MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI
BIZOTTSÁGA
RÉSZÉRE

Ülés napja: 2026.03.24.

22./ napirend

JAVASLAT
MÓR, LAMBERG-KASTÉLY BAROKK PARK 2026. ÉVI FENNTARTÁSI MUNKÁINAK ELVÉGZÉSE TÁRGYÚ AJÁNLATKÉRÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2026. március 20.	..... Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2026. március 20	..... Hossó Anita
jogi	2026. március 20	..... dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
	Döntéshozatal rendje: egyszerű többség Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:
Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Előkészítette:
Városfejlesztés és -üzemeltetési Iroda

Meghívásra javasolt:
•

JAVASLAT

Mór, Lamberg-kastély barokk park 2026. évi fenntartási munkáinak elvégzése tárgyú ajánlatkérési eljárás lezárása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 82/2026. (II.17.) számú határozatával döntött a „Mór, Lamberg-kastély barokk park 2026. évi fenntartási munkáinak elvégzése" tárgyú ajánlatkérési eljárás megindításáról.

Az ajánlattételre felkért három vállalkozó közül mind a három határidőre érvényes árajánlatot nyújtott be.

A határidőben beérkezett érvényes árajánlatok bruttó összegben:

1.	Képző- és Iparművészeti Szabadiskola Alapítvány 8060 Mór, Szent István tér 4-5.	4.950.000 Ft
2.	Koller és Varga Kft. 8060 Mór, Asztalos u. 20.	6.981.190 Ft
3.	Santolina Kertészeti és Szolgáltató Kft. 8060 Mór, 5953 hrsz.	127.546.100 Ft

A beérkezett érvényes árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Mór Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerint az önkormányzat költségvetésében megtervezett beszerzések esetében a bruttó 2.540.000 Ft összegű értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó értékű beszerzéseknél ajánlatkérő az önkormányzat és nevében eljár bruttó 25.400.000 Ft értékhatárig a Pénzügyi Bizottság.

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a Lamberg-kastély barokk park fenntartási munkáinak elvégzésére bruttó 4.950 eFt áll rendelkezésre.

Az ajánlattételi felhívás kiválasztási szempontjai alapján a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adó Képző- és Iparművészeti Szabadiskola Alapítványt (8060 Mór, Szent István tér 4-5.) javasoljuk szerződéskötésre.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Bizottság elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.20.) rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a 82/2026. (II.17.) határozatával a „Mór, Lamberg-kastély barokk park 2026. évi fenntartási munkáinak elvégzése" tárgyában indított ajánlatkérési eljárást lezárva:

- azt eredményesnek nyilvánítja,
- nyertes ajánlattevőként a Képző- és Iparművészeti Szabadiskola Alapítványt (8060 Mór, Szent István tér 4-5.) választja ki bruttó 4.950.000 Ft értékben.
- a szükséges forrás az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a „Zöldfelület-kezelés" kormányzati funkción biztosított.

Továbbá a Bizottság felkéri a polgármestert az ajánlattételi dokumentáció részét képező vállalkozási szerződés nyertes ajánlatnak és jelen határozatban foglaltaknak megfelelő aláírására.

Határidő: 2026.04.08.
Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2026.03.20.

MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT Jegyzője

Dr. Taba Nikoletta
jegyző

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)

Mór Városi Önkormányzat

Lamberg-kastély barokk park 2026. évi fenntartási munkáinak elvégzése

Ajánlattevő neve:	[illegible]
Ajánlattevő székhelye:	8060 Mór, Szent István tér 3.
Ajánlattevő cégjegyzékszáma:	FT. 6.0317/1990/152
Adószám:	19094735-1-07
Telefonszám:	06302442990
E-mail címe:	mori.gazdalkodas@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Dr. Szabó Magdolna
1.) 2026. április 1. - május 31-ig Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 7 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 4 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, metszés 1 alkalom, kapálás 2 alkalom, Öntözés 1 hónap Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt, Lombhulladék és ágnyesedék elszállítás 1 alkalom.	1.562.000 nettó Ft + ÁFA
2.) 2026. június 1. – július 31. Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 10 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 3 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, kapálás 2 alkalom, Öntözés 2 hónap Park nyitása, zárása naponta Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	1.628.000 nettó Ft + ÁFA
3.) 2026. augusztus 1. – október 31. Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 9 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 3 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, kapálás 2 alkalom, Öntözés 2 hónap, Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	1.276.000 nettó Ft + ÁFA
4.) 2026. november 1. – 2027. március 31. Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	484.000 nettó Ft + ÁFA
Ajánlati ár összesen: négymillió kilencszázharminchétezer forint	nettó ..... Ft +ÁFA, bruttó 4.930.000 Ft

Ajánlatom 60 napig érvényes.

