia és egyéb közműellátását és az ehhez szükséges gerincvezetékét, valamint a szükséges almérőket.
- 5./ Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a közüzemi szolgáltatások díját utólagos elszámolással a Megbízó részére megtéríti az alábbiak szerint:

- áramdíj vonatkozásában az almérőkön keresztül igénybe vett teljesítmény, valamint 2 db almérő kiépítési díját (várhatóan bruttó 27.054,- Ft).
 - hulladék- és szemétszállítás esetében pedig a ténylegesen igénybe vett szolgáltatás alapján.
- 6./ Megbízott a használatba vett közterületek rendeltetésszerű vagy attól eltérő használatából eredő, továbbá az általa vagy harmadik személy által okozott károk megtérítéséért kártérítési kötelezettséggel tartozik.
- 7./ A Felek rögzítik továbbá, hogy Megbízottat a 2./-3./ pontban foglalt feladatok ellátásáért díjazás nem illeti meg, mindennemű ezzel kapcsolatos költséget Megbízott visel.
- 8./ Jelen megállapodást a Felek a megállapodásban foglalt feladatok elvégzéséig, valamint a kapcsolódó elszámolások lebonyolításáig terjedő időszakokra kötik.
- 9./ Megbízott képviselője az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltakra tekintettel jelen nyilatkozat aláírásával kijelenti, hogy Megbízott megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek, ezért átlátható szervezetnek minősül. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy az átlátható szervezet fogalmához kapcsolódó változásról, az átláthatóság megszűnéséről köteles írásban tájékoztatni a Megbízót. Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megbízó felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 10./ Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen megállapodást elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mór, 2022. szeptember...

Mór, 2022. szeptember ...

.....
Mór Városi Önkormányzat, mint
megbízó képviselőként
Fenyves Péter
polgármester

.....
EZERJÓ-ÉTT Kft, mint
megbízott képviselőként
Bagotai Dezső
ügyvezető

Mór, 2022. szeptember ...

Mór, 2022. szeptember ...

.....
Dr. Taba Nikoletta jegyző
jogi ellenjegyző

.....
Laki Csabáné
pénzügyi ellenjegyző