

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
33/2022. (XI. 4.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII.31.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló 31/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 5. és 6. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

**„5. §**

Az önkormányzati bérlakás és a szakemberlakás iránti igényeket a Móri Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani az erre rendszeresített formanyomtatványon.

**6. §**

Az igényléshez csatolni kell:

- a) háztartás tagjainak jövedelemigazolását,
- b) a kérelmező nagykorú hozzátartozóinak a vagyoni helyzetéről szóló nyilatkozatokat,
- c) tartós egészségkárosodás esetén a kezelőorvos erről szóló igazolását,
- d) hozzájárulást ahhoz, hogy az igénylő személyes adatait az igénylés elbírálásáig és kedvező elbírálás esetén a lakásbérleti szerződés megszűnéséig az önkormányzat jogosult kezelni,
- e) kérelmező nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy vállalja a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg 6 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését a Mór-Holding Kft. részére,
- f) a kérelem indokolását,
- g) lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása esetén a közüzemi igazolásokat az esetleges hátralékokról,
- h) lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása és a lakbértámogatás iránti kérelem esetén az utolsó lakásbérleti szerződés másolatát.”

**2. §**

A Rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E nyilvántartás vezetéséhez az igénylő és a vele közös háztartásban élő személyek az alábbi személyes adatok szolgáltatására kötelesek:

- a) név, születési név,
- b) születési hely, születési idő,
- c) anyja neve,
- d) családi állapota,
- e) lakcím vagy tartózkodási hely,

- f) jövedelmi, vagyoni viszonyokra vonatkozó igazolás, nyilatkozat,
- g) tartós egészségkárosodás esetén az egészségügyi állapotra vonatkozó orvosi igazolás,
- h) állampolgárság.”

### 3. §

A Rendelet 22. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Ha a bérlő a szerződés időtartamát meg szeretné hosszabbítani, köteles ez irányú igényét a szerződés lejáta előtt 2 hónappal írásban benyújtani az erre rendszeresített formanyomtatványon.”

### 4. §

A Rendelet 58. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakbértámogatás iránti kérelmeket a Móri Polgármesteri Hivatalnál kell benyújtani az erre rendszeresített formanyomtatványon.”

### 5. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 31. § (1) bekezdése,
- b) 1. melléklete,
- c) 2. melléklete,
- d) 3. melléklete,
- e) 5. melléklete,
- f) 8. melléklete.

### 6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Fenyves Péter  
polgármester



Dr. Taba Nikoletta  
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2022. november 4. napján kihirdettem.



Dr. Taba Nikoletta  
jegyző