
JEGYZŐKÖNYV

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 29-i soros nyilvános üléséről**



Meghozott döntések:

**290-311/2025. (X.29.) határozat
28/2025. (XI.3.) önkormányzati rendelet**

Tartalomjegyzék
az ülésen meghozott döntésekről

Képviselő-testületi határozatok:

- 290/2025. (X.29.) határozat a 2025. október 29-i soros nyilvános ülés napirendje tárgyában
- 291/2025. (X.29.) határozat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 292/2025. (X.29.) határozat az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- 293/2025. (X.29.) határozat a IV. számú háziorvosi körzet Személyes Közreműködői Szerződésének módosítása tárgyában
- 294/2025. (X.29.) határozat a Mór, Vásártér utca 3610 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás tárgyában a Sasszem Sportlövész Egyesület által benyújtott pályázathoz
- 295/2025. (X.29.) határozat Mór város településterv 8. számú módosítására vonatkozó eljárás megindítása tárgyában
- 296/2025. (X.29.) határozat Mór város településterv 5. számú módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi és környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában
- 297/2025. (X.29.) határozat a MÓRHŐ Kft. 2025. július 31-i fordulónapra készített közbenső mérlege és osztalékelőleg kifizetése tárgyában
- 298/2025. (X.29.) határozat a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosítása tárgyában
- 299/2025. (X.29.) határozat forrás biztosítása tárgyában
- 300/2025. (X.29.) határozat a városi piac területén létesített mélygarázs hasznosítása tárgyában
- 301/2025. (X.29.) határozat Mór Városi Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervének 1.sz. módosítása tárgyában
- 302/2025. (X.29.) határozat a Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elkészítése című projekt további elemeire vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában
- 303/2025. (X.29.) határozat az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló beszámolóról
- 304/2025. (X.29.) határozat Mór, Lovarda utca és Ady E. utca forgalmi rendjének módosítása tárgyában
- 305/2025. (X.29.) határozat Mór, Bartók Béla utcáról leágazó Mór 1809/36 hrsz-ú út forgalmi rendjének módosítása tárgyában
- 306/2025. (X.29.) határozat Mór, Tábor utca forgalmi rendjének módosítása tárgyában
- 307/2025. (X.29.) határozat Mór, Erzsébet téri parkoló forgalmi rendjének módosítása tárgyában

308/2025. (X.29.) határozat

309/2025. (X.29.) határozat

**310/2025. (X.29.) határozat
igénybe vett szabadságáról**

311/2025. (X.29.) határozat

közmeghallgatás meghirdetése tárgyában

zárt ülés elrendelése tárgyában

a polgármester 2025. szeptember hónapban

a polgármesteri tájékoztatóról

Önkormányzati rendelet

**28/2025. (XI.3.) önkormányzati rendelet a helyi iparűzési adóról szóló
27/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

JEGYZŐKÖNYV

mely készült: Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 29. napján 13 órakor kezdődő soros nyilvános ülésén.

Az ülés helye: 8060 Mór, Szent István tér 6., Városháza - emeleti nagyterem

Jelen vannak:

Czachesz Gábor	alpolgármester
Bogyó Viktor	képviselő
Brichter Józsefné	képviselő
Csákvári Ilona	képviselő
Gintner András	képviselő
Horváth Márk	képviselő
Dr. Istvánfalvi Dávid	képviselő
Jakab Géza	képviselő
Kovács István	képviselő
Schábel Zsuzsanna	képviselő
Schmidt Roland	képviselő

Dr. Taba Nikoletta	jegyző
--------------------	--------

Távol maradt: -
Fenyves Péter

polgármester

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Horváth Éva	aljegyző/humánügyi irodavezető
Hossó Anita	pénzügyi irodavezető
Pintérné Auer Izabella	közigazgatási és szociális irodavezető
Dr. Oross József	önkormányzati irodavezető
Hajnal Tibor	városfejlesztési igazgató
Rozbora Zoltán	Sasszem Sportlövész Egyesület, elnök
Pallag Róbert	MÓRHÓ Kft., ügyvezető
Székely Nóra	főépítész
Békési László	MÓR-HOLDING Kft., ügyvezető

Meghívottak: -

Egyéb jelenlévők:

Kohán Krisztina móri lakos

Napirendek előtt

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszöntöm a hivatal dolgozóit, kedves vendégeket, akik eljöttek a mai soros testületi ülésre! A mai soros testületi ülésen 19 napirendi pont lett elküldve, egyéni képviselői előterjesztésben is egy napirendi pontra számítunk, amelyet a Pénzügyi Bizottság döntött, megtárgyalt és napirendre vételről tett javaslatot. És én a 10-es napirendi pont után gondoltam ezt az egyéni képviselői előterjesztés megtárgyalását, akkor jön a MÓR-HOLDING vezetője is, és akkor aktuális. A 12 megválasztott képviselő-testületi tagból 11 jelen van. A polgármester úr betegszabadságát tölti, gyógyszerbeállítással van probléma, és ezért most én fogom vezetni a testületi ülést, tehát határozatképes a képviselő-testület, és a napirendi pontokról fogunk most dönteni. Röviden felolvasnám a napirendi javaslatokat. A szokásos jelentések a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. A 2-es napirendi pontban a tájékoztatót hallgathatunk vagy tájékoztatót beszélhetünk meg az átruházott hatáskörben hozott döntésekről. A 3. pontban javaslat hangzik el a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosításáról. A 4-es napirendi pontnál a IV. számú háziorvosi körzet szerződésének a módosítása tárgyában van javaslat. 5-ös napirendi pontban a Vásártér utca 3610-es helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás tárgyában a Sasszem által benyújtott pályázathoz van javaslat. A 6-os napirendi pontban Mór város településterv 8-as számú módosítására vonatkozó eljárás megindításában tárgyalunk. 7-es napirendi pontban Mór város településterv 5-ös számú módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi és környezeti vizsgálat szakaszában adott vélemények elfogadásában van javaslat. 8-as napirendi pontban a MÓRHŐ Kft. 2025. július 31-i fordulónapra készített közbenső mérlege és osztalékelőleg kifizetésének tárgyában van javaslat. 9-es napirendi pontban a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosításában van javaslat. 10-es napirendi pontban forrásbiztosítás tárgyában és itt jönne be az egyéni képviselő, Jakab Géza által egyéni képviselői előterjesztésben a mélygarázs hasznosítására vonatkozó előterjesztés. Ez lenne a 11. napirendi pontban. A továbbiakban tárgyalunk a Mór Városi Önkormányzat '25. évi összesített közbeszerzési tervének 1. számú módosítási tárgyában, majd javaslat hangzik el a Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elkészítése című projekt további elemeire vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában, majd ezt követően az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló beszámolót tárgyaljuk meg. Azt követően Mór város közútjain a forgalmi rend módosításának tárgyában levő javaslatot tárgyaljuk. 16-os napirendi pontban közmeghallgatás meghirdetése tárgyában szóló javaslat hangzik el, majd a zárt ülés elrendeléséről van javaslat, majd a szokásos, polgármester szeptember hónapban igénybe vett szabadságáról, polgármesteri tájékoztató és mivel interpellálás nem volt, kérdések tárgyában lesz a napirendi pontok tárgyalása. Ha a képviselő-testület elfogadja ezeket a javaslatokat, és ezzel a módosítással, amelyet korábban mondtam, akkor azt kérem, fogadjuk el és döntsünk róla.

A szavazásra feltett napirendi javaslat:

- 1.) JELENTÉS a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2.) TÁJÉKOZTATÓ az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- 3.) JAVASLAT a helyi iparüzési adóról szóló 27/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására
- 4.) JAVASLAT a IV. számú háziorvosi körzet Személyes Közreműködői Szerződésének módosítása tárgyában
- 5.) JAVASLAT a Mór, Vásártér utca 3610 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás tárgyában a Sasszem Sportlövész Egyesület által benyújtott pályázathoz
- 6.) JAVASLAT Mór város településterv 8. számú módosítására vonatkozó eljárás megindítása tárgyában
- 7.) JAVASLAT Mór város településterv 5. számú módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi és környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában
- 8.) JAVASLAT a MÓRHŐ Kft. 2025. július 31-i fordulónapra készített közbenső mérlege és osztalékelőleg kifizetése tárgyában
- 9.) JAVASLAT a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosítása tárgyában
- 10.) JAVASLAT forrás biztosítása tárgyában
- 11.) JAVASLAT a mélygarázs hasznosítása tárgyában
- 12.) JAVASLAT Mór Városi Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervének 1.sz. módosítása tárgyában
- 13.) JAVASLAT a Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elkészítése című projekt további elemeire vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában
- 14.) BESZÁMOLÓ az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról
- 15.) JAVASLAT Mór város közútjain forgalmi rend módosítások tárgyában
- 16.) JAVASLAT közmeghallgatás meghirdetése tárgyában
- 17.) JAVASLAT zárt ülés elrendelése tárgyában
- 18.) TÁJÉKOZTATÓ a polgármester 2025. szeptember hónapban igénybe vett szabadságáról
- 19.) Polgármesteri tájékoztató
- 20.) Kérdések

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta a szavazásra feltett napirendi javaslatot, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
290/2025. (X.29.) határozata**

a 2025. október 29-i soros nyilvános ülés napirendje tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

- 1.) JELENTÉS a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2.) TÁJÉKOZTATÓ az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- 3.) JAVASLAT a helyi iparüzési adóról szóló 27/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására
- 4.) JAVASLAT a IV. számú háziorvosi körzet Személyes Közreműködői Szerződésének módosítása tárgyában
- 5.) JAVASLAT a Mór, Vásártér utca 3610 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás tárgyában a Sasszem Sportlövész Egyesület által benyújtott pályázathoz
- 6.) JAVASLAT Mór város településterv 8. számú módosítására vonatkozó eljárás megindítása tárgyában
- 7.) JAVASLAT Mór város településterv 5. számú módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi és környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában
- 8.) JAVASLAT a MÓRHŐ Kft. 2025. július 31-i fordulónapra készített közbenső mérlege és osztalékelőleg kifizetése tárgyában
- 9.) JAVASLAT a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosítása tárgyában
- 10.) JAVASLAT forrás biztosítása tárgyában
- 11.) JAVASLAT a mélygarázs hasznosítása tárgyában
- 12.) JAVASLAT Mór Városi Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervének 1.sz. módosítása tárgyában
- 13.) JAVASLAT a Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elkészítése című projekt további elemeire vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában
- 14.) BESZÁMOLÓ az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról
- 15.) JAVASLAT Mór város közútjain forgalmi rend módosítások tárgyában
- 16.) JAVASLAT közmeghallgatás meghirdetése tárgyában
- 17.) JAVASLAT zárt ülés elrendelése tárgyában
- 18.) TÁJÉKOZTATÓ a polgármester 2025. szeptember hónapban igénybe vett szabadságáról
- 19.) Polgármesteri tájékoztató
- 20.) Kérdések

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. 11-en szavaztunk és mindenki megszavazta a napirendi pontokat.

Napirendek tárgyalása

1./ napirend: JELENTÉS a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Dr. Taba Nikoletta jegyző

Czachesz Gábor alpolgármester:

Akkor az 1-es napirendi pont a lejárt határidejű a határozatok végrehajtásáról szól. Van-e a képviselők között észrevétel, kérdés? Ha nincs, akkor döntsünk a jelentésről.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
291/2025. (X.29.) határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igen, a testület elfogadta a jelentést.

2./ napirend: TÁJÉKOZTATÓ az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Dr. Taba Nikoletta jegyző

Czachesz Gábor alpolgármester:

2-es napirendi pontban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szól. Van-e képviselői kérdés? Brichter Józsefné képviselő.

Brichter Józsefné képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! Lenne két apró kérdésem. Nyilván az információhiányom azért van, mert bizottsági szinten történnek a döntések. Az egyik a városi térfigyelő kamerarendszer, hogy az ajánlatkérési eljárás azért lett lezárva, merthogy a szükséges forrás nem áll rendelkezésre, eredménytelenné nyilvánította a bizottság. Igazán a kérdésem az lenne, mert ugye a kamerarendszer kapcsán már többször elhangzott itt, hogy hova kívánják telepíteni, hogy ez a bővítés ez hol valósult volna meg? A másik kérdésem a Petőfi iskola térelválasztója a tornateremben. Nagy örömmel látom, hogy végre eljutottunk odáig, hogy kiválasztásra került a nyertes ajánlattevő. Október 1-ig gondolom megkötöttett a szerződés, csak az lenne a kérdésem, hogy mi a határidő a megvalósításra? Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:
Bogyó Viktor bizottsági elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Az elsőre válaszolnék. Jó, Éva? Tehát az a helyzet, hogy ugye kiírtuk a városi térfigyelő kamerarendszer bővítésére vonatkozó ajánlatkérési eljárást, ez a Bányásztelepen van, de ez azt hiszem a múltkori ülésen már el is hangzott, és ugye volt egy indikatív ajánlatunk és jóval magasabb összegek jöttek be, úgyhogy úgy döntött a bizottság, hogy nem azt az utat járjuk, hogy kipótoljuk tartalékból a pénzt, hanem inkább meghirdettük újra és valószínűleg ott leszünk körülbelül az indikatívnál, tehát...

Brichter Józsefné képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):
Most meg van hirdetve újra?

Bogyó Viktor képviselő:

Igen, igen. Most kiírtuk újra és valószínű, hogy ezzel többszáz ezer forintot fogunk megspórolni. Jó, tehát erre ez a válasz.

Czachesz Gábor alpolgármester:
A múltkor a testületi ülésen azt hiszem ez téma is volt.

Brichter Józsefné képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):
Azt ugye azt nem láttam, hogy újra meg van hirdetve. Eddig nem derült ki.

Czachesz Gábor alpolgármester:
Igen, de újra meg lett hirdetve, ebben segítséget szeretnék kérni. Ja, jegyző asszony.

Dr. Taba Nikoletta jegyző:

Köszönöm szépen a szót. Én szeretném kérni a kollégáimat, akik gép előtt vannak, hogy keressék ki a vállalkozási szerződésben a teljesítési határidőt, mert fejből nem tudom. Köszönöm szépen. Nincs net, akkor bocsánat.

Brichter Józsefné képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):
Akkor írásban, jó?

Dr. Taba Nikoletta jegyző:
Jó, oké. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:
Jó, írásban akkor válaszol a hivatal majd. Jó? Egyéb kérdés van-e? Ha nincs, akkor döntsünk a tájékoztatóról.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
292/2025. (X.29.) határozata**

az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatást.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. 11 igennel a testület elfogadta a tájékoztatót.

3./ napirend: JAVASLAT a helyi iparűzési adóról szóló 27/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Dr. Taba Nikoletta jegyző

Czachesz Gábor alpolgármester:

A következő napirendi pont a helyi iparűzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szól, melyet tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. És megadom a szót Bogyó Viktor képviselő úrnak.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, egy határozat-tervezet, illetve rendelet-tervezet fekszik előttünk, és a bizottság ezt egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Észrevétel van-e a képviselő-testületnek? Nem látok, akkor döntsünk a javaslatról.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta a helyi iparűzési adóról szóló 27/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 28/2025. (XI. 3.) önkormányzati rendeletét a mellékletben foglaltak szerint.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. 11 igen szavazattal a testület elfogadta a javaslatot.

4./ napirend: JAVASLAT a IV. számú háziiorvosi körzet Személyes Közreműködői Szerződésének módosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

Következő napirendi pont a IV. számú háziiorvosi körzet személyes közreműködői szerződésének módosítása tárgyában, melyet tárgyalta a Szociális és Egészségügyi Bizottság. Gintner András elnök úr.

