



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

16. / napirend

JAVASLAT

MÓR 0229, 0188 (PUSZTAVÁM HATÁRA) ÉS 0228/2 (ÁRKIPUSZTA)
HRSZ-Ú KÜLTERÜLETI UTAK ELNEVEZÉSE TÁRGYÁBAN

Mór, 2022.04.27.

Előterjesztő:

dr. Taba Nikoletta
jegyző

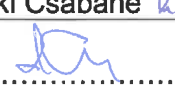
Előkészítette:
Városfejlesztési és -üzemeltetési
Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

Zárt ülés esetében jogalapja:

- Mötv. 46.§ (2) a)
Mötv. 46.§ (2) b)
Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2022. április 21.	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2022. április 21.	 Laki Csabáné h.
jogi	2022. április 21.	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja:
Minősített többség esetén jogalap: Mötv/SZMSZ ...	<ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 2 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1 példány• Közigazgatási és Szociális Iroda 1

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
 Településfejlesztési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

•

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
Mór 0229, 0188 (Pusztavám határa) és 0228/2 (Árkipusztza) hrsz-ú külterületi utak elnevezése tárgyában

Mór Városi Önkormányzat Képviselő testülete - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában foglalt kizárólagos hatáskörében eljárva – Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület elnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 13/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendelete alapján döntött külterületi utak elnevezéséről. A 355/2021 (VI. 30.) határozat alapján a Mór 0229, 0188 és 0228/2 hrsz-ú utak elnevezésével kapcsolatos előkészítő munkát a Polgármesteri Hivatal lefolytatta.



Mór-Pusztavám közigazgatási határán található a Mór 0229 (piros) és 0188 (zöld) hrsz-ú nem önkormányzati tulajdonú külterületi utak, a Mór 0228/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú út Árkipusztza és az iparterület közötti útszakasz (kék - Árkipusztától indul és a 0188 hrsz-ú saját használatú útig tart, de az erdei út szakasza nem járható).

A 0229 és 0228/2 hrsz-ú utakat összekötő és a Rába iparterületet elkerülő út (lila színnel jelölt) jogilag nem létezik, a hivatalos térképek nem tartalmazzák, a Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet vagyonkezelésében lévő erdőterület szélén húzódik, a fenntartását Mór Városi Önkormányzata látja el.

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Kormányrendelet (*a továbbiakban: Kormányrendelet*) alapján Mór Város Jegyzője felülvizsgálja és szükség szerint módosítja a Mór város közigazgatási területén található ingatlanok címadatait. A Kormányrendelet meghatározza azon ingatlanok körét, amelyeknek a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkezni, előírja a címkezelési eljárások – a címek módosításának, törlésének, új cím képzésének – részletes szabályait.

A Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerint: „A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince],
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyéül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].”

A Kormányrendelet 13. § (1) bekezdése szerint: “Ha a címképzés tárgyát képező ingatlan közterületről közvetlenül nem, csak másik telken keresztül közelíthető meg, a címkeletkeztetés szempontjából úgy kell tekinteni, mintha megközelíthető lenne közterületről is. Ebben az esetben az ingatlan címében közterületnévként annak a közterületnek a nevét kell feltüntetni, amelyhez az ingatlan megközelítését szolgáló telek csatlakozik. Ha a közterülettel való kapcsolatot több telek biztosítja, akkor az ingatlanhoz közelebb eső közterülethez megközelítést biztosító telek címében feltüntetett közterületnevet kell a címképzés során figyelembe venni.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerint a közterületek elnevezése a helyi önkormányzatok feladat- és hatásköre, amely az Möt. 42. § 8. pontja értelmében a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik. Az Möt. 14/A. § (1) bekezdése alapján “Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található”.

A közterület elnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 13/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 3. §-a szerint a közterület nevével kapcsolatos eljárás előkészítése a jegyző feladatkörébe tartozik, döntést előkészítő előterjesztést, és annak határozati javaslatát a helyben szokásos módon közzé kell tenni annak érdekében, hogy az érintett lakosság véleménye megismerhető legyen. Az újonnan létesített közterület nevét a közterület ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani. A közterület folytatásaként nyíló új szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

A közterületek elnevezésével kapcsolatban az önkormányzat rendeletben nem szabályozott kérdésekben a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: *Korm. rendelet*) és az MÖtv. előírásait kell alkalmazni. A Korm. rendelet 5. § (7) bekezdés c) pontja javasolja: „a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie”.

