MÓR

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:15000

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 6,0 SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- TELKEN BELÜL ZÖLDFELÜLETKÉNT MEGTARTANDÓ TELEKRÉSZ
- ÉPÍTÉSI HELY

Beépítésre szánt területek építési övezetei
- Lf-... FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Vt-... INTÉZMÉNY TERÜLET
- Gksz-... KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
- Gip-... KÖRNYEZETRE JELENTŐS HATÁST GYAKORLÓ IPARI TERÜLET
- Gip-... ECSETŐ IPARI TERÜLET
- Gá-... ÁLTALÁNOS GAZDASÁGI TERÜLET
- K-If-... KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET - IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY
- K-Ko-... KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET - BORÁSZAT
- K-Üzt KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
- K-Mip-... KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET

Beépítésre nem szánt területek övezetei
- KÖu-1 KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET - GYŰJTŐ- ÉS MAGASABBRENDŰ UT
- KÖk KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET - KÖZTISZTASÁGI telek
- Ev ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
- Eg ERDŐTERÜLET - GAZDASÁGI
- Ek ERDŐTERÜLET - KÖZJÓLÉTI
- Mk KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mk-ká KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KATASztrÁLIS ERINTETTSÉGŰ
- Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Ma-kh ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ
- Ma-ká ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET KATASZTRÁLIS ERINTETTSÉGŰ
- Tk TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - FOLYÓ- ÉS ÁLLÓVIZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA
- V-kv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰGYŰJTŐ, VÍZTÁROZÓ
- Kb-T KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - TEMETŐ
- Kb-If-... KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY
- Kb-Hon KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - HONVÉDELMI ÉS KATONAI CÉLÚ TERÜLET
- Kb-B KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - BÁNYA
- Kb-Hu KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - HULLADÉKLERAK. ÁTMENŐ- ÉS KOMPOSZTÁLÓ TELEP
- Kb-N KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT-TERÜLET - NAPELEMES ERŐMŰ

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- JAVASOLT TELEKHATÁR
- JAVASOLT MEGOSZTÁSTETŐ JEL

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- KERÉKPÁRÚT

MÁS JOGSZABÁLY ALTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- MŰEMLÉK ÉPÜLET
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- 3 NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY (sorszám)
- HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰV.ÉRTÉK
- NATURA 2000 TERÜLET
- VÉRTEGI TÁJVÉDELMI KÖRZET
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI VÉDELMI TERÜLET - "ÉS LEGŐ" VÉDETT LAP
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI EMLÉK - FŐLOMB
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI EMLÉK - LAP
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- TÁJKÉPVÉDELMI ERINTETTSÉGŰ TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI ÓLTALOMRA JAVASOLT

KORLÁTOZÓ ELEMEK
- VÍZMINŐSÉGI VÉDELMI TERÜLET
- MEGSZŰNT/TERVEZETT ÁDVÁRVAGYON TERÜLET
- BÁNYATELEK
- I. OSZTÁLYÚ SZŐLŐ TERMŐHELYI KATASZTER
- II. OSZTÁLYÚ SZŐLŐ TERMŐHELYI KATASZTER
- ORSZÁGOS GYÓGYÍLOSTERMŐHELYI KATASZTER
- HOVÚZ GERINCVEZETEK
- VILLAMOSENERGIA FÖLDKÖZTI HÁLÓZAT (132 kV Submarja (kivezetés))
- Ofsb NAGY KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (Subország (kivezetés))
- VÉDŐTÁVOLSÁG

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK
- KÖTELEZŐ VÉDŐFÁSÍTÁS (nem különjelenet)
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK
- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- SZŐLŐHEGY HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAM ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL

Rajzszám: **2.2.**

Fucskár Terv Kft.
7666 Kesző, Árpád fejedelem u. 19/2.
fucskarterv@gmail.com

Jelmagyarázat: 4/2026

Munka megnevezése: MÓR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK II.SZ.MÓDOSÍTÁS

Lapméret: 1:15000

Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

Dátum: 2026. JÚLIUS

Tervezők neve, aláírása, kamarai azonosító száma:
FUCSKÁR NÓRA
TT-kn-4139