Gintner András képviselő:

Köszönöm Alpolgármester úr! A bizottság a javaslatot 3 egyhangú igen szavazattal támogatta.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. Észrevétel, kérdés? Ha nincsen, akkor döntsünk a jó javaslatról.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
293/2025. (X.29.) határozata**

a IV. számú háziiorvosi körzet Személyes Közreműködői Szerződésének módosítása tárgyában

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Bechtold Péter egyéni vállalkozóval a 070090057 kódszámú IV. számú háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására kötött Személyes Közreműködői Szerződést 2026. január 1. napi hatállyal a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Személyes Közreműködői Szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2025.10.31.

Felelős: polgármester(Humánügyi Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a testület elfogadta a javaslatot.

5./ napirend: JAVASLAT a Mór, Vásártér utca 3610 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás tárgyában a Sasszem Sportlövész Egyesület által benyújtott pályázathoz

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

A következő napirendi pontunk az 5-ös napirendi pont, a Javaslat Mór Vásártér utca 3610-es helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás tárgyában a Sasszem Sportlövész Egyesület által benyújtott pályázathoz. Tulajdonképpen ehhez egy tulajdonosi hozzájárulás szükséges. Köszöntöm Rozbora Zoltán Elnök urat is, aki jelen van a mai testületi ülésünkön! És ezt a javaslatot megtárgyalta a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság. Istvánfalvi Dávid elnök úr.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! A Sasszem Sportlövész Egyesület már nem egyszer sikeresen pályázott a klubépület megvalósítása, annak fejlesztése tárgyában, és ismét egy pályázatról van szó. Ugye ez belsőépítészeti, villanyszerelési és épületgépészeti munkákra vonatkozó pályázat. Ismét a maximumot célozza be az egyesület, amihez a pályázathoz a magunk részéről sok sikert kívánunk, és természetesen a Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatta, hogy a tulajdonosi hozzájárulás ehhez a pályázathoz meglegyen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, ahol Rozbora Zoltán részt vett a Pénzügyi Bizottsági ülésen, és ott minden kérdésünkre válaszolt. Elnök úr előttem elmondott mindent, igazából egy tulajdonosi hozzájárulásra van szükség, hogy tudjanak pályázni erre az összegre, és ezért a határozat-tervezetet a bizottság egyhangúan 5 igennel elfogadásra javasoljuk. Köszönjük.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Észrevétel, javaslat? Nem látok, akkor a javaslatról döntsön a képviselő-testület.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
294/2025. (X.29.) határozata**

**a Mór, Vásártér utca 3610 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó
tulajdonosi hozzájárulás tárgyában a Sasszem Sportlövész Egyesület által
benyújtott pályázathoz**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörben eljárva támogatja a Sasszem Sportlövész Egyesületnek (Mór, Nemes utca 15.) a Városi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” elnevezésű VCA-KP-1-2026/1 kódszámú pályázaton való részvételét.

A Képviselő-testület hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő Mór, Vásártér utca 3610 hrsz-ú (kivett lőtér megnevezésű 3 ha 6814 m² nagyságú) ingatlan pályázati forrásból új épület tovább építésével történő fejlesztéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a testület elfogadta a javaslatot.

**6./ napirend: JAVASLAT Mór város településterv 8. számú módosítására
vonatkozó eljárás megindítása tárgyában**

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

A következő napirendi pont Mór város településterv 8. számú módosítására vonatkozó eljárás megindítása tárgyában, melyet a Településfejlesztési Bizottság tárgyal. Ez a halastónak a módosításáról szól, és Dr. Istvánfalvi Dávid elnök úrnak megadom a szót.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! A Településfejlesztési Bizottság a tegnapi ülésén tárgyalta, és egyhangúlag támogatja azt a településtervezet 8. számú módosítására irányuló eljárás megindítását, amellyel a szóban forgó terület, a halastó, amit alpolgármester úr is említett, a telek határvonalával, illetve egy különleges beépítésre nem szánt, idegenforgalmi fogadóhely övezet kijelölésével fog járni, hogy további szálláshelyek kialakulhassanak ezen a területen. Tehát 4 egyhangú igen szavazattal támogatjuk azt a határozat-tervezetet, mely a településtervezet 8. számú módosításának megindítására irányul. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. Észrevétel, javaslat? Nem látok a képviselők közül, akkor döntsön a képviselő-testület. Döntsön a javaslatról.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
295/2025. (X.29.) határozata**

Mór város településtervezet 8. számú módosítására vonatkozó eljárás megindítása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, valamint a településtervezetek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Fucskár Terv Kft. által készített a Mór 0970 hrsz-ú halastó és környezetének fejlesztését ismertető telepítési tanulmánytervet (határozat 1. melléklete).
- 2) Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Mór város helyi építési szabályzatáról szóló 10/2022. (IV.1.) önkormányzati rendelet Mór, 0970 hrsz-ú halastó és környezetét érintő módosításának megindításához.
- 3) Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervezet módosítását általános eljárás keretében készítteti.
- 4) Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

- 5) A Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése alapján a megbízott önkormányzati főépítész által előkészített, a határozat 2. mellékletében foglalt feljegyzést elfogadja.
- 6) A módosítás tervezési költségeit a kérelmező viseli, külön településrendezési szerződés keretében.
- 7) Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés aláírására a határozat 3. mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a javaslatot.

7./ napirend: JAVASLAT Mór város településterv 5. számú módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi és környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

A következő napirendi pont a 7-es napirendi pont Mór város településterv 5. számú módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi és környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában szól, melyet megtárgyalt a Településfejlesztési Bizottság is. Megadom a szót Dr. Istvánfalvi Dávid elnök úrnak.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! Az 5. számú településterv módosítására irányuló eljárás környezeti, vizsgálati, illetve a partnerségi szakaszában fogadott vélemények eljárási szakasza lezárult, és ennek megfelelően ezt megtárgyalta a Településfejlesztési Bizottság. Amint elfogadjuk a képviselő-testület az előttünk fekvő határozat-tervezetet, akkor lép majd a záró szakaszába a településterv 5. számú módosítására irányuló eljárás, amire reményeink szerint már a következő testületi ülésen sor kerülhet. Tehát 4 igen egyhangú szavazattal támogatta a határozat-tervezet elfogadását a Településfejlesztési Bizottság.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. Tisztelettel köszöntöm Székely Nórát, főépítész asszonyt is, aki itt van, hogyha esetleg van egyéb olyan kérdés, akkor a napirendi pontnál ő meg tud válaszolni. Azt tudom, hogy volt menet közben az M200-assal kapcsolatosan egy egyeztetés, ami itt tulajdonképpen szerepel is benne, a módosításban, ami ott lakossági észrevétel is volt, azt beépítettük ebbe a javaslatba. Mást én nem akarok hozzáfűzni. Tehát, ha kérdés van, akkor... Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné képviselő:

Köszönöm szépen a szót! Éppen a lakossági véleményekkel kapcsolatban lenne kérdésem, vagy nem is tudom, lehet, hogy inkább javaslatom. Történt az M200-assal kapcsolatban egy meghirdetett lakossági fórum, meghallgatás, nevezzük bárminek is. Tudom, hogy nagyon kevesen, az egy kezemen meg tudom számolni, hogy hány érdeklődő volt, azt is tudom, hogy néhány javaslat elhangzott, ez rögzítésre is került most itt az anyagban. Viszont a Velegi úti csomópont azt gondolom, a Velegi úti lakosokat jelentős mértékben érinti. Érinteni fogja. Nyilván ez megvalósulásakor fog bekövetkezni. Az lenne a kérésem vagy kérdésem, hogy kimondottan a Velegi útra nem terveznek-e egy külön lakossági tájékoztatást? Mert meggyőződésem, hogy a lakosság nincs tisztában, hogy hogy fog ott megépülni az új M 200-as. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó. Megadom válaszádra Székely Nórának is, a választ.

Székely Nóra főépítész:

Köszöntöm a Képviselő-testületi tagokat! A jogszabály szabályozza a partnerségi egyeztetés szabályait, tehát nem területekre vonatkozóan írja elő, hanem az egész város lakosságára vonatkozóan írja elő az egyeztetést. Próbáltunk elég nagy hírnevet vagy hát tájékoztatást adni a lakosok részére. A teljes tervet fölraktuk a honlapra, én nagyon-nagyon sajnálom, hogy csak ennyien jöttek el. A Velegi úttal kapcsolatosan pedig a város kérte, hogy készíttessen a tervező cég a környezeti vizsgálatra vonatkozóan egy kiegészítő tanulmányt, hogy az ott lévő zajhatások hogy fognak érvényesülni. Tehát ennél többet sajnos nem fogunk tudni feladatot elvégezni.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy előzetesen a szakma már megismerte ezt a tervet, és előzetesen kértünk zajvédelmi felméréseket a Velegi úttal kapcsolatosan, és kértük azt, hogy ha lehet, akkor a vizsgálat alapján, hogyha kell, akkor zajvédő fal legyen, épp a zajhatások elkerülése érdekében. A tervezők bemutattak egy olyan dokumentációt, amelyben kimutatták, hogy a nagyobb terhelés, tulajdonképpen a határérték fölötti terhelés nem érinti a Velegi úti lakókat. És ezért is született azt hiszem még talán a javaslatomra is, hogy azon a szakaszon, ott, ahol 110-zel lehetne menni vagy 130-cal lehet menni az autóúton, ott épp azért sebességkorlátozás legyen, hogy a zajhatás minél kisebb legyen. Talán az az erdősáv, az részben megfogja, de a javaslatunkat figyelembe vették, de a háttérszámítások nem igazolták azokat az értékeket. Biztos, hogy ennek, hogyha kapunk további terveket, akkor kezdeményezzük azért majd a Velegi úti lakóknak is, nemcsak a Velegi úti lakóknak, mert lehet, hogy ennek a hatása azért tovább is eltart, mondjuk lehet, hogy még az Oncsa telepre is talán hatással van. Szerintem ott a körzeti képviselővel majd egyeztetünk egy olyan időpontot, amelyben egy tájékoztatót tudunk nekik adni, amennyiben már a konkrét kiviteli tervek is rendelkezésre állnak, hogy merre, pontosan hol lesz a nyomvonal, milyen magassági, milyen vonalvezetéssel megy az M200-as út. Akkor konkrétabbakat tudunk esetleg már mondani a lakosságnak. Brichter József képviselő asszony.

Brichter Józsefné képviselő:

Né. Köszönöm szépen. Köszönöm szépen Főépítész asszony szakszerű válaszát. Én igazán nem is neki címeztem akkor, elnézést, akkor félreérthető voltam. Én tudom, hogy ezen a lakossági tájékoztatón a főépítész asszony igen korrekt válaszokat adott. Tájékoztattam ez ügyben. A felvetésem továbbra is fennáll a képviselő-testület felé. Alpolgármester úr mondja a zajhatásokat. Én azt gondolom, a puding próbája nyilván az evés. Tehát végezhetünk előre különböző méréseket, nem tudhatjuk, hogy mi fog bekövetkezni, senki nem tudja. És azért arra felhívnám a figyelmet, hogy nemcsak zajhatás lesz, hanem egyéb környezeti hatások is lesznek. A Velegi úti ingatlanok érintettek közvetlenül, abban egyetértünk, hogy nemcsak azok, és valóban ott sok utca szóba jöhet még. Nehogy abba az utcába szaladjunk bele, hogy aztán, amikor elindul a megvalósítás, akkor bizony a mi fejünkre olvassák rá, hogy nem is tudtak erről így ebben a formában a lakók. Én továbbra is fenntartom, hogy valamilyen úton-módon az érintett ingatlanok tulajdonosait, lakóit tájékoztatni kellene. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó, hát én többet nem tudok hozzátenni, szerintem abban a fázisában nem vagyunk mi, hogy azt mondjuk, hogy most egész más nyomvonalon menjen el az M200-as autópályát. Puding próbája az evés, meglátjuk azt, hogy milyen zaj és milyen egyéb olyan hatások érnek, akkor kellene nekünk mi is majd még szerintem továbblépni. Most az előzetes számítások alapján azt nyilatkozták a tervezők, hogy olyan többletterhelés, olyan többlet zajhatás nem lesz. Biztos, hogy a forgalom fog részben változni, de épp azért terveztük úgy is meg, hogy a nyugati részen is legyen egy olyan leágazás, amely nem vezeti be ide a nagy teherforgalmat a Velegi útra, hanem már a 81-esen legyen egyfajta olyan leágazás és az ipari parkban lévő tehergépkocsi közlekedés az ott valósuljon meg, és ne a Velegi útra terhelődjön. Tehát ennyiben figyelembe vették, mert eredetileg még oda se akartak egy újabb csomópontot tenni. Ezt akceptálta végülis a tervezőiroda, és a Győr felől zúduló tehergépkocsi forgalom, ami az ipari parkhoz menne, az ott fog lecsapódni és nem a Velegi úton. De a lakossági tájékoztatás szerintem fog majd még menni, ha konkrétumokat jobban tudunk majd. Én mást egyelőre nem tudok ebben mondani. Jó, ha nincs több egyéb észrevétel, akkor a döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
296/2025. (X.29.) határozata**

Mór város településterv 5. számú módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi és környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Mór város településterv 5. számú módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Mór város településtervének módosítására vonatkozóan a környezet védelméért felelős szervek a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartották szükségesnek.
2. A Képviselő-testület a 2025. szeptember 26. és 2025. október 13. között lefolytatott partnerségi egyeztetést lezárnak tekinti.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a véleményezési szakasz a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően lefolytatásra került, azt lezárnak tekinti.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az E-TÉR felületen gondoskodjon jelen döntés feltöltéséről és a záró szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítész hatáskörben eljáró vármegyei kormányhivatalnál. A záró szakmai vélemény ismeretében a településterv módosítás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: 2025.11.30.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a javaslatot a településterv 5. számú módosításáról.

8./ napirend: JAVASLAT a MÓRHŐ Kft. 2025. július 31-i fordulónapra készített közbenső mérlege és osztalékelőleg kifizetése tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

8-as napirendi ponton a MÓRHŐ Kft. 2025. évi július 31-i fordulónapra készített közbenső mérlege és osztalékelőleg kifizetése tárgyában szóló javaslat, melyet megtárgyalt a Pénzügyi Bizottság. Tisztelettel köszöntöm Pallag Róbert ügyvezető urat is, majd megkérem, hogy ha esetleg van valami kérdés, akkor majd arra azért válaszoljon, és a bizottság, a Pénzügyi Bizottság véleményezte az előterjesztést, és megadom a szót Bogyó Viktor elnök úrnak.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta a MÓRHŐ osztalékelőleg kifizetése tárgyában az előterjesztést, egy

határozat-tervezet fekszik előttünk, a bizottság ezt egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Igen. Észrevétel, kérdés? Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! MÓRHŐ Kft. közbenső mérlege fekszik előttünk, amelyben az szerepel, hogy 600 millió forint osztalékelőleget kíván a képviselő-testület, mint tulajdonos ebből a cégből, jelen állapot szerint október 31-i határidővel kifizetni. Tulajdonképpen azzal maximálisan egyet is értek, számos esetben mondtam már, nagyon magas a gazdasági társaság pénzeszközkészlete nagyon hosszú idő óta. Tehát tulajdonképpen a kifizetés tényével tudok is azonosulni. Viszont azt szeretném megkérdezni, és most jelen esetben alpolgármester úrtól, hogy mi történt május óta, merthogy május 31-gyel fogadtuk el ennek a gazdasági társaságnak a '24. évi beszámolóját. Ha én jól emlékszem a számokra, akkor 26 milliós nagyságrendű osztalékot kívánt akkor a tulajdonost képviselő képviselő-testület kivenni, ehhez képest a mostani 600 millió forint igen nagy jelentőséggel bír. A másik kérdésem, tehát ez volt az első. A másik kérdésem pedig, a határozat-tervezetben ugye az szerepel, hogy ezt a 600 millió forintot a gazdasági program fejlesztési céljaira különíti el céltartalék formájában a képviselő-testület. Tudom, hogy ez egy költségvetési bevétel lesz, azt is tudom, hogy tulajdonképpen nincs olyan jogszabály, amely előírja azt, hogy nekem, mint képviselőnek tudnom kell, hogy mire kívánják ezt fordítani. Ennek ellenére mégis szeretném tudni, igen magas ez a szám, hogy mi a cél ezzel a 600 millió forinttal? A gazdasági program célmegjelölés az egy igen tág fogalom, hogyha ebből idősotthon vagy strandfejlesztés vagy akár a Dózsa 6. felújítása vagy sorolhatnám még megvalósul, akkor maximálisan egyetértek. Viszont azzal, hogy esetleg bekerül ez a 600 millió forint és majd elaprózzuk, azzal nem igazán tudok azonosulni. Tehát szeretném tudni, hogy mi a cél ennek a 600 millió forintnak az osztalékelőleg címén történő kifizetésével.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó? A Településfejlesztési Bizottság elnöke, Dr. Istvánfalvi Dávid. Majd utána válaszolok majd, jó?