A fentiek alapján a Képviselő-testület a 355/2021. (VI. 30.) határozatával az alábbiak szerint döntött az utak elnevezéséről:

- a Mór 0229 hrsz-ú kivett saját használatú utat Pusztavámi dűlőnek javasolja elnevezni,
- a Mór 0118 hrsz-ú kivett saját használatú utat Árki erdő dűlőnek javasolja elnevezni és
- a Mór 0228/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közutat Árki dűlőnek javasolja elnevezni.

A Korm. rendeletet 4. § (2) bekezdése szerint a Földrajzinév-bizottság (a továbbiakban: FNB) véleményezi a 2. § (3) bekezdés *f-k*) pontjaiban [j]: közterületnév] meghatározott hivatalos földrajzi nevekre vonatkozó javaslatokat. A Korm. rendeletnek megfelelően megküldtük a 355/2021 (VI. 30.) határozatot véleményezésre a Földrajzinév-bizottságnak.

Földrajzinév-bizottság az Önkormányzat beadványát megtárgyalta és a 2022. február 15-i keltezésű levelében ismertette a 117/1030. (2021. IX. 28.) FNB. Vél. számú állásfoglalását (előterjesztés melléklete).

Az állásfoglalás szerint a Bizottság a Pusztavámi dűlő és Árki dűlő névalakot megfelelőnek találta a közterületek megnevezésére, azonban az Árkierdő dűlő elnevezést egybeírt előtaggal találta alkalmasnak közterület megnevezésére.

A véleményezés időszaka alatt a közterület elnevezésére vonatkozó javaslatot a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára kifüggesztettük 1 hónapra, mely időtartam alatt a lakosság részéről észrevétel, vélemény nem érkezett.

A Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő testülete - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában foglaltak szerint, a közterület elnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 13/2013. (IV. 3.) önkormányzati rendelet és a véleményezési jogkörben eljáró Földrajzinév-bizottság véleménye alapján:

- a Mór 0229 hrsz-ú kivett saját használatú útnak Pusztavámi dűlő megnevezést,
- a Mór 0118 hrsz-ú kivett saját használatú útnak Árkierdő dűlő megnevezést és
- a Mór 0228/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közútnak Árki dűlő megnevezést adja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a közterület elnevezéssel járó további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022.05.31.

Felelős: jegyző(Közigazgatási és Szociális Iroda)



Mór, 2022.04.21.



dr. Taba Nikoletta
jegyző

02232 117

FEBF 23
23/5 2022

Mór Polgármesteri Hivatal	
ELŐADÓ	Gondás M. 2022 FEBR 25.
IKTATVA	
IKTATÓSZÁM	11216-1/2022
ELŐZÁRÓ	

MINISZTERELNÖKSÉG
FÖLDRAJZINÉV-BIZOTTSÁG

Dr. Taba Nikoletta részére
Jegyző

Mór Város Önkormányzata
Mór
Szent István tér 6.
8060

Iktatószám: TKF-1 / 312 / 6 / 2022.
Ügyintéző: Lippmann László
Telefonszám: (1) 896-2699
E-mail: laszlo.lippmann@me.gov.hu
Hivatkozási szám: 1/1997-4/2021.

Tárgy: Földrajzinév-bizottság, Mór külterületi út elnevezés

Tisztelt Jegyző Asszony!

Jegyző Asszony Mór Város Önkormányzatának nevében beadvánnyal fordult a Földrajzinév-bizottsághoz Mór város egyes közterületeit érintő elnevezésekkel kapcsolatban. Az elnevezések a képviselőtestület által megfogalmazott javaslat alapján került megfogalmazásra. A fentiek alapján a Mór 0229 hrsz-ú saját használatú utat *Pusztavámi dűlő*, a Mór 0118 hrsz-ú saját használatú utat *Árki erdő dűlő* és a Mór 0228/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közutat *Árki dűlő* formán tesz elnevezésre javaslatot. A bizottság a 117. ülésén foglalkozott a beadvánnyal, mellyel kapcsolatban a következőkről tájékoztatom.

117/1030. (2021. IX. 28.) FNB. Vél.: A Földrajzinév-bizottság Mór jegyzőjének kérésére megállapítja, hogy az „Árki dűlő” és „Pusztavámi dűlő” nevek, továbbá az „Árklerdő dűlő” egybeírt előtaggal alkalmasak közterületek megnevezésére.

Budapest, 2022. február „15.”

Tisztelettel:


 Koós Tamás
 elnök



