MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

..4.. napirend

JAVASLAT
A MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT KFT. ÜGYVEZETŐI FELADATKÖRÉNEK BETÖLTÉSE TÁRGYÁBAN

Mór, 2026.10.28.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Önkormányzati Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:
Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
gazdasági-pénzügyi	2026. október 22.	..... Joó-Hossó Anita
jogi	2026. október …	..... dr. Oross József s.k.

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslatot tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: minősített többség IGEN/NEM Jogalap: Mötv 42. § 2. pont és 50. § SZMSZ 23. § (5) bek.	Határozatot kapja: • Önkormányzati Iroda – 2 pld. • Pénzügyi Iroda – 1 pld. • Dr. Istvánfalvi Dávid – 1 pld. • Ruff Linda – 1 pld.

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

☒ Pénzügyi Bizottság
☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
☐ Településfejlesztési Bizottság
☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:
- Ruff Linda

A Képviselő-testület elé terjeszthető: .....
jegyző

JAVASLAT
A MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT KFT. ÜGYVEZETŐI FELADATKÖRÉNEK BETÖLTÉSE TÁRGYÁBAN

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 501/2021. (XI.24.) határozatában a MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT Kft. ügyvezetőjének Ruff Linda, 8060 Mór, Erkel Ferenc utca 8. szám alatti lakost választotta meg, munkabérét pedig bruttó 900.000,-Ft/hó összegben állapította meg, melyet 2026. január 1. napi hatállyal bruttó 1.200.000,-Ft/hó díjra emelt. Tekintettel arra, hogy az ügyvezető megbízatása 2026. december 31. napjával véget ér, 2027. január 1. napi hatállyal ügyvezető megválasztása szükséges.

A Ptk. 3:196. § (1) bekezdése értelmében a korlátolt felelősségű társaság ügyvezetését egy vagy több ügyvezető látja el, és a 3:114. §-ban megfogalmazott eltérést engedő szabály szerint a vezető tisztségviselői megbízatás öt évre szól. A Ptk. 3:112. § (1) bekezdése szerint a vezető tisztségviselő a társaság vezetését megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el, melyre vonatkozóan a társasággal kötött megállapodása irányadó.

A Ptk. 3:21. § (3) bekezdése szerint a jogi személy létrejöttét követően a vezető tisztségviselőket a jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személyek esetén a jogi személy alapítói választják meg, nevezik ki vagy hívják vissza. A vezető tisztségviselői megbízás a tisztségnek a kijelölt, megválasztott vagy kinevezett személy által történő elfogadásával jön létre.

A Ptk. 3:109. §-a alapján a gazdasági társaság tagjainak döntéshozó szerve a legfőbb szerv, melynek feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben történő döntéshozatal. Egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja.

A fentiekben és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6)-(7) bekezdésében, valamint a 42. § 2. pontjában meghatározott kizárólagos hatáskörre tekintettel a MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT Kft. ügyvezetőjének megválasztására, visszahívására és díjazásának megállapítására kizárólag az Alapító, azaz Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult.

A munkaviszony keretében foglalkoztatott vezető tisztségviselő megválasztásánál a Munka Törvénykönyve nem teszi kötelezővé azt, hogy a döntéshozó pályázatot írjon ki a pozíció betöltésére.

A vezető tisztségviselővel szemben fennálló kizáró és összeférhetetlenségi okokról a Ptk 3:22. § (1), (4)-(6) bekezdése és a 3:115. § rendelkezik az alábbiak szerint:

„3:22. §

(1) Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

(4) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítéltek, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

(5) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

(6) Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől."

„3:115. § [Összeférhetetlenség]

(1) A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

(2) A vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket."

Szakmai ismereteire tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület ismételten Ruff Linda 8060 Mór, Erkel Ferenc utca 8. szám alatti lakost nevezze ki 2027. január 1. napjától 2031. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra a MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT Kft. ügyvezetőjének, munkaviszony keretében történő alkalmazással bruttó ….,- Ft/hó összegű munkabér mellett.

A Felügyelő Bizottság véleményét az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Pénzügyi Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:21. § (3) bekezdése, illetve 3:109. §-a és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6)-(7) bekezdése, valamint 42. § 2. pontja szerinti kizárólagos hatáskörében eljárva – a MÓRI SZABADIDŐKÖZPONT Kft. (8060 Mór, Táncsics Mihály utca 25.) munkaviszony keretében alkalmazott ügyvezetőjének

Ruff Linda, 8060 Mór, Erkel Ferenc utca 8.

szám alatti lakost választja meg 2027. január 1. napjától – 2031. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, bruttó …,- Ft/hó összegű munkabér mellett.