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! Most mint képviselő kívánok hozzászólni, mert a Településfejlesztési Bizottság ezt a napirendi pontot nem tárgyalta a pénzügyi természeténél fogva, illetve hogy a tulajdonosi jogkört is a Pénzügyi Bizottság gyakorolja. Alpolgármester úrnak szeretnék segíteni, mert részt vettem azokban a tárgyalásokban, ahol felmerült az, hogy a MÓRHŐ Kft.-nek ugye a rendelkezésre álló elkülönített fejlesztési tartalékának az ütemtervére vonatkozó terv az miként fog és hogyan elkészülni. Ugye a következő testületi ülésen fogjuk a MÓRHŐ Kft. üzleti terv koncepcióját tárgyalni, és akkor is erre vonatkozóan ügyvezető úr előterjesztést fog tulajdonképpen arra vonatkozóan elénk tárni, ami a fejlesztő, az ő fejlesztési lekötő tartalékán szereplő pénzeszközök felhasználására vonatkozik. Ugye itt el kell különíteni azt, hogy van egy jelentős eredménytartaléka a MÓRHŐ Kft.-nek, viszont annak ugye egy része abból a szempontból lekötött, hogy annak megvan az a forrása, az a fejlesztési forrása, amit a móri távhőszolgáltatás

hatékonyra tétele céljából meg kell tennie, és ebből a szempontból került felülvizsgálatra, és a mai ülésre nem tudott eljönni Vágvölgyi László könyvvizsgáló úr, viszont elkülönítette azokat a rendelkezésre álló adatokat, ami alapján felmerül az, hogy mennyi az az összeg, és ehhez kellett a közbenső mérleg, ami alapján kifizetésre kerülhet a tulajdonos számára az a szabad tőke, ami az osztalékelőleg tárgyát képezheti. Tehát ez a két fontos körülmény, hogy van egy fejlesztési terve, egy lekötött tartalékból történő finanszírozása a MÓRHÓ Kft.-nek, illetve most már tisztán látunk azzal kapcsolatban, hogy mennyi az a tőke, ami felvehető a tulajdonos szempontjából. Értelemszerűen ehhez tudni kellett azt is, hogy milyen szintű felhasználása van, és milyen szintű felhasználása volt eddig a lekötött tartalékból fejlesztési célra, beruházási célra a MÓRHÓ Kft.-nek. És én úgy gondolom, hogy ez még nem volt májusban olyan szinten látható, illetve ilyen szinten megvizsgált, mint a közbenső mérleg alapján. Én is úgy gondolom, hogy ezt a döntést ezt meghozhattuk volna már előbb is, akár szakaszosan is felvenni ezt az összeget, lehet, hogy itt jobb helye lett volna az önkormányzatnál a MÓRHÓ Kft. szabad eredménytartalékának, mint a cégnél, viszont most már én úgy gondolom, hogy tisztán látunk abban a vonatkozásban, hogy mennyi a lekötött fejlesztési tartalék, mennyi annak az elköltési hányada, ugye a felügyelőbizottsági jegyzőkönyv erről is szól, illetve azt is, hogy mennyi a szabad eredménytartalék. Én is úgy gondolom képviselőként, hogy a közeljövő vagy a közeljövőben, majd a következő időszakokban, amikor MÓRHÓ Kft. üzleti tervéről is döntünk, nekünk ezekre mind figyelemmel kell lennünk, és az ilyen típusú eredménytartalék felduzzasztását, azt én sem gondolnám, hogy a jövőben célként kellene megfogalmazni a képviselő-testületnek. És elnézést, hogy túlmentem az időkereten.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó, én köszönöm szépen. Tulajdonképpen, hogy május 31. óta mi történt, valóban azok a számok most jöttek jobban elő, és a könyvvizsgáló úr is, az ügyvezető úr is javaslatot tett a felügyelőbizottságnak, kibővített felügyelőbizottságnak, amelyben jobban, részben áttárgyalták, mind likviditásban, mind egyéb dologban a lehetőségeket, és ezért bátorítottak azt javasolni, hogy megfelelő biztonsággal egy ekkora összeget el tudnak tulajdonképpen viselni, hogyha ezt osztalékelőlegként önkormányzat elveszi. Az, hogy mire fogjuk dönteni, tehát én is úgy érzem, hogy az a gazdasági programban bármi olyan, amit végülis a testület elfogadott, azokban a célokban fog ez megvalósulni, lehet-e ez tulajdonképpen nyugdíjasotthon vagy egyéb játszótérbővítés vagy olyan nagyobb volumenű beruházás, amire szüksége van a képviselő-testületnek. Ez egy forrást tud biztosítani, és lehet, hogy ha van pályázati lehetőség, önkormányzati önerőként is fel lehet ezt használni, hogy még jobban kamatozzon, és a város vagyona még jobban tudjon növekedni. Tehát majd ez szerintem, hogyha a képviselő-testület előtt lesz, hogy ezt az összeget mire fogja fordítani, tehát erről majd megint külön fogunk dönteni, és részben azért körvonalazódik egy olyan rész, hogy egy nagyobb projektbe hogyha bele tudunk szállni, és annak megvan a forrása, akkor könnyebben tudunk mi is tervezni. Megadom a szót Bogyó Viktor képviselő úrnak.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Képviselő asszonynak mondanám, hogy nagyjából úgy eléggé együtt gondolkozunk. Tehát ez is volt a célja a Pénzügyi Bizottságnak, hogy ne kerüljön be a nagy kalapba ez a 600 millió forint, aztán el legyen aprózva, aztán elmenjen működésre, akármire, tehát mindenképpen egy ilyen

fejlesztési céltartalékon maradjon, és ezért találtuk ki ezt a gazdasági program fejlesztési céljaira különítjük el, erre a céltartalékra. És igen, valóban nálunk is pont ezek fogalmazódtak meg Dózsa 6., idősök otthona, egy ilyen bentlakásos, akkor strandról beszéltünk, egy központi játszótérről, tehát mindenképpen valami nagyobb beruházásra kéne fordítani ezt a pénzt. Döntés nincs róla, szerintem a testület ebben biztos, hogy meg fogja találni a konszenzust. Az a lényeg, hogy fejlesztésre költsük és ne működésre. Tehát azért került erre a céltartalékra. Köszönöm a szót.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jakab Géza képviselő úr.

Jakab Géza képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Itt a Dávid egy picit másról beszélt szerintem, mint amit az Éva kérdezett, mert itt ő a MÓRHÓ-ról kezdett el, tehát a kft.-nek a működéséről kezdett el beszélni, de egy picit akkor az itt, ahhoz, amit a Dávid mondott, hogy hát én, azért picit olyan, hogy is mondjam, én ilyen érdekesen hallom azt, hogy egy önkormányzati tulajdonban lévő cégnél mondjuk idén februárban nem tudták azt megmondani, hogy milyen fejlesztések lesznek. Tehát hogy nincs egy valamilyen időszakra egy tervezés, mert hogyha van egy tervezés, akkor ezeket a számokat lehetett látni, lehetett volna látni, és akkor már akár ugye a normális tavalyi évi mérlegbe is ugye ezt bele lehetett volna már tenni esetleg ezt az osztalékfizetést. Tehát itt magával a kft.-nek a működése szerintem, mint vállalkozóként mondom ezt, így nekem egy picit így olyan érdekes, tehát hogy akkor nekem így most úgy tűnik, minthogyha ott picit itt sodródna a dolgokkal, mert nincsenek tervek, amik nyilván vannak, csak nem tudom, hogy milyen mélységűek. És hogyha itt megkérdezhetem még itt a Robitól, hogy ha van egy ekkora pénzkészletünk ebben a cégben, akkor ez bármikor le volt-e kötve? Tehát hogy ebből bármi, bármilyen kamatot kapott-e ez a cég? Mert azért itt egy elég komoly tételről beszélünk, tehát itt éves szinten itt azért egy elég komoly kamatot lehetett volna elérni, ha átkerül, és akkor a kérdés ugyanez. Tehát hogyha átkerül hozzánk vagy ugye ide erre a folyószámlára ugye az önkormányzathoz, esetleg az önkormányzatnak van-e lehetősége vagy ezt a pénzt addig, ameddig nem felhasználjuk, hogy valamibe esetleg lekötni, befektetni, amiből esetleg az önkormányzatnak ebből lehet ugye plusz bevétele? És ugye a tételéből, tehát a 600 millióból pedig hát én is azt gondolom, hogy ez egy akkora egyösszegű pénzösszeg, hogy azt nem szabad szétaprózódni, hát az biztos. Tehát hogy itt egy olyan dolgot kell találni, ami tényleg a városnak a jobbá tételét szolgálja mert az egész biztos vagyok benne, hogy 600 millió forint nem sokszor van egyben így egy ilyen dologra. Úgyhogy ezt mindenféleképpen jól kell tudni felhasználni. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Ügyvezető elnök úr.

Pallag Róbert ügyvezető:

Köszönöm Alpolgármester úr! Igen, ennek a rendelkezésre álló forrásnak, ennek a java része le van kötve, a bruttó körülbelül 6%-os kamatot kapunk érte.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Tulajdonképpen kamatozik, le lett kötve. Tehát megjött a válasz. Képviselő asszony. Brichter Józsefné.

Brichter Józsefné képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Nyilván egyik válasz generálja a következő kérdést, mint jelen esetben is. Elhangzott itt talán többször is, de alpolgármester részéről egészen biztosan, hogy május óta váltak nyilvánvalóvá a számok. Hát ezt úgy nem is értem. Május óta a következő szám, amit májusban nem lehetett látni, az a július 31-ig elkészített közbenső mérlegben az adózott eredmény 31 millió forint, tehát ez a 600 milliónak nagyságrendileg a 2%-a, tehát a 600 milliót már láthattuk májusban is, ha akartuk volna. Amire még azért felhívnám a figyelmet, így van, a Vágvölgyi Laci egész pontosan leírta, hogy az 1.000.040.000 Ft fejlesztési tartalékot hol, mikor, melyik évben, milyen ütemben kell felhasználni, 2026. december 31-től 2028. december 31-ig. Ez azt jelenti matematikailag és nem számvitelileg, mert azt gondolom, azt itt senki nem fogja megérteni, jelen állás szerint ez az 1.000.040.000 Ft a mérlegben lekötött tartaléksoron szerepel. Amint a beruházások megvalósulnak, ez a lekötött tartalék átkerül a szabad eredménytartalékba. Tehát most szeretném felhívni a képviselő-testület figyelmét arra, hogy jövő májusban igen alaposan vizsgálja meg az osztalékfizetés lehetőségét és annak a korlátját, annál is inkább, mert a felügyelőbizottság jegyzőkönyvében, és én abból tudok dolgozni, ami a rendelkezésemre áll, a következő mondat szerepel: Az ügyvezető tájékoztatja a felügyelőbizottságot, hogy a fejlesztési célra lekötött tartalékból, ezidáig 200 millió forint került felhasználásra, ebből hozzávetőleg, érdekes számok ezek, 100 millió forint a közbenső mérleg fordulónapja előtti időszakra esik. Tehát, hogyha ez megvalósult július 31-ig, akkor ezt a 100 milliót ezt már vissza is kellett volna vezetni. De én elengedem azt, hogy a mérleg megbízható és valós összképet biztosít-e, annak nagyon örülök, amit Bogya Viktortól hallhattunk, hogy igen, egy olyan beruházás fog ebből megvalósulni, amelyet azt gondolom, az egész képviselő-testület támogat. Még egy apró kérdés itt a likviditás kapcsán. Ennek a 600 milliós kifizetésnek a határideje a határozat-tervezet szerint 10. hó 31. Így van, 10. hó 31. Ma 29-e van. Az előbb elhangzott, hogy nem is tudom milyen jelzővel, hogy a pénzek lekötve vannak. 600 millió forint szabad pénzeszköz rendelkezésre áll a MÓRHŐ Kft.-nél, hogy most 2 napon belül ez, ennek az átutalása is megtörténjen? Akkor nincs lekötve.

Pallag Róbert ügyvezető (szó kérése nélküli hozzászólás):

Az a része nincsen, mert az egy milliárd forint körül van lekötve.

Brichter Józsefné képviselő:

Jó.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Azt kérném, hogy amikor én megadom a szót, akkor legyen, mert a jegyzőkönyv szempontjából jó az, hogyha minden rögzítve van. Jó? Tehát ne diskurzus legyen, hanem tartsuk majd be.

Pallag Róbert ügyvezető:

Köszönöm a szót. Olyan egy milliárd forint kereken van lekötve a folyószámlánkon és ennek a bontási, vagyis a lejárata az valamikor a jövő héten történik. Akkor kötöm újra.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó. Horváth Márk képviselő úr.

Horváth Márk képviselő:

Köszönöm a szót. Én azt gondolom, hogy ezt a pénzt arra kéne felhasználni, amit régóta nem tudunk megcsinálni önerőből, és nagyobb volumenű dolog, mint amit idáig szoktunk csinálni akár út, akár ezek, amiket mondtak, az útújítás, útfelújítás, tehát valami ilyesmire kellene ezt felhasználni. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jakab Géza képviselő úr.

Jakab Géza képviselő:

Köszönöm szépen. Picit hadd feszegetsem, mert itt ebben a mérlegben 8,9 millió pénzügyi eredményetek van, pénzügyi műveletek eredménye. Hogy akkor mikortól kötitek le ezt a pénzt, tehát ezt mikor kötöttétek le először? Mert hogyha egy milliárd van lekötve 6%-ra, akkor ennek nem ez a matekja.

Pallag Róbert ügyvezető:

Ezt megvizsgálom, mert ezt kolléganők is kötik, úgyhogy erre majd csak akkor fogok tudni válaszolni.

