MÓR

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:15000

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 8,0 SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- TELKEN BELÜL ZÖLDFELÜLETENT MEGTARTANDÓ TELEKRÉSZ
- ÉPÍTÉSI HELY

Beépítésre szánt területek építési övezetei
- Lf-... FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Vt-... INTEZMÉNY TERÜLET
- Gksz-... KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
- Gip-... KÖRNYEZETTE JELENTŐS HATÁST GYAKOROLÓ IPARI TERÜLET
- Gip-... ECHÉS IPARI TERÜLET
- Gá-... ÁLTALÁNOS GAZDASÁGI TERÜLET
- K-Ifi-... KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET - IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY
- K-Ko-... KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET - BORÁSZAT
- K-Szt KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET - SZŐNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
- K-Mg-... KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET

Beépítésre nem szánt területek övezetei
- KÖu-1 KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET - GYŰJTŐ- ÉS MAGASABBRENDŰ ÚT
- KÖk KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET - KÖZTISZTASÁGI (vasút)
- Ev ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
- Eg ERDŐTERÜLET - GAZDASÁGI
- Ek ERDŐTERÜLET - KÖZJÓLÉTI
- Mk KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mk-ké KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KATASZTERI ERINTETTSÉGŰ
- Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Má-kh ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ
- Má-ké ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET KATASZTERI ERINTETTSÉGŰ
- Tk TERMÉSZETVÉDELI TERÜLET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - FOLYÓ- ÉS ÁLLÓVÍZEN MEDRE ÉS PARTI SÁVJA
- V-kv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰVEK, VÍZTÁROLÓ
- Kb-T KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - TEMETŐ
- Kb-ifi-... KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY
- Kb-Hon KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - HONVÉDELMI ÉS KATONAI CÉLÚ TERÜLET
- Kb-B KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - BÁNYA
- Kb-Hu KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - HULLADÉKLERAK, ÁTMENŐ- ÉS KOMPOSZTÁLÓ TELEP
- Kb-N KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - NAPELEMES ERŐMŰ

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- JAVASOLT TELEKHATÁR
- JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- KERÉKPÁRÚT

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- MŰEMLÉKI ÉPÜLET
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- 3 NYÍLVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY (sorszám)
- HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰV. ÉRTÉK
- NATURA-2000 TERÜLET
- VÉRTEGI TÁJVÉDELMI KÖRZET
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI VÉDELMI TERÜLET - "ÉA LEGÉ" VÉDETT LAP
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI EMLÉK - FÖLDVÁR
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI EMLÉK - LÁP
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- TÁJKÉPVÉDELMI ERINTETTSÉGŰ TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI OLTALOMRA JAVASOLT

KORLÁTOZÓ ELEMEK
- VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET
- MEGSZŰNTETETT ÁDÁRVÍZVONTON TERÜLET
- BÁNYATELEK
- I. OSZTÁLYÚ SZŐLŐ TERMŐHELYI KATASZTER
- II. OSZTÁLYÚ SZŐLŐ TERMŐHELYI KATASZTER
- ORSZÁGOS GYÓGYFOLYÓSTERMŐHELYI KATASZTER
- IVÓVÍZ GERINCVEZETÉK
- VILLAMOSENERGIA FŐELOSZTÓ HÁLÓZAT (132 kV (tulonalp (kivezetés))
- 0fő/ha NAGY KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (tulonalp (kivezetés))
- VÉDŐTÁVOLSÁG

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK
- 0 KÖTELEZŐ VÉDŐFÁSÍTÁS (nem közműcsáv)
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK
- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- SZŐLŐHEGY HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAM ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL

Fucskár Terv Kft.
7668 Kesző, Árpád fejedelem u. 19/2.
fucskarterv.kft@gmail.com

Jelmagyarázat: 14/2025

Munka megnevezése: MÓR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 7.SZ.MÓDOSÍTÁS

Lapszám: 2.2.

Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

Lépték: 1:15000

Dátum: 2026. JÚNIUS

Tervezők neve, aláírása, kamarai azonosító száma:
FUCSKÁR NÓRA