



MÓR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RÉSZÉRE

13./ napirend

JAVASLAT

A MÓR VÁROSI PIAC BERUHÁZÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÁVHŐ
VEZETÉK KIVÁLTÁSA TÁRGYÚ VÁLLAKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZ.
MÓDOSÍTÁSA TÁRGYÁBAN

Mór, 2021.10.27.

Előterjesztő:

Fenyves Péter
polgármester

Előkészítette:
Önkormányzati Iroda és Városfejlesztési
és -üzemeltetési Iroda

Az ülés típusa: nyilvános

- Zárt ülés esetében jogalapja:
- Mötv. 46.§ (2) a)
 - Mötv. 46.§ (2) b)
 - Mötv. 46.§ (2) c)

Az előterjesztést véleményezte és az alábbi szempontok szerint tartalmáért felelősséget vállal:

	Dátum	irodavezető neve, aláírása
szakmai	2021. október <i>21.</i>	 Hajnal Tibor
gazdasági-pénzügyi	2021. október <i>21.</i>	 Laki Csabáné <i>h.</i>
jogi	2021. október <i>u</i>	 dr. Oross József

Az előterjesztés az alábbi döntési javaslato(ka)t tartalmazza:

HATÁROZAT-TERVEZET SZÁMA: 1 DB	
Döntéshozatal rendje: egyszerű többség	Határozatot kapja: <ul style="list-style-type: none">• Önkormányzati Iroda – 2 példány• Városfejlesztési és –üzemeltetési Iroda – 1 példány• Pénzügyi Iroda – 1 példány• Mórhó Kft – 1 példány
Minősített többség esetén jogalap:	

Az előterjesztést véleményező bizottságok:

- Pénzügyi Bizottság
- Településfejlesztési Bizottság
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
- Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívásra javasolt:

- ---

A Képviselő-testület elé terjeszthető:


.....
jegyző

JAVASLAT
A MÓR VÁROSI PIAC BERUHÁZÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÁVHŐ VEZETÉK
KIVÁLTÁSA TÁRGYÚ VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA
TÁRGYÁBAN

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mór városi piac beruházás (a továbbiakban: beruházás) kivitelezési munkálatai kapcsán a 417/2021. (IX.20.) határozatával döntött a távhő vezeték kiváltásának megrendeléséről. Az Önkormányzat és a Mórhő Kft. 2021. 09. 22-én vállalkozási szerződést kötött a beruházás munkaterületén a DN 100/200 méretű távhővezeték kiváltására.

A beruházás része a Mór, 2570/1 hrsz.-ú ingatlan területén található távhő vezeték elbontása és a tervezett épületen belüli elhelyezéssel történő átépítése. Ezért a kivitelezés fűtési idényben történő megkezdéséhez a távhő szolgáltatás folyamatos biztosíthatósága érdekében nélkülözhetetlen a távhővezeték ideiglenes kiváltása.

A Mórhő Kft. 2021. október 12-ei keltezéssel kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, melyben jelezte, hogy az ideiglenes távhőkiváltás munkálatainak kivitelezése munkavédelmi okokból, és a 2570/1 ingatlan telekhatárán fekvő terméskő kerítés állékonyságának megőrzése miatt csak a beruházás durva földtükör kivitelezését követően lehetséges. Ezen okból, valamint a Mór városi piac beruházás elhúzódása okán kérte a vállalkozási szerződés 3. pontjában rögzített teljesítési határidő felülvizsgálatát és új határidő megállapítását a beruházás munkaterületének átadásának függvényében. Egyúttal kérelmében javaslatot tett a teljesítési határidőnek a munkaterület kivitelező részére történő átadásától számított 4 hónapban történő megállapítására. A Mórhő Kft. kérelmét a határozat-tervezet melléklete tartalmazza.

A kérelemben foglaltak elfogadásához a vállalkozási szerződés módosítása szükséges. A szerződésmódosítás tervezetét a határozat-tervezet melléklete tartalmazza.

A Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság véleményét a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mór városi piac beruházáshoz kapcsolódó távhő vezeték kiváltása” tárgyában a Mórhő Kft.-vel (8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A.) 2021. szeptember 22-én megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását a határozat melléklete szerinti szövegtartalommal jóváhagyja és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2021.10.29.

Felelős: polgármester(Városfejlesztési és -üzemeltetési Iroda)

Mór, 2021.10.27.