Jakab Géza képviselő:

Csak annyi bocsánat, hogy tehát itt azért nagyon komoly pénzről beszélünk, tehát azért azt éreztétek, jó? Tehát egy milliárdnak a 6%-a az 60 millió forintról beszélünk. Jó? Tehát, hogy úgy tisztában legyünk a kamatnak a mértékével.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó. Istvánfalvi Dávid képviselő úr.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! Még annyit elfelejtettem az előbb mondani, és lehet, hogy így lesz teljesen érthető az előző gondolatsorom, hogy amit nem biztos, hogy láttunk, és ebben teljesen egyetérték Brichter Józsefné képviselőtársammal, hogy a jövőben alaposabban meg kell vizsgálni az osztalékkelőleg felvételének a lehetőségét. Azzal meg Jakab Géza képviselőtársammal értek egyet, hogy lehet, hogy ennek a pénznek jobb helye van itt, mint a MÓRHŐ-nél. Azt kellett megvizsgálni, hogy a lekötött tartalék az elegendő lesz-e a hatékony távhő megvalósítására vonatkozó tervnek, aminek a megvalósítása az a következő testületi ülésen fog abban a formában jönni, amiről egyébként a felügyelőbizottsági ülésen is szó volt, az új gázmotorok beszerzése. Ugye erre vonatkozóan lefolytatott az ügyvezető egy feltételes közbeszerzést, így már a számokkal a felügyelőbizottság találkozott, és ennek alapján tette az ügyvezető azt a fizetőképességi nyilatkozatot, hogy 600 milliót bátran ki lehet venni a MÓRHŐ-ből. Ezt a számot nem tudtuk és ezzel a számmal lesz én úgy gondolom, kerek a történet. Az, ami szerintem inkább a lényegét és jobban a lakosságot érdeklő kérdés, hogy én is egyetérték azzal, hogy a gazdasági programban meghatározott komolyabb célokra legyen egy ekkora már látható összeg elköltésre, hiszen a Pénzügyi Bizottság is nagyon jól gondolja azt, hogy ezt a városnak a fejlesztésre kell elköltenie és nem a működésének forrására. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:
Képviselő asszony. Brichter Józsefné.

Brichter Józsefné képviselő:

Köszönöm szépen. Csak egyetlen gondolat. Én azt gondolom, hogy valahol konszenzus van a tekintetben, hogy kicsit jobban meg kell nézni a MÓRHŐ Kft. gazdálkodását és én bevallom, hogy ennek örülök, amikor a képviselő-testület ezt megteszi. Teljes mértékben igaza van a Jakab Géza képviselőtársamnak abban, hogy bizony itt jelentős pénzeszközök lekötéséből származó bevétel vajon hogyan alakult, annál is inkább, mivel a Géza által említett egyéb bevételsor az előző évben nulla forint összeg volt. Régi képviselőtársaim emlékeznek arra, amikor még a MÓRHŐ Kft.-től havi likviditási tervet kértünk, mert bizony megnéztük, hogy havonta van-e szükség akkora pénzre. Most meg gyakorlatilag főleg tán a strand kapcsán, a strandértékesítés kapcsán teljes felhatalmazást kapott az ügyvezető. Azt gondolom, hogy tehát olyan összegű pénzállomány áll rendelkezésre a MÓRHŐ Kft.-nél még akkor is, hogyha várható nagy összegű beruházás, amely bizony jelentős figyelmet igényel. Köszönöm szépen, mint tulajdona, tehát a tulajdonos részéről a képviselő-testületnek.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó, én legalábbis úgy tudom, hogy ha le van kötve, és határozott időre, akkor kerül az a mérlegbe, amikor már fel is vették a pénzt, tehát egész addig tulajdonképpen nem, én most nem tudom, tehát azt nem tudom, hogy ő mikortól kötötte le, és meddig van lekötve. Lehet, hogy azért nem láthatók ezek a számok, mert tulajdonképpen még a lekötés még tart, és az akkor valósul meg, akkor kerül a mérlegbe, amikor realizálódik ott a nyereség. Ha jól tudom. Jó, több hozzászólás nincsen, akkor a javaslatról, határozat-tervezetről döntünk. A képviselő-testület döntését várjuk.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
297/2025. (X.29.) határozata**

**a MÓRHŐ Kft. 2025. július 31-i fordulónapra készített közbenső mérlege és
osztalékelőleg kifizetése tárgyában**

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító – a legfőbb szerv hatáskörében és a könyvvizsgáló jelentése alapján – a MÓRHŐ Kft. 2025. július 31-i fordulónapra elkészített közbenső mérlegét az előterjesztésben foglaltakkal elfogadja és az alábbiak szerint jóváhagyja:

- mérleg főösszege: 2 869 479 eFt
- időközi adózott eredmény (nyereség): 31 430 eFt

2. A Képviselő-testület a 31 430 eFt időközi adózott eredményből és a 944 938 eFt eredménytartalékból 600 000 eFt osztalékelőleg kifizetését írja elő. Ezen összeget a gazdasági program fejlesztési céljaira különíti el céltartalék formájában.

Határidő: 2025.10.31.

Felelős: ügyvezető (Pénzügyi Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta az osztalékról szóló javaslatot.

9./ napirend: JAVASLAT a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

9. napirendi pont a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosítása tárgyában. Ez csökkentést jelent, melyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt. Erről szól a 9-es napirendi pont. Bogyó Viktor képviselő úr. Elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Igen, ezek egy csökkentett díjakat tartalmazza itt a táblázat, egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és a bizottság egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm. Észrevétel nincs a képviselőknek? Akkor döntés következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
298/2025. (X.29.) határozata**

**a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosítása
tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonos önkormányzat részéről azt a döntést hozza, hogy a MÓRHŐ Kft. a nem hatósági áras egyéb fogyasztók felé 2025. október 1-jétől a következő távhőszolgáltatási díjtételeket alkalmazza:

Díjtétel	Díjmérték (ÁFA nélkül)
	<u>2025. 10. 01-től</u>
ALAPDÍJ: (Ft/lm ³ /év)	
- fűtésszolgáltatás	248,0
- melegvíz szolgáltatás	138,0
- fűtés- és melegvíz szolgáltatás	386,0
Teljesítménydíj (Ft/KW/év)	5.287,7
(fűtésszolgáltatásra vonatkozóan)	
FŰTÉSI HŐDÍJ: (Ft/lm ³ /idény)	9.288
MÉRT HŐENERGIA DÍJA: (Ft/GJ)	8.147
MELEGVÍZ HŐDÍJA: (Ft/víz m ³)	1.180,0

A Képviselő-testület egyidejűleg, 2025. október 1-jével hatályon kívül helyezi a nem hatósági áras egyéb fogyasztók távhőszolgáltatási díjának módosítása tárgyában hozott 357/2024. (X.30.) határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a határozat-tervezetet. Köszönöm.

10./ napirend: JAVASLAT forrás biztosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

10-es napirendi pontban a forrás biztosításáról szóló javaslat szól MÓR-HOLDING vonatkozásában, melyet megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Ugye kiderült, hogy a MÓRHŐ Kft. és a MÓR-HOLDING Kft. nem

lehet egy helyen a tartózkodási helye. Ugye egy ilyen kiberbiztonsági audit során derült ez ki, és emiatt döntött el, hogy a Zrínyi utcában, illetve a Vénhegyi utca 1. szám alá költözik a MÓR-HOLDING Kft. és ennek a költözésnek a díját tartalmazza ez a 6 millió forintos költség. Egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és a bizottság ezt egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen. Észrevétel van a javaslatról? Nincsen, akkor a képviselő-testület döntsön.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
299/2025. (X.29.) határozata**

forrás biztosítása tárgyában

1. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nettó 6 000 000 Ft működési célú támogatást biztosít a MÓR-HOLDING Kft. részére a Mór, Vénhegyi u. 1. szám alatt új irodahelyiségek kialakítása és a költözés költségeinek a biztosítása céljából, az önkormányzat 2025. évi költségvetéséből az általános tartalékkeret terhére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetés következő módosításakor gondoskodjon az előirányzatok átcsoportosításáról.

Határidő: 2025.11.26.

Felelős: jegyző(Pénzügyi Iroda)

2. Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a MÓR-HOLDING Kft. a Mór, Vénhegyi utca 1. szám alatt található – önkormányzati tulajdonú - irodaház 20., 21., 22., 27., 28., 29., 30. és 31. számú irodáit ingyenesen használatba vegye (a határozathoz mellékelte helyszínrajz szerint).

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a javaslatot.

11./ napirend: JAVASLAT a mélygarázs hasznosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Jakab Géza képviselő

Czachesz Gábor alpolgármester:

És most jönne be az egyéni képviselői előterjesztés. Még Laci, még maradja egy pillanatra! Igen, Jakab Géza képviselő úr mélygarázs hasznosításával kapcsolatosan adott be egy javaslatot, melyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt és javasolt tárgysorozatba vételéről. Erről a javaslatról lenne most szó. Bogyó Viktor elnök úrnak megadom a szót.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság elé került tegnap ez az anyag, és mint ahogy itt hallottam, egymás között elég sokunkat kerestek már ez ügyben móriak, hogy valamilyen bérletrendszert vezessünk be, és ennek folyománya, hogy Gézának van itt egy előterjesztése. A bizottság természetesen támogatta, hogy napirendre vegyük és tegnap elég hosszasan tárgyaltuk ezt a Pénzügyi Bizottsági ülésen. Úgy gondolom, hogy egy viszonylag jó konszenzus született, de nyilván majd itt mindenki elmondja a véleményét róla. Némi, nem sok, meg nem jelentős módosítások vannak az eredeti képviselői előterjesztésben, ezeket felolvasnám, hogy a Pénzügyi Bizottságon tegnap milyen javaslat született, ugye amiről elvileg ma döntünk, vagy hát még vitázhatunk is róla természetesen. Tehát a Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal természetesen az előterjesztés napirendre vételét javasolja a testületnek. A képviselő-testület megtárgyalta Jakab Géza képviselő egyéni képviselője előterjesztését és egyetértett azzal, hogy a Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a városi piac területén létesített mélygarázsban történő parkolás rendjéről szóló 1/2024. (II. 6.) önkormányzati rendelete módosításra kerüljön az alábbi tartalommal: 1. pont A mélygarázs parkolóhelyeiből 20 db kiadható legyen kizárólagos használati joggal. A kizárólagos használati időtartam, ez már 2. pont, bocsánat, a kizárólagos használat időtartama 6 hónap. 3. pont A parkolóhely díja bruttó 15.000 Ft/ hónap, melyet havonta előre kell megfizetni. Minden megkezdett hónap teljes hónapnak számít. Ez igazából azt jelenti, hogy ha valakinek 3-án, 4-én, 5-én jut eszébe, hogy bérletet vegyen, nem időarányosan számoljuk a bérlet díját, hanem akkor is ugyanúgy 15.000 Ft-ba kerül. A 3. pont első része pedig arról szól, hogy akinek van bérlete, annak a következő hónapra, hogyha meg akarja váltani, azt még a tárgyhó 1. napja előtt meg kell fizetnie, különben tárgyhó 1. napján a rendszer nem fogja beengedni a parkológarázsba. És akkor a 4. pont, ami erről szól, a díjfizetés elmulasztása esetén a kizárólagos használati jog megszűnik. Ezzel, ezekkel a pontokkal, igazából ez egy határozat-tervezet, jól mondom jegyző asszonyt? Tehát ez lenne a határozat-tervezet. A Pénzügyi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a testület elé. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm. Kérdezném a Gézától, hogy akkor ez rendben van így, ez így egyeztetve volt? Jó, köszönöm. Tehát az előterjesztést elfogadja a képviselő úr is. Észrevétele van-e a képviselő-testületnek? Nincs, akkor döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet a Pénzügyi Bizottság által tett módosítással.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet a Pénzügyi Bizottság által tett módosítással, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
300/2025. (X.29.) határozata**

a városi piac területén létesített mélygarázs hasznosítása tárgyában

A Képviselő-testület megtárgyalta Jakab Géza képviselő egyéni képviselői előterjesztését, és egyetért azzal, hogy Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a városi piac területén létesített mélygarázsban történő parkolás rendjéről szóló 1/2024. (II. 6.) önkormányzati rendelete módosításra kerüljön az alábbi tartalommal:

1. A mélygarázs parkolóhelyeiből 20 db kiadható legyen kizárólagos használati joggal.
2. A kizárólagos használat időtartama 6 hónap.
3. A parkolóhely díja: bruttó 15.000,-Ft/hónap, melyet havonta előre kell megfizetni. Minden megkezdett hónap teljes hónapnak számít.
4. A díjfizetés elmulasztása esetén a kizárólagos használati jog megszűnik

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet fentiek szerinti módosítását a novemberi soros ülésre terjessze elő.

Határidő: 2025.11.26.

Felelős: jegyző(Önkormányzati Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a javaslatot. Köszönöm szépen ügyvezető úr!

12./ napirend: JAVASLAT Mór Városi Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervének 1.sz. módosítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Dr. Taba Nikoletta jegyző

Czachesz Gábor alpolgármester:

Akkor 12-es napirendi pont. Javaslat Mór Városi Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervének 1. számú módosítása tárgyában, melyet megtárgyalt mind a

Pénzügyi és mind a Településfejlesztési Bizottság is. Megadom a szót Dr. Istvánfalvi Dávid elnök úrnak.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! Ezt a javaslatot, a közbeszerzési tervünk módosítását az a nagyszerű hír indukálta, hogy a Versenyképes Járási Programban Mór Városi Önkormányzat a konzorciumban pozitív elbírálást nyert. A Mór városra jutó rész körülbelül 98 millió forint, amit a tervünk szerint járdafelújítási és parkolóépítési munkákra fog a város költeni, és számomra egy pozitív fejlemény az is, hogy Mór Városi Önkormányzati facebook oldalán ez már a mai napon meg is jelent, úgyhogy azok a gondolatok, amik a képviselő-testületi ülésen itt a hírek frissítésével kapcsolatban, aktualizálással kapcsolatban megjelennek, azok a városi honlap üzemeltetőjénél is célt értek, és reményeim szerint ez a tendencia a jövőben is folytatódni fog, úgyhogy a lakosság számára is nyilvánosságra került, hogy melyik utcákat érintik a járdafelújítási és parkolóépítési munkák Móron, amikre vonatkozó eljárás a közeljövőben el is tud indulni. Ehhez szükséges a közbeszerzési tervünk módosítása, és még annyival szeretném kiegészíteni, hogy az összes körzetet fogja Mór városában érinteni, úgyhogy sok, remélem, hogy a következő testületi ülésen már ezekről a konkrét közbeszerzési eljárás elindításáról is fogunk tudni tárgyalni. Ha kell, akkor én úgy gondolom, hogy rendkívüli ülést is össze lehet majd e napirend tárgyában hívni. A Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igennel támogatta a javaslat, a határozat-tervezet elfogadását. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm. Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. Igazából Dr. Istvánfalvi elnök úr szinte mindent elmondott. A közbeszerzési terv az alábbi eljárásokkal egészül ki, ezt fölolvassam, tehát járdafelújítás és parkolóépítési munkák Móron 2025, ez az első. A második a VJP, ez a Versenyképes Járások Program Mór, amire ugye 98 millió forint körüli összeget nyertünk, és van még a harmadik, az pedig egy TOP Plusz-os közbeszerzési eljárás aktualizálása. Ezzel a hárommal egészülne ki. A Pénzügyi Bizottság szintén a határozat-tervezetet egyhangúan 5 igennel fogadta el. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Van-e a képviselő-testületnek észrevétele? Ha nincs, akkor döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
301/2025. (X.29.) határozata**

**Mór Városi Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervének
1.sz. módosítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervének 1. sz. módosítását a határozat mellékletében foglalt tartalommal.

A Képviselő-testület továbbá felkéri a Jegyzőt, hogy a módosított közbeszerzési terv publikálásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző(Önkormányzati Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület a közbeszerzési terv 1. számú módosítását elfogadta. Köszönöm szépen.

