MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI
BIZOTTSÁGA
RÉSZÉRE

Ülés napja: 2026.04.28.

15./ napirend

JAVASLAT
KÁLVÁRIA TEMETŐ BŐVÍTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ TERVEZÉSI FELADATOKRA VONATKOZÓ AJÁNLATKÉRÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2026. április 24.	..... Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2026. április 24.	..... Hossó Anita
jogi	2026. április 24.	..... dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
	Döntéshozatal rendje: egyszerű többség Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:
Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Előkészítette:
Városfejlesztés és -üzemeltetési Iroda

JAVASLAT
KÁLVÁRIA TEMETŐ BŐVÍTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ TERVEZÉSI FELADATOKRA VONATKOZÓ AJÁNLATKÉRÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór Városi Önkormányzat a Mór 082/5 hrsz-ú szántó művelési ágú, 1 ha 3250 m^2 nagyságú és 20.67 AK értékű külterületi ingatlant a Képviselő-testület 286/2025. (IX.24.) határozata alapján megvásárolta. Az önkormányzat tulajdonjogát az illetékes földhivatal 2026. januárjában bejegyezte.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 74/2026. (II.18.) határozatával jóváhagyta az ingatlan belterületbe vonását.

A Kálvária temető alsó terület 082/5 hrsz-ú ingatlan felé történő bővítésének és a ravatalozó alatti út melletti, jelenleg urnafalas és urnasírhelyes temetkezésre hasznosított terület kihasználásának szakszerű és rendezett megvalósítása érdekében tájépítészeti tervdokumentáció, valamint azt megalapozó geodéziai felmérés elkészítése szükséges. Az ajánlatkérési eljárás megindításához a Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda előkészítette az ajánlattételi felhívást és a szerződés tervezetét, amelyet legalább három gazdasági szereplő részére szükséges megküldeni.

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.20.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) a „013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés" kormányzati funkción belül a „Kálvária temető kerítés, új parcella (5562-043-11)" soron bruttó 12.100 eFt-ot biztosított a Kálvária temető alsó bővítés tervezési és kivitelezési feladatainak elvégzéséhez. A kiadási soron belül a tervezési feladatokra bruttó 3.800 eFt forrással terveztünk. A Rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerint az önkormányzat költségvetésében megtervezett beszerzések esetében a bruttó 2.540.000 Ft összegű értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó értékű beszerzéseknél ajánlatkérő az Önkormányzat és nevében eljár bruttó 25.400.000 Ft értékhatárig a Pénzügyi Bizottság.

Fentiek alapján az alábbi vállalkozók részére javasoljuk az árajánlattételre vonatkozó felhívás megküldését:

- Nap Hon Gazdasági és Szolgáltató Bt.
  8000 Székesfehérvár, Szabadságharcos u. 39. fsz. 3.
  gergely@kiszely.hu
- Steppe Design Tájépítészeti Kft.
  1148 Budapest, Vezér u. 130. II. em. 5.
  info@steppedesign.hu
- Park- és Kertteremtés Kft.
  1046 Budapest, Tátra u. 2.
  iroda@kertteremtes.hu
- Szöbölödi Anita e.v.
  2051 Biatorbágy, Iharos út 1/A.

info@kintstudio.hu

- Fischer Márta e.v.
  9024 Győr, Zrínyi u. 50.
  fmarta@ftts.hu

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Bizottság elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Mór Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.20.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés c) pontjának cb) alpontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva az ajánlatkérő Önkormányzat részéről ajánlatkérési eljárást indít a „Kálvária temető bővítésével összefüggő tervezési és geodéziai feladatok elvégzése" tárgyában, amelyhez a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és szerződéstervezetet jóváhagyja, és az alábbi vállalkozókat kéri fel ajánlattételre:

- Nap Hon Gazdasági és Szolgáltató Bt.
  8000 Székesfehérvár, Szabadságharcos u. 39. fsz. 3.
  gergely@kiszely.hu
- Steppe Design Tájépítészeti Kft.
  1148 Budapest, Vezér u. 130. II. em. 5.
  info@steppedesign.hu
- Park- és Kertteremtés Kft.
  1046 Budapest, Tátra u. 2.
  iroda@kertteremtes.hu
- Szöbölödi Anita e.v.
  2051 Biatorbágy, Iharos út 1/A.
  info@kintstudio.hu
- Fischer Márta e.v.
  9024 Győr, Zrínyi u. 50.
  fmarta@ftts.hu

A Bizottság felkéri a Jegyzőt, hogy az ajánlattételi dokumentációt a fenti vállalkozások részére küldje meg.