Mór, 2026. február hó 27. nap

[illegible] ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)
Mór Városi Önkormányzat
Lamberg-kastély barokk park 2026. évi fenntartási munkáinak elvégzése

Ajánlattevő neve:	Koller és Varga Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8060. Mór, Asztalos u. 22.
Ajánlattévő cégjegyzékszáma:	07-09-006050
Adószám:	11602761-2-07
Telefonszám:	06/20 9265 019
E-mail címe:	kollercsvargakft@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Koller József
1.) **2026. április 1. - május 31-ig** Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 7 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 4 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, metszés 1 alkalom, kapálás 2 alkalom, Öntözés 1 hónap Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt, Lombhulladék és ágnyesedék elszállítás 1 alkalom.	**1 690 000,- nettó Ft + ÁFA**
2.) **2026. június 1. – július 31.** Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 10 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 3 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, kapálás 2 alkalom, Öntözés 2 hónap Park nyitása, zárása naponta Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	**1 816 000,- nettó Ft + ÁFA**
3.) **2026. augusztus 1. – október 31.** Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 9 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 3 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, kapálás 2 alkalom, Öntözés 2 hónap, Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	**1 346 000,- nettó Ft + ÁFA**
4.) **2026. november 1. – 2027. március 31.** Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	**645 000,- nettó Ft + ÁFA**
Ajánlati ár összesen:	**nettó 5 497 000,- Ft +ÁFA,** **bruttó 6 981 190,- Ft**

Ajánlatom 60 napig érvényes.

Mór, 2026. február 26.

Koller és Varga KFT.
8060 Mór, Asztalos u. 22.
Tel.: 06 20/9265-019; 20/9265-053
Tel./Fax: 22/404-118
Adószám: 11602761-2-07
K&H: 10400117-00611611-00000003

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)

Mór Városi Önkormányzat

Lamberg-kastély barokk park 2026. évi fenntartási munkáinak elvégzése

Ajánlattevő neve:	SANTOLINA Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8060 MÓR, hrsz. 5953
Ajánlattévő cégjegyzékszáma:	07-09-029393
Adószám:	26100705-2-07
Telefonszám:	30/315-5093
E-mail címe:	pruanapl.a1@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	RAGÓ ANDREA
1.) 2026. április 1. - május 31-ig Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 7 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 4 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, metszés 1 alkalom, kapálás 2 alkalom, Öntözés 1 hónap Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt, Lombhulladék és ágnyesedék elszállítás 1 alkalom.	25.330.000 **nettó Ft + ÁFA**
2.) 2026. június 1. – július 31. Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 10 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 3 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, kapálás 2 alkalom, Öntözés 2 hónap Park nyitása, zárása naponta Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	35.280.000 **nettó Ft + ÁFA**
3.) 2026. augusztus 1. – október 31. Gyep kaszálása, kaszálék komposztba gyűjtése 9 alkalom, Murvás burkolatok fenntartása, gyommentesítése, sepregetése 3 alkalom, Fák, cserjék fenntartási munkái, kapálás 2 alkalom, Öntözés 2 hónap, Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	31.370.000 **nettó Ft + ÁFA**
4.) 2026. november 1. – 2027. március 31. Park nyitása, zárása naponta, Parkőri tevékenység a park nyitvatartási ideje alatt.	8.450.000 **nettó Ft + ÁFA**
Ajánlati ár összesen:	**nettó** 100.430.000 **Ft +ÁFA,** **bruttó** 127.546.100 **Ft**

Ajánlatom 60 napig érvényes.

MÓR, 2026. február hó 26 nap

Santolina Kertészeti és Szolgáltató Kft. 8060 Mór, 5953 hrsz. Adószám: 26907054-2-07 tel: 06 22/405-155

.....

ajánlattevő cégszerű aláírása