13./ napirend: JAVASLAT a Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elkészítése című projekt további elemeire vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Dr. Taba Nikoletta jegyző

Czachesz Gábor alpolgármester:

Következő napirendi pont. Javaslat Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elkészítése című projekt további elemeire vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában szóló javaslat van, melyet tárgyalt mind a Pénzügyi és mind a Településfejlesztési Bizottság. És megadom a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének, Dr. Istvánfalvi Dávidnak.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! Szintén egy közbeszerzési, most már élesben történő eljárás megindítása iránt van napirenden, ami a Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának előkészítéséhez szükséges szakmai dokumentációkról szól. Ez tulajdonképpen a TOP Plusz Városfejlesztési Programnak a tárgyában készül, és amennyiben a határozat-tervezetet elfogadja a képviselő-testület, akkor elindul az a közbeszerzési eljárás, ami a szakmai dokumentációk elkészítésére irányul. A Településfejlesztési Bizottság a tegnapi ülésén ezt megtárgyalta, és 4 egyhangú igen szavazattal támogatja a határozat-tervezet elfogadását.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen! Bogyó Viktor, Pénzügyi Bizottság elnökének megadom a szót.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a tegnapi ülésen ezt az előterjesztést. Egy határozat-tervezet fekszik előttünk, és a Pénzügyi Bizottság is egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm. Van-e észrevétel? Kovács István képviselő úrnak megadom a szót.

Kovács István képviselő:

Nekem csak egy kérdésem lenne. Itt a Mór belvárosi részét elkerülő út építése. Itt most találkoztam ezzel a gondolattal először, és ezért szeretnék erről többet megtudni. Itt az szerepel, hogy a Mór-Tatabánya közötti településeket elkerülő főút nyomvonalának egyeztetései folyamatosan zajlottak az elmúlt években, a tervek véglegesítése folyamatban van. Tehát hogy még soha nem hallottam Mór és Tatabánya közötti elkerülő, tehát a településeket elkerülő útról. Hogy lehetne erről esetleg valami többet tudni főleg úgy, hogy már évek óta folyamatban van a nyomvonal egyeztetése és a tervek véglegesítése.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Ez nem arról szól, ez még a...

Dr. Taba Nikoletta jegyző:

12-es napirendnél vagyunk.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó, akkor várjuk. Az az ITS, ez még nem az. Ez egy szakmai, ez 7 eljárásból, 7 szakaszból áll ez a közbeszerzési eljárás, de az másról szól. A kérdés, másról szól. Aki ehhez a napirendi ponthoz van észrevétele, ha nincs, akkor döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
302/2025. (X.29.) határozata**

**a Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elkészítése című
projekt további elemeire vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása
tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az ajánlatkérő önkormányzat részéről – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 117. § szerint rögzített feltételek fennállása alapján, a Második Részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok szerinti közbeszerzési eljárást indít a TOP_PLUSZ-

1.3.1-21-FE1-2022-00005 kódszámú, Mór Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elkészítése című pályázat által támogatott szakmai dokumentumok elkészítése vagy felülvizsgálata tárgyában, amelyhez a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és szerződés-tervezetet jóváhagyja, továbbá felkéri a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a hirdetmény közzétételével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2025.11.07.

Felelős: jegyző(Önkormányzati Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a javaslatot, a határozat-tervezetet.

14./ napirend: BESZÁMOLÓ az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Dr. Taba Nikoletta jegyző

Czachesz Gábor alpolgármester:

A következő napirendi pont. Beszámoló az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról, melyet megtárgyalt a Településfejlesztési Bizottság. És megadom a szót Dr. Istvánfalvi Dávid elnök úrnak.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen a szót Alpolgármester úr! Igen, kicsit összetéveszthető a két projekt stratégiája. Viszont az Integrált Településfejlesztési Stratégia, amiről most szó van, az már egy 2015-ben elfogadott stratégiája a városnak, ami 2019-ben, majd 2023-ban lett felülvizsgálva, és attól kezdődően minden évben itt van, itt fekszik a képviselő-testület előtt ennek a végrehajtásáról szóló beszámoló. Ebben szerepel az is, amit Kovács képviselőtársam az előbb felkérdezett, és számos további olyan terv, aminek a megvalósítására külön sort szentel a város, és reményeink szerint minél többet, minél gyorsabban ezek közül meg tudunk valósítani. A beszámolót a Településfejlesztési Bizottság a tegnapi ülésén megtárgyalta, és 4 egyhangú igen szavazattal támogatja a beszámoló elfogadását.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen, és akkor most megadom a szót. Kovács István.

Kovács István képviselő:

Tehát, hogy én erről most hallottam először, hogy tehát van tervben egy ilyen, hogy Tatabánya fele is lesz egy ilyen elkerülő út. Hogy lehet erről tudni valamit, hogy milyen nyomvonalon és hogy miért?

Czachesz Gábor alpolgármester:

Régi keletű terv különben, hogy tehermentesítsük Mór belvárosát, hogyha és ezt a Fehérvár-Győr-Tatabánya tengelynél, hogy elkerülje mind a Széchenyi utcában, Árki

utcában hatalmas a forgalom, és a belvárosban is az átmenő forgalom, teherforgalom és ehhez kapcsolódna tulajdonképpen az M200-asnak a körforgalmához és Árkipusztá irányába lenne egy ilyen terv, ami tervszinten működik. Ennek a megvalósítását vagy megvalósulását még nem látjuk pénzügyileg, de hosszú távú tervként fogalmazódott meg ez az út, és épp azért a csomópontnál már úgy van, úgy lesz kialakítva a 81-es és az M200-asnak a csomópontja is, hogy arrafele is legyen egy ilyen leágazás. Aztán, hogy most hogyan jön, hogyan tudjuk összekötni a Mór-Kocs úttal Árkipusztá irányába vagy hogy mikor lesz erre fejlesztési lehetőség, azt még nem tudjuk, de magában ebben az Integrált Településfejlesztési Stratégiában szerepel még. Tehát bízunk benne, hogy meg fog valósulni. Most prioritása van az M200-asnak és utána próbálunk továbblépni majd. Tehát tervszinten megvan, szerintem a Városfejlesztési Irodán is talán megvannak még ezek a rajzok is vagy az elképzelések. Jakab Géza képviselő úr.

Jakab Géza képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Én a tegnapi ülésen megkérdeztem ebből az anyagból egy tételt, amire aztán kaptam egy teljesen korrekt, kielégítő választ, az pedig itt az árkipusztai szegregációnak a támogatása, amire 79 millió forint lett elkölve ebben az időszakban, amiben aztán ott közösen megállapítottuk azt, hogy hát azért túl nagy sikere nem volt ennek a tételnek, sajnós. Hogy így a későbbiekben nem tudom, hogy egy, hogyha például van ilyen lehetőség, hogy a város tud pályázni, és ugye ilyen dolgokra tudja fordítani, tehát hogy valahogy arra, nem tudom, hogy én nem tudom, nem értek hozzá, nem vagyok szakember, de hogy ennek a hasznosabb felhasználására vagy az, hogy a végén ne azt állapítsuk meg, hogy hát hogy azért túl nagy sikere nem volt ennek a dolognak, mert azért 79 millió forintról beszélünk, tehát ami, az egy elég komoly tétel, aminek aztán sok látszatja nincsen, sajnós. Tehát hogy kicsit olyan, minthogyha így bedobtuk volna a kályhába, és ezt úgy közösen úgy meg is állapítottuk. Tehát hogy ha később van ilyen, akkor ennek a felhasználását azt lehet, hogy valahogy úgy jobban kellene valakiknek, szakembereknek, hozzáértőknek ezt vinni.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Hát minden egyes pályázatnál tulajdonképpen hogyha befogadókészség nincs meg az emberekben, akkor nagyon nehéz ebben, de ez egy hosszú folyamat, tehát ez azt hiszem, ez a 79 millió forint nem egy évre datálódik ez, hanem egy folyamat. Épületfelújításra, szegregált területnek az épületfelújítására nem lehetett fordítani ezt az összeget. Programokra, tudatbővítésekre vagy egyéb olyan dolgokra, tehát ne, hát sajnós, sajnós nincs. Azt támogatják, hogy a szegregált területről behozzuk a belvárosba és aztán arra még lehetett volna ráfordítani. Egy része így is, megpróbáljuk ezt is, ezt a lépést is segíteni. Kovács István képviselő úr.

Kovács István képviselő:

Hát erről a csomópontról, erről tudok, tehát hogy a megépülő M200-asról majd valahogy ott a fehér keresztnél el lehet fordulni Árkipusztá irányába. Néztam is a nyomvonalat, de itt nem erről van szó. Tehát itt egy Mór-Tatabánya közötti településeket elkerülő főútvonalról van szó, azaz Mór, Pusztavám, Bokod, Kecskéd, Környe és Tatabánya, tehát ide terveznek egy főútvonalat. Tehát arról szól ez a mondat, ez a két mondat, és erről szeretnék többet tudni. Tehát én csak kíváncsi vagyok rá, hogy ez hogyan fog megvalósulni, hogy milyen nyomvonalon vagy hogy

miért, tehát hogy van-e akkora forgalom ezen az úton, hogy azért, vagy hogy összekötik az M7-est az M 200-assal, illetve az M1-est az M 200-assal.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Az M200-assal azzal össze lesz kötve az M1-es is. Jegyző asszonynak megadom a szót.

Dr. Taba Nikoletta jegyző:

Köszönöm szépen, én nem a szakmai részére szeretnék csak válaszolni, hanem, tehát hogy ez a bekezdés itt, ez egy ilyen, mivelhogy ez egy 9 éve görgetett beszámoló, ami mindig-mindig bővül, tehát nyilván hozzátesszük, aktualizáljuk és kiegészítjük, tehát valaha így indult 9 éve ez a beszámoló szövege, és most ugye ott tartunk, hogy az M200 az, ami aktuális. De egyébként azt szeretném javasolni képviselő úrnak, hogyha a Városfejlesztési Irodán ott terveket, amik rendelkezésre állnak a korábbi évekből, illetve az aktuális M200-zal kapcsolatban, ezt meg lehet tekinteni. Jó? Köszönöm szépen.

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Akkor ez nem lesz meg, csak...

Czachesz Gábor alpolgármester:

Hát erre nem tudok, erre nem tudunk most választ adni, hogy lesz. Tervszinten van, most prioritása az M200-asnak van, és utána tudunk...

Jakab Géza képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Olyan van benne, amiket megcsináltunk ebben az időszakban vagy elkezdtek. Nem? Nem az van benne? Tehát én értem most, hogy megnyomom a gombot, de attól ez, akkor meg minek van...

Czachesz Gábor alpolgármester:

Megadnám a szót főépítész asszonynak.

Székely Nóra főépítész:

Tehát benne van az anyagban, hogy tanulmányterv készült és annak a környezeti hatásvizsgálatára készült 3 változat, amelyre volt egy, hát egyeztetés. De ezt a környezetvédelem csinálta, nem is az önkormányzat, csak az önkormányzat a helyet biztosította. Ez egy, minden egyes fejlesztés, útfejlesztés esetében így megy, hogy először megpróbálják környezeti vizsgálat szempontjából 3 nyomvonalat kijelölni tanulmányterv szinten, és akkor eldöntik, hogy melyik nyomvonal legyen. Jelen pillanatban még ilyen fázisban van ez az út, tehát hogy nekünk még a városnak még semmiféle kötelezettsége nincs, hogy a településszerkezeti tervébe ezt beleillessze és nyomvonalat biztosítson, tehát ez még nagyon távlatban van.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné képviselő:

Köszönöm szépen a szót! Azt gondolom, itt közben jegyző asszony elmondta a kulcsmondatot. Ezt az Integrált Településfejlesztési Stratégiát a képviselő-testület 2015-ben alkotta meg. Azóta görgetjük magunk előtt, és én végtelenül szomorú

vagyok, mert az az előterjesztés címe, hogy Beszámoló az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról. Tehát, hogy mit, hogy hajtottunk végre, ugye az előbb hallhattuk, amelyet Kovács István kérdezett, az is, hát készülnek tanulmánytervek, de hogy ebből mikor mi lesz, azt majd meglátjuk, de számtalan ilyen van az anyagban. Ez az anyag semmi másról nem szól, bocsánat, lehet, hogy néhány kivétellel, hogy majd mi lesz, nem az, hogy mit hajtottunk végre. Tehát itt van a fogyatékkal élők háza is, ugye. Tehát számtalan ilyen van. Mór, Hársfa utca, összekötő út, amely időközben az egyháztól magántulajdonba került. Tehát itt minden olyan, a rendőrség épülete, itt görgetjük magunk előtt és mindegyikre azt olvasom, hogy hát igen, majd megvalósítjuk. Én azt gondoltam a címéből ítélve, hogy ez a napirend arról szól, hogy mit valósítottunk meg, tehát, hogy a címe meg a tartalma az nem igazán van köszönőviszonyban az azt gondolom, hogy az így van.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Szerintem ez egy összefoglaló anyag, amelyben megvan a múlt, hogy mi készült el és mi van, mi van még tanulmánytervben, vagy mi a jövő elképzelése és ezt minden évben tulajdonképpen hozzá kell tenni és beszámoló készült tulajdonképpen a képviselő-testületnek is, hogy mi készült el abból a dologból, ami ebben az ITS-ben benne volt. Megadom a szót Dr. Taba Nikoletta jegyző asszonynak.

Dr. Taba Nikoletta jegyző:

Köszönöm szépen a szót. Csak annyit szeretnék kiegészítésképpen, hogy az előző napirendben szerepelt egyébként, hogy most indítjuk meg a közbeszerzési csomagját sok tanulmánytervnek és egyebek mellett ez tartalmazza majd az újabb Integrált Településfejlesztési Stratégiát is, tehát ez most fog majd, a most megindítandó közbeszerzési eljárás keretében elkészülni, az az, ami majd ugye a jövőről fog szólni, illetve hát az átdolgozása a korábbi években lévőknek, de ez most egy beszámoló. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm Jakab Géza képviselő úr.

Jakab Géza képviselő:

Köszönöm szépen. Csak annyit, hogy tegnap, ugye tegnap a bizottsági ülésen, amikor én ezt ugye elolvastam, nekem amúgy ugyanez volt a kérdésem, amit az Éva felrakott, tehát akik ott voltak, tehát megkérdeztem, hogy ezt kinek írtuk? Tehát, hogy ezt így magunknak készült, vagy valami szervezetnek le kell adni, hogy olyan jobban nézzen ki, mint a valós. Tehát én ugyanezt kérdeztem meg, mert tele van olyan csúsztatásokkal, aminek szerintem köze nincs a valósághoz sok esetben. És akkor most kiderült, itt ezt nem is vettem észre eddig ezt, amit most itt az István kérdezett, tehát, hogy akkor vagy a neve nem jó, vagy hát nem tudom, tehát, hogy tele van olyan dolgokkal, jól néz ki, hogy van 20 oldalunk, csak akkor kinek írtuk? Tehát, hogyha magunknak, akkor egy picit saját magunkat áztatjuk vele. Sok esetben. Nem mindenben, sok esetben. Szerintem.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Tehát ezt elfogadta a képviselő-testület a projektek rövid megnevezésének, megvolt ennek a kódja, tehát ez be lett adva, és erre lett elkészítve a stratégiai terv, és itt tulajdonképpen számot ad ez a beszámoló arról, hogy mi készült el, mire készült el a

tanulmányterv, mi a következő stratégia, mi a következő lépés. Tehát persze vannak, amelyekre még nem tudtunk lépni, de valamelyikben már ebben is tudtunk lépni. Tehát hogy csúsztatások, ez egy kicsit azért erős kifejezés.

Jakab Géza képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Tudnék hirtelen mondani egy ötöt.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó, csúsztatás nincsen. Helyi tömegközlekedés fejlesztésében, abba is léptünk, tehát ez egy, ahogy a jegyző asszony is mondta, ez egy korábban elkészített stratégiai terv, amelynek kiegészítései történtek most meg, minden évben ezt elfogadja a testület. Ebből, hogy ebből mi valósult meg ebben az uniós fejlesztési ciklusban. Most ennyit tudok én most hozzátenni. Kovács István képviselő úr.