Fenyves Péter
polgármester



**M Ó R H Ó
K F T.**

8060 Mór Bóza Gy. u. 22/A, Tel./Fax: 22/487-315, 22/562-072, e-mail: pallagr@morho.hu

Mór Városi Önkormányzat

8060 Mór, Szent István tér 6

Fenyves Péter
Polgármester Úr

Iktató/K/2021

szám:

Ügyintéző: Pallag Róbert

Dátum: 2021.10.12.

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk a MÓRHÓ Kft 2021. 09. 22-én vállalkozási szerződést kötött a Mór városi piac beruházás (továbbiakban Beruházás) munkaterületén a DN 100/200 méretű távfűvezeték kiváltására.

A Vállalkozási szerződésünk 3. pontjában rögzített teljesítési határidő módosítása vált szükségessé.

Az ideiglenes távfűkiváltás munkálatainak kivitelezése csak a Beruházás durva földtűkör kivitelezését követően lehetséges, munkavédelmi és a Beruházás telekhatárán fekvő terméskő kerítés állékonyságának megőrzése miatt. A Mór Városi Önkormányzat városi piac beruházásának elhúzódása okán, kérem a vállalkozási szerződésünk 3. pontjában rögzített teljesítési határidő felülvizsgálatát és új határidő megállapítását a Beruházás munkaterületének átadásának függvényében. Javaslataink: a munkaterület kivitelező részére történő átadásától számított 4 hónap.

A Beruházás munkaterületének átadását megelőzően, a távfűszolgáltatás zavartalan üzemeltetése érdekében Társaságunk 2 távfűakna elhelyezését eszközöli a meglévő vezetéken, melybe a kiváltandó szakaszt kiesés mentesen be tudjuk kötni. Ezen aknákat a 2021. év őszi iskolai szünetében elkészítjük. Az aknák kivitelezésére saját forrás a rendelkezésünkre áll.

Együttműködését megköszönve:

MÓRHÓ KFT.
8060 Mór Bóza Gy. u. 22/A
E-POSTA: PALLAGR@MORHO.HU
HIBELIROSZ: 06-11000-87000000
Telefon/Fax: (06) 427-315
Adószám: 1434887-2-07

Tisztelettel:

Pallag Róbert ügyvezető

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről a **Mór Városi Önkormányzat** (8060 Mór, Szent István tér 6., adószám:15727220-2-07), mint megrendelő továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről

a **MÓRHŐ Kft** (8060 Mór, Dózsa Gy. 22/a., számlaszám: 12080607-00130886-00100005, adószám: 11456687-2-07) mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó**,

együttesen, mint Felek között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

1. Előzmények:

A Felek 2021. 09. 22-én vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Szerződés) a „A Mór városi piac beruházáshoz az építési területen keresztül vezető DN100/200 méretű távhővezeték kiváltása, próbaüzem elvégzése, és teljeskörű szakfelügyelet nyújtása a piacberuházás kivitelezése során a 2022. május 15-ig tartó fűtési szezon időtartama alatt” tárgyban.

Felek rögzítik, hogy a Mórhő Kft. 2021. október 12. napján kérelemmel fordult az önkormányzathoz a szerződésben meghatározott teljesítési véghatáridő módosítása érdekében. A Megrendelő a Mórhő Kft. kérelmét jóváhagyja.

2. Fentiek alapján a Szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3. Teljesítési határidő”:

A távhővezeték kiváltására a Mór városi piac építési beruházás munkaterületének a kivitelező BUILD IT Kft. részére történő átadásától számított 4 hónap áll rendelkezésre. Vállalkozót előteljesítési jog illeti meg. Vállalkozó ezt követően próbaüzemet végez, majd 2022. május 15. napjáig szakfelügyeletet biztosít a piacberuházás kivitelezési munkálatai során.”

3. A szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

4. A szerződő felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták, értelmezték, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Mór, 2021. 10.....

Mór, 2021. 10.....

.....
Mór Városi Önkormányzat,
mint Megbízó
képviseli: Fenyves Péter
polgármester

.....
MÓRHŐ Kft.,
mint Megbízott
képviseli: Pallag Róbert
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:
Mór, 2021. 10.

Pénzügyi ellenjegyző:
Mór, 2021. 10. ...

.....
dr. Taba Nikoletta
jegyző

.....
Laki Csabáné
pénzügyi irodavezető

