



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

21. / napirend

BESZÁMOLÓ

A FEJÉRVÍZ ZRT. RÉSZÉRE VAGYONKEZELÉSBE ÁTADOTT
IVÓVÍZELLÁTÁST BIZTOSÍTÓ VÍZIKÖZMŰ VAGYONTÁRGYAK (MÓR
KISTÉRSÉGI VÍZMŰ) MŰSZAKI FEJLESZTÉSI (BERUHÁZÁSI)
MUNKÁIRÓL

Mór, 2026.05.27.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:

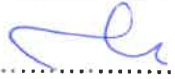
FEJÉRVÍZ ZRt., Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2026. május <u>21.</u>	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2026. május <u>21.</u>	 Hossó Anita
jogi	2026. május <u>21.</u>	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja:
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	• Önkormányzati Iroda – 1 példány • Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda - 2 példány • Pénzügyi Iroda - 1 példány • FEJÉRVÍZ ZRt. - 1 példány

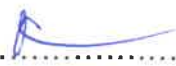
Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- ☒ Pénzügyi Bizottság ☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
☒ Településfejlesztési Bizottság ☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- ---

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

BESZÁMOLÓ
A FEJÉRVÍZ ZRT. RÉSZÉRE VAGYONKEZELÉSBE ÁTADOTT IVÓVÍZELLÁTÁST
BIZTOSÍTÓ VÍZIKÖZMŰ VAGYONTÁRGYAK (MÓR KISTÉRSÉGI VÍZMŰ)
MŰSZAKI FEJLESZTÉSI (BERUHÁZÁSI) MUNKÁIRÓL

Mór Városi Önkormányzat, Bodajk Város Önkormányzata, valamint hét községi önkormányzat (Bakonycsernye, Balinka, Csákberény, Csókakő, Gánt, Nagyveleg, Söréd), mint vagyonkezelésbe adó tulajdonosok és a Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: FEJÉRVÍZ ZRt.), mint vagyonkezelő 2013. május 3. napján Vagyonkezelési Szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötött. A szerződéskötés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásainak megfelelően történt.

A Szerződés preambulumban a szerződő felek megállapították, hogy a továbbiakban a Mór kistérségi vízmű létesítményeit a FEJÉRVÍZ ZRt. üzemelteti.

A Szerződést a szerződő felek azzal a céllal kötötték meg, hogy a FEJÉRVÍZ ZRt. ezáltal gondoskodjon a kilenc önkormányzat víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, rekonstrukciójáról, felújításáról, gördülő fejlesztési terv elkészítéséről és vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

A Szerződés közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatokról szóló XI. 3. pontja értelmében, a FEJÉRVÍZ ZRt. 2026. április 29-én megküldte az Önkormányzatnak a vagyonkezelésbe átvett tárgyi eszközök 2025. december 31. napján felvett leltár-jegyzékét (előterjesztés 1. sz. melléklete), és a vagyonkezelésbe átvett eszközök összesített állományváltozását tartalmazó táblázatot (előterjesztés 2. sz. melléklete).

2025. évben a Móri kistérségi vízművekkel kapcsolatosan a vagyonkezelésre átvett tárgyévi eszközök nyitó bruttó vagyonértéke 1.311.760.492,22 Ft, tárgyévi eszközállomány növekedés 75.903.773,06 Ft, tárgyévből elszámolt értékcsökkenés: 43.297.950 Ft, a tárgyévi értékcsökkenés terhére fel nem használt összeg: -53.528.880,03 Ft, míg a korábbi évek értékcsökkenés terhére fel nem használt összegét összesítve az eszközpótlásra felhasználható összeg halmozott egyenlege: -28.225.554,24 Ft.

A víziközmű állomány 2025. évi növekedését településenkénti bontásban az alábbi táblázat tartalmazza:

Település	víziközmű állomány 2025. évi növekedés (bruttó bekerülési értéken)
Bodajk	8.808.681,00
Bakonycsernye	908.175,00
Mór	55.257.073,76
Csókakő	7.428.306,49
Balinka	0
Nagyveleg	3.070.148,59
Söréd	0
Csákberény	431.348,22
Gánt	0
ÖSSZESEN	75.903.733,06

A Móri kistérségi vízmű kapcsán 2025. évben az alábbi értékemelő beruházások történtek:

- Mór, Vénhegyen közüzalékos út 100 m hosszban,
- Mór Zrínyi utca ivóvízvezeték építés 120 m hosszban,
- Mór Lakatos utca 24 fm ivóvízvezeték felújítás,
- Mór Kodály utca 107 fm ivóvízvezeték felújítás,
- Mór Mátyás K. u., Szondi u., Mónus I. u., Deák F. u. csomópont vízhálózat felújítás,
- Mór Tűzcsap csere 6 db,
- Mór Deák F. csőhíd csere,
- Mór ivóvízvezeték hálózat felújítás,

- Bodajk, vízmű épület felújítás,
- Bodajk Diófa u. ivóvíz bekötő vezeték felújítás 15 fm,
- Bodajk Diófa u. ivóvíz gerincvezeték felújítás 66 fm,
- Szivattyú csere,
- Frekvenciaváltó,
- Bodajk Diófa u. Tűzcsap csere,

- Nagyveleg, ivóvíz távvezeték és csőhíd csere 24 fm,
- Nagyveleg Móri u. tűzcsap csere,

- Bakonycsernye, ivóvízvezeték hálózat felújítás,

- Csókakő, szivattyú csere 6db,

- Csákberény 2 db 150 m³ medence.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejérvíz ZRt. részére vagyonkezelésbe átadott ivóvízellátást biztosító víziközmű vagyontárgyak (Móri kistérségi vízmű) műszaki fejlesztési (beruházási) munkáiról szóló beszámolót megtárgyalta és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy döntéséről a FEJÉRVÍZ ZRt.-t, mint Vagyonkezelőt értesítse.

Határidő: 2026.06.13.

Felelős: jegyző(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2026.05.21.



Fenyves Péter
polgármester

előterjesztés 1. számú melléklete

előterjesztés 2. számú melléklete