MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

1. ./ napirend

JAVASLAT

A ZRÍNYI UTCA FELÚJÍTÁSÁRA VONATKOZÓ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2026.05.14.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Önkormányzati Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:
Mötv. 46.§ (2) a) ☐
Mötv. 46.§ (2) b) ☐
Mötv. 46.§ (2) c) ☐

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai-jogi	2026.05.11.	..... dr. Oross József
gazdasági-pénzügyi	2026.05.11.	..... Hossó Anita

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség **NÉV SZERINTI SZAVAZÁS** (Kbt. 27. § (5) bek.)	Határozatot kapja: • Önkormányzati Iroda – 2 példány • Pénzügyi Iroda – 1 példány • Városfejlesztési- és üzemeltetési Iroda – 1 példány • Anpast Europroject Szolgáltató Kft. – 1 pld

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

☒ Pénzügyi Bizottság
☒ Településfejlesztési Bizottság
☐ Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
☐ Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

-

A Képviselő-testület elé terjeszthető: .....
jegyző

JAVASLAT
A ZRÍNYI UTCA FELÚJÍTÁSÁRA VONATKOZÓ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA TÁRGYÁBAN

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2026. (III.9.) határozatával – az ajánlatkérő önkormányzat részéről – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 117. §-ban rögzített feltételek fennállása alapján a második rész szabályai által nem kötött nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított a Zrínyi utca felújítása tárgyában.

A Képviselő-testület a 152/2026. (IV.29.) határozatával elvégezte az ajánlatok közbenső bírálatát, melynek során az ajánlatok sorrendjének felállítása érdekében kiküldött hiánypótlás eredménye alapján egy ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73.§ (1) n) pontja alapján érvénytelenné nyilvánította, majd felállította az értékelési sorrendet. Tekintettel arra, hogy egyetlen érvényes és megfelelő ajánlat maradt versenyben, a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az értékelési sorrendben első helyen álló KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.) ajánlattevő tekintetében kerüljön a bírálat elvégzésre, és részére további hiánypótlási felhívás és felvilágosításkérés kerüljön kiküldésre az ajánlatában bemutatott szakember vonatkozásában, a szakmai alkalmassági követelmény és a 2. számú értékelési szempontra tett megajánlás összhangjának megteremtése érdekében.

A határidőben beérkezett hiánypótlás alapján – a közbeszerzést bonyolító ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. által elkészített – Előterjesztés szerint az alábbi megállapítások tehetők:

Megállapítható, hogy a legkedvezőbb, és az ajánlati felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot a KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft. nyújtotta be. Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

A Képviselő-testület a közbeszerzés megindításakor akként rendelkezett, hogy a becsült érték alapján kalkulált szükséges fedezet forrása az 59/2026. (II.18.) határozatnak megfelelően az Önkormányzati Magyar Államkötvény. A Képviselő-testület kötvényvásárlás tárgyában hozott 346/2025. (XI.26.) határozatában felhatalmazta a polgármestert, hogy a fejlesztési célok megvalósításához igazodóan a megvásárolt értékpapíroknak a lejárat előtt részben vagy egészben történő visszaváltása iránt intézkedjen, és erről a Képviselő-testületet utólag tájékoztassa. A Szent Erzsébet Római Katolikus Általános Iskola területvásárlása miatt szükségessé váló közműkiváltások érintik az útfelújítást, ezen munkák költségét 2026.01.19-én kelt nyilatkozata alapján a Székesfehérvári Egyházmegye viseli.
A legkedvezőbb érvényes ajánlat a rögzített fedezet összegén belül található, így javasoljuk az eljárás eredményessé nyilvánítását és a KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft nyertesként történő kiválasztását.

A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - az ajánlatkérő Önkormányzat részéről - a 86/2026. (III.9.) határozattal a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 117. §-ban rögzített feltételek fennállása alapján a Zrínyi utca felújítása tárgyában indított, a második rész szabályai által nem kötött nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás tekintetében a határozat mellékletét képező előterjesztésben foglaltakat jóváhagyva és az eljárást lezárva:

    - azt eredményesnek nyilvánítja;

        - nyertes ajánlattevőként a KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.) választja ki nettó 119 714 251 Ft + 5% tartalékkeret + ÁFA, azaz bruttó 159 638 954 Ft ajánlati árral.