Határidő: 2026.04.30.
Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2026.04.24.

MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT * Jegyzője *

Dr. Taba Nikoletta
jegyző

a .../2026. (IV.28.) határozat melléklete

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATKÉRŐ
Mór Városi Önkormányzat
8060 Mór, Szent István tér 6.
Tel.: +36 30 179 8208
E-mail: pal.domonkos@mor.hu
Kapcsolattartó: Pál Domonkos

Tárgy:
Kálvária temető bővítésével összefüggő tervezési és geodéziai feladatok elvégzése

Feladat:
A vonatkozó jogszabályoknak megfelelő-, a Mór 082/5 helyrajzi számú ingatlan teljes területének (13240 m^2) temetkezési célú használatba vételéhez, valamint a Mór 4261/11, 4261/10 és 4261/5 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, ravatalozótól nyugati irányban fekvő, tervezési terület lehatárolás helyszínrajzon jelölt területének (8882 m^2) elsősorban urnasírhelyes temetkezésre történő hasznosításához szükséges tervdokumentáció elkészítése az alábbiak szerint:

- A ravatalozótól nyugati irányba fekvő területen urnafalak építése és temetkezési helyek kialakítása történt a korábbi tervektől részben eltérő módon. A tervezési alaptérkép elkészítéséhez szükséges az üzemelő temető érintett területén a meglévő használat, valamint a 082/5 hrsz telek teljes geodéziai felmérése.
- A tervezési terület jelenlegi állapotának bemutatása helyszínrajzokkal, műszaki leírással, fotódokumentációval.
- A tervezett hasznosítást bemutató tervek. A tervdokumentációnak tartalmaznia kell:
  - Favédelmi, fakivágási terv, növény állapotfelvétel
  - Kertészeti tervek, melynek tartalmaznia kell a tervezési területre vonatkozóan a térképi EOV koordináta rendszer meghatározott ábrázolását, amelyen a temető egyes területei, parcellái, sírhely kiosztásai jól elkülöníthetőek, azok pontos számozásával és méreteivel. Tartalmaznia kell továbbá a tervezett utak nyomvonalait, burkolatait, tervezett növény kiültetéseket, utcabútorokat (padok, hulladékgyűjtők, stb.)
  - Tereprendezési terv földtömeg számítással
  - Kivitelezéshez szükséges részletrajzok
  - Műszaki leírást, melynek tartalmaznia kell a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírását külön részletezve az akadálymentesítési beruházásokat
  - Részletes, tételes árazatlan költségvetési kiírást, valamint ennek árazásával készült tervezői költségbecslést

A teljesítés véghatárideje: **a szerződéskötéstől számított 60 nap**

Szerződés meghatározása:
Tervezési szerződés

Az ajánlat beérkezésének határideje:
Dátum: 2026.05.14.

Időpont: 10:00

Az ajánlatok benyújtásának módja:
Ajánlattevőnek ajánlatát jelen dokumentum mellékletét képező ajánlattételi nyilatkozat (felolvasólap) kitöltésével kell megtennie. A cégszerűen aláírt és kitöltött ajánlattételi nyilatkozat az ajánlattételi határidő lejártáig a pal.domonkos@mor.hu címre e-mailen elküldendő. Az ajánlatokat nettó + ÁFA = bruttó, HUF pénznemben kérjük megadni.

Az ajánlatok értékelése:
A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő az eljárás nyertese. Ajánlatkérő fenntartja az eljárás indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Ajánlat érvénytelensége:
- Ajánlattételi nyilatkozat nem megfelelő vagy hiányos kitöltése miatt,
- Határidőn túl érkező ajánlatok érvénytelenek.