Kovács István képviselő:

Na, csak így összefoglalva az érzéseimet ezzel az egésszel kapcsolatban. Tehát úgy tűnik, hogy ez a Mór-Tatabányai főútvonal ez valószínűleg szóba se került, tehát hogy úgy van ez itt benne, hogy erről szó sincs, és nem, tehát a tervek véglegesítése nincsen folyamatban, tehát számomra ez, tehát teljesen érthetetlen az ezzel kapcsolatos információ. Viszont kapcsolódik mindazokhoz a gondolatokhoz, amit már szerintem a 3. vagy 4. testületi ülésen is el kell, hogy mondjak, hogy én, mint idézőjelben új képviselő, mert ez az egy év azért sok tekintetben nem számít olyan sokat, én, tehát hogy én nem tudok mihez kezdeni 2010-ben meg 2010-ben megbeszélte dolgokról, amikről amúgy már azóta sincsen szó. Tehát hogy én azt gondolom, hogy jobb lenne olyan előterjesztéseket kapni, amelyben konkrétumok vannak és amely információk felhasználhatóak, mert itt ebben több olyan is van, ami nem is, amivel nem is kellene foglalkoznunk, de nekem el kell olvasnom, és most egy olyan dologgal kell foglalkoznom, amiről úgy beszél az előterjesztés, mint ami meg fog valósulni, mint ami úgy tűnik, hogy valójában erről szó sincs, és itt nincsenek tervek Mór és Tatabánya közötti főútvonal készítésére. Tehát hogy és ez csak egy. Tehát lényeg az, hogy amit én ebből akarok mondani, hogy én olyan előterjesztéseket szeretnék kapni, amiből tudok dolgozni, nem pedig olyanokat, amik mit tudom én a Gyűrűk urának a 6. részébe férne bele.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó. Lezárjuk, jó? Több hozzászólás nincs. Kérem, a döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
303/2025. (X.29.) határozata**

az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló beszámolóról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a beszámolót.

15./ napirend: JAVASLAT Mór város közútjain forgalmi rend módosítások tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

15-ös napirendi pont. Mór város közútjain forgalmi rend módosítások tárgyában szóló javaslat van, és az anyagot megtárgyalta a Településfejlesztési Bizottság. És megadom a szót Dr. Istvánfalvi Dávid elnök úrnak.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen Alpolgármester úr. Ebben a csomag-tervezetben 4 határozat-tervezet elfogadása van a képviselő-testület előtt. Az az első a Lovarda-Ady Endre utca forgalmi rendjének módosítása. Itt a behajtani tilos kiegészítő tábla módosulni fog azzal, hogy kivéve a lakók, Petőfi iskola dolgozói és Lovarda utca 5. szám alatti parkolót használók feliratú kiegészítő táblára kerül kicserélésre. A 2. határozat-tervezet az a bölcsőde és óvoda, a Napsugár Óvoda útcsatlakozása után a Bartók Béla utca felé közlekedőkre vonatkozó 1-1 db útpadkán történő megállási tilalom táblával kiegészített megállni tilos tábla kerül kihelyezésre. A 3. a Tábor utca forgalmi rendjének módosítása, ami abban nem módosítás, hogy fenntartanánk a 30 km/órás korlátozást, viszont sebességcsökkentő küszöbök és táblák kihelyezéséről döntene a képviselő-testület, illetve a 4. számú határozat, ami a Mór, Erzsébet téri parkoló forgalmi rendjének módosítása lenne. Az iskola előtti parkoló a Pince utca felőli behajtással, vagyis a Zrínyi utca felé történő kihajtással egyirányúsításra kerülne, és ezzel kapcsolatos döntések kerülnek 4 határozat-tervezetben elfogadásra. Mind a 4 határozat-tervezetet a Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igennel javasolja elfogadni. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm. Észrevétel? Kovács István képviselő úr.

Kovács István képviselő:

Egy apróság. Lehet, hogy ezt csak a Dávidnak mondanám így, hogy ott nálunk a Dózsa György utca végén, ahol belecsatlakozik a Dózsa György út mögötti útba a Millennium, tehát az új lakótelepből jövő út, tehát, hogy mivel ez egy magánút, ezért ugye nekünk nincsen hozzá közünk, viszont nincsen közlekedési tábla kint, és jelezték számomra, hogy az a kereszteződés jelen pillanatban egyenrangú útkereszteződésnek számít, mert nincsenek közlekedési táblák, de ezt senki sem úgy használja. Tehát megvan a veszélye annak, hogy a közlekedési tábla hiánya miatt, bár még baleset nem történt, de történhet, de mivel magánút, ezért nem a

városnak kell a táblát kihelyezni, hanem az út tulajdonosának. Tehát, hogy kellene oda egy elsőbbségadás kötelező tábla a Millennium térből, ahogy jön a magánút, ahogy beletorkollik a Dózsa György út mögötti útba.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Én azt kérném, hogy ezt jelezni kellene a Városfejlesztési Irodának, és akkor majd, hogyha újból lesz ez a fajta módosítás. Most erre a 4 napirendi pontról vagy 4 alkalomra van, mert ezt jelezni kell a Városfejlesztési Irodához, és akkor, amikor újból aktuális lesz, akkor tudunk akkor ebben lépni majd. Jó? Istvánfalvi elnök úr.

Dr. Istvánfalvi Dávid képviselő:

Köszönöm szépen. Én köszönöm szépen ezt a képviselői észrevételt, mert így tudunk előrehaladni, hogyha látjuk azokat a problémákat, akár képviselői szemüveggel, akár a lakossági észrevételek alapján. A Településfejlesztési Bizottság tervez egyébként egy forgalombiztonsági, forgalom felülvizsgálati, általános tájékoztatásban vagy beszámoló iránti ülést tartani, amire tervünk szerint meghívjuk rendőrkapitány urat is, móri rendőrkapitány urat is, és többek között megbeszéljük azokat a helyzeteket, amiket már az előző képviselő-testületi ülésen is részben említettünk, hogy hova érdemes, illetve hova nem érdemes forgalombiztonsági beavatkozásokat eszközölni. Úgyhogy én a magam részéről köszönöm és továbbítani fogjuk akkor ezt az észrevételt.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Amennyiben több észrevétel nincs, javaslat nincs, akkor döntéshozatal következik. Ja, elnézést! Igen, mert 4 határozat-tervezet. A 1. számú határozat-tervezetről döntsünk.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 1. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található 1. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 304/2025. (X.29.) határozata

Mór, Lovarda utca és Ady E. utca forgalmi rendjének módosítása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a helyi közutak kezelője – a Lovarda utca és Ady E. utca forgalmi rendjét az alábbiak szerint szabályozza.

- A Lovarda utcában a Móri Rendőrkapitányság Lovarda utca felőli kapujánál egy oszlopra kihelyezett „Egyirányú forgalmi út” „Mindkét irányból behajtani tilos” „Megállni tilos” táblacsoporton a „Mindkét irányból behajtani tilos” tábla

„Kivéve lakók és Petőfi Iskola dolgozói” kiegészítő táblájának „Kivéve lakók, Petőfi Iskola dolgozói és Lovarda u. 5. parkolóját használók” feliratú kiegészítő táblára cserélését rendeli el.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Jegyzőt, hogy a táblacseréről gondoskodjon.

Határidő: 2025.12.15.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a testület elfogadta. A 2. számú határozat-tervezetről döntsünk.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 2. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található 2. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
305/2025. (X.29.) határozata**

**Mór, Bartók Béla utcáról leágazó Mór 1809/36 hrsz-ú út forgalmi rendjének
módosítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a helyi közutak kezelője – a Bartók Béla utcáról leágazó Mór 1809/36 hrsz-ú út forgalmi rendjét az alábbiak szerint szabályozza.

- A bölcsőde és az óvoda útcsatlakozása után a Bartók B. utca felé közlekedőkre vonatkozóan 1-1 „Útpadkán történő megállási tilalom” táblával kiegészített „Megállni tilos” tábla kihelyezését rendeli el.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Jegyzőt, hogy a táblák kihelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025.12.15.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a testület elfogadta a 2. számú határozat-tervezetet. A 3. számú határozat-tervezetről szóló döntés következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 3. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található 3. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
306/2025. (X.29.) határozata**

Mór, Tábor utca forgalmi rendjének módosítása tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a helyi közutak kezelője – a Tábor utca forgalmi rendjét az alábbiak szerint szabályozza.

- A Tábor utcában érvényben lévő 30km/h-s sebességkorlátozást fenntartja.
- A Tábor utcában a Tábor utca-Mónus Illés utca kereszteződése és a Tábor utca-Rózsa utca kereszteződése közötti szakasz harmadolásával meghatározott helyekre 1-1 db 4 cm magas elemekből kialakított mobil sebességcsökkentő küszöb kihelyezését, és a küszöbök elé mindkét irányban „Egyenetlen úttest” veszélyt jelző táblák kihelyezését rendeli el.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Jegyzőt, hogy a sebességcsökkentő küszöbök és táblák kihelyezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025.12.15.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a 3. számú határozat-tervezetet. 4. számú határozat-tervezetről dönt a képviselő-testület. Most döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található 4. számú határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található 4. számú határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
307/2025. (X.29.) határozata
Mór, Erzsébet téri parkoló forgalmi rendjének módosítása tárgyában**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a helyi közutak kezelője – az Erzsébet téri parkoló forgalmi rendjét az alábbiak szerint szabályozza.

- Az Erzsébet téren a Szent Erzsébet Római Katolikus Általános Iskola előtti parkolót a Pince utca felőli behajtással és Zrínyi utca felé kihajtással egyirányúsítja, melynek megfelelően a Pince utca felől „Egyirányú forgalmi út” tábla a Zrínyi utca felől pedig „Behajtani tilos” tábla kihelyezését rendeli el.
- Legalább 6 hónap időtartamra ki kell helyezni az „Egyéb veszély” jelzőtáblát és a „Forgalmi rend változás” kiegészítő táblát a Zrínyi utca irányából.
- A díszter felőli parkolósáv mindkét végén a forgalom irányának megfelelően járműforgalom elől elzárt terület útburkolati jel fehér színű festékekkel történő felfestését rendeli el.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Jegyzőt, hogy a táblák kihelyezéséről és a burkolati jel felfestéséről gondoskodjon.

Határidő a táblák kihelyezésére: 2025.12.15.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Határidő a burkolati jel felfestésére: 2026.06.30.

Felelős: jegyző (Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a 4. számú határozat-tervezetet is.

16./ napirend: JAVASLAT közmeghallgatás meghirdetése tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Dr. Taba Nikoletta jegyző

Czachesz Gábor alpolgármester:

Következő napirendi pont. Javaslat közmeghallgatás meghirdetése tárgyában, melyet tárgyal a Pénzügyi Bizottság. És megadom a szót Dr. Bogyó vagy Bogyó Viktor képviselő úrnak.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta az előterjesztést, mely szerint a novemberi soros ülés napján kerül sor a közmeghallgatásra. Ennek időpontja 2025. november 26-a, egy szerdai nap és 17 órára tűzzük ezt ki. A bizottság a határozat-tervezetet egyhangúan 5 igennel javasolja elfogadni. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm szépen! Észrevétel nincs. Lenne egy kérésem, hogy ezt minél hamarabb hirdessük meg Facebookon és a városi tévének a honlapján is, meg az egyéb helyeken is, hogy minél több ember tudjon erről a közmeghallgatás időpontjáról. Minél többen jöjjenek akkor el. Köszönöm szépen. Döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
308/2025. (X.29.) határozata**

közmeghallgatás meghirdetése tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közmeghallgatást hirdet 2025. november 26. napján 17.00 órai kezdettel, amelyen a város polgárai és a civil szerveződések képviselői, valamint a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdést és javaslatot tehetnek.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közmeghallgatás helyéről és időpontjáról, valamint az előzetes írásbeli kérdések, észrevételek benyújtásának módjáról a lakosságot a helyi műsorszolgáltatók útján és a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján kifüggesztett hirdetménnyel, továbbá a városi honlapon tájékoztassa.

Határidő: 2025.11.19.

Felelős: jegyző(Önkormányzati Iroda)

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a határozat-tervezetet. Köszönöm.

17./ napirend: JAVASLAT zárt ülés elrendelése tárgyában

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

Következő napirendi pont. Zárt ülés elrendelése tárgyában. Bogyó Viktor képviselő úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót! Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozat-tervezettel egyetértve támogatjuk 5 egyhangú igennel a zárt ülés elrendelését. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm. Észrevétel nincs, döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
309/2025. (X.29.) határozata**

zárt ülés elrendelése tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat a Mór Velegi út 18. 3/13. szám alatti lakás tulajdonjogának átruházása tárgyában” című előterjesztés megtárgyalására zárt ülést rendel el.

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a határozat-tervezetet.

18./ napirend: TÁJÉKOZTATÓ a polgármester 2025. szeptember hónapban igénybe vett szabadságáról

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

A következő napirendi pont. Tájékoztató polgármester 2025. szeptemberi hónapban igénybe vett szabadságáról, melyet tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Bogyó Viktor elnök úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság tegnap megtárgyalta és vita nélkül egyhangúan 5 igennel javasoljuk elfogadni a határozat-tervezetet. Köszönöm.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm. Képviselői észrevételt nem látok. Határozat-tervezetről döntsön a képviselő-testület.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
310/2025. (X.29.) határozata**

a polgármester 2025. szeptember hónapban igénybe vett szabadságáról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a polgármester tájékoztatását a 2025. szeptember hónapban igénybe vett szabadságáról.

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a határozat-tervezetet.

19./ napirend: Polgármesteri tájékoztató

– az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Előterjesztő: Fenyves Péter polgármester

Czachesz Gábor alpolgármester:

A 19-es napirendi pont. Polgármesteri tájékoztató. 19, plusz 1 volt. Bogyó Viktor képviselő úr.

Bogyó Viktor képviselő:

Köszönöm a szót Alpolgármester úr! Igen, Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta a polgármesteri tájékoztatót, és ezt is egyhangúan 5 igennel javasoljuk elfogadni. Nem tárgyaltuk? Ja szabadság, bocsánat.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Igen. Jó, észrevételt nem látok, akkor döntéshozatal következik.

Ezt követően az alpolgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben található határozat-tervezetet.

A képviselő-testület (11 tagjának jelenlétében) 11 igen szavazattal elfogadta az előterjesztésben található határozat-tervezetet, és így a következő döntést hozta:

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
311/2025. (X.29.) határozata**

a polgármesteri tájékoztatóról

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a polgármester tájékoztatását az előző ülés óta eltelt időszakban folytatott főbb tárgyalásokról, rendezvényekről.

Czachesz Gábor alpolgármester:

11 igennel a képviselő-testület elfogadta a határozat-tervezetet.

20./ napirend: Kérdések

Czachesz Gábor alpolgármester:

És ezzel végére értünk. Kérdések vonatkozásában, akinek kérdést szeretne feltenni, akkor azt most megteheti. Képviselő úr. Kovács István képviselő úrnak megadom a szót.