        - A szükséges fedezet forrása az 59/2026. (II.18.) határozatnak megfelelően az Önkormányzati Magyar Államkötvény. A Képviselő-testület – a 346/2025. (XI.26.) határozatában foglaltakkal összhangban - felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósítása során felmerülő fizetési kötelezettségek teljesítéséhez a szükséges forrás ütemezett felszabadítására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester(Pénzügyi Iroda)

2. Továbbá a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési dokumentációnak és nyertes ajánlatnak megfelelő tartalommal megkötheto vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2026.05.29.
Felelős: polgármester(Önkormányzati Iroda)

Mór, 2026.05.11.

Fenyves Péter
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

„Mór Városi Önkormányzat közigazgatási területén a Zrínyi utca felújításával kapcsolatos építési munkálatok megvalósítása"
tárgyú közbeszerzési eljárásban

I. Összefoglaló

1. Ajánlatkérő: Mór Városi Önkormányzat - 8060 Mór, Szent István Tér 6.

2. A közbeszerzés tárgya: *„Mór Városi Önkormányzat közigazgatási területén a Zrínyi utca felújításával kapcsolatos építési munkálatok megvalósítása"*

3. A közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó információk: az eljárás fajtája a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 117. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás. Az eljárást megindító felhívás 2026.03.12. napján került feladásra az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

4. Az egyes eljárási cselekmények összefoglalása:

Eljárást megindító felhívás megküldésének napja	2026.03.12.
Felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása	2026.03.18.
Kiegészítő tájékoztatás kérése I.	2026.03.25.
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása I.	2026.03.26.
Kiegészítő tájékoztatás kérése II.	2026.03.26.
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása II.	2026.03.27.
Bontás	2026.04.01. 13:00
Bontás megküldése	2026.04.01.
Hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés	2026.04.10.
Hiánypótlási határidő	2026.04.16. 12:00
Bírálóbizottsági ülés I.	2026.04.17.
Közbenső döntés I.	2026.04.29.
Ajánlat érvénytelenítése	2026.04.30.
Hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés II.	2026.04.30.
Hiánypótlási határidő	2026.05.05. 14:00

5. Az első helyen álló ajánlattevő által benyújtott hiánypótlás vizsgálata:

Előterjesztő megvizsgálta az első helyen álló KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.) ajánlattevő ajánlatát a benyújtott hiánypótlással együtt, és megállapította, hogy az ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően eleget tett, az ajánlattevő ajánlatából a hiánypótlással együtt a felolvasólapon tett megajánlások megállapíthatók, azok megfelelően alátámasztottak, ajánlata megfelelő, valamint megfelelően igazolta, hogy nem áll az ajánlati felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, és alkalmas a szerződés teljesítésére.

6. Előterjesztő javaslata a Bírálóbizottság számára:

6.1. Előterjesztő javaslatot tesz a Bírálóbizottságnak arra, hogy az javasolja Döntéshozónak megállapítani a KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.) ajánlattevő ajánlatának az érvényességét.

6.2. Előterjesztő javaslatot tesz a Bírálóbizottságnak arra, hogy az javasolja Döntéshozónak megállapítani a KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.) ajánlattevő nyertességét.

6.3. Előterjesztő javaslatot tesz a Bírálóbizottságnak arra, hogy az javasolja Döntéshozónak megállapítani a közbeszerzési eljárás eredményességét.

6.4. Előterjesztő javaslatot tesz a Bírálóbizottságnak arra, hogy az javasolja Döntéshozónak a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötést, figyelemmel arra, hogy az ajánlattevő ajánlati ára (nettó 119 714 251,- Ft) a rendelkezésre álló fedezet (nettó 187 454 094,- Ft) összegén belül van.

Előterjesztő: ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.

Jelen előterjesztés mellékletei:

- Bírálóbizottsági jegyzőkönyv.

Mór, 2026. május 11.

ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.
1015 Budapest, Batthyány u. 63.
A ház, II. em. 5. ajtó
Adószám: 14473681-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-905408

.....

Mór Városi Önkormányzat képviseletében
ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.