Ajánlat részeként benyújtott dokumentumok:
Ajánlattételi nyilatkozat aláírt .pdf formában

Ajánlat nyelve:
Magyar

Egyéb információk:
- Ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy az ajánlat a megadott határidőig beérkezzen.
- Az ajánlatok összeállításával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.
- Az ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva).
- Az ajánlat beérkezésének határideje:

Az ajánlattételi határidő:
Dátum: 2026. 05. 14.
Időpont: 10:00

Mór Városi Önkormányzat
jegyző

Mellékletek:
1. sz. melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat (felolvasólap)
2. sz. melléklet: Tervezési terület lehatárolás helyszínrajz

1. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT (FELOLVASÓ LAP)

Kálvária temető bővítésével összefüggő tervezési és geodéziai feladatok elvégzése

Ajánlattevő neve:	.....
Ajánlattevő székhelye:	.....
Ajánlattevő cégjegyzékszáma:	.....
Belföldi adószáma.	.....
Telefonszám:	.....
E-mail címe:	.....
Kapcsolattartó neve:	.....

1. Ár szempont:

Megnevezés	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Kálvária temető bővítésével összefüggő tervezési és geodéziai feladatok elvégzése ÖSSZESEN	..... **Ft**	..... **Ft**	..... **Ft**

Ajánlatom 60 napig érvényes.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

....., 2026. ..... hó ..... nap

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

P.H.

2. számú melléklet



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől	**MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**
székhely:	8060 Mór, Szent István tér 6.
adószám:	15727220-2-07
képviselő:	**Fenyves Péter polgármester**
elérhetőségek:	06-22-560-802

mint Megrendelő,

másfelől	
székhelye:	
nyilvántartási szám:	
adószáma:	
felelős tervező:	
kamarai névjegyzék száma:	
elérhetőségek:	
bankszámlaszám:	

mint Vállalkozó között az alábbi tartalommal és feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Kálvária temető bővítésével összefüggő tervezési és geodéziai feladatok elvégzését tervezői költségbecsléssel.

A tervezési feladat keretében el kell készíteni a beszerzési eljárás lefolytatásához és az építési beruházás kivitelezéséhez szükséges tervdokumentációt, költségvetési kiírást és tervezői költségbecslést az alábbiak szerint.

- A ravatalozótól nyugati irányba fekvő területen urnafalak építése és temetkezési helyek kialakítása történt a korábbi tervektől részben eltérő módon. A tervezési alaptérkép elkészítéséhez szükséges az üzemelő temető érintett területén a meglévő használat, valamint a 082/5 hrsz telek teljes geodéziai felmérése.
- A tervezési terület jelenlegi állapotának bemutatása helyszínrajzokkal, műszaki leírással, fotódokumentációval.
- A tervezett hasznosítást bemutató tervek. A tervdokumentációnak tartalmaznia kell:
  - Favédelmi, fakivágási terv, növény állapotfelvétel
  - Kertészeti tervek, melynek tartalmaznia kell a tervezési területre vonatkozóan a térképi EOV koordináta rendszer meghatározott ábrázolását, amelyen a temető egyes területei, parcellái, sírhely kiosztásai jól elkülöníthetőek, azok pontos számozásával és méreteivel. Tartalmaznia kell továbbá a tervezett utak nyomvonalait, burkolatait, tervezett növény kiültetéseket, utcabútorokat (padok, hulladékgyűjtők, stb.)
  - Tereprendezési terv földtömeg számítással
  - Kivitelezéshez szükséges részletrajzok
  - Műszaki leírást, melynek tartalmaznia kell a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírását külön részletezve az akadálymentesítési beruházásokat
  - Részletes, tételes árazatlan költségvetési kiírást, valamint ennek árazásával készült tervezői költségbecslést

2. Vállalkozói szolgáltatások

Vállalkozó jelen Szerződés teljesítése érdekében egyeztet a Megrendelővel, az illetékes építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal.

Vállalkozó - engedélyköteles munka esetén - elkészíti a hatósági eljárásokhoz szükséges műszaki engedélyezési dokumentációt a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

Vállalkozó továbbá a tervdokumentáció kiegészítéseképpen árazott tervezői költségbecslést készít.

3. A teljesítés módja és helye

A 1-2. pontok szerinti tervdokumentáció átadása közvetlen kézbesítéssel a Megrendelő székhelyén történik.

Példányszám:

4 példány hitelesített papíralapú, továbbá 1 példány másolható, de nem szerkeszthető PDF formátumú, 1 példány dwg állomány digitális adathordozón leadott terv.

4. Teljesítési határidő

A tervdokumentáció elkészítése és leszállítása: **a szerződéskötéstől számított 60. napon**.

A teljesítési határidők vis major esetén - teljesítést határidőre ellehetetlenítő külső tényező, esemény esetén - a teljesítést megakadályozó körülmény fennállásának idejével a szerződés módosítása nélkül meghosszabbodnak. Szerződő felek kötelesek a vis major esemény bekövetkeztéről illetve megszűnéséről haladéktalanul írásban (legalább elektronikusan) értesíteni egymást.

Vállalkozó fenti határidőn belül jogosult előteljesítésre, ez esetben Megrendelő az előteljesítést elfogadja, és az elkészített tervdokumentációt köteles átvenni.

5. Szerződés összege

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a szerződésben vállalt szolgáltatások teljesítéséért bruttó ..... Ft, azaz bruttó ..... Ft tervezési díj illeti meg.

A tervezési díj tartalmazza a geodéziai felmérést és a tervezési alaptérkép elkészítését.
A tervezési díj nem foglalja magában a jogszabályok alapján a hatósági eljárásokhoz kapcsolódó díjakat, illetékeket, és egyéb térítéseket.

6. Fizetési feltételek

A tervezési díj megfizetése az alábbiak szerint történik:

Az elkészített tervdokumentáció leadását követő 15 napon belül Megrendelő kiállítja a teljesítésigazolást, vagy indokolással nyilatkozik arról, hogy nem fogadja el az átadott terveket. Hibás teljesítésre a 9. pontban foglaltak vonatkoznak.

Vállalkozó a szerződésszerű teljesítés és a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a számla benyújtására.

Megrendelő a számla benyújtását követő 15 napon belül átutalással teljesíti a kifizetést a Vállalkozó által megjelölt bankszámlára. Amennyiben Megrendelő a benyújtott számla ellenértékének átutalásával késedelembe esik, Vállalkozó a Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamatra jogosult az adott időszakra vonatkozólag.

7. Felek jogai és kötelezettségei

A Vállalkozó köteles a megjelölt dokumentumokat legkésőbb a 4. pontban megjelölt határidőig Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Amennyiben Megrendelő a 3. pontban meghatározott példányszámon felül további példányokat igényel a tervdokumentációkból, úgy azokat ..... Ft/db összegű külön térítés ellenében Vállalkozó a rendelkezésére bocsátja.

Vállalkozó az 1-3. pontokban foglalt munkák elvégzése közben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.

Vállalkozó a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a Szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

Vállalkozó a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Vállalkozó köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

Vállalkozó felelős:

a) az általa készített tervdokumentáció műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; azért, hogy az általa készített tervdokumentáció műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a megrendelő igényeit kielégíti,

b) a tervdokumentáció készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért;

c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért,

d) azért, hogy a tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná; Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőre háramló valamennyi kárért.

Vállalkozó a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói által végzett munkákat saját maga végezte volna el.

Vállalkozó a Megrendelő által elfogadott tervdokumentáción a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ill. amennyiben ez a kivitelezés során szükséges, ezen esetekben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely az 1-2. pontok szerinti tervdokumentáció elkészítését befolyásolja.

A Vállalkozó kérésére a Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Vállalkozóval együttműködve köteles eljárni.

Megrendelő köteles Vállalkozó számára a tervdokumentáció elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

Megrendelő jogosult a Vállalkozó által készített tervdokumentáció jóváhagyására vagy annak jóvá nem hagyására.

Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervdokumentáció átvételére, a vállalt szolgáltatások díjának, valamint a Vállalkozó felmerült és igazolt – szerződésszerű – költségeinek megfizetésére.

8. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően – ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel.

Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a 6. pontban foglaltak az irányadók.

Ha a Szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Vállalkozó jogosult a Szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére.

Amennyiben a Vállalkozó valamely tervdokumentáció átadásával a tervezési véghatáridőt elmulasztja és ezzel késedelembe esik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely az elkésett tervezési feladat(ok) nettó tervezési díjának 0,5%-a naponta, legfeljebb azonban a nettó tervezési díj 20%-a. Vállalkozó hozzájárul, hogy Megrendelő a kölcsönösen elfogadott késedelmi kötbér összegét a végszámlába beszámítsa.

A tervdokumentáció Vállalkozónak felróható 40 napot meghaladó késedelmét Megrendelő súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a Szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti. Ebben az esetben Megrendelőt a tervezési díj 30%-nak megfelelő összeg, mint átalány-kártérítés illeti meg.

Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó elsődlegesen a tervdokumentáció kijavítására köteles. Ha a Vállalkozó a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy a kitűzött határidőre nem végzi el, a Megrendelő a Szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat, és a tervezési díj 20%-nak

megfelelő összeg, mint átalány-kártérítés illeti meg. Megrendelő továbbá a hibás teljesítés miatti elállási joga gyakorlását követően jogosult a tervdokumentáció kijavítását mással elvégeztetni, amely esetben a 9. pontban meghatározott szerzői jogi korlátozó rendelkezések nem alkalmazandók.
Vállalkozó vállalja, hogy az engedélyezési tervdokumentációnak az építési engedélyt megadását akadályozó, Vállalkozónak felróható okból eredő hiányosságait, hibáit a lehető legrövidebb idő alatt megszünteti.
Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a kivitelezési tervdokumentációnak a kivitelező kiválasztását vagy a kivitelezési folyamatot akadályozó, Vállalkozónak felróható okból eredő hiányosságait, hibáit a lehető legrövidebb idő alatt megszünteti.
A tervdokumentáció hibája miatt mindaddig érvényesíthetők a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a tervdokumentáció alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

9. Szerzői jogok, jog- és kellékszavatosság

A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll. A jelen Szerződés alapján elkészített tervdokumentáció és ehhez kapcsolódó munkarészek a Vállalkozó tervező tulajdonában maradnak.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelőt a jelen Szerződés alapján elkészített tervdokumentáció vonatkozásában egyszeri felhasználási jog illeti meg. A Megrendelő azt csak a jelen Szerződésben rögzített célra jogosult felhasználni. A felhasználás feltétele, hogy a Megrendelő a Vállalkozónak a jelen Szerződésben meghatározott tervezési díjat, amely az egyszeri felhasználás díját is tartalmazza, szerződésszerűen teljesítse.

A tervdokumentáció (vagy annak részei) ismételt felhasználásához (kivételt képez ez alól a tervdokumentáció szerinti munkák megvalósítása érdekében lefolytatott eredménytelen beszerzés után újra kiírt azonos tartalmú beszerzési eljáráshoz történő felhasználás), másnak történő átadásához, illetve átengedéséhez a Vállalkozó külön írásbeli engedélye vagy a szerződő felek írásbeli megállapodása szükséges. Ennek megszegése esetén a Megrendelő kártérítési felelősséggel tartozik Vállalkozó felé.

A Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció az átadásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

10. Egyéb feltételek:

Tervező nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend. 50. § (1a) bekezdése alapján vállalkozása átlátható szervezetnek minősül, továbbá tudomásul veszi, hogy változás esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. Amennyiben Megrendelő tudomására jut, hogy fenti nyilatkozat tartalma valótlan, jelen szerződést Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során, illetve azzal kapcsolatban tudomásukra jutó, birtokukba kerülő, illetve egymásnak átadott minden személyes adatot bizalmasan kezelnek, valamint kötelezettséget vállalnak arra, hogy megtesznek minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, amely a személyes adatok biztonságát garantálja.

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-én kiadott, 2018. május 25-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik.

Kapcsolattartásra jogosult személy:

- Megrendelő részéről: Pál Domonkos városgondnok
  telefon: +36 30 179 8208
  e-mail: pal.domonkos@mor.hu
- Vállalkozó részéről: .....vállalkozó/ ügyvezető
  telefon: .....
  e-mail: .....

A teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy:
Hajnal Tibor városfejlesztési igazgató
telefon: +36 30 117 0530
e-mail: hajnal.tibor@mor.hu

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéstől való indokolás nélküli (objektív) elállás, illetve a szerződés indokolás nélküli felmondásának jogát kölcsönösen kizárják.
Szerződő felek a szerződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
A Szerződő Felek a szerződésből eredő vitás kérdéseket először megkísérlik egymás között békés, tárgyalásos úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a székesfehérvári székhelyű bíróság illetékességét.
Jelen szerződést Szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
Jelen szerződés 6 oldalból áll, 4 példányban készült el, mellékleteket nem tartalmaz.

Mór, 2026. .....

.....
Megrendelő
Mór Városi Önkormányzat
képviseletében
Fenyves Péter
polgármester

....., 2026. .....

.....
Vállalkozó
.....
képviseletében
.....
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:
Mór, 2026. .....

.....
dr. Taba Nikoletta
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:
Mór, 2026. .....

.....
Hossó Anita
pénzügyi irodavezető