Kovács István képviselő:

Hát lehet, hogy picit hosszú leszek, de igyekszem rövidre fogni. Az elmúlt 15 évben az a szomorú és szégyenteljes szokás alakult ki Móron, hogy az önkormányzati dolgozókat itt a polgármesteri hivatalban, illetve az önkormányzat tulajdonában lévő cégeknél, illetve a járási hivatal cégeinél, tehát az az önkormányzati dolgozókat politikai célokra felhasználják a választások időszaka alatt, különböző szórólapok terjesztésére, aláírásgyűjtésre stb. Elég sok, hogy is mondjam, panasz érkezett hozzám az elmúlt 3 - 4 évben ezzel kapcsolatban. És persze a végén majd fogok fölteni kérdést is, csak először jól körbe kell ágyaznom ezt az egészet. Én úgy gondolom, hogy ez egy rendkívül csúnya dolog. Ezzel előnytelen helyzetbe és

tisztességtelen helyzetbe kerül a város és a választások szabadsága, hiszen olyan tisztességtelen előnyhöz jut egy-egy párt, amelyet a többiek nem tudnak azzal kompenzálni, hogy fizetett alkalmazottakat dolgoztatnak idézőjelben ingyen. Én azt gondolom, hogy nekünk, mint a móri képviselő-testületnek valamit kellene tennünk ez ügyben, hogy ez a következő választásokon ne történhessen meg főleg úgy, azt figyelembe véve, hogy a mostani szórólapkiszórásnál is voltak ilyen problémák, hogy munkaidőben hordták emberek a szórólapokat, és az egyiknek, kifejezetten mondta, hogy ő neki a háta közepére nem hiányzott a szórólaphordás, csak nem mert nemet mondani erre a munkára annak, aki őt erre felkérte. Tehát én úgy gondolom, hogy ezt a szokást ezt el kell hagynunk, és azért hangsúlyozom ezt ennyire ki, mert itt a teremben is ülnek olyanok, akik érintettek. Önhibámon kívül ez a rendőrség tudomására jutott, tehát a rendőrség foglalkozik az ügygel bizonyos tekintetben. Ez bűncselekmény. Tehát a hivatallal való visszaélés bűncselekmény, 1- 3 évig terjedő börtönbüntetéssel lehet büntetni. Jelen pillanatban a rendőrség azon gondolkodik, hogy eljárjon anélkül, hogy feljelentés történne vagy megvárja, hogy történik egy feljelentés, amelynek következtében kivizsgálják az egész ügyet és megnézik, hogy kik a felelősek azért, hogy terrorban tartva, illetve megfélemlítve bizonyos személyeket, dolgozó embereket a munkájuk elvesztésével megfenyegetve rábírnak arra, hogy a szabadidejükben vagy szabadság alatt vagy a munkaidejükben végezzék azt a tevékenységet, amelyhez amúgy semmi közük nincsen, csupán csak azért, mert elvárják tőlük a munkahelyük megtartása érdekében. És a kérdésem pedig az lenne, hogy mit kellene tennünk nekünk, mint móri képviselő-testületnek annak érdekében, hogy ezt az eljárást megszüntessük itt a városban? Hozzáteszem, hogy nemcsak a városról van szó, az információk is, illetve az engem megkereső emberek már a választóközrét több városából is megkerestek, ahol szintén ugyanez a folyamat van. Persze nekünk azzal nem kell foglalkozni, én nekem az elsődleges célom az az, hogy ezt a terrort vegyük le az önkormányzati, illetve a járási hivatal dolgozóitól, tehát hogy ne kelljen félniük attól, hogy olyan tevékenységet fognak folytatni vagy olyan tevékenységet várnak el tőlük idézőjelben, azért, hogy megtarthassák a munkahelyüket, amit amúgy nem akarnak. Ne zavarjuk őket meg a hétvégéjükben és a szabadidejükben, azaz ne kötelezzék őket rá a hivatalvezetők arra, hogy ezt a munkát végezzék és ne vetessék ki velük a szabadságot, hogy szabadság alatt menjenek ki, illetve a másik meg az, hogy munkaidőben sem szabadna nekik ezt megcsinálni. Én azt gondolom, hogy főleg, mivel az érintett, nem is tudom, hogy hogy fogalmazzak, tehát az érintettek mind önmagukat kereszténynek vallók. Én elhoztam a Bibliámat, nekem van otthon 20-30 Bibliám, és ebből 4-5 ez ilyen agyon olvasott. Ezeket én olvastam agyon. Tehát én elmondhatom magamról, hogy rongyosra olvastam 4-5 Bibliát. Tehát hogy a testületi ülés végén szívesen segíték mindenkinek abban, hogyha a saját lelkésze nem tud segíteni, hogy mit jelent valójában kereszténynek lenni. Nem azt, hogy pénzzel, milliókkal, tízmilliókkal és százmilliárdokkal támogatjuk az egyházat, hanem azzal, hogy betartjuk azokat a becsületességre és tisztességre vonatkozó alapelveket, amik a Bibliában benne vannak. Szóval a kérdésem akkor még egyszer az lenne, hogy mit tud tenni a móri képviselő-testület annak érdekében, hogy ezt a tisztességtelen, becstelen, szégyenteljes eljárást megszüntessük innentől kezdve.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Ezt tőlem kérdezzük? Jó, hát szerintem akkor meg ezt meg kell tenni, ha van ilyen. Tehát hogyha rendőrségi nyomozás van, akkor majd a rendőrség ide is ír majd valami olyan határozatot vagy olyan dolgot. Ha valakinek erre tudomása volt, akkor

szerintem a jegyzőnél ezt föl lehet tenni, ha van ilyen. Én nem tudom, hogy van-e ilyen, volt-e erre egyfajta megkeresés a jegyző asszony részéről? Szerintem nem volt. Hogy mit kellene tenni? Szerintem a törvény most is megfogalmazza, hogy mit lehet és mit nem lehet tenni. És szerintem a képviselő-testület ebben nem hiszem, hogy tud állást foglalni, hogy bűncselekményre sarkallja a dolgozóit. Nem tudom, hát majd írásban majd megkérem a jegyző asszonyt vagy a képviselő-testület. Hát nem, nem tudom, hát majd megtárgyaljuk.

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Tudomásom szerint az önkormányzatnál és az önkormányzat tulajdonában lévő cégeknél, hogy is mondjam, legalábbis nem tudom mi a megfelelő szó, de mi vagyunk a főnökeik. Tehát hogy a képviselő-testület alá tartozik ezeknek a cégeknek az irányítása, tehát nekünk kell meghatároznunk azt, hogy hát kivéve a járási hivatal, ugye az most már, ezt most már megtudtam, hogy az tőlünk független, ott valamilyen más módon kell majd ezt a célt elérni, de a lényeg az, hogy én azt akarom, hogy ezek az emberek, főleg nők, meg legyenek védve attól a terrortól, ami alá helyezte őket a politika, illetve meg szeretném védeni a várost attól, hogy ilyen szégyenteljes folyamat vagy tevékenység központja legyen, amely jellemzi ezt a várost. Szóval hogy ez számomra felháborító, hogy ilyen megtörténhetett az elmúlt tizenvalahány évben.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó, az én tudomásom szerint nem, én alpolgármester vagyok, tehát én nekem ilyen tudomásomra nem jutott, írásban nem szóltak nekem, én biztos, hogy nem éltem vissza azzal az úgymond hatalommal, hogy én kényszerítettem volna bárkit is arra, hogy munkaidőben és egyéb dologban legyen.

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Te neved speciel pont nem volt benne.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Én magamra tudok válaszolni. Nem, én nem, nem tudom, hogy szerintem a törvény egyértelműen fogalmaz, hogy mit tehet a képviselő-testület vagy milyen hatása lehet, szerintem ebben nekünk úgymond olyan nagy beleszólásunk nincsen. Most mindenkit nem tudok én, hogy megtiltani. Az, hogy valaki a nézeteit, hogyha úgymond szabadidejében vagy egyéb dologban, hogy a választásában akar valamit tenni, mindenkinek ott akkor szíve joga.

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Ez így is van. Tehát nem arról van szó, hogy a szabadidejében meggyőződésből tesz valamit, és hirdeti azt, amiben valóban hisz. Itt arról van szó, hogy önkormányzati dolgozókat kényszerítettek fenyegetéssel arra, hogy végezzék ezt a munkát szabadidejükben, munkaidejükben vagy kivett szabadsága alatt.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó. Jó, nekem erről részben nincsen információ, de amennyiben a képviselő úr mondta, hogy már hivatali visszaélés és rendőrségi ügy is van ebben, szerintem várjuk meg még ezt a dolgot, és akkor...

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Azért, mert tehát a rendőrség ezen gondolkozik, hogy mit csináljanak? Eljárjanak-e úgy, hogy tisztában vannak vagy tudomásukra jutott ez az ügy, tehát hogy most, tehát hogy az az igazság, hogy ez a félelem őket is érinti, tehát ők sem tudnak ebben azért olyan nagyon-nagyon lépni, mert azért megvannak itt a félelmek és az összefonódások mindenhol. És egy kicsit függ attól is, hogy tesz-e valaki hivatalos feljelentést. Én annak idején gondolkoztam azon, hogy teszek feljelentést, mert én ezt már akkor tudtam, hogy törvénytelen. Az, hogy most én tennék-e vagy esetleg valaki másnak, aki esetleg ennek károsultja, mondjuk én is, mint károsult tehetnék feljelentést, de itt most arról van szó, hogy a rendőrség eldönti, hogy fellép-e azon információk alapján, amit eddig tudnak vagy pedig megvárják azt, hogy valaki feljelentést tesz. Ez speciel ennek semmi köze nincs ahhoz, hogy nekünk, mint a képviselő-testületnek valamilyen módon lépünk kell annak érdekében, hogy a képviselő-testület alkalmazásában lévő hivatalvezetők, igazgatók a saját hatáskörükben ne tehessék meg ezt a lépést, tehát hogy ne használhassák fel az embereiket erre a munkára. Én úgy gondolom, hogy a képviselő-testület ebben tudna valamilyen figyelmeztetést nyújtani ezeknek az embereknek, akik ezekben a munkakörökben dolgoznak.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Szerintem a hivatal működéséért részben azért a jegyző felel, és nem hiszem, hogy ő engedélyezi azt, hogy törvénytelenégeket kövessen el.

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Innen, tehát a polgármesteri hivatal épületétől szállították el busszal az önkormányzatnál dolgozó embereket Polgárdiba, a Szabadbattyánba, stb., stb. elvégezni ezt a munkát. Tehát hogy nekem itt ne mondja senki, hogy nem látta ezeket a buszokat.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó. Jó, én ennyit tudok. Szerintem meg kell várni akkor a rendőrségi hivatalos jelentést, és akkor tudunk tovább.

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Tehát a tisztességünk az attól függ, hogy a rendőrség mit mond.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Nem.

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Ha a rendőrség nem szól, akkor lehetünk továbbra is tisztességtelenek, ha meg szól, akkor behúzzuk a fülünket, farkunkat és nem csináljuk tovább.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Én azt kérném, egy az, hogy most már ilyen diskurzus folytatódik, tehát szerintem inkább, úgyis eddig engedékenyek voltunk. Én azt mondom, hogy ha valakinek tudomására jut valami, akkor azt jelezze a jegyző asszonynak, és akkor tudunk továbblépni. Addig, amíg szóbeszéd van, addig én nem tudok...

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):
Ezek nem szóbeszéddek.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Meg a hivatal sem tud addig lépni. Jó? És akkor, jó? Jakab Géza képviselő úr.

Jakab Géza képviselő:

Köszönöm szépen. Csak egyetlenegy mondat ehhez. Egyetlenegy, mert tegnap is ez téma volt a bizottsági ülésen. Tehát folyamatosan azt mondjátok, hogy diskurzus. Most ugye pont ezt a szót használtad, a múltkori ülésen is valamit a polgármester úr ehhez hozzáfűzött. Tegnap a bizottsági ülésen is volt egy ilyen. Én arra szeretnék, fogadjátok el azt légyszíves, hogy ilyen körben nem találkozunk. Tehát, hogyha van egy téma, akkor azt vagy meg tudjuk ebben a körben így beszélni vagy nem. Tehát nyilván kell egy keret, csak vannak olyan, olyan kényesebb témák, amivel nem elég az, hogy én azt mondom, hogy egyszer van három perced, egyszer pedig van kettő, tehát emlékeztek, ezért próbáltam azt, hogy adjunk plusz időt bizonyos bizonyos témákhoz. Ugye aztán a végén az nem lett megszavazva. Tehát hogy tehát azért van egy súlyos vád, most megáll vagy nem áll meg, most tökmindegy, de van egy súlyos vád, azt ne rendezzük azzal szerintem, hogy átmentünk diskurzusba. Tehát hogy nyilván feszeget egy témát az István, nyilván én is volt, amikor feszegettem. Tehát hogy nem lehet az, hogy mindig, mert ebben a körben csak itt ülünk. A bizottsági körben csak ott ülünk. Tehát, hogy vagy akkor többször kell összejönni vagy tehát hogy valami. Tehát ne legyen ez, jó? Én tényleg csak ezt szeretném kérni, hogy vannak témák, hogy ne zárjuk le azzal, hogy ez van az SZMSZ-ben, van két perced, meg egyszer harmad és akkor, ha betartottad, van. Tegyel fel kérdést, ez volt a múltkor, ugye? Tehát tegyel fel kérdést, meg mit tudom én. Tehát nem lehet mindig mindent ezzel lerázni. Szerintem. Csak ennyit így az Istvánéhoz. Jó? Bocsanat, csak így kiegészítésképpen. Nekem egy nagyon-nagyon picit kapcsolódik, három kérdésem lenne. Nem, az egyik az egy észrevétel és két kérdés. Tehát hogy azért legyen kérdés is benne. Én arra szeretném kérni, nincs itt a polgármester úr, de nem tudom, hogy ki dönt benne, vagy ki döntött benne polgármester úr vagy bárki döntött benne, ha van egy nemzeti ünnep, a nemzeti ünnepünket a napján ünnepelje a város. Nem szeretnék belemenni abba, hogy mi az oka. Jó? Tehát nekem tökmindegy, hogy mi volt az oka, de én azt gondolom, hogy ha van egy ünnepünk, van egy megemlékezésünk, akkor az október 23-át azt október 23-án kell ünnepelni, nem október 22-én. Ugyanúgy, ahogy a karácsony, mondjuk én egy kicsit előbb szoktam adni otthon az ajándékokat karácsonykor, de azt is december 24-én tartjuk. Tehát ez mindenképpen szerintem fontos. Munkaszüneti napok, mindenkinek ott szabaddá kell tennie magát, azért van a munkaszüneti nap, a fizetett munkaszüneti nap, hogy ott lehessen menni, lehessen megfelelőképpen ünnepelni. Tehát nekem ez lenne a kérésem, mondom, nem szeretnék belemenni, hogy mi volt az oka, a napot a napján ünnepeljük. Ez lenne a kérdésem, vagy a kérésem. És lenne két kérdésem. Az egyik az ez az ominózus hangágyú, amiről már talán a jegyző asszonnyal is beszéltünk egyszer, ott lett is egy bejelentés. Picit úgy érzem, és akikkel beszélgetek, hogy egy picit úgy maguk viszik a saját kis szélmalomharcukat ugye a hatóságokkal szemben. Tudunk-e nekik valami segítséget adni hivatalosan? Tehát az szerintem nem lehet, hogy áprilistól a mai napig még lövöldöznek, és tényleg embereknek az életkörülményeit nagyon komolyan tönkreteszik. Van, aki sírva hív föl, e-mailt ír, van olyan, aki hajnali kettő órakor küld messengert, hogy megint nem tudunk aludni, mert megint lövöldöznek. Tehát az, hogy áprilistól itt most