2. A Képviselő-testület jóváhagyja a társaság Alapító Okiratának és az ügyvezető munkaszerződésének az ügyvezetői megbízatás idejére vonatkozó módosítását.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 1-2. pontban meghatározottaknak megfelelően módosított és egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat, továbbá az ügyvezető munkaszerződése aláírására.

Határidő: 2026.11.30.
Felelős: polgármester (Önkormányzati Iroda)

Mór, 2026.10.22.

Fenyves Péter
polgármester

FELÜGYELŐBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

mely készült a Móri Szabadidőközpont Kft felügyelőbizottság üléséről 2026.10.19-én 14.00 órakor a Wekerle Sándor Szabadidőközpont hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Csákvári Ilona	Felügyelőbizottsági tag
Németh László	Felügyelőbizottsági tag
Hartl Gábor	Felügyelőbizottsági tag
Dr. Istvánfalvi Dávid	meghívott
Ruff Linda	Móri Szabadidőközpont Kft ügyvezetője

A meghívóban szereplő napirendi pontok:

1. napirendi pont:
   A Móri Szabadidőközpont Kft beruházásokra vonatkozó beszerzési szabályzata
2. napirendi pont:
   A Móri Szabadidőközpont Kft könyvvizsgálójának kinevezése 2027. január 1-től
3. napirendi pont
   A Móri Szabadidőközpont Kft ügyvezetőjének kinevezése 2027. január 1-től

Csákvári Ilona a Felügyelő Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a szabályszerűen összehívott felügyelőbizottsági ülés határozatképes, azon mind a 3 fő jelen van. A napirendi pontokat ismerteti és elfogadásra javasolja, azzal a kiegészítéssel, hogy 4. napirendi pontként tárgyalja a felügyelő bizottság a Móri Szabadidőközpont Kft. ügyvezetőjének 2027. évi célprémium kiírására vonatkozó javaslatát, mely kiegészítést tartalmazó napirendi pontokat egyhangúan megszavaz a Felügyelőbizottság.
Jegyzőkönyv-vezetőnek a bizottság Ruff Lindát egyhangúan megválasztja.

1. napirendi pont

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 294/2026 (IX.30.) határozata alapján szükséges a beszerzési szabályzat módosítása, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület nyilvános pályáztatást írt elő. A szabályzatot a Bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra. A Bizottság a 294/2026 (IX.30.) határozat szerinti pályáztatás során javaslatot tesz a bíráló bizottság tagjaira.

2. napirendi pont

A Móri Szabadidőközpont Kft könyvvizsgálójának kinevezéséről szóló javaslatot a Felügyelő Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltakkal egyetértőleg, javasolja a SONYC Kft-t megválasztásra 5 éves határozott időtartamra, az előterjesztésben foglaltak szerinti díjazással (90.000.- Ft+ÁFA/hó), ami a könyvvizsgáló nyilatkozata szerint 2027. december 31-ig nem emelkedik. Az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra.

3. napirendi pont

A Móri Szabadidőközpont Kft ügyvezetőjéről szóló javaslatot a Felügyelő Bizottság megtárgyalta és az előterjesztést 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja, azaz Ruff Linda ügyvezető újraválasztását támogatja további 5 éves határozott időtartamra, és kéri annak megfontolását a Képviselő Testületnek, hogy 2027. január 1-től egységes bérezést alkalmazzon az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknál a továbbiakban is.

4. napirendi pont tárgyalása

A Felügyelő Bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a Móri Szabadidőközpont Kft. ügyvezetője részére a 2027. naptári évre vonatkozó célprémium kiírását, kéthavi alapbérnek megfelelő összegben. A bizottság rögzíti, hogy az erre vonatkozó részletes hivatali előterjesztést annak elkészülte után külön napirend keretében fogja véleményezni. A kéthavi célprémiumon kívül a bizottság további jutalom megállapítását nem tartja indokoltnak, és azt nem javasolja. Ruff Linda ügyvezető a Felügyelő Bizottság javaslatában foglaltakkal egyetért.

Az elnök az ülést 15:30-kor bezárta.

Kelt.: Mór, 2026. 10. 19.

Csákvári Ilona
elnök

Németh László
tag

Hartl Gábor
tag

Ruff Linda ügyvezető
jegyzőkönyvvezető