már lassan november van és a városnak szerintem egy jelentős részét zavarja, ezzel biztos, hogy kell kezdeni és tényleg az lenne a kérdésem, hogy ne hagyjuk ezt magukra az embereket, tehát hivatalból keressük meg a megfelelő hatóságot, mérjük folyamatosan, bár mondjuk most pont nem az, mert most feltehetően előbb-utóbb levágják a kukoricát, és ugye ez meg fog szűnni, de az, hogy a nyáron, tavasszal, nyáron löjük a madarakat, ilyenkor löjük a disznókat meg a dúvadakat, tehát ez szerintem ez nem jó. Tehát hogy nagyon sok ember, ne hagyjuk magukra az embereket, ez lenne az egyik kérdésem, hogy ebben hogy tudnánk valahogy segítségére lenni az embereknek? A másik pedig, hogy a múltkor, az előző ülésen ugye a helyettesítőként ugye elfogadtuk a csernyei háziorvos urat, a Pétert és én utána én nagyon jól beszélgettem vele arról, hogy hát most már lassan csak helyettesítő orvosaink vannak, ugye itt a körzeti orvosban ilyen egy-két órát rendelgetnek, és akkor én ővele beszéltem arról, hogy mi ennek az oka. Ő elmondta, hogy nem nagyon van orvos, nem nagyon vonzó a háziorvosi pálya stb. stb. Viszont van nekem olyan településen ismerősöm, ahol úgy teszik vonzóvá, hogy nem a fizetése a vonzó, hanem a pluszok, amiket kapnak. Tehát hogy mit tudom én mondjuk kap egy autót, kap egy komolyabb lakást, kap egy tehát kap. Tehát ameddig ott van orvosként, tehát ugye ez régen is működött, tehát hogy ugye komolyabb orvosi lakások voltak, tehát ez működött. Tehát, hogy nem tudunk-e valami olyan helyzetet teremteni ezeknek az orvosoknak, hogy idejöjjenek? Tehát az, hogy van egy elég jó körülmények között lévő város és közben nincsenek háziorvosaink, meg ha vannak, akkor két órát rendelnek, vagy bejutsz vagy nem jutsz be. Tehát hogy valahogy vonzóbbá kellene tenni. Tehát lehet, hogy egy, lehet, hogy nem tudom, például én tudok olyat, ahol például utazás öneki a motiváló ereje, nem nálunk, más településen, tehát hogy ő idejön, mert ő tudja, hogy minden évben kétszer két hétre el tud menni egy komoly nyaralásra. Tehát hogy van ilyen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó. Hangágyú kérdésében. Azt kértük, hogy ide jelezzék és hogy mi a hatóság irányába továbbítottuk a levelet. Tehát mi külterületi részen nem tudunk intézkedni, a jegyzői hatáskör a belterületi szakaszra vonatkozik, tehát ebben a témában mi továbbítottuk a KDT-hez ezt a problémát, még azóta én nem tudok, hogy jött-e válasz. Még nem jött válasz, várjuk a választ majd. Én azt kérném, hogy sürgessük meg esetleg a válaszáadásra a hatóságot, hogy mi is tudjuk a lakosságot tájékoztatni.

Jakab Géza képviselő:

Bocsánat. Van olyan, akinél már kint voltak mérni is. Tehát kinn volt nála a mérő, ott volt nála két napig, az egyik nap érdekes módon pont nem lövöldöztek, másik nap lövöldöztek. Tehát picit úgy jött ki, mintha tudták volna, hogy mikor nem kell durrogtatni. Utána másnap mértek, akkor ott, tehát itt csak konkrét két eset. Tehát magukra vannak hagyva. Tehát nem tudják, úgy elvesznek ott ugye az útvesztőben, a bürokráciának az útvesztőjében. Tehát ebben kellene nekik valahogy segíteni. Nem tudnak aludni az emberek tömegei, csukott ablaknál lehet hallani. Lehet, hogy titeket vagy nem tudom, hát nem, de higggyétek el, van olyan, akinek nagyon komolyan zavaró. Nagyon komolyan zavaró.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Tehát én, tehát úgy, mint tehát mi nem vagyunk hatóság. A belterületi területen tudunk, ha jól tudom, mi intézkedni. Ott lehet kérni bizonyos segítséget. És ehhez külön mérések kellene, tehát zajvédelmi méréseket a KDT hatóság, tehát a

hatósági osztály tud megtenni. Mondod, hogy már van, várjuk akkor a visszajelzést. Én azt kérném, hogy sürgessük meg a hatósági választ, és akkor arról tájékoztassuk akkor a képviselő urat is. Orvosi segítségnyújtásban én azt hiszem a Mór város önkormányzata jól áll, tehát ha megnézzük épp a mai nap és döntöttünk arról is, hogy iparüzési adómentességet felemeltük, plusz juttatásokat adunk, egyéb az orvosoknak, és hogyha igény van arra, hogy és már volt erre precedens, hogy a lakást igényelt, azt is meg tudtuk adni.

Jakab Géza képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Nem elég. Többet kell adni. Ez nem normális, hogy van egy 14 ezres város és nincs orvos. Többet kell adni. Most lesz 600 millió forintunk, akkor többet kell adni belőle. Megkérdezted az embereket, mi a legnagyobb problémájuk, akkor ez. Igazad van, akkor vissza is vontam. De most lemegyünk, megkérdezzük 10 embert, mi a legnagyobb probléma, 10-ből 5 biztos, hogy ezt mondja. Tehát egyszerűen meg kellene oldanunk szerintem valahogy. Többet kell adni. Akkor, ha ez nem elég, akkor még többet, ameddig nem jön ide, nem adja föl mondjuk a kórházi munkáját.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Az se lesz elég. Az se lesz elég. Jó, Csákvári Ilona.

Csákvári Ilona képviselő:

Köszönöm szépen a szót. A Wekerle Sándor Szabadidő Központban megrendezésre került az egészségvédelmi szűrőprogram. Többen megkerestek és zömében szépkorúak, akik hiányolták azt, hogy miért egy nap volt ez a szűrőprogram. Nekem a kérdésem az lenne, hogy van-e lehetősége az önkormányzatnak, hogy ezt a szűrőprogramot többször és sűrűbben alakítsuk ki és rendezzük meg?

Czachesz Gábor alpolgármester:

Én annyit tudok erről, hogy maga, akik készítették ezt a szűrőprogramot, kértek egy helyiséget, helyet, ahol föl tudják állítani ezt a tulajdonképpen ezeket az állomásokat. Sok információnk nekünk se volt, mi sem tudtuk azt, hogy korlátozva lesz a létszám, és akik időben mentek, azok részt tudtak rajta venni. Egy ilyen kitelepülés különben 19 millió forint, és hogyha most megnézzük azt, hogy talán 200 ember vagy 160 ember vagy 130 ember tudott részt venni, úgy tudom a polgármester úr beszélt ott a szűrőprogram vezetőivel, de több információt én nem tudok. Megnézzük ennek a lehetőségét, hogy hogy lehetne előregisztráció, és a többi, tehát erről mi sem tudunk, hogy korlátozva van, és már például tudomásom szerint Sárbogárdon egy órákor már betelt, egy órákor telt be tulajdonképpen a létszám, nálunk ez már talán fél 9-kor vagy 8 órákor már betelt. Úgy látszik jó propaganda volt és mindenkit vártak. És tehát már fél 9-kor én is úgy tudom, hogy már betelt a program, és amikor én mentem, akkor már majdhogynem kinevettek, hogy mit akarok én még ott fél 10-10 órákor.

Csákvári Ilona képviselő:

Én csak annyit szeretnék még ehhez hozzáfűzni, hogy én is kimentem és beszéltem a szervezővel, polgármester úr is és képviselőnk is, én is. Ők szervezték, nem az önkormányzat, ezt is tudjuk. Sokan nem tudták különben, de azért a végére már eljutott a hír, hogy nem az önkormányzat szervezte. Annyit mondott az ügyvezető igazgató úr, hogy van rá lehetőség, hogy az önkormányzat pályázatot adjon be, hiszen ők minden évben kiírnak egy pályázatot ezzel a szűrőprogrammal

kapcsolatban. Nekem az a kérés, hogyha erről tudomásunk lesz a következő évben, akkor éljünk vele, hiszen mindenki tudja, hogy Móron milyen nehezen lehet bejutni egy-egy vizsgálatra és mennyit kell várni, és én nagyon szeretném, hogyha ez a pályázat, hogyha kiírásra kerül, akkor éljünk vele.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Brichter Józsefné képviselő asszony.

Brichter Józsefné képviselő:

Köszönöm szépen a szót. Néhány kérdésem lenne, bár abból néhány már talán el is hangzott. Az első, mikor nyit ki a Civil Ház? Igazán egy dátumot szeretnék hallani, már annyi dátumot hallottunk, már mindegyik dátumon túl vagyunk. Végre mikor fog kinyitni a Civil Ház? Tehát erre egy dátumot szeretnék kapni. Immár harmadik alkalommal teszem fel a következő kérdést. Három a magyar igazság és egy a ráadás, úgyhogy remélem, jövő testületi ülésen meg is valósul. Zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonására a rendelet megalkotása mikor fog megtörténni? Jegyző asszony ugye elmondta, hogy még végrehajtási. Tessék? Jó, akkor erre kapok választ, ugye múlt testületi ülésen ez volt a válasz, de örülök neki, ha végre minden akadály elhárul. Azt gondolom, nagyon nagy igény van rá. Éjszakai hanghatások. Nekem is ide fel van írva. Én bevallom így nyitott szemmel, tátott. Tessék? Ja igen, milyen hanghatások. Jó. Tehát azért ez nonszensz, hogy ebben a városban ezt meg lehet tenni és ne mondjuk már, hogy külterület. Én értem, hogy feltesszük a kezünket, hogy külterület, de azok az emberek, a lakók a belterületen laknak, én azt gondolom, az Alaptörvényben biztosított joguk az, hogy ők megfelelően tudjanak élni, pihenni stb. Úgyhogy nem tudom, ha kell, akkor én írok a jegyző asszonynak, hogy én, mint belterületi lakos kérem szíves intézkedését, mert ez tényleg nonszensz. Tehát először azt mondtuk, hogy mert a madarak, utána azt mondtuk, hogy a vadak. Tényleg nem tudom október végén mi van, meg ezt hogy lehet megengedni. Ha külterület, ha belterület és mindenki tudja, hogy igazán ezt ki okozza. Tehát beszélhetünk itt, meg hogy a KDT nem válaszol. Hát azt gondolom, öneki határidejei vannak. Tehát hogy ezeket a határidőket egy hatóság nem tartja be, és mi arra várunk, emberek meg nem tudnak aludni, pihenni, nem, tényleg nem értem. Alpolgármester úr mondandóján is egy kicsit meglepődtem és fel is jegyzeteltem, hogy Kovács István mondandójánál, amikor ugye hivatali, intézményi, gazdasági társasági dolgozókra hívta fel a figyelmet, hogy a vezetők mire utasítják őket, és az hangzott el, hogy alpolgármester úrnak nincs erről tudomása. Én azt gondolom, nem a múltban kell vájkálni, amikor még az Iván János is felvetette, hogy különböző excel-táblázatok készülnek kirándulások kapcsán, de azért egy hónapon belül Kovács Istvánnal jártunk egy önkormányzati intézményvezetőnél, aki ugye munkaidőben szórólapozott, erről jegyzőkönyv van ebben a hivatalban. Tehát ne mondjuk azt, hogy nincs tudomásunk róla. Tehát itt politikai munka folyik munkaidőben és lehet mondani, hogy neki kötetlen a munkaideje, meg a dolgozója csúszón volt, de hát azért kicsit álljunk meg. Szabadidejében nyilván mindenki annak a politikai pártnak a szórólapját szórja meg olyan politikai rendezvényre megy, amilyenre akar, de hogy egy intézményvezető, abszolút, tehát én a magam részéről, és ilyenre nem is volt példa soha móri önkormányzat által működtetett, alapított intézmény esetében. De ha már itt tartunk, ugye a Géza megemléktette az október 23-i rendezvényt. Én köszönöm mindenkinek, aki részt vett a napján a megtartott rendezvényen! Viszont hát a Facebook csodákra képes. Nagyon sajnálom, hogy polgármester úr nincs jelen, és tényleg jobbulást kívánok neki! De számos esetben

beszélgettünk a vasútállomás előtti útról. Itt az hangzott el legutóbb, amikor erről szó volt, hogy folyamatban van, Lázár miniszter úr fog erről döntést hozni. Láthattunk a Facebookon olyan képeket, amikor városvezetők, képviselők fotózkodtak a Lázár miniszter úrnak. Csak úgy csendben megkérdezném, nincs esetleg előrelépés a vasút útjával kapcsolatban?

Horváth Márk képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Nem dolgozott.

Brichter Józsefné képviselő:

Nem dolgozott. Értem. Jó, neki sincs határideje. Köszönöm szépen.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Jó. Köszönöm. Jó. Éjszakai zajhatások, részben megjöttek ezek, már adtunk választ. Még egyszer nem akarnám ismételni. A zártkerti ingatlanokkal kapcsolatosan végrehajtási rendelet még én úgy tudom, hogy nem jelent meg még végrehajtási rendelet.

Brichter Józsefné képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

De több önkormányzat hogy tudja megcsinálni?

Czachesz Gábor alpolgármester:

De jó, de akkor se, nem lép hatályba. Tehát nem lép, tehát addig, amíg végrehajtási rendeletet nem adja ki a kormány, addig a zártkerti ingatlanokkal nem tudunk részben foglalkozni. Tehát hiába is tárgyalnánk a végrehajtási rendelet nélkül, nem tudjuk szabályozni. A Civil Ház. Kérem a hivatalt, hogy válaszoljuk majd meg 15 nap múlva vagy 15 napos határidővel, hogy mikor nyit pontosan és egyeztessünk akkor a hivatallal. Vasút melletti úttal kapcsolatosan nincs előrelépés, vagyis én nem tudok róla, hogy jött volna a válasz a minisztériumtól, építésügyi minisztériumtól.

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Nem is arra gondolt.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Hogy?

Kovács István képviselő (szó kérése nélküli hozzászólás):

Nem is arra gondolt, hogy a minisztériumtól. Lobbitevékenységet folytat, ha már ilyen jóban vannak.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Tudom. Hát biztos, hogy próbálkozunk, csak próbálkozunk, hát de még nem jutottunk el odáig, hogy erre a szintre, ezen a döntésre tudjunk érdemi előrelépést tenni, még lehet, hogy jobban kellene idehívni, és akkor hát hogyha előrébb lépünk. Mégegyszer Jakab Géza.

Jakab Géza képviselő:

Az Icsának a témájához Ezt a szűrőbuszos programot mi is megtaláltuk, csak nekünk ugye az az infó jött, hogy idei évben már nem férünk bele, hanem a jövő évben, és ez úgy van, hogy januárban kell náluk regisztrálni, amúgy 10 millió forintba kerül egy

kitelepülés náluk és 10% önrészt kell fizetni az önkormányzatnak vagy egy egyesületnek, és végülis mi abban maradtunk az úrral, hogy mi januárban fogunk rá pályázni, mint egyesület. Tehát hogy, de akár már csinálhatjuk közösen is, tehát hogy, tehát nincs, tehát hogy mi végülis már elkezdtek velük ezt a felvenni a kapcsolatot, és előre is haladtunk velük, hogy januárban mindenképpen pályáznunk kell. Hát most akkor így mondom, hogy közösen vagy külön-külön, tökmindegy, de tehát vissza lehet őket hívni.

Czachesz Gábor alpolgármester:

Köszönöm, ha nincs több képviselői kérdés, akkor bezárnánk a mai testületi ülést. Köszönjük a munkát, és folytatjuk zárt üléssel majd. Köszönöm szépen!

Mindezek után az alpolgármester a nyilvános ülést berekesztette.

Kmf.



Fenyves Péter
polgármester

Czachesz Gábor
alpolgármester

Dr. Taba Nikoletta